

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：舟山市定海区人民政府岑港街道办事处保安服务采购项目（TLZB-2025-184）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山市保安服务有限公司	宁波美屋保安服务有限公司	浙江中博保安服务有限公司舟山分公司	舟山市定海区恒佳保安服务有限公司	舟山市弘意保安服务有限公司
1	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每一项得1分，最高得3分。 注：投标人须提供有效期内的认证证书复印件并加盖公章，同时提供经国家认证认可监督管理委员会“http://www.cx.cnca.gov.cn/”查询后显示证书状态为“有效”的相关截图并加盖投标人公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类保安项目业绩且业主评价为优秀（或相当）的，1个得0.5分，本项最高得1分。 注：同时提供合同复印件和业主满意评价表（服务质量为满意或相当），否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
3	商务	保安队长： 投标人拟派的项目保安队长具有人社部颁发的三级保安员职业资格证书的，得3分。 （须提供市公安局颁发的保安员证，身份证等相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明，否则上述均不得分。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	商务	除项目保安队长外，保安员中每一人持保安证得2分，此项最高的分18分。 注：须提供相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明。	0-18	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
5	技术	根据投标人提供的保安服务方案包括但不限于：日常治安管理、巡逻检查、消防安全、监控系统的日常维护、进出管辖区域内各类管理方案等进行综合打分： 方案完整全面，可操作性强的得10分； 方案相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	根据投标人提供的管理制度，包括组织架构、管理流程、岗位培训、监督激励机制、档案管理制度、人事制度、工器具管理制度、保安秩序管理制度、巡查制度，保密制度等内容进行综合打分（10分）： 管理制度完整全面，可操作性强的，每一小项内容得1分； 管理制度相对完整，可操作性一般，每一小项内容得0.5分； 无该项内容的不得分	0-10	8.5	8.0	7.5	9.0	8.0
7	技术	根据投标人提供的针对本项目的管理服务宗旨、方针、理念、服务重点、拟采取的管理模式及措施等内容打分： 方案措施健全合理的，针对性强，得10分； 方案措施基本健全合理的，针对性一般，得6分； 方案措施简单的，针对性不强，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	根据投标人提供的培训方案内容进行打分： ①培训方案内容详细，师资力量充足的得10分； ②培训方案内容部分阐述不够详细、规范的得6分； ③培训方案内容敷衍、笼统的得3分； ④未提供相关内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	根据投标人提供的以下应急预案及措施进行综合打分： 1、提供服务管理区域内出现突发状况（包括台风、暴雨等灾害性天气、疫情防控）的应急预案及措施； 2、提供消防、重大安全事故的应急预案及措施； 3、提供有可能发生的突发事件、重大集聚性事件等的应急预案及措施。 方案措施完整全面，可操作性强的得10分； 方案措施相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案措施相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
10	技术	根据投标人针对本项目拟投入的主要装备配置情况打分： 配置完整全面、数量及标准合理的，得10分； 配置基本完整，数量及标准较合理的，得6分； 配置欠完整，数量及标准欠合理的，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	10.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	63.5	64.0	59.5	64.0	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：舟山市定海区人民政府岑港街道办事处保安服务采购项目（TLZB-2025-184）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山市保安服务有限公司	宁波美屋保安服务有限公司	浙江中搏保安服务有限公司舟山分公司	舟山市定海区恒佳保安服务有限公司	舟山市弘意保安服务有限公司
1	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每一项得1分，最高得3分。 注：投标人须提供有效期内的认证证书复印件并加盖公章，同时提供经国家认证认可监督管理委员会“http://www.cx.cnca.gov.cn/”查询后显示证书状态为“有效”的相关截图并加盖投标人公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类保安项目业绩且业主评价为优秀（或相当）的，1个得0.5分，本项最高得1分。 注：同时提供合同复印件和业主满意评价表（服务质量为满意或相当），否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
3	商务	保安队长： 投标人拟派的项目保安队长具有人社部颁发的三级保安员职业资格证书的，得3分。 （须提供市公安局颁发的保安员证，身份证等相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明，否则上述均不得分。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	商务	除项目保安队长外，保安员中每一人持保安证得2分，此项最高的分18分。 注：须提供相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明。	0-18	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
5	技术	根据投标人提供的保安服务方案包括但不限于：日常治安管理、巡逻检查、消防安全、监控系统的日常维护、进出管辖区域内各类管理方案等进行综合打分： 方案完整全面，可操作性强的得10分； 方案相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分	0-10	6.0	6.0	3.0	10.0	6.0
6	技术	根据投标人提供的管理制度，包括组织架构、管理流程、岗位培训、监督激励机制、档案管理制度、人事制度、工器具管理制度、保安秩序管理制度、巡查制度，保密制度等内容进行综合打分（10分）： 管理制度完整全面，可操作性强的，每一小项内容得1分； 管理制度相对完整，可操作性一般，每一小项内容得0.5分； 无该项内容的不得分	0-10	8.0	6.0	6.0	8.0	8.0
7	技术	根据投标人提供的针对本项目的管理服务宗旨、方针、理念、服务重点、拟采取的管理模式及措施等内容打分： 方案措施健全合理的，针对性强，得10分； 方案措施基本健全合理的，针对性一般，得6分； 方案措施简单的，针对性不强，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	根据投标人提供的培训方案内容进行打分： ①培训方案内容详细，师资力量充足的得10分； ②培训方案内容部分阐述不够详细、规范的得6分； ③培训方案内容敷衍、笼统的得3分； ④未提供相关内容的不得分。	0-10	10.0	3.0	3.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	根据投标人提供的以下应急预案及措施进行综合打分： 1、提供服务管理区域内出现突发状况（包括台风、暴雨等灾害性天气、疫情防控）的应急预案及措施； 2、提供消防、重大安全事故的应急预案及措施； 3、提供有可能发生的突发事件、重大集聚性事件等的应急预案及措施。 方案措施完整全面，可操作性强的得10分； 方案措施相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案措施相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	10.0	3.0	6.0	10.0	10.0
10	技术	根据投标人针对本项目拟投入的主要装备配置情况打分： 配置完整全面、数量及标准合理的，得10分； 配置基本完整，数量及标准较合理的，得6分； 配置欠完整，数量及标准欠合理的，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0
合计			0-85	71.0	52.0	49.0	71.0	66.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：舟山市定海区人民政府岑港街道办事处保安服务采购项目（TLZB-2025-184）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山市保安服务有限公司	宁波美屋保安服务有限公司	浙江中搏保安服务有限公司舟山分公司	舟山市定海区恒佳保安服务有限公司	舟山市弘意保安服务有限公司
1	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每一项得1分，最高得3分。 注：投标人须提供有效期内的认证证书复印件并加盖公章，同时提供经国家认证认可监督管理委员会“http://www.cx.cnca.gov.cn/”查询后显示证书状态为“有效”的相关截图并加盖投标人公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类保安项目业绩且业主评价为优秀（或相当）的，1个得0.5分，本项最高得1分。 注：同时提供合同复印件和业主满意评价表（服务质量为满意或相当），否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
3	商务	保安队长： 投标人拟派的项目保安队长具有人社部颁发的三级保安员职业资格证书的，得3分。 （须提供市公安局颁发的保安员证，身份证等相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明，否则上述均不得分。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	商务	除项目保安队长外，保安员中每一人持保安证得2分，此项最高的分18分。 注：须提供相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明。	0-18	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
5	技术	根据投标人提供的保安服务方案包括但不限于：日常治安管理、巡逻检查、消防安全、监控系统的日常维护、进出管辖区域内各类管理方案等进行综合打分： 方案完整全面，可操作性强的得10分； 方案相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	根据投标人提供的管理制度，包括组织架构、管理流程、岗位培训、监督激励机制、档案管理制度、人事制度、工器具管理制度、保安秩序管理制度、巡查制度，保密制度等内容进行综合打分（10分）： 管理制度完整全面，可操作性强的，每一小项内容得1分； 管理制度相对完整，可操作性一般，每一小项内容得0.5分； 无该项内容的不得分	0-10	8.0	8.0	6.0	8.0	8.0
7	技术	根据投标人提供的针对本项目的管理服务宗旨、方针、理念、服务重点、拟采取的管理模式及措施等内容打分： 方案措施健全合理的，针对性强，得10分； 方案措施基本健全合理的，针对性一般，得6分； 方案措施简单的，针对性不强，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	根据投标人提供的培训方案内容进行打分： ①培训方案内容详细，师资力量充足的得10分； ②培训方案内容部分阐述不够详细、规范的得6分； ③培训方案内容敷衍、笼统的得3分； ④未提供相关内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	根据投标人提供的以下应急预案及措施进行综合打分： 1、提供服务管理区域内出现突发状况（包括台风、暴雨等灾害性天气、疫情防控）的应急预案及措施； 2、提供消防、重大安全事故的应急预案及措施； 3、提供有可能发生的突发事件、重大集聚性事件等的应急预案及措施。 方案措施完整全面，可操作性强的得10分； 方案措施相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案措施相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
10	技术	根据投标人针对本项目拟投入的主要装备配置情况打分： 配置完整全面、数量及标准合理的，得10分； 配置基本完整，数量及标准较合理的，得6分； 配置欠完整，数量及标准欠合理的，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0
合计			0-85	63.0	60.0	52.0	63.0	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：舟山市定海区人民政府岑港街道办事处保安服务采购项目（TLZB-2025-184）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山市保安服务有限公司	宁波美屋保安服务有限公司	浙江中搏保安服务有限公司舟山分公司	舟山市定海区恒佳保安服务有限公司	舟山市弘意保安服务有限公司
1	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每一项得1分，最高得3分。 注：投标人须提供有效期内的认证证书复印件并加盖公章，同时提供经国家认证认可监督管理委员会“http://www.cx.cnca.gov.cn/”查询后显示证书状态为“有效”的相关截图并加盖投标人公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类保安项目业绩且业主评价为优秀（或相当）的，1个得0.5分，本项最高得1分。 注：同时提供合同复印件和业主满意评价表（服务质量为满意或相当），否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
3	商务	保安队长： 投标人拟派的项目保安队长具有人社部颁发的三级保安员职业资格证书的，得3分。 （须提供市公安局颁发的保安员证，身份证等相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明，否则上述均不得分。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	商务	除项目保安队长外，保安员中每一人持保安证得2分，此项最高的分18分。 注：须提供相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明。	0-18	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
5	技术	根据投标人提供的保安服务方案包括但不限于：日常治安管理、巡逻检查、消防安全、监控系统的日常维护、进出管辖区域内各类管理方案等进行综合打分： 方案完整全面，可操作性强的得10分； 方案相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分	0-10	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	技术	根据投标人提供的管理制度，包括组织架构、管理流程、岗位培训、监督激励机制、档案管理制度、人事制度、工器具管理制度、保安秩序管理制度、巡查制度，保密制度等内容进行综合打分（10分）： 管理制度完整全面，可操作性强的，每一小项内容得1分； 管理制度相对完整，可操作性一般，每一小项内容得0.5分； 无该项内容的不得分	0-10	10.0	8.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	根据投标人提供的针对本项目的管理服务宗旨、方针、理念、服务重点、拟采取的管理模式及措施等内容打分： 方案措施健全合理的，针对性强，得10分； 方案措施基本健全合理的，针对性一般，得6分； 方案措施简单的，针对性不强，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0
8	技术	根据投标人提供的培训方案内容进行打分： ①培训方案内容详细，师资力量充足的得10分； ②培训方案内容部分阐述不够详细、规范的得6分； ③培训方案内容敷衍、笼统的得3分； ④未提供相关内容的不得分。	0-10	6.0	3.0	3.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	根据投标人提供的以下应急预案及措施进行综合打分： 1、提供服务管理区域内出现突发状况（包括台风、暴雨等灾害性天气、疫情防控）的应急预案及措施； 2、提供消防、重大安全事故的应急预案及措施； 3、提供有可能发生的突发事件、重大集聚性事件等的应急预案及措施。 方案措施完整全面，可操作性强的得10分； 方案措施相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案措施相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	10.0	6.0	3.0	6.0	6.0
10	技术	根据投标人针对本项目拟投入的主要装备配置情况打分： 配置完整全面、数量及标准合理的，得10分； 配置基本完整，数量及标准较合理的，得6分； 配置欠完整，数量及标准欠合理的，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0
合计			0-85	69.0	57.0	47.0	62.0	60.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：舟山市定海区人民政府岑港街道办事处保安服务采购项目（TLZB-2025-184）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山市保安服务有限公司	宁波美屋保安服务有限公司	浙江中搏保安服务有限公司舟山分公司	舟山市定海区恒佳保安服务有限公司	舟山市弘意保安服务有限公司
1	商务	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每一项得1分，最高得3分。 注：投标人须提供有效期内的认证证书复印件并加盖公章，同时提供经国家认证认可监督管理委员会“http://www.cx.cnca.gov.cn/”查询后显示证书状态为“有效”的相关截图并加盖投标人公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类保安项目业绩且业主评价为优秀（或相当）的，1个得0.5分，本项最高得1分。 注：同时提供合同复印件和业主满意评价表（服务质量为满意或相当），否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
3	商务	保安队长： 投标人拟派的项目保安队长具有人社部颁发的三级保安员职业资格证书的，得3分。 （须提供市公安局颁发的保安员证，身份证等相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明，否则上述均不得分。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	商务	除项目保安队长外，保安员中每一人持保安证得2分，此项最高的分18分。 注：须提供相关证书复印件，投标单位缴纳的开标前近三个月内任意一个月份的社保证明。	0-18	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
5	技术	根据投标人提供的保安服务方案包括但不限于：日常治安管理、巡逻检查、消防安全、监控系统的日常维护、进出管辖区域内各类管理方案等进行综合打分： 方案完整全面，可操作性强的得10分； 方案相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0	10.0
6	技术	根据投标人提供的管理制度，包括组织架构、管理流程、岗位培训、监督激励机制、档案管理制度、人事制度、工器具管理制度、保安秩序管理制度、巡查制度，保密制度等内容进行综合打分（10分）： 管理制度完整全面，可操作性强的，每一小项内容得1分； 管理制度相对完整，可操作性一般，每一小项内容得0.5分； 无该项内容的不得分	0-10	7.0	7.0	7.0	8.0	10.0
7	技术	根据投标人提供的针对本项目的管理服务宗旨、方针、理念、服务重点、拟采取的管理模式及措施等内容打分： 方案措施健全合理的，针对性强，得10分； 方案措施基本健全合理的，针对性一般，得6分； 方案措施简单的，针对性不强，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	10.0	10.0	6.0	6.0
8	技术	根据投标人提供的培训方案内容进行打分： ①培训方案内容详细，师资力量充足的得10分； ②培训方案内容部分阐述不够详细、规范的得6分； ③培训方案内容敷衍、笼统的得3分； ④未提供相关内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	10.0	6.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	根据投标人提供的以下应急预案及措施进行综合打分： 1、提供服务管理区域内出现突发状况（包括台风、暴雨等灾害性天气、疫情防控）的应急预案及措施； 2、提供消防、重大安全事故的应急预案及措施； 3、提供有可能发生的突发事件、重大集聚性事件等的应急预案及措施。 方案措施完整全面，可操作性强的得10分； 方案措施相对较完整，具有可操作性，针对性一般的得6分； 方案措施相对较差，可操作性、针对性较差的得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	10.0	6.0	6.0	6.0	10.0
10	技术	根据投标人针对本项目拟投入的主要装备配置情况打分： 配置完整全面、数量及标准合理的，得10分； 配置基本完整，数量及标准较合理的，得6分； 配置欠完整，数量及标准欠合理的，得3分； 无该项内容的不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	10.0	10.0
合计			0-85	66.0	63.0	63.0	71.0	76.5

专家（签名）：