

## 技术商务评分明细（凌涛）

项目名称：杭州市康复医院（杭州市特殊康复中心）基建年度零星维修改造工程（0625-25217670）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东晟建设工程有限公司	杭州荣顿建筑工程有限公司	杭州海涛环境工程有限公司、浙江浙勤城市服务科技有限公司（联合体）	上海杰荣市政工程有限公司	帝豪建设有限公司
1	商务	供应商同类项目业绩：自2022年1月1日至响应文件提交截止时间（以合同签订时间为准），具有与本项目类似的年度零星改造工程业绩的，每提供一个项目的证明材料得0.5分。 证明材料：合同复印件；要求证明材料能反映评审要素，提供的证明材料不能反映评审要素的可提供其他的佐证材料。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境认证体系认证证书和职业健康管理体系认证证书的，每提供一个证书得2分。	0-6	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
3	商务	完全响应采购文件合同条款要求的，得5.5分；未响应或部分不响应的均不得分。	0-5.5	5.5	5.5	5.5	0.0	5.5
4	技术	4 针对采购文件第三部分中“四、设备、材料供应”、“五、工程管理原则”、“六、安全施工、文明管理”的采购需求内容，供应商完全响应采购文件要求的，得10分；存在负偏离的，每项扣1分；扣完10分止。 10 客观分	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	10.0
5	技术	供应商拟派人员服务满足采购文件第三部分中“三、拟派人员服务要求”拟派人员数量要求（项目经理除外），得8分；存在负偏离的，每项扣2分；扣完8分止。	0-8	8.0	8.0	8.0	4.0	8.0
6	技术	针对医院各类应急维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施。 (1) 装饰装修类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (2) 零星修补类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (3) 水电安装类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (4) 通用设备类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	14.0	14.0	14.0	14.0	14.0
7	技术	施工质量检验手段措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.5	4.0	3.5	3.0	3.5
8	技术	零星工程施工质量控制措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0
9	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施完整性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0
10	技术	项目实施过程中针对成品保护的各项措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。 (1) 日常临修类工程进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (2) 抢修类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (3) 修补类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (4) 小型装修改造工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	12.0	14.0	12.0	12.0	12.0
12	技术	施工机具和检验仪器：施工机具和检验仪器的投入满足各类施工项目实施需求满足程度进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 注：提供设备仪器清单表（列明规格型号）。	0-4	3.5	3.5	3.0	3.0	3.0
13	技术	投入施工材料规格、供应计划及质量保障措施。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	2.5	3.0	3.0
14	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，能够提供服务标准、服务流程、服务内容的完整性进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.5	3.5	3.0	3.0	3.5
合计			0-90	78.5	83.0	77.0	51.0	78.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（李长霖）

项目名称：杭州市康复医院（杭州市特殊康复中心）基建年度零星维修改造工程（0625-25217670）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东晟建设工程有限公司	杭州荣顿建筑工程有限公司	杭州海涛环境工程有限公司、浙江浙勤城市服务科技有限公司（联合体）	上海杰荣市政工程有限公司	帝豪建设有限公司
1	商务	供应商同类项目业绩：自2022年1月1日至响应文件提交截止时间（以合同签订时间为准），具有与本项目类似的年度零星改造工程业绩的，每提供一个项目的证明材料得0.5分。 证明材料：合同复印件；要求证明材料能反映评审要素，提供的证明材料不能反映评审要素的可提供其他的佐证材料。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境认证体系认证证书和职业健康管理体系认证证书的，每提供一个证书得2分。	0-6	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
3	商务	完全响应采购文件合同条款要求的，得5.5分；未响应或部分不响应的均不得分。	0-5.5	5.5	5.5	5.5	0.0	5.5
4	技术	4 针对采购文件第三部分中“四、设备、材料供应”、“五、工程管理原则”、“六、安全施工、文明管理”的采购需求内容，供应商完全响应采购文件要求的，得10分；存在负偏离的，每项扣1分；扣完10分止。 10 客观分	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	10.0
5	技术	供应商拟派人员服务满足采购文件第三部分中“三、拟派人员服务要求”拟派人员数量要求（项目经理除外），得8分；存在负偏离的，每项扣2分；扣完8分止。	0-8	8.0	8.0	8.0	4.0	8.0
6	技术	针对医院各类应急维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施。 （1）装饰装修类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （2）零星修补类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （3）水电安装类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （4）通用设备类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	12.0	14.0	13.0	10.0	11.0
7	技术	施工质量检验手段措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	2.0	2.0	3.0
8	技术	零星工程施工质量控制措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	2.5	2.0	2.5
9	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施完整性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.5	3.5	2.5	2.0	3.0
10	技术	项目实施过程中针对成品保护的各项措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.0	3.5	3.0	2.5	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。 (1) 日常临修类工程进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (2) 抢修类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (3) 修补类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (4) 小型装修改造工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	10.0	14.0	12.0	10.0	12.0
12	技术	施工机具和检验仪器：施工机具和检验仪器的投入满足各类施工项目实施需求满足程度进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 注：提供设备仪器清单表（列明规格型号）。	0-4	3.0	3.5	2.5	2.0	3.0
13	技术	投入施工材料规格、供应计划及质量保障措施。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.5	3.5	3.0	2.0	3.0
14	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，能够提供服务标准、服务流程、服务内容的完整性进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	3.5	2.5	2.0	3.0
合计			0-90	71.0	82.5	73.0	38.5	73.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（洪良）

项目名称：杭州市康复医院（杭州市特殊康复中心）基建年度零星维修改造工程（0625-25217670）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江东晟建设工程有限公司	杭州荣顿建筑工程有限公司	杭州海涛环境工程有限公司、浙江浙勤城市服务科技有限公司（联合体）	上海杰荣市政工程有限公司	帝豪建设有限公司
1	商务	供应商同类项目业绩：自2022年1月1日至响应文件提交截止时间（以合同签订时间为准），具有与本项目类似的年度零星改造工程业绩的，每提供一个项目的证明材料得0.5分。 证明材料：合同复印件；要求证明材料能反映评审要素，提供的证明材料不能反映评审要素的可提供其他的佐证材料。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5
2	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境认证体系认证证书和职业健康管理体系认证证书的，每提供一个证书得2分。	0-6	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
3	商务	完全响应采购文件合同条款要求的，得5.5分；未响应或部分不响应的均不得分。	0-5.5	5.5	5.5	5.5	0.0	5.5
4	技术	4 针对采购文件第三部分中“四、设备、材料供应”、“五、工程管理原则”、“六、安全施工、文明管理”的采购需求内容，供应商完全响应采购文件要求的，得10分；存在负偏离的，每项扣1分；扣完10分止。 10 客观分	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	10.0
5	技术	供应商拟派人员服务满足采购文件第三部分中“三、拟派人员服务要求”拟派人员数量要求（项目经理除外），得8分；存在负偏离的，每项扣2分；扣完8分止。	0-8	8.0	8.0	8.0	4.0	8.0
6	技术	针对医院各类应急维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施。 （1）装饰装修类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （2）零星修补类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （3）水电安装类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 （4）通用设备类工程技术方案和措施内容计划全面性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	12.0	15.0	13.0	2.0	12.0
7	技术	施工质量检验手段措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.0	4.0	3.0	1.0	3.0
8	技术	零星工程施工质量控制措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施完整性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	项目实施过程中针对成品保护的各项措施内容完善程度。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。 (1) 日常临修类工程进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (2) 抢修类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (3) 修补类工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 (4) 小型装修改造工程：进度控制措施内容针对性及合理性。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-16	12.0	15.0	11.0	10.0	12.0
12	技术	施工机具和检验仪器：施工机具和检验仪器的投入满足各类施工项目实施需求满足程度进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】 注：提供设备仪器清单表（列明规格型号）。	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	投入施工材料规格、供应计划及质量保障措施。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系，能够提供服务标准、服务流程、服务内容的完整性进行评审。【评分分值范围：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0】	0-4	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0
合计			0-90	73.0	88.0	75.0	33.0	76.0

专家（签名）：