

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	天正大原项目管理咨询有限公司	浙江普阳工程咨询有限公司	天凌工程科技发展有限公司	浙江中晴建设项目管理有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江同方工程管理咨询有限公司	浙江天册工程管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江天平投资咨询有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	68.0	68.0	64.0	69.0	71.0	69.0	68.0	63.0	63.0	63.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理有 限公司	浙江华讯 工程咨询 有限公司	杭州建 大工程 管理咨 询有限 公司	浙江科 佳工程 咨询有 限公司	中汇工 程咨询 有限公 司	汉正工 程管理 有限公 司	建正工 程咨询 有限公 司	浙江华 城高宇 项目管 理有限 公司	浙江省 成套工 程有限 公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0
11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	5.0	4.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	5.0	5.0	4.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	2.0	2.0	3.0	5.0	4.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
合计			0-90	84.0	66.0	70.0	75.0	58.0	56.0	64.0	84.0	74.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	天正大原项目管理咨询有限公司	浙江普阳工程咨询有限公司	天凌工程科技发展有限公司	浙江中晴建设项目管理有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江同方工程管理咨询有限公司	浙江天册工程管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江天平投资咨询有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	5.0	2.0
12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
合计			0-90	58.0	64.0	77.0	77.0	77.0	80.0	64.0	77.0	79.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理有限 公司	浙江华讯工 程咨询有限 公司	杭州建大工 程管理咨询 有限公司	浙江科佳工 程咨询有限 公司	中汇工程咨 询有限公司	汉正工程管 理有限公司	建正工程咨 询有限公司	浙江华域高 宇项目管理有 限公司	浙江省成套工 程有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0	3.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	4.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	3.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	5.0	3.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	5.0	5.0	3.0
合计			0-90	90.0	64.0	77.0	64.0	48.0	61.0	83.0	86.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	天正大原项目管理咨询有限公司	浙江普阳工程咨询有限公司	天凌工程科技管理有限公司	浙江中晴建设项目管理有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江同方工程管理有限公司	浙江天册工程管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江天平投资咨询有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	4.0	3.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	1.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
合计			0-90	67.0	65.0	69.0	64.0	68.0	69.0	66.0	67.0	65.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理有 限公司	浙江华讯 工程咨询 有限公司	杭州建 大工程 管理咨 询有限 公司	浙江科 佳工程 咨询有 限公司	中汇工 程咨询 有限公 司	汉正工 程管理 有限公 司	建正工 程咨询 有限公 司	浙江华 城高宇 项目管 理有限 公司	浙江省 成套工 程有限 公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	4.0
11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	1.0	3.0	4.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	5.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	4.0	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0
合计			0-90	73.0	68.0	68.0	66.0	54.0	57.0	72.0	72.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	天正大原项目管理咨询有限公司	浙江普阳工程咨询有限公司	天凌工程科技发展有限公司	浙江中晴建设项目管理有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江同方工程管理有限公司	浙江天册工程管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江天平投资咨询有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	2.0	3.0	3.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	59.0	60.0	58.0	61.0	69.0	63.0	77.0	61.0	65.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理有限公司	浙江华讯 工程咨询有限公司	杭州建大工程 管理咨询有限公司	浙江科佳工程 咨询有限公司	中汇工程 咨询有限公司	汉正工程 管理有限公司	建正工程 咨询有限公司	浙江华域高宇 项目管理有限公司	浙江省 成套工程有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	4.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	4.0	3.0	4.0
合计			0-90	66.0	66.0	58.0	66.0	59.0	55.0	72.0	66.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	天正大原项目管理咨询有限公司	浙江普阳工程咨询有限公司	天凌工程科技发展有限公司	浙江中晴建设项目管理有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江同方工程管理有限公司	浙江天册工程管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江天平投资咨询有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	5.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	4.0	5.0	4.0	2.0	4.0	2.0	5.0	5.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	1.0	1.0	5.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	2.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	2.0	1.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0	4.0	3.0
合计			0-90	69.0	78.0	69.0	68.0	63.0	58.0	65.0	63.0	65.0	71.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区教育教学用房及设施提升改造工程结算审核造价咨询服务项目（ZJ-2521594）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理有限公司	浙江华讯工程 咨询有限公司	杭州建大工程 管理咨询有限公司	浙江科佳工程 咨询有限公司	中汇工程 咨询有限公司	汉正工程 管理有限公司	建正工程 咨询有限公司	浙江华域高宇 项目管理有限公司	浙江省 成套工程有限公司
1	商务	投标人业绩：投标人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务业绩，每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同复印件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	投标人具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每提供一个得1分，最高得3分。 【证明材料：提供有效期内的证书原件扫描件或清晰复印件及全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ 的查询网页截图并加盖供应商公章，未按要求提供不得分。】	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据投标人提出的具体审核方案、工作方法进行评分，包括前期准备、资料审查、真实性验证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	根据投标人提出的影响项目审核进度问题的主要因素，并提供出的相应解决措施与方案进行打分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0	2.0	4.0	2.0	3.0
5	技术	根据投标人提出的关键项实地抽查方案进行评分，包括使用工具复核隐蔽工程、抽样测量、对比竣工图与实际施工差异、影像取证等内容；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	5.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	根据投标人提出的针对本项目实施过程中的重点难点分析，且提出相应的解决方案和措施进行评分；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	5.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	投标人需承诺由于审核人员的原因，提供的成果文件中出现漏项、漏量、多算等问题影响造价超过1%以上的，按照漏项、漏量、多算部分的造价/项目总造价百分比扣减该项目的咨询费，最高不超过中标价的2.5%。中标人审核人员应对以上成果文件予以修改、纠正，给采购人造成损失的，还应赔偿相应损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人需承诺对所提供成果的真实性、准确性、合法性负责，且所提出的各种咨询意见都具有权威性。审核结果与省审计厅、发改委等上级机构抽查、复核结果偏差大于1%的，应予以承担给采购人造成的经济损失。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	投标人需承诺积极配合采购人的法定审计（含采购人上级各部门的审计）工作，并及时提供相关资料。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人提供的本项目审核进程安排及分项活动时间安排进行打分评分；包括计划的合理性，步骤清晰情况，各个实施阶段说明完整情况；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	5.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	对投标人针对本项目的质量保障方案的科学合理和有效性进行评分，包括项目管理、关键流程管理、监控方法等方面；（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	根据投标人针对本项目提出的风险控制方案进行评分，包括风险识别与评估、风险应对预案和控制措施、风险沟通、风险管理经验与案例等内容；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
13	技术	项目负责人具有注册在投标人单位的土建专业的一级造价师执业资格证书，得3分，没有不得分（需提供完整的证书扫描件，开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	项目负责人自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有类似房建项目工程结算审核造价咨询服务经验的，每一个得1分，满分2分。（须与投标人业绩不重复。） 证明材料：提供合同复印件加盖公章，合同中如未体现项目负责人姓名的，需提供业主盖章的证明材料。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	除项目负责人外，拟委派项目组成员3人及以上，成员中具备注册在投标人单位的二级及以上土建、安装等专业的造价工程师证书，一人得1分，最高得4分。 证明材料：提供完整的证书扫描件、开标前三个月内任意一个时间点的社保缴纳证明复印件，加盖投标人公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	根据投标人拟派的服务团队人员合理组织分工与外部协调方案进行评分，包括：层级结构与职责划分、协调机制与方法等内容。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	1.0	2.0	3.0	2.0
17	技术	投标人承诺在咨询服务期内，提供7*8小时响应服务，包括受理采购人委托、根据采购人要求进行咨询回复、解答、完善书面审查结果等，在接到采购人咨询或委托电话后1小时内作出响应，如需提供现场服务的，应于4小时内达到现场。承诺的得3分，不承诺不得分。（提供承诺函，并加盖公章。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	根据投标人提供的确保审核成果文件准确性、深度性、完整性的措施及方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
19	技术	根据投标人提供的后续咨询配合服务方案及承诺进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0
20	技术	根据投标人提供的对本项目结算审核造价咨询服务过程中的廉政建设方面的措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
21	技术	根据投标人提供的对服务过程中文件及相关信息的保管及保密措施进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
22	技术	根据投标人针对本项目在实施过程中可能出现的突发情况的应对、解决方案进行评分；（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	2.0
合计			0-90	62.0	60.0	78.0	60.0	54.0	53.0	60.0	61.0	64.0

专家（签名）：