

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：岳庙管理处辖区重点、难点整治特保保安服务政府采购（FYC012506-094）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州赛福保安服务有限公司	杭州品尚物业服务集团有限公司、杭州品尚保安服务有限公司（联合体）	杭州宝银工程服务有限公司	杭州广亿物业管理有限公司	杭州海涛保安服务有限公司、杭州海涛环境工程有限公司（联合体）	众联（浙江）安全服务有限公司
1	商务	管理体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，1个得1分，本项最高得3分。（证明材料：证书复印件）	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	类似业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）承担类似安保服务项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1分。（须同时提供项目合同复印件、用户单位盖章的客户满意度调查表，时间以合同签订日期为准，未按要求提供完整材料的，不得分。） 【采购人在项目评审直至合同签订、履约期间，有权要求供应商出具响应文件中的合同、用户满意度调查表等材料原件，予以确认其的真实性和有效性，如出现与事实不符等情况，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标（成交）”予以处理。】	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3.1	技术	（1）提供针对本项目的全面阐述及对项目需求的理解情况，并进行详细分析。提出合理的服务理念，提出服务定位、目标。阐述详尽且分析到位，服务目标方案符合项目需求的，得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
3.2	技术	（2）根据本项目的地理位置、周边环境、人流量特点、重点区域分布的情况，提供具有针对性的安保服务实施方案，包括但不限于人员部署计划、工作时间安排、应急事件处理流程等。方案符合项目需求，具有针对性、合理性的得满分5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.3	技术	（3）由于本项目的特殊性及其景区敏感性，为便于安保服务工作的顺利开展，警保联动方案，方案符合项目需求且有针对性，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
3.4	技术	（4）针对本项目重点难点分析及解决措施，方案符合项目需求且具有景区特色，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	（1）有完善的组织架构，管理流程，运作流程图、激励机制、监督机制。齐全且符合项目需求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
4.2	技术	（2）供应商有完善服务管理制度，涵盖人员考勤管理、工作纪律规范、服务质量监督、投诉处理机制等方面，以及为确保本项目安保服务质量采取的保障措施，如定期培训计划、绩效考核制度、服务质量评估与改进机制等。制度齐全且合理的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
5.1	技术	（1）鉴于景区的知名度、敏感性、重要性，依据管理要求，供应商拟投入的保安人员数量、配置结构满足项目要求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5） （须同时提供以上人员保安员上岗证复印件、在投标单位的社保缴纳记录、保险公司出具的意外险参保记录。）	0-5	4.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

5.2	技术	(2) 项目负责人: ①年龄在50周岁以下且持有二级及以上保安证书的得3分, 没有不得分。须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。 ②具有类似安保项目管理实施经验的得2分, 没有不得分。(须提供相关经验证明材料(需能体现项目负责人相关信息))	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	5.0
5.3	技术	(3) 拟派本项目团队人员(项目负责人除外)综合能力: 持有三级及以上保安员证, 每提供一本得1分, 最高得5分; 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	3.0	5.0	4.0
5.4	技术	(4) 供应商拟投入本项目的保安员中具有高中及以上学历的人数比例。比例达到 80%及以上得5分, 每低 10% 扣1分, 扣完为止。 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	1.0
5.5	技术	(5) 承诺拟投入本项目的安保人员都无违法犯罪记录的, 满足的得3分, 不提供不得分(提供承诺函)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	(1) 供应商按岗位、人员数量等各项要求配备保安人员所使用器械、记录仪等装备数量充足(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 装备类型、功能有利于本项目的实施开展(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 有定期对装备进行维护保养的计划, 使用及收纳有明确规范的(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分)。	0-6	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.2	技术	(2) 供应商按要求为保安人员配发统一着装, 佩戴规范。符合的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分。	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
7.1	技术	(1) 培训方案(包括但不限于培训内容(岗位技能、各种设备及软件硬件的熟练使用)、培训时段、间隔的合理性、培训计划等)。培训方案符合项目需求且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7.2	技术	(2) 近一年内组织各类安保专业培训次数, 包括安防技能培训、消防知识培训、礼仪文明素质培训等, 培训1次得2分, 最高得4分。(须提供培训通知、签到表、现场照片, 否则不得分。)	0-4	4.0	4.0	0.0	0.0	4.0	2.0
8.1	技术	(1) 针对景区突发性事件, 包括但不限于山林防火、灾害性天气、临时任务、公众事件等, 应急处理方案是否符合项目需求, 方案合理性且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
8.2	技术	(2) 根据投标人拟投保的雇主责任险的保险额度、保险范围(尤其是重大人身伤亡承保范围)、理赔额度及条件、保费金额及保费的性价比等综合评审, 符合项目需求且合理的得3分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3) 提供为本项目团队人员缴纳相关保险的承诺函及保险证明材料。	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
8.3	技术	(3) 近一年内应急处突演练次数, 演练1次得1分。最高得3分。(须提供应急处突演练方案、签到表、现场照片, 否则不得分)	0-3	3.0	3.0	0.0	2.0	3.0	1.0
8.4	技术	(4) 如人员安排出现特殊情况的紧急处理措施的评审。措施合理可行、全部符合采购需求的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
合计			0-90	78.0	60.0	24.0	36.0	59.0	51.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：岳庙管理处辖区重点、难点整治特保保安服务政府采购（FYC012506-094）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州赛福保安服务有限公司	杭州品尚物业服务集团有限公司、杭州品尚保安服务有限公司（联合体）	杭州宝银工程服务有限公司	杭州广亿物业管理有限公司	杭州海涛保安服务有限公司、杭州海涛环境工程有限公司（联合体）	众联（浙江）安全服务有限公司
1	商务	管理体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，1个得1分，本项最高得3分。（证明材料：证书复印件）	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	类似业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）承担类似安保服务项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1分。（须同时提供项目合同复印件、用户单位盖章的客户满意度调查表，时间以合同签订日期为准，未按要求提供完整材料的，不得分。） 【采购人在项目评审直至合同签订、履约期间，有权要求供应商出具响应文件中的合同、用户满意度调查表等材料原件，予以确认其的真实性和有效性，如出现与事实不符等情况，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标（成交）”予以处理。】	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3.1	技术	（1）提供针对本项目的全面阐述及对项目需求的理解情况，并进行详细分析。提出合理的服务理念，提出服务定位、目标。阐述详尽且分析到位，服务目标方案符合项目需求的，得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	2.0	3.0	4.0	3.0
3.2	技术	（2）根据本项目的地理位置、周边环境、人流量特点、重点区域分布的情况，提供具有针对性的安保服务实施方案，包括但不限于人员部署计划、工作时间安排、应急事件处理流程等。方案符合项目需求，具有针对性、合理性的得满分5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
3.3	技术	（3）由于本项目的特殊性及其景区敏感性，为便于保安服务工作的顺利开展，警保联动方案，方案符合项目需求且有针对性，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
3.4	技术	（4）针对本项目重点难点分析及解决措施，方案符合项目需求且具有景区特色，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	3.0	2.0	4.0	3.0
4.1	技术	（1）有完善的组织架构，管理流程，运作流程图、激励机制、监督机制。齐全且符合项目需求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0
4.2	技术	（2）供应商有完善服务管理制度，涵盖人员考勤管理、工作纪律规范、服务质量监督、投诉处理机制等方面，以及为确保本项目安保服务质量采取的保障措施，如定期培训计划、绩效考核制度、服务质量评估与改进机制等。制度齐全且合理的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
5.1	技术	（1）鉴于景区的知名度、敏感性、重要性，依据管理要求，供应商拟投入的保安人员数量、配置结构满足项目要求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5） （须同时提供以上人员保安员上岗证复印件、在投标单位的社保缴纳记录、保险公司出具的意外险参保记录。）	0-5	5.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

5.2	技术	(2) 项目负责人: ①年龄在50周岁以下且持有二级及以上保安证书的得3分, 没有不得分。须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。 ②具有类似安保项目管理实施经验的得2分, 没有不得分。(须提供相关经验证明材料(需能体现项目负责人相关信息))	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	5.0
5.3	技术	(3) 拟派本项目团队人员(项目负责人除外)综合能力: 持有三级及以上保安员证, 每提供一本得1分, 最高得5分; 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	3.0	5.0	4.0
5.4	技术	(4) 供应商拟投入本项目的保安员中具有高中及以上学历的人数比例。比例达到 80%及以上得5分, 每低 10% 扣1分, 扣完为止。 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	1.0
5.5	技术	(5) 承诺拟投入本项目的安保人员都无违法犯罪记录的, 满足的得3分, 不提供不得分(提供承诺函)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	(1) 供应商按岗位、人员数量等各项要求配备保安人员所使用器械、记录仪等装备数量充足(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 装备类型、功能有利于本项目的实施开展(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 有定期对装备进行维护保养的计划, 使用及收纳有明确规范的(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分)。	0-6	4.0	5.0	2.0	3.0	4.0	4.0
6.2	技术	(2) 供应商按要求为保安人员配发统一着装, 佩戴规范。符合的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	(1) 培训方案(包括但不限于培训内容(岗位技能、各种设备及软件硬件的熟练使用)、培训时段、间隔的合理性、培训计划等)。培训方案符合项目需求且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0
7.2	技术	(2) 近一年内组织各类安保专业培训次数, 包括安防技能培训、消防知识培训、礼仪文明素质培训等, 培训1次得2分, 最高得4分。(须提供培训通知、签到表、现场照片, 否则不得分。)	0-4	4.0	4.0	0.0	0.0	4.0	2.0
8.1	技术	(1) 针对景区突发性事件, 包括但不限于山林防火、灾害性天气、临时任务、公众事件等, 应急处理方案是否符合项目需求, 方案合理性且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0
8.2	技术	(2) 根据投标人拟投保的雇主责任险的保险额度、保险范围(尤其是重大人身伤亡承保范围)、理赔额度及条件、保费金额及保费的性价比等综合评审, 符合项目需求且合理的得3分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3) 提供为本项目团队人员缴纳相关保险的承诺函及保险证明材料。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8.3	技术	(3) 近一年内应急处突演练次数, 演练1次得1分。最高得3分。(须提供应急处突演练方案、签到表、现场照片, 否则不得分)	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
8.4	技术	(4) 如人员安排出现特殊情况的紧急处理措施的评审。措施合理可行、全部符合采购需求的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	4.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0
合计			0-90	80.0	79.0	31.0	43.0	75.0	67.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：岳庙管理处辖区重点、难点整治特保保安服务政府采购（FYC012506-094）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州赛福保安服务有限公司	杭州品尚物业服务集团有限公司、杭州品尚保安服务有限公司（联合体）	杭州宝银工程服务有限公司	杭州广亿物业管理有限公司	杭州海涛保安服务有限公司、杭州海涛环境工程有限公司（联合体）	众联（浙江）安全服务有限公司
1	商务	管理体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，1个得1分，本项最高得3分。（证明材料：证书复印件）	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	类似业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）承担类似安保服务项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1分。（须同时提供项目合同复印件、用户单位盖章的客户满意度调查表，时间以合同签订日期为准，未按要求提供完整材料的，不得分。） 【采购人在项目评审直至合同签订、履约期间，有权要求供应商出具响应文件中的合同、用户满意度调查表等材料原件，予以确认其的真实性和有效性，如出现与事实不符等情况，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标（成交）”予以处理。】	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3.1	技术	（1）提供针对本项目的全面阐述及对项目需求的理解情况，并进行详细分析。提出合理的服务理念，提出服务定位、目标。阐述详尽且分析到位，服务目标方案符合项目需求的，得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	2.0	2.0	1.0	3.0	3.0	3.0
3.2	技术	（2）根据本项目的地理位置、周边环境、人流量特点、重点区域分布的情况，提供具有针对性的安保服务实施方案，包括但不限于人员部署计划、工作时间安排、应急事件处理流程等。方案符合项目需求，具有针对性、合理性的得满分5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
3.3	技术	（3）由于本项目的特殊性及其景区敏感性，为便于保安服务工作的顺利开展，警保联动方案，方案符合项目需求且有针对性，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
3.4	技术	（4）针对本项目重点难点分析及解决措施，方案符合项目需求且具有景区特色，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
4.1	技术	（1）有完善的组织架构，管理流程，运作流程图、激励机制、监督机制。齐全且符合项目需求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4.2	技术	（2）供应商有完善服务管理制度，涵盖人员考勤管理、工作纪律规范、服务质量监督、投诉处理机制等方面，以及为确保本项目安保服务质量采取的保障措施，如定期培训计划、绩效考核制度、服务质量评估与改进机制等。制度齐全且合理的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	技术	（1）鉴于景区的知名度、敏感性、重要性，依据管理要求，供应商拟投入的保安人员数量、配置结构满足项目要求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5） （须同时提供以上人员保安员上岗证复印件、在投标单位的社保缴纳记录、保险公司出具的意外险参保记录。）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

5.2	技术	(2) 项目负责人: ①年龄在50周岁以下且持有二级及以上保安证书的得3分, 没有不得分。须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。 ②具有类似安保项目管理实施经验的得2分, 没有不得分。(须提供相关经验证明材料(需能体现项目负责人相关信息))	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	5.0
5.3	技术	(3) 拟派本项目团队人员(项目负责人除外)综合能力: 持有三级及以上保安员证, 每提供一本得1分, 最高得5分; 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	3.0	5.0	4.0
5.4	技术	(4) 供应商拟投入本项目的保安员中具有高中及以上学历的人数比例。比例达到 80%及以上得5分, 每低 10% 扣1分, 扣完为止。 注: 须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	1.0
5.5	技术	(5) 承诺拟投入本项目的安保人员都无违法犯罪记录的, 满足的得3分, 不提供不得分(提供承诺函)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	(1) 供应商按岗位、人员数量等各项要求配备保安人员所使用器械、记录仪等装备数量充足(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 装备类型、功能有利于本项目的实施开展(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分); 有定期对装备进行维护保养的计划, 使用及收纳有明确规范的(符合要求的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分)。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6.2	技术	(2) 供应商按要求为保安人员配发统一着装, 佩戴规范。符合的得2分, 部分符合的得1分, 不符合的不得分。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
7.1	技术	(1) 培训方案(包括但不限于培训内容(岗位技能、各种设备及软硬件的熟练使用)、培训时段、间隔的合理性、培训计划等)。培训方案符合项目需求且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	技术	(2) 近一年内组织各类安保专业培训次数, 包括安防技能培训、消防知识培训、礼仪文明素质培训等, 培训1次得2分, 最高得4分。(须提供培训通知、签到表、现场照片, 否则不得分。)	0-4	4.0	4.0	0.0	0.0	4.0	2.0
8.1	技术	(1) 针对景区突发性事件, 包括但不限于山林防火、灾害性天气、临时任务、公众事件等, 应急处理方案是否符合项目需求, 方案合理性且有针对性的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8.2	技术	(2) 根据投标人拟投保的雇主责任险的保险额度、保险范围(尤其是重大人身伤亡承保范围)、理赔额度及条件、保费金额及保费的性价比等综合评审, 符合项目需求且合理的得3分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3) 提供为本项目团队人员缴纳相关保险的承诺函及保险证明材料。	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
8.3	技术	(3) 近一年内应急处突演练次数, 演练1次得1分。最高得3分。(须提供应急处突演练方案、签到表、现场照片, 否则不得分)	0-3	2.0	2.0	0.0	1.0	1.0	1.0
8.4	技术	(4) 如人员安排出现特殊情况的紧急处理措施的评审。措施合理可行、全部符合采购需求的得5分, 未提供此项内容的不得分。(评分范围: 0, 1, 2, 3, 4, 5)	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	63.0	63.0	32.0	41.0	61.0	53.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：岳庙管理处辖区重点、难点整治特保保安服务政府采购（FYC012506-094）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州赛福保安服务有限公司	杭州品尚物业服务集团有限公司、杭州品尚保安服务有限公司（联合体）	杭州宝银工程服务有限公司	杭州广亿物业管理有限公司	杭州海涛保安服务有限公司、杭州海涛环境工程有限公司（联合体）	众联（浙江）安全服务有限公司
1	商务	管理体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，1个得1分，本项最高得3分。（证明材料：证书复印件）	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	类似业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）承担类似安保服务项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1分。（须同时提供项目合同复印件、用户单位盖章的客户满意度调查表，时间以合同签订日期为准，未按要求提供完整材料的，不得分。） 【采购人在项目评审直至合同签订、履约期间，有权要求供应商出具响应文件中的合同、用户满意度调查表等材料原件，予以确认其的真实性和有效性，如出现与事实不符等情况，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标（成交）”予以处理。】	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3.1	技术	（1）提供针对本项目的全面阐述及对项目需求的理解情况，并进行详细分析。提出合理的服务理念，提出服务定位、目标。阐述详尽且分析到位，服务目标方案符合项目需求的，得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
3.2	技术	（2）根据本项目的地理位置、周边环境、人流量特点、重点区域分布的情况，提供具有针对性的安保服务实施方案，包括但不限于人员部署计划、工作时间安排、应急事件处理流程等。方案符合项目需求，具有针对性、合理性的得满分5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
3.3	技术	（3）由于本项目的特殊性及其景区敏感性，为便于保安服务工作的顺利开展，警保联动方案，方案符合项目需求且有针对性，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	3.0	4.0	5.0	3.0	4.0
3.4	技术	（4）针对本项目重点难点分析及解决措施，方案符合项目需求且具有景区特色，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
4.1	技术	（1）有完善的组织架构，管理流程，运作流程图、激励机制、监督机制。齐全且符合项目需求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
4.2	技术	（2）供应商有完善服务管理制度，涵盖人员考勤管理、工作纪律规范、服务质量监督、投诉处理机制等方面，以及为确保本项目安保服务质量采取的保障措施，如定期培训计划、绩效考核制度、服务质量评估与改进机制等。制度齐全且合理的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
5.1	技术	（1）鉴于景区的知名度、敏感性、重要性，依据管理要求，供应商拟投入的保安人员数量、配置结构满足项目要求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5） （须同时提供以上人员保安员上岗证复印件、在投标单位的社保缴纳记录、保险公司出具的意外险参保记录。）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

5.2	技术	(2)项目负责人: ①年龄在50周岁以下且持有二级及以上保安证书的得3分,没有不得分。须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。 ②具有类似安保项目管理实施经验的得2分,没有不得分。(须提供相关经验证明材料(需能体现项目负责人相关信息))	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	5.0
5.3	技术	(3)拟派本项目团队人员(项目负责人除外)综合能力:持有三级及以上保安员证,每提供一本得1分,最高得5分; 注:须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	3.0	5.0	4.0
5.4	技术	(4)供应商拟投入本项目的保安员中具有高中及以上学历的人数比例。比例达到80%及以上得5分,每低10%扣1分,扣完为止。 注:须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	1.0
5.5	技术	(5)承诺拟投入本项目的安保人员都无违法犯罪记录的,满足的得3分,不提供不得分(提供承诺函)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	(1)供应商按岗位、人员数量等各项要求配备保安人员所使用器械、记录仪等装备数量充足(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分);装备类型、功能有利于本项目的实施开展(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分);有定期对装备进行维护保养的计划,使用及收纳有明确规范的(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分)。	0-6	4.0	6.0	2.0	3.0	4.0	5.0
6.2	技术	(2)供应商按要求为保安人员配发统一着装,佩戴规范。符合的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	(1)培训方案(包括但不限于培训内容(岗位技能、各种设备及软件硬件的熟练使用)、培训时段、间隔的合理性、培训计划等)。培训方案符合项目需求且有针对性的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	4.0	4.0	2.0	5.0	4.0	5.0
7.2	技术	(2)近一年内组织各类安保专业培训次数,包括安防技能培训、消防知识培训、礼仪文明素质培训等,培训1次得2分,最高得4分。(须提供培训通知、签到表、现场照片,否则不得分。)	0-4	4.0	4.0	0.0	0.0	4.0	2.0
8.1	技术	(1)针对景区突发性事件,包括但不限于山林防火、灾害性天气、临时任务、公众事件等,应急处理方案是否符合项目需求,方案合理性且有针对性的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	4.0	5.0	2.0	5.0	4.0	3.0
8.2	技术	(2)根据投标人拟投保的雇主责任险的保险额度、保险范围(尤其是重大人身伤亡承保范围)、理赔额度及条件、保费金额及保费的性价比等综合评审,符合项目需求且合理的得3分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3) 提供为本项目团队人员缴纳相关保险的承诺函及保险证明材料。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
8.3	技术	(3)近一年内应急处突演练次数,演练1次得1分。最高得3分。(须提供应急处突演练方案、签到表、现场照片,否则不得分)	0-3	3.0	3.0	0.0	1.0	3.0	3.0
8.4	技术	(4)如人员安排出现特殊情况的紧急处理措施的评审。措施合理可行、全部符合采购需求的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	3.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	78.0	77.0	36.0	53.0	77.0	71.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：岳庙管理处辖区重点、难点整治特保保安服务政府采购（FYC012506-094）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州赛福保安服务有限公司	杭州品尚物业服务集团有限公司、杭州品尚保安服务有限公司（联合体）	杭州宝银工程服务有限公司	杭州广亿物业管理有限公司	杭州海涛保安服务有限公司、杭州海涛环境工程有限公司（联合体）	众联（浙江）安全服务有限公司
1	商务	管理体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证，1个得1分，本项最高得3分。（证明材料：证书复印件）	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	类似业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）承担类似安保服务项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1分。（须同时提供项目合同复印件、用户单位盖章的客户满意度调查表，时间以合同签订日期为准，未按要求提供完整材料的，不得分。） 【采购人在项目评审直至合同签订、履约期间，有权要求供应商出具响应文件中的合同、用户满意度调查表等材料原件，予以确认其的真实性和有效性，如出现与事实不符等情况，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标（成交）”予以处理。】	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0
3.1	技术	（1）提供针对本项目的全面阐述及对项目需求的理解情况，并进行详细分析。提出合理的服务理念，提出服务定位、目标。阐述详尽且分析到位，服务目标方案符合项目需求的，得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	2.0	5.0	3.0	2.0	2.0	4.0
3.2	技术	（2）根据本项目的地理位置、周边环境、人流量特点、重点区域分布的情况，提供具有针对性的安保服务实施方案，包括但不限于人员部署计划、工作时间安排、应急事件处理流程等。方案符合项目需求，具有针对性、合理性的得满分5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	5.0	3.0	2.0	2.0	4.0
3.3	技术	（3）由于本项目的特殊性及其景区敏感性，为便于安保服务工作的顺利开展，警保联动方案，方案符合项目需求且有针对性，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0	4.0
3.4	技术	（4）针对本项目重点难点分析及解决措施，方案符合项目需求且具有景区特色，实施性强的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0	5.0
4.1	技术	（1）有完善的组织架构，管理流程，运作流程图、激励机制、监督机制。齐全且符合项目需求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0
4.2	技术	（2）供应商有完善服务管理制度，涵盖人员考勤管理、工作纪律规范、服务质量监督、投诉处理机制等方面，以及为确保本项目安保服务质量采取的保障措施，如定期培训计划、绩效考核制度、服务质量评估与改进机制等。制度齐全且合理的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	2.0	4.0	2.0	3.0	2.0	3.0
5.1	技术	（1）鉴于景区的知名度、敏感性、重要性，依据管理要求，供应商拟投入的保安人员数量、配置结构满足项目要求的得5分，未提供此项内容的不得分。（评分范围：0，1，2，3，4，5） （须同时提供以上人员保安员上岗证复印件、在投标单位的社保缴纳记录、保险公司出具的意外险参保记录。）	0-5	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

5.2	技术	(2)项目负责人: ①年龄在50周岁以下且持有二级及以上保安证书的得3分,没有不得分。须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。 ②具有类似安保项目管理实施经验的得2分,没有不得分。(须提供相关经验证明材料(需能体现项目负责人相关信息))	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	5.0
5.3	技术	(3)拟派本项目团队人员(项目负责人除外)综合能力:持有三级及以上保安员证,每提供一本得1分,最高得5分; 注:须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	3.0	5.0	4.0
5.4	技术	(4)供应商拟投入本项目的保安员中具有高中及以上学历的人数比例。比例达到80%及以上得5分,每低10%扣1分,扣完为止。 注:须提供相关证书复印件及本单位为其缴纳的社保证明。	0-5	5.0	5.0	0.0	0.0	5.0	1.0
5.5	技术	(5)承诺拟投入本项目的安保人员都无违法犯罪记录的,满足的得3分,不提供不得分(提供承诺函)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	(1)供应商按岗位、人员数量等各项要求配备保安人员所使用器械、记录仪等装备数量充足(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分);装备类型、功能有利于本项目的实施开展(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分);有定期对装备进行维护保养的计划,使用及收纳有明确规范的(符合要求的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分)。	0-6	3.0	4.0	6.0	6.0	3.0	4.0
6.2	技术	(2)供应商按要求为保安人员配发统一着装,佩戴规范。符合的得2分,部分符合的得1分,不符合的不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	(1)培训方案(包括但不限于培训内容(岗位技能、各种设备及软件硬件的熟练使用)、培训时段、间隔的合理性、培训计划等)。培训方案符合项目需求且有针对性的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	2.0	4.0	2.0	5.0	2.0	3.0
7.2	技术	(2)近一年内组织各类安保专业培训次数,包括安防技能培训、消防知识培训、礼仪文明素质培训等,培训1次得2分,最高得4分。(须提供培训通知、签到表、现场照片,否则不得分。)	0-4	4.0	4.0	0.0	0.0	4.0	2.0
8.1	技术	(1)针对景区突发性事件,包括但不限于山林防火、灾害性天气、临时任务、公众事件等,应急处理方案是否符合项目需求,方案合理性且有针对性的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	2.0	4.0	5.0	4.0	2.0	3.0
8.2	技术	(2)根据投标人拟投保的雇主责任险的保险额度、保险范围(尤其是重大人身伤亡承保范围)、理赔额度及条件、保费金额及保费的性价比等综合评审,符合项目需求且合理的得3分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3) 提供为本项目团队人员缴纳相关保险的承诺函及保险证明材料。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
8.3	技术	(3)近一年内应急处突演练次数,演练1次得1分。最高得3分。(须提供应急处突演练方案、签到表、现场照片,否则不得分)	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
8.4	技术	(4)如人员安排出现特殊情况的紧急处理措施的评审。措施合理可行、全部符合采购需求的得5分,未提供此项内容的不得分。(评分范围:0,1,2,3,4,5)	0-5	2.0	3.0	2.0	5.0	2.0	3.0
合计			0-90	61.0	79.0	37.0	52.0	57.0	66.0

专家(签名):