

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：三门县亭旁高级中学室内篮球馆装修改造工程（三招采-2025-CS055号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金灏建设有限公司	浙江国象建设有限公司	台州市路汇建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	台州龙翔建设有限公司	台州市星茂建设有限公司	浙江友鑫建设有限公司	台州中楠建设有限公司
1.1	商务	投标人自2022年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（指运动场地改造相关工程）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供合同、竣工验收证明资料扫描件能体现项目性质并加盖电子公章，否则不得分，二者缺一不可，未按要求提供的不得分）	0-1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.5	1.0
2.1	商务	拟派项目技术负责人具有装饰装修工程类中级及以上工程师职称的得2分，其它不得分。（不重复计分，提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
2.2	商务	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	施工阶段的划分与衔接，施工各阶段划分清晰，衔接方案明确得4.1-6.0分；阶段划分基本合理，但存在个别衔接疏漏得2.1-4.0分；阶段划分模糊，衔接缺乏系统性，导致资源浪费或工期延误风险得0-2.0分。	0-6	3.9	3.6	4.3	4.1	3.2	3.8	3.9	3.9
3.2	商务	施工任务的划分与协调，任务分配明确，各专业界面清晰，协调机制健全得4.1-6.0分；任务划分基本合理，但协调效率不足（如信息传递滞后），偶发返工或冲突得2.1-4.0分；任务划分混乱，协调机制缺失，影响整体进度得0-2.0分。	0-6	3.9	3.6	4.2	3.8	3.4	3.7	3.5	3.8
4.1	商务	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.9	3.7	4.3	3.7	3.4	3.9	3.3	3.8
5.1	商务	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6.5	5.8	6.6	5.8	6.7	6.3	5.7	6.4
6.1	商务	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施和应急救援预案是否科学、合理。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.9	3.6	4.2	3.8	3.7	3.6	3.5	3.6
6.2	商务	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.2	3.0	3.3	3.2	3.1	3.2	3.2	3.1
7.1	商务	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足采购要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	5.1	3.9	3.6	3.1	5.1	3.9	3.4	4.4
7.2	商务	施工设备及检测仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得4.0-6.0分；良得2.0-3.9分；一般得0-2.0分。	0-6	3.4	3.1	3.1	3.1	3.9	3.1	3.4	3.4
8.1	商务	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得4.1-6.0分；良得2.0-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.9	5.1	3.9	3.1	2.1	4.4	4.4	4.4

技术商务资信评分明细表

9.1	商务	根据各供应商提供的保修期限承诺情况，在磋商文件要求基础上每增加1年加1分，最高得4分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
9.2	商务	在各供应商承诺的质保期内，承诺接到采购人报修通知后及时响应并在7日历天内完成维修的得2分。 注：本项最高得2分，未承诺不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	49.7	43.4	47.5	43.7	42.6	44.9	43.8	48.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：三门县亭旁高级中学室内篮球馆装修改造工程（三招采-2025-CS055号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金 源建设 有限公司	浙江国象 建设有限 公司	台州市 路汇建 设有限公 司	硕谷昊 天建设 （杭州 ）有限公 司	台州龙 翔建设 有限公司	台州市 星茂建 设有限公 司	浙江友 鑫建设 有限公司	台州中 楠建设 有限公司
1.1	商务	投标人自2022年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（指运动场地改造相关工程）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供合同、竣工验收证明资料扫描件能体现项目性质并加盖电子公章，否则不得分，二者缺一不可，未按要求提供的不得分）	0-1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.5	1.0
2.1	商务	拟派项目技术负责人具有装饰装修工程类中级及以上工程师职称的得2分，其它不得分。（不重复计分，提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
2.2	商务	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	施工阶段的划分与衔接，施工各阶段划分清晰，衔接方案明确得4.1-6.0分；阶段划分基本合理，但存在个别衔接疏漏得2.1-4.0分；阶段划分模糊，衔接缺乏系统性，导致资源浪费或工期延误风险得0-2.0分。	0-6	3.5	4.2	4.0	4.2	3.5	4.2	4.0	4.0
3.2	商务	施工任务的划分与协调，任务分配明确，各专业界面清晰，协调机制健全得4.1-6.0分；任务划分基本合理，但协调效率不足（如信息传递滞后），偶发返工或冲突得2.1-4.0分；任务划分混乱，协调机制缺失，影响整体进度得0-2.0分。	0-6	3.5	4.0	3.5	4.0	3.0	4.5	4.2	4.0
4.1	商务	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	4.0	3.5	4.0	3.5	3.5	4.5	4.0	3.5
5.1	商务	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6.0	7.0	7.5	7.0	7.0	8.0	7.0	6.0
6.1	商务	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施和应急救援预案是否科学、合理。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.5	3.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
6.2	商务	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.5	3.5	4.0	3.5	3.0
7.1	商务	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足采购要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	5.0	4.0	3.5	3.0	5.0	4.0	3.5	4.5
7.2	商务	施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得4.0-6.0分；良得2.0-3.9分；一般得0-2.0分。	0-6	3.5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.5	3.5
8.1	商务	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得4.1-6.0分；良得2.0-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	4.0	4.5	4.0	3.0	2.0	4.5	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

9.1	商务	根据各供应商提供的保修期限承诺情况，在磋商文件要求基础上每增加1年加1分，最高得4分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
9.2	商务	在各供应商承诺的质保期内，承诺接到采购人报修通知后及时响应并在7日历天内完成维修的得2分。 注：本项最高得2分，未承诺不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	48.0	44.7	47.0	45.7	44.0	50.2	48.2	49.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：三门县亭旁高级中学室内篮球馆装修改造工程（三招采-2025-CS055号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江金 源建设 有限公司	浙江国象 建设有限 公司	台州市 路汇建 设有限公 司	硕谷昊 天建设 （杭州 ）有限公 司	台州龙 翔建设 有限公司	台州市 星茂建 设有限公 司	浙江友 鑫建设 有限公司	台州中 楠建设 有限公司
1.1	商务	投标人自2022年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目（指运动场地改造相关工程）业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供合同、竣工验收证明资料扫描件能体现项目性质并加盖电子公章，否则不得分，二者缺一不可，未按要求提供的不得分）	0-1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.5	1.0
2.1	商务	拟派项目技术负责人具有装饰装修工程类中级及以上工程师职称的得2分，其它不得分。（不重复计分，提供证书扫描件加盖公章）	0-2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
2.2	商务	项目管理岗位人员具有施工员、质量员、安全员证书的，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分（提供证书扫描件加盖公章）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	施工阶段的划分与衔接，施工各阶段划分清晰，衔接方案明确得4.1-6.0分；阶段划分基本合理，但存在个别衔接疏漏得2.1-4.0分；阶段划分模糊，衔接缺乏系统性，导致资源浪费或工期延误风险得0-2.0分。	0-6	4.0	3.7	4.4	4.2	3.3	3.9	4.2	4.2
3.2	商务	施工任务的划分与协调，任务分配明确，各专业界面清晰，协调机制健全得4.1-6.0分；任务划分基本合理，但协调效率不足（如信息传递滞后），偶发返工或冲突得2.1-4.0分；任务划分混乱，协调机制缺失，影响整体进度得0-2.0分。	0-6	4.0	3.7	4.3	3.9	3.5	3.8	3.6	3.9
4.1	商务	施工质量目标明确，质量控制措施具体、科学、合理，且有技术支撑的，关键部位质量控制措施明确。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	4.0	3.8	4.4	3.8	3.5	4.0	3.4	3.9
5.1	商务	施工工期目标合理、总进度计划及保证措施安排完善合理，施工进度计划横道图中各施工过程及其先后顺序表达清楚、搭接是否合理、时空状况形象直观进行综合打分。优得6.1-9.0分；良得3.1-6.0分；一般得0-3.0分。	0-9	6.6	5.9	6.7	5.9	6.8	6.4	5.8	6.5
6.1	商务	按照安全文明施工要求，针对本项目施工现场实际情况，识别施工过程中危险因素并制定相应的预防保证措施和应急救援预案是否科学、合理。优得4.1-6.0分；良得2.1-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	4.0	3.7	4.3	3.9	3.8	3.7	3.6	3.7
6.2	商务	施工现场的降噪、除尘、垃圾清运等环境保护措施合理、切实可行，优得3.4-5.0分；良得1.7-3.3分；一般得0-1.6分。	0-5	3.3	3.1	3.4	3.3	3.2	3.3	3.3	3.2
7.1	商务	拟投入本项目的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配，能满足采购要求。优得5.1-7.5分；良得2.6-5.0分；一般得0-2.5分。	0-7.5	4.9	3.9	3.4	2.9	4.9	3.9	3.4	4.4
7.2	商务	施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。优得4.0-6.0分；良得2.0-3.9分；一般得0-2.0分。	0-6	3.4	3.4	2.9	2.9	3.9	2.9	3.4	3.4
8.1	商务	根据项目实际踏勘情况，分析项目实施过程的重点、难点，提出合理的解决方案。优得4.1-6.0分；良得2.0-4.0分；一般得0-2.0分。	0-6	3.9	4.4	3.9	2.9	1.9	4.4	4.4	4.4

技术商务资信评分明细表

9.1	商务	根据各供应商提供的保修期限承诺情况，在磋商文件要求基础上每增加1年加1分，最高得4分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
9.2	商务	在各供应商承诺的质保期内，承诺接到采购人报修通知后及时响应并在7日历天内完成维修的得2分。 注：本项最高得2分，未承诺不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	50.1	43.6	47.7	43.7	42.8	45.3	44.6	49.6

专家（签名）：