

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：甘井小学教学楼及操场改造项目（第二次）（ZRCG2025-004-B001（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	瓊京建设（杭州）有限公司	浙江汇泮建设有限公司	浙江鸿裕建设有限公司
1	技术	项目理解：对项目实施思路(0-2)、技术要求(0-2)、项目特点(0-2)的理解情况等内容进行评审。	0-6	5.5	4.5	3.5
2	技术	针对本项目项目实施的重点(0-2)、要点(0-2)、难点(0-2)的阐述分析全面、合理、透彻、针对性强等内容进行评审。	0-6	5.5	4.5	3.5
3	技术	有明确的质量目标(0-2)，工程质量保证措施(0-2)是否有详细可行的实施方案等内容进行评审。	0-4	3.5	3.0	3.0
4	技术	根据施工进度（0-2）是否清晰、准确、完整，关键节点的控制措施（0-2）是否合理等内容进行评审。	0-4	3.5	3.0	3.0
5	技术	安全文明保障措施(0-2)、实施保障方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.5	2.5	3.0
6	技术	本项目可能出现的工程质量问题所提出的防治措施(0-2)、实施方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.5	3.0	3.0
7	技术	材料设备进场计划情况：是否具有详细的材料设备进场计划、时间安排合理（0-1分）、材料数量清点情况（0-1分）、材料质量控制情况（0-2分）进行打分。	0-4	3.5	3.0	3.0
8	技术	突发事件应急预案：应急预案(对于遇到突发事件时的应急处置方案(0-2)，落实专职人员(0-3)等内容，根据方案是否覆盖全面、是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-5	4.5	4.0	4.0
9	技术	检测报告：1.提供2024年1月1日以来的塑胶面层中物理性能、抗老化、有害物质限量及气味和释放量要求必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 2.提供2024年1月1日以来的EPDM粗颗粒、细颗粒、粉颗粒原料必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 3.提供2024年1月1日以来的塑胶面层非固体原料(胶粘剂、面层液体材料)有害物质限量满足符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告的得1分。 注：提供具有“CMA”资质的检测机构出具的检测报告，加盖公章，否则不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
10	技术	样品：根据磋商响应方提供样品的外观感、厚度、弹性、气味、触感、面层底层的颗粒大小、划痕等进行综合评审。 1.色彩鲜艳饱和度高低，得0-2分； 2.厚度符合规范要求，得0-2分； 3.表面喷涂颗粒均匀度，触感自然，面层不脱粒，得0-2分； 4.气味刺鼻与否，得0-2分； 5.防滑性能强弱，经摩擦面层脱色现象，得0-2分； 6.拉伸延展性，韧性对折复原后有留痕深浅，得0-2分。	0-12	10.0	8.0	6.0
11	技术	设备配备：投入本项目的主要机械设备和检测设施等内容进行评审。	0-4	3.0	2.5	2.5
12	技术	安全承诺：投标人承诺对拟投入本项目现场的相关人员投保相关人身意外伤害等险种得2分。 注：需提供承诺书，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
13	商务	同类业绩：2022年1月以来承担同类业绩项目，每项得0.5分，最高1分。（需提供合同或中标通知书等材料为依据，原件备查）。	0-1	1.0	1.0	1.0
14	商务	磋商响应方具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理认证证书，且在有效期内，每个证书得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书复印件及该证书在国家市场监督管理总局－全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）上状态为“有效”的查询结果截图，以上两者材料缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	售后服务：根据售后服务保障体系完备、服务内容具体、详细、服务质量有保障等内容进行评审。（0-3）分	0-3	2.5	2.5	2.0
16	商务	合理化建议：根据磋商响应方提供的针对本项目合理化建议，是否具有可操作性、针对性，进行打分。（0-3）分	0-3	2.5	2.0	2.0
合计			0-70	60.0	52.5	45.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：甘井小学教学楼及操场改造项目（第二次）（ZRCG2025-004-B001（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	瓴京建设（杭州）有限公司	浙江汇津建设有限公司	浙江鸿裕建设有限公司
1	技术	项目理解：对项目实施思路(0-2)、技术要求(0-2)、项目特点(0-2)的理解情况等内容进行评审。	0-6	5.5	4.0	2.8
2	技术	针对本项目项目实施的重点(0-2)、要点(0-2)、难点(0-2)的阐述分析全面、合理、透彻、针对性强等内容进行评审。	0-6	5.5	5.4	3.2
3	技术	有明确的质量目标(0-2)，工程质量保障措施(0-2)是否有详细可行的实施方案等内容进行评审。	0-4	3.4	3.0	3.2
4	技术	根据施工进度（0-2）是否清晰、准确、完整，关键节点的控制措施（0-2）是否合理等内容进行评审。	0-4	3.7	3.2	3.1
5	技术	安全文明保障措施(0-2)、实施保障方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.6	3.4	3.2
6	技术	本项目可能出现的工程质量问题所提出的防治措施(0-2)、实施方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.7	3.4	3.1
7	技术	材料设备进场计划情况：是否具有详细的材料设备进场计划、时间安排合理（0-1分）、材料数量清点情况（0-1分）、材料质量控制情况（0-2分）进行打分。	0-4	3.6	3.4	3.1
8	技术	突发事件应急预案：应急预案(对于遇到突发事件时的应急处置方案(0-2)，落实专职人员(0-3)等内容，根据方案是否覆盖全面、是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-5	4.4	3.8	4.1
9	技术	检测报告：1.提供2024年1月1日以来的塑胶面层中物理性能、抗老化、有害物质限量及气味和释放量要求必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 2.提供2024年1月1日以来的EPDM粗颗粒、细颗粒、粉颗粒原料必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 3.提供2024年1月1日以来的塑胶面层非固体原料(胶粘剂、面层液体材料)有害物质限量满足符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告的得1分。 注：提供具有“CMA”资质的检测机构出具的检测报告，加盖公章，否则不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
10	技术	样品：根据磋商响应方提供样品的外观感、厚度、弹性、气味、触感、面层底层的颗粒大小、划痕等进行综合评审。 1.色彩鲜艳饱和度高低，得0-2分； 2.厚度符合规范要求，得0-2分； 3.表面喷涂颗粒均匀度，触感自然，面层不脱粒，得0-2分； 4.气味刺鼻与否，得0-2分； 5.防滑性能强弱，经摩擦面层脱色现象，得0-2分； 6.拉伸延展性，韧性对折复原后有留痕深浅，得0-2分。	0-12	9.5	8.0	6.5
11	技术	设备配备：投入本项目的主要机械设备和检测设施等内容进行评审。	0-4	3.0	2.8	2.4
12	技术	安全承诺：投标人承诺对拟投入本项目现场的相关人员投保相关人身意外伤害等险种得2分。 注：需提供承诺书，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
13	商务	同类业绩：2022年1月以来承担同类业绩项目，每项得0.5分，最高1分。（需提供合同或中标通知书等材料为依据，原件备查）。	0-1	1.0	1.0	1.0
14	商务	磋商响应方具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且在有效期内，每个证书得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书复印件及该证书在国家市场监督管理总局－全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）上状态为“有效”的查询结果截图，以上两者材料缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	售后服务：根据售后服务保障体系完备、服务内容具体、详细、服务质量有保障等内容进行评审。（0-3）分	0-3	2.4	2.2	2.0
16	商务	合理化建议：根据磋商响应方提供的针对本项目合理化建议，是否具有可操作性、针对性，进行打分。（0-3）分	0-3	2.5	1.8	2.0
合计			0-70	59.8	54.4	45.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：甘井小学教学楼及操场改造项目（第二次）（ZRCG2025-004-B001（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	瓴京建设（杭州）有限公司	浙江汇津建设有限公司	浙江鸿裕建设有限公司
1	技术	项目理解：对项目实施思路(0-2)、技术要求(0-2)、项目特点(0-2)的理解情况等内容进行评审。	0-6	5.7	4.0	3.0
2	技术	针对本项目项目实施的重点(0-2)、要点(0-2)、难点(0-2)的阐述分析全面、合理、透彻、针对性强等内容进行评审。	0-6	5.6	4.2	3.0
3	技术	有明确的质量目标(0-2)，工程质量保障措施(0-2)是否有详细可行的实施方案等内容进行评审。	0-4	3.8	3.0	3.0
4	技术	根据施工进度（0-2）是否清晰、准确、完整，关键节点的控制措施（0-2）是否合理等内容进行评审。	0-4	3.8	3.0	3.0
5	技术	安全文明保障措施(0-2)、实施保障方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.9	3.0	3.0
6	技术	本项目可能出现的工程质量问题所提出的防治措施(0-2)、实施方案(0-2)是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-4	3.7	3.1	2.8
7	技术	材料设备进场计划情况：是否具有详细的材料设备进场计划、时间安排合理（0-1分）、材料数量清点情况（0-1分）、材料质量控制情况（0-2分）进行打分。	0-4	3.9	3.0	3.0
8	技术	突发事件应急预案：应急预案(对于遇到突发事件时的应急处置方案(0-2)，落实专职人员(0-3)等内容，根据方案是否覆盖全面、是否科学合理、具有针对性和可操作性等内容进行评审。	0-5	4.5	4.0	4.0
9	技术	检测报告：1.提供2024年1月1日以来的塑胶面层中物理性能、抗老化、有害物质限量及气味和释放量要求必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 2.提供2024年1月1日以来的EPDM粗颗粒、细颗粒、粉颗粒原料必须符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告，每提供1份得1分，最高得2分； 3.提供2024年1月1日以来的塑胶面层非固体原料(胶粘剂、面层液体材料)有害物质限量满足符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)标准的检测报告的得1分。 注：提供具有“CMA”资质的检测机构出具的检测报告，加盖公章，否则不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
10	技术	样品：根据磋商响应方提供样品的外观感、厚度、弹性、气味、触感、面层底层的颗粒大小、划痕等进行综合评审。 1.色彩鲜艳饱和度高低，得0-2分； 2.厚度符合规范要求，得0-2分； 3.表面喷涂颗粒均匀度，触感自然，面层不脱粒，得0-2分； 4.气味刺鼻与否，得0-2分； 5.防滑性能强弱，经摩擦面层脱色现象，得0-2分； 6.拉伸延展性，韧性对折复原后有留痕深浅，得0-2分。	0-12	11.0	8.5	7.0
11	技术	设备配备：投入本项目的主要机械设备和检测设施等内容进行评审。	0-4	3.0	2.5	2.5
12	技术	安全承诺：投标人承诺对拟投入本项目现场的相关人员投保相关人身意外伤害等险种得2分。 注：需提供承诺书，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
13	商务	同类业绩：2022年1月以来承担同类业绩项目，每项得0.5分，最高1分。（需提供合同或中标通知书等材料为依据，原件备查）。	0-1	1.0	1.0	1.0
14	商务	磋商响应方具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且在有效期内，每个证书得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书复印件及该证书在国家市场监督管理总局－全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）上状态为“有效”的查询结果截图，以上两者材料缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	售后服务：根据售后服务保障体系完备、服务内容具体、详细、服务质量有保障等内容进行评审。（0-3）分	0-3	2.5	2.5	2.0
16	商务	合理化建议：根据磋商响应方提供的针对本项目合理化建议，是否具有可操作性、针对性，进行打分。（0-3）分	0-3	2.5	2.0	2.0
合计			0-70	62.9	52.8	45.3

专家（签名）：