

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：莫干山风景区银铃池景观提升工程（ZZCG2025D-CS-113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县正城建设工程有限公司	德清坤泽建设有限公司	浙江德清晟新建设有限公司	德清县市政工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江聚益生态环境有限公司	浙江锦圣建设有限公司	浙江耀美控股有限公司
1	技术	主要施工方案：方案是否具有针对性、可行性（评分范围：5,4,3,2,1,0），施工现场平面布置是否具有合理性、是否充分考虑现场条件及周边环境特点（评分范围：3,2,1,0）。最高得8分。	0-8	5.0	5.0	5.0	6.0	5.0	5.0	6.0	6.0
2	技术	重难点分析：针对本工程的重点、难点和关键部分进行分析，并制定可行的施工组织方案，包括但不限于：如何在保证施工质量、安全和工期的前提下，不影响景区正常交通运输、游客游览、政务接待和周边单位经营。对其全面性、合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	夜间施工专项方案：针对景区环境特点制定合理科学有效的夜间施工专项方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
4	技术	质量控制措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
5	技术	进度计划和保障措施：具有明确的进度计划及确保实施进度的组织措施、工期承诺和关键节点的控制措施和资源配置计划，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	安全文明施工方案：对安全施工及文明施工措施的合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	合理化建议：针对本项目的实际情况提出合理化建议和改进措施，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
8	技术	应急预案：针对突发情况制定应急预案，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、施工过程等工作中可能遇到的突发性情况。对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	劳动力及材料供应计划是否具有组织性、可行性、供货能力。（评分范围：3,2,1,0），主要施工机械设备的选用和布置是否分布合理、品种齐全。（评分范围：2,1,0）。最高得5分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	拟派项目组实施人员能力： 1.项目负责人具有中级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得1分；具有高级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得3分。 2.项目负责人类似项目业绩（每个1分，最高得4分） 3.其他项目管理人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）中每具备一个中级及以上职称的得1分，满分3分。 注：以上全部人员需提供证书资料和投标截止时间前的社保证明（加盖公司公章）；项目负责人业绩证明材料，需提供能证明其业绩的施工合同和中标通知书（加盖公司公章）。	0-10	6.0	4.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	投标人提供的售后服务承诺和后续保障服务措施方案、安全培训方案，详细完整符合工程“三包”（售后服务承诺要求详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	售后服务的响应情况（详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	商务	投标人技术力量情况（详见商务要求表）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	商务	经验或业绩要求（详见商务要求表）。	0-3	3.0	1.0	0.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
合计			0-70	45.0	43.0	52.0	55.0	50.0	50.0	57.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：莫干山风景区银铃池景观提升工程（ZZCG2025D-CS-113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县正城建设工程有限公司	德清坤泽建设有限公司	浙江德清晟新建设有限公司	德清县市政工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江聚益生态环境有限公司	浙江锦圣建设有限公司	浙江耀美控股有限公司
1	技术	主要施工方案：方案是否具有针对性、可行性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0），施工现场平面布置是否具有合理性、是否充分考虑现场条件及周边环境特点（评分范围：3, 2, 1, 0）。最高得8分。	0-8	6.0	6.0	6.0	7.0	5.0	6.0	7.0	7.0
2	技术	重难点分析：针对本工程的重点、难点和关键部分进行分析，并制定可行的施工组织方案，包括但不限于：如何在保证施工质量、安全和工期的前提下，不影响景区正常交通运输、游客游览、政务接待和周边单位经营。对其全面性、合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0
3	技术	夜间施工专项方案：针对景区环境特点制定合理科学有效的夜间施工专项方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	4.0	5.0
4	技术	质量控制措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	5.0	4.0
5	技术	进度计划和保障措施：具有明确的进度计划及确保实施进度的组织措施、工期承诺和关键节点的控制措施和资源配置计划，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	4.0
6	技术	安全文明施工方案：对安全施工及文明施工措施的合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	5.0
7	技术	合理化建议：针对本项目的实际情况提出合理化建议和改进措施，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	应急预案：针对突发情况制定应急预案，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、施工过程中工作中可能遇到的突发性情况。对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0
9	技术	劳动力及材料供应计划是否具有组织性、可行性、供货能力。（评分范围：3, 2, 1, 0），主要施工机械设备的选用和布置是否分布合理、品种齐全。（评分范围：2, 1, 0）。最高得5分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0
10	技术	拟派项目组实施人员能力： 1. 项目负责人具有中级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得1分；具有高级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得3分。 2. 项目负责人类似项目业绩（每个1分，最高得4分） 3. 其他项目管理人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）中每具备一个中级及以上职称的得1分，满分3分。 注：以上全部人员需提供证书资料和投标截止时间前的社保证明（加盖公司公章）；项目负责人业绩证明材料，需提供能证明其业绩的施工合同和中标通知书（加盖公司公章）。	0-10	6.0	4.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0
11	商务	投标人提供的售后服务承诺和后续保障服务措施方案、安全培训方案，详细完整符合工程“三包”（售后服务承诺要求详见商务要求表）。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	售后服务的响应情况（详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
13	商务	投标人技术力量情况（详见商务要求表）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	商务	经验或业绩要求（详见商务要求表）。	0-3	3.0	1.0	0.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
合计			0-70	46.0	42.0	47.0	67.0	45.0	52.0	65.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：莫干山风景区银铃池景观提升工程（ZZCG2025D-CS-113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县正城建设工程有限公司	德清坤泽建设有限公司	浙江德清晟新建设有限公司	德清县市政工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江聚益生态环境有限公司	浙江锦圣建设有限公司	浙江耀美控股有限公司
1	技术	主要施工方案：方案是否具有针对性、可行性（评分范围：5,4,3,2,1,0），施工现场平面布置是否具有合理性、是否充分考虑现场条件及周边环境特点（评分范围：3,2,1,0）。最高得8分。	0-8	5.0	6.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	重难点分析：针对本工程的重点、难点和关键部分进行分析，并制定可行的施工组织方案，包括但不限于：如何在保证施工质量、安全和工期的前提下，不影响景区正常交通运输、游客游览、政务接待和周边单位经营。对其全面性、合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0	3.0
3	技术	夜间施工专项方案：针对景区环境特点制定合理科学有效的夜间施工专项方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	技术	质量控制措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	进度计划和保障措施：具有明确的进度计划及确保实施进度的组织措施、工期承诺和关键节点的控制措施和资源配置计划，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	安全文明施工方案：对安全施工及文明施工措施的合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	合理化建议：针对本项目的实际情况提出合理化建议和改进措施，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	2.0	4.0	5.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	应急预案：针对突发情况制定应急预案，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、施工过程中工作中可能遇到的突发性情况。对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	劳动力及材料供应计划是否具有组织性、可行性、供货能力。（评分范围：3,2,1,0），主要施工机械设备的选用和布置是否分布合理、品种齐全。（评分范围：2,1,0）。最高得5分。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	拟派项目组实施人员能力： 1.项目负责人具有中级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得1分；具有高级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得3分。 2.项目负责人类似项目业绩（每个1分，最高得4分） 3.其他项目管理人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）中每具备一个中级及以上职称的得1分，满分3分。 注：以上全部人员需提供证书资料和投标截止时间前的社保证明（加盖公司公章）；项目负责人业绩证明材料，需提供能证明其业绩的施工合同和中标通知书（加盖公司公章）。	0-10	6.0	4.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0
11	商务	投标人提供的售后服务承诺和后续保障服务措施方案、安全培训方案，详细完整符合工程“三包”（售后服务承诺要求详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	售后服务的响应情况（详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	商务	投标人技术力量情况（详见商务要求表）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	商务	经验或业绩要求（详见商务要求表）。	0-3	3.0	1.0	0.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
合计			0-70	50.0	45.0	41.0	54.0	51.0	41.0	47.0	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：莫干山风景区银铃池景观提升工程（ZZCG2025D-CS-113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县正城建设工程有限公司	德清坤泽建设有限公司	浙江德清晟新建设有限公司	德清县市政工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江聚益生态环境有限公司	浙江锦圣建设有限公司	浙江耀美控股有限公司
1	技术	主要施工方案：方案是否具有针对性、可行性（评分范围：5,4,3,2,1,0），施工现场平面布置是否具有合理性、是否充分考虑现场条件及周边环境特点（评分范围：3,2,1,0）。最高得8分。	0-8	6.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	6.0
2	技术	重难点分析：针对本工程的重点、难点和关键部分进行分析，并制定可行的施工组织方案，包括但不限于：如何在保证施工质量、安全和工期的前提下，不影响景区正常交通运输、游客游览、政务接待和周边单位经营。对其全面性、合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	5.0	3.0	4.0
3	技术	夜间施工专项方案：针对景区环境特点制定合理科学有效的夜间施工专项方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	4.0	3.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0
4	技术	质量控制措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
5	技术	进度计划和保障措施：具有明确的进度计划及确保实施进度的组织措施、工期承诺和关键节点的控制措施和资源配置计划，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	5.0	4.0	3.0	5.0	4.0	3.0	4.0
6	技术	安全文明施工方案：对安全施工及文明施工措施的合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	5.0	5.0	4.0
7	技术	合理化建议：针对本项目的实际情况提出合理化建议和改进措施，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0
8	技术	应急预案：针对突发情况制定应急预案，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、施工过程中工作中可能遇到的突发性情况。对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	4.0	3.0	4.0	4.0
9	技术	劳动力及材料供应计划是否具有组织性、可行性、供货能力。（评分范围：3,2,1,0），主要施工机械设备的选用和布置是否分布合理、品种齐全。（评分范围：2,1,0）。最高得5分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	5.0	4.0
10	技术	拟派项目组实施人员能力： 1.项目负责人具有中级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得1分；具有高级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得3分。 2.项目负责人类似项目业绩（每个1分，最高得4分） 3.其他项目管理人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）中每具备一个中级及以上职称的得1分，满分3分。 注：以上全部人员需提供证书资料和投标截止时间前的社保证明（加盖公司公章）；项目负责人业绩证明材料，需提供能证明其业绩的施工合同和中标通知书（加盖公司公章）。	0-10	6.0	4.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0
11	商务	投标人提供的售后服务承诺和后续保障服务措施方案、安全培训方案，详细完整符合工程“三包”（售后服务承诺要求详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	售后服务的响应情况（详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
13	商务	投标人技术力量情况（详见商务要求表）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	商务	经验或业绩要求（详见商务要求表）。	0-3	3.0	1.0	0.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
合计			0-70	57.0	51.0	55.0	58.0	56.0	57.0	59.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：莫干山风景区银铃池景观提升工程（ZZCG2025D-CS-113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县正城建设工程有限公司	德清坤泽建设有限公司	浙江德清晟新建设有限公司	德清县市政工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江聚益生态环境有限公司	浙江锦圣建设有限公司	浙江耀美控股有限公司
1	技术	主要施工方案：方案是否具有针对性、可行性（评分范围：5,4,3,2,1,0），施工现场平面布置是否具有合理性、是否充分考虑现场条件及周边环境特点（评分范围：3,2,1,0）。最高得8分。	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0	8.0	6.0
2	技术	重难点分析：针对本工程的重点、难点和关键部分进行分析，并制定可行的施工组织方案，包括但不限于：如何在保证施工质量、安全和工期的前提下，不影响景区正常交通运输、游客游览、政务接待和周边单位经营。对其全面性、合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0
3	技术	夜间施工专项方案：针对景区环境特点制定合理科学有效的夜间施工专项方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	质量控制措施：具有明确的质量目标、施工质量管理体系、质量控制计划、现场质量检查措施及成品保护方案，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
5	技术	进度计划和保障措施：具有明确的进度计划及确保实施进度的组织措施、工期承诺和关键节点的控制措施和资源配置计划，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0
6	技术	安全文明施工方案：对安全施工及文明施工措施的合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	合理化建议：针对本项目的实际情况提出合理化建议和改进措施，对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0
8	技术	应急预案：针对突发情况制定应急预案，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、施工过程中工作中可能遇到的突发性情况。对其合理性、科学性和有效性进行评判。（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
9	技术	劳动力及材料供应计划是否具有组织性、可行性、供货能力。（评分范围：3,2,1,0），主要施工机械设备的选用和布置是否分布合理、品种齐全。（评分范围：2,1,0）。最高得5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0
10	技术	拟派项目组实施人员能力： 1.项目负责人具有中级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得1分；具有高级职称(园林景观工程/建筑工程/市政工程类)的得3分。 2.项目负责人类似项目业绩（每个1分，最高得4分） 3.其他项目管理人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）中每具备一个中级及以上职称的得1分，满分3分。 注：以上全部人员需提供证书资料和投标截止时间前的社保证明（加盖公司公章）；项目负责人业绩证明材料，需提供能证明其业绩的施工合同和中标通知书（加盖公司公章）。	0-10	6.0	4.0	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0
11	商务	投标人提供的售后服务承诺和后续保障服务措施方案、安全培训方案，详细完整符合工程“三包”（售后服务承诺要求详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	售后服务的响应情况（详见商务要求表）。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	商务	投标人技术力量情况（详见商务要求表）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	商务	经验或业绩要求（详见商务要求表）。	0-3	3.0	1.0	0.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
合计			0-70	60.0	54.0	63.0	66.0	61.0	59.0	68.0	66.0

专家（签名）：