技术商务评分明细（专家1）

项目名称：丽水市莲都区人民政府南明山街道办事处公墓保洁及墓区管理服务采购项目（浙建航磋商2025201号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众邦环境服务有限公司	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江巧手物业管理有限公司	丽水市聚信劳务服务有限公司
1	商务	供应商业绩（1分）自2022年1月1日起至磋商截止日止（以合同签订时间为准，未体现时间的不予认可），供应商具有类似项目业绩的每个得0.5分，最高1分。 注： 1.需将业绩合同的扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。 2.是否属于类似项目由磋商小组根据合同的内容、特点以及与本项目的同类程度等进行认定。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0
2	技术	对项目的理解（3分）根据供应商针对本项目需求的理解和分析、存在问题的理解程度进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.5	2.5	1.5
3.1	技术	根据供应商提出的针对本项目的工作实施标准的合理性、规范性进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.5	2.5	2.0
3.2	技术	针对本项目有较完善的组织架构及管理制度，清晰简练地列出主要管理流程的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.包括运作流程图；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 2.奖惩机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 3.监督机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 4.自我约束机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 5.信息反馈渠道及处理机制。（分值：2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	6.0	8.5	8.0	6.5
3.3	技术	根据供应商提出的安全及消防服务方案的保障性、全面性进行打分：（6分） 1.外来人员、车辆出入区域的安全防范；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.水、电、火等灾害及破坏性事故防范以及墓区内烧纸钱、放鞭炮消防安全防范。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.5	5.0	5.0	4.0
3.4	技术	根据供应商提出的环境卫生管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.日常墓区内（含墓区内公厕）环境卫生方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓道及墓穴保洁及垃圾清运方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.5	5.0	5.0	4.0
3.5	技术	根据供应商提出的绿化养护及修剪管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.墓区内绿化养护方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓区内的杂草拔除及修剪方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.5	5.0	5.5	4.0
3.6	技术	根据供应商提出配合、协助等方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.配合选墓工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.协助骨灰安放工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.工作流程优化建议方案。（分值：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	7.0	9.0	9.0	6.5
3.7	技术	根据供应商提出日常管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（20分） 1.日常巡查与管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.设置的巡查记录表的详实性；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.清明、冬至等特殊节日的祭扫管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 4.文明祭扫劝导方案。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-20	15.0	18.0	18.0	13.5

技术商务资信评分明细表

4	技术	保障措施及管理制度方案（5分） 根据供应商提出的各类保障措施、管理制度方案的规范性、合理性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	4.0	4.5	4.5	3.5
5	技术	突发事件的保障措施（5分） 根据供应商提供的突发事件（如火灾、塌方、信访等）应急预案、突击保障、突发问题的解决响应速度及处理方案的可靠性，周密性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	4.0	4.5	4.0	3.0
6	技术	拟投入所需的设备（5分） 根据供应商拟投入本项目保洁设备、秩序维护设备、综合维修设备、绿化等设备的齐全性、先进性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	4.0	4.5	4.0	3.5
7	技术	人员培训方案（3分） 根据供应商针对本次项目对拟投入人员进行的培训方案（培训内容、培训人数、培训地点、培训实施时间）及教育的合理性、可行性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.5	2.0	1.5
8.1	技术	供应商根据本项目拟派项目负责人具备公墓管理服务负责人任职经历，每个经历证明得2分，最高得4分。 注：提供相关合同或证明材料扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。	0-4	0.0	4.0	4.0	4.0
8.2	技术	供应商根据本项目拟派整体团队人员配置（人员数量、经验等综合能力）情况进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.0	2.5	3.0
合计			0-90	61.0	78.5	77.5	61.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：丽水市莲都区人民政府南明山街道办事处公墓保洁及墓区管理服务采购项目（浙建航磋商2025201号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众邦环境服务有限公司	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江巧手物业管理有限公司	丽水市聚信劳务服务有限公司
1	商务	供应商业绩（1分）自2022年1月1日起至磋商截止日止（以合同签订时间为准，未体现时间的不予认可），供应商具有类似项目业绩的每个得0.5分，最高1分。 注： 1.需将业绩合同的扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。 2.是否属于类似项目由磋商小组根据合同的内容、特点以及与本项目的同类程度等进行认定。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0
2	技术	对项目的理解（3分）根据供应商针对本项目需求的理解和分析、存在问题的理解程度进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.0	2.5	2.0
3.1	技术	根据供应商提出的针对本项目的工作实施标准的合理性、规范性进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.0	2.5	2.0
3.2	技术	针对本项目有较完善的组织架构及管理制度，清晰简练地列出主要管理流程的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.包括运作流程图；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 2.奖惩机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 3.监督机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 4.自我约束机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 5.信息反馈渠道及处理机制。（分值：2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	6.0	8.0	8.5	8.0
3.3	技术	根据供应商提出的安全及消防服务方案的保障性、全面性进行打分：（6分） 1.外来人员、车辆出入区域的安全防范；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.水、电、火等灾害及破坏性事故防范以及墓区内烧纸钱、放鞭炮消防安全防范。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	4.5	5.0	5.0
3.4	技术	根据供应商提出的环境卫生管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.日常墓区内（含墓区内公厕）环境卫生方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓道及墓穴保洁及垃圾清运方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	4.5	5.0	5.0
3.5	技术	根据供应商提出的绿化养护及修剪管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.墓区内绿化养护方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓区内的杂草拔除及修剪方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	4.5	5.0	5.0
3.6	技术	根据供应商提出配合、协助等方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.配合选墓工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.协助骨灰安放工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.工作流程优化建议方案。（分值：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	7.5	8.5	9.0	9.0
3.7	技术	根据供应商提出日常管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（20分） 1.日常巡查与管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.设置的巡查记录表的详实性；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.清明、冬至等特殊节日的祭扫管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 4.文明祭扫劝导方案。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-20	16.0	18.0	18.5	18.0

技术商务资信评分明细表

4	技术	保障措施及管理制度方案（5分） 根据供应商提出的各类保障措施、管理制度方案的规范性、合理性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	4.0	4.5	4.5	4.5
5	技术	突发事件的保障措施（5分） 根据供应商提供的突发事件（如火灾、塌方、信访等）应急预案、突击保障、突发问题的解决响应速度及处理方案的可靠性，周密性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	4.0	4.5	4.5	4.5
6	技术	拟投入所需的设备（5分） 根据供应商拟投入本项目保洁设备、秩序维护设备、综合维修设备、绿化等设备的齐全性、先进性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	3.5	4.5	4.5	4.5
7	技术	人员培训方案（3分） 根据供应商针对本次项目对拟投入人员进行的培训方案（培训内容、培训人数、培训地点、培训实施时间）及教育的合理性、可行性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.5	2.0	2.5
8.1	技术	供应商根据本项目拟派项目负责人具备公墓管理服务负责人任职经历，每个经历证明得2分，最高得4分。 注：提供相关合同或证明材料扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。	0-4	0.0	4.0	4.0	4.0
8.2	技术	供应商根据本项目拟派整体团队人员配置（人员数量、经验等综合能力）情况进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.5	2.5	3.0
合计			0-90	60.5	75.5	79.0	78.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：丽水市莲都区人民政府南明山街道办事处公墓保洁及墓区管理服务采购项目（浙建航磋商2025201号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众邦环境服务有限公司	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江巧手物业管理有限公司	丽水市聚信劳务服务有限公司
1	商务	供应商业绩（1分）自2022年1月1日起至磋商截止日止（以合同签订时间为准，未体现时间的不予认可），供应商具有类似项目业绩的每个得0.5分，最高1分。 注： 1.需将业绩合同的扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。 2.是否属于类似项目由磋商小组根据合同的内容、特点以及与本项目的同类程度等进行认定。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0
2	技术	对项目的理解（3分）根据供应商针对本项目需求的理解和分析、存在问题的理解程度进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0
3.1	技术	根据供应商提出的针对本项目的工作实施标准的合理性、规范性进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.0	2.5	1.5
3.2	技术	针对本项目有较完善的组织架构及管理制度，清晰简练地列出主要管理流程的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.包括运作流程图；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 2.奖惩机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 3.监督机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 4.自我约束机制；（分值：2、1.5、1、0.5、0分） 5.信息反馈渠道及处理机制。（分值：2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	6.0	7.5	8.5	8.0
3.3	技术	根据供应商提出的安全及消防服务方案的保障性、全面性进行打分：（6分） 1.外来人员、车辆出入区域的安全防范；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.水、电、火等灾害及破坏性事故防范以及墓区内烧纸钱、放鞭炮消防安全防范。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	5.0	5.5	5.0
3.4	技术	根据供应商提出的环境卫生管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.日常墓区内（含墓区内公厕）环境卫生方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓道及墓穴保洁及垃圾清运方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	4.0	5.0	5.0
3.5	技术	根据供应商提出的绿化养护及修剪管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（6分） 1.墓区内绿化养护方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.墓区内的杂草拔除及修剪方案。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-6	4.0	5.0	5.5	5.0
3.6	技术	根据供应商提出配合、协助等方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（10分） 1.配合选墓工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.协助骨灰安放工作方案；（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.工作流程优化建议方案。（分值：4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-10	6.0	7.5	8.5	8.0
3.7	技术	根据供应商提出日常管理方案的全面性、合理性、可行性进行打分：（20分） 1.日常巡查与管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 2.设置的巡查记录表的详实性；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 3.清明、冬至等特殊节日的祭扫管理方案；（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分） 4.文明祭扫劝导方案。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-20	15.0	16.0	17.0	17.0

技术商务资信评分明细表

4	技术	保障措施及管理制度方案（5分） 根据供应商提出的各类保障措施、管理制度方案的规范性、合理性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0
5	技术	突发事件的保障措施（5分） 根据供应商提供的突发事件（如火灾、塌方、信访等）应急预案、突击保障、突发问题的解决响应速度及处理方案的可靠性，周密性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0
6	技术	拟投入所需的设备（5分） 根据供应商拟投入本项目保洁设备、秩序维护设备、综合维修设备、绿化等设备的齐全性、先进性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	人员培训方案（3分） 根据供应商针对本次项目对拟投入人员进行的培训方案（培训内容、培训人数、培训地点、培训实施时间）及教育的合理性、可行性进行打分。（分值：5、4.5、4、3.5、3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0
8.1	技术	供应商根据本项目拟派项目负责人具备公墓管理服务负责人任职经历，每个经历证明得2分，最高得4分。 注：提供相关合同或证明材料扫描件导入商务技术文件中，否则不得分。	0-4	0.0	4.0	4.0	4.0
8.2	技术	供应商根据本项目拟派整体团队人员配置（人员数量、经验等综合能力）情况进行打分。（分值：3、2.5、2、1.5、1、0.5、0分）	0-3	1.5	2.0	2.5	2.5
合计			0-90	56.0	69.0	75.5	73.0

专家（签名）：