

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：滨湖街道2025-2026年度“三改一拆”及环境整治综合服务（HZXM(2025)-18）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州君诚装饰工程有限公司	浙江妙峰生态建设有限公司	湖州鼎新建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江中昂建设工程有限公司	浙江千裕建设有限公司
1	技术	施工方案 由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，技术到位的得15分；方案合理、不严密处每项扣1-2分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	14.0	11.0	9.0	13.0	11.0	13.0
2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的施工质量的技术方案和措施进行综合评审。 1、从供应商根据保证施工质量的技术方案和措施方案进行评审，整体方案阐述较为合理，适用于本项目实际现状的得5分，方案和措施存在欠缺或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。 2、供应商针对施工方案提出的相关保障措施及技术措施较为严密的较得5分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。 方案不提供不得分。	0-10	8.0	6.0	5.0	8.0	6.0	8.0
3	技术	保证工期和施工进度方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的工期和施工进度的方案和措施进行综合评审；针对本项目的特殊性以及对工期要求较高，在保证工期和施工进度前提下较好的进行相关工作的配置提出的方案完善的得15分；方案描述不完整或未体现保证工期和施工进度处每项扣1分，最多扣14分。 方案不提供不得分。	0-15	14.0	10.0	8.0	13.0	10.0	12.0
4	技术	保证安全和文明施工的方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审；保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得15分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣14分。 方案不提供不得分。	0-15	14.0	11.0	8.0	13.0	10.0	12.0
5	技术	人力资源安排 人员配置包括但不限于项目技术负责人1名、施工员1名、资料员1名。人员配备充足、合理，专业配置齐全、经验丰富且岗位分明，利于项目有效开展的6分；岗位专业配置不齐全每人扣2分，扣完为止。 注：人员需提供供应商为其缴纳的近三个月中任意一个月社保证明材料并加盖公章，否则评分不予认可。未提供不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	应急预案 由磋商小组根据供应商应急预案进行综合评审；应急预案完善、可靠、周密且有利于执行的得10分，应急预案有漏洞或与本项目无关的，每项扣1分，最多扣9分。 方案不提供不得分。	0-10	9.0	6.0	5.0	8.0	6.0	7.0
7	商务	服务承诺 供应商提供的服务承诺全面周到且优惠幅度大、有利于采购人的得5分，供应商提供的服务承诺与本项目需求无关联或不合理的，每一项扣1分，最多扣4分，除磋商文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。 方案不提供的不得分。	0-5	4.0	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	响应时间 接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应得1分，每减少0.5小时加1分，本项最高得2分；每增加1小时扣1分，扣完为止。 不提供的不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
9	商务	企业业绩 供应商自2022年1月1日以来完成过的类似项目业绩，每提供1个得1分，最高得2分。 以提供中标通知书、合同、竣工验收报告三者任一扫描件并加盖供应商公章，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	73.0	57.0	39.0	69.0	56.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：滨湖街道2025-2026年度“三改一拆”及环境整治综合服务（HZXM(2025)-18）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州君诚装饰工程有限公司	浙江妙峰生态建设有限公司	湖州鼎新建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江中昂建设工程有限公司	浙江千裕建设有限公司
1	技术	施工方案 由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，技术到位的得15分；方案合理、不严密处每项扣1-2分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	13.0	10.0	8.0	12.0	9.0	9.0
2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的施工质量的技术方案和措施进行综合评审。 1、从供应商根据保证施工质量的技术方案和措施方案进行评审，整体方案阐述较为合理，适用于本项目实际现状的得5分，方案和措施存在欠缺或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。 2、供应商针对施工方案提出的相关保障措施及技术措施较为严密的较得5分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。方案不提供不得分。	0-10	8.0	7.0	5.0	7.0	7.0	7.0
3	技术	保证工期和施工进度方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的工期和施工进度的方案和措施进行综合评审：针对本项目的特殊性以及对工期要求较高，在保证工期和施工进度前提下较好的进行相关工作的配置提出的方案完善的得15分；方案描述不完整或未体现保证工期和施工进度处每项扣1分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	13.0	10.0	8.0	12.0	7.0	9.0
4	技术	保证安全和文明施工的方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得15分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	13.0	10.0	9.0	12.0	8.0	9.0
5	技术	人力资源安排 人员配置包括但不限于项目技术负责人1名、施工员1名、资料员1名。人员配备充足、合理，专业配置齐全、经验丰富且岗位分明，利于项目有效开展的6分；岗位专业配置不齐全每人扣2分，扣完为止。 注：人员需提供供应商为其缴纳的近三个月中任意一个月社保证明材料并加盖公章，否则评分不予认可。未提供不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	应急预案 由磋商小组根据供应商应急预案进行综合评审：应急预案完善、可靠、周密且有利于执行的得10分，应急预案有漏洞或与本项目无关的，每项扣1分，最多扣9分。方案不提供不得分。	0-10	8.0	7.0	6.0	7.0	6.0	7.0
7	商务	服务承诺 供应商提供的服务承诺全面周到且优惠幅度大、有利于采购人的得5分，供应商提供的服务承诺与本项目需求无关联或不合理的，每一项扣1分，最多扣4分，除磋商文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	响应时间 接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应得1分，每减少0.5小时加1分，本项最高得2分；每增加1小时扣1分，扣完为止。 不提供的不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
9	商务	企业业绩 供应商自2022年1月1日以来完成过的类似项目业绩，每提供1个得1分，最高得2分。 以提供中标通知书、合同、竣工验收报告三者任一扫描件并加盖供应商公章，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	68.0	57.0	41.0	63.0	50.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：滨湖街道2025-2026年度“三改一拆”及环境整治综合服务（HZXM(2025)-18）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州君诚装饰工程有限公司	浙江妙峰生态建设有限公司	湖州鼎新建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江中昂建设工程有限公司	浙江千裕建设有限公司
1	技术	施工方案 由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。施工方案全面合理，技术到位的得15分；方案合理、不严密处每项扣1-2分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	14.0	12.0	6.0	12.0	10.0	12.0
2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的施工质量的技术方案和措施进行综合评审。 1、从供应商根据保证施工质量的技术方案和措施方案进行评审，整体方案阐述较为合理，适用于本项目实际现状的得5分，方案和措施存在欠缺或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。 2、供应商针对施工方案提出的相关保障措施及技术措施较为严密的较得5分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣4分。方案不提供不得分。	0-10	8.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
3	技术	保证工期和施工进度方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的工期和施工进度的方案和措施进行综合评审：针对本项目的特殊性以及对工期要求较高，在保证工期和施工进度前提下较好的进行相关工作的配置提出的方案完善的得15分；方案描述不完整或未体现保证工期和施工进度处每项扣1分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	14.0	12.0	10.0	12.0	12.0	10.0
4	技术	保证安全和文明施工的方案和措施 由磋商小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得15分；方案和措施有缺陷或不符合本项目需求的每项扣1分，最多扣14分。方案不提供不得分。	0-15	14.0	12.0	8.0	12.0	12.0	12.0
5	技术	人力资源安排 人员配置包括但不限于项目技术负责人1名、施工员1名、资料员1名。人员配备充足、合理，专业配置齐全、经验丰富且岗位分明，利于项目有效开展的6分；岗位专业配置不齐全每人扣2分，扣完为止。 注：人员需提供供应商为其缴纳的近三个月中任意一个月社保证明材料并加盖公章，否则评分不予认可。未提供不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	应急预案 由磋商小组根据供应商应急预案进行综合评审：应急预案完善、可靠、周密且有利于执行的得10分，应急预案有漏洞或与本项目无关的，每项扣1分，最多扣9分。方案不提供不得分。	0-10	8.0	6.0	5.0	6.0	6.0	8.0
7	商务	服务承诺 供应商提供的服务承诺全面周到且优惠幅度大、有利于采购人的得5分，供应商提供的服务承诺与本项目需求无关联或不合理的，每一项扣1分，最多扣4分，除磋商文件规定内容外无其他服务承诺的，该项不得分。方案不提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	响应时间 接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应得1分，每减少0.5小时加1分，本项最高得2分；每增加1小时扣1分，扣完为止。 不提供的不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
9	商务	企业业绩 供应商自2022年1月1日以来完成过的类似项目业绩，每提供1个得1分，最高得2分。 以提供中标通知书、合同、竣工验收报告三者任一扫描件并加盖供应商公章，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	73.0	63.0	41.0	63.0	61.0	63.0

专家（签名）：