

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：飞来峰区块环卫保洁服务（DFJW2025-FJ-044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明之湖物业服务服务有限公司	浙江浙勤城市服务科技有限公司	定州市博盛教学设备有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	浙江中畅环境科技集团有限公司、浙江天禹环境工程有限公司（联合体）
1	商务	投标人自2022年1月1日（时间以合同签订时间为准）起至本项目投标截止日止具有类似保洁业绩的每个得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	商务	具有环境管理体系认证的得1分； 具有职业健康安全管理体系认证的得1分； 具有质量管理体系认证的得1分； 证明材料：提供有效期内加盖公章的证书复印件并提供国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询截图。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	日常环卫保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	4.0	2.0
4	技术	公厕保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
5	技术	水体保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
6	技术	园路、绿地保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
7	技术	城市家具保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
8	技术	针对服务方案的岗位出勤率保障措施针对性强、操作性强、计划安排科学合理的得4分；针对性较强，操作性较强，计划安排科学较合理的得3分；计划安排针对性一般的得2分；计划安排不够清晰且有欠缺的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
9	技术	环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法能满足质量目标的实现且科学合理的得4分；手段、方法基本满足质量目标的实现且较为完善合理的得3分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法表现一般的得2分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	2.0
10	技术	旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施表现一般的得2分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施表现一般的得2分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	2.0
12	技术	应急抢险（含抗雪、防冻、防台、防汛、抗旱等）方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
13	技术	保洁安全保证体系和安全管理制度科学完善得4分；保洁安全保证体系和安全管理制度较为健全的得3分；保洁安全保证体系和安全管理制度基本合理的得2分；保洁安全保证体系和安全管理制度不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
14	技术	安全培训教育落实到位、针对性强的得4分；安全培训教育针对性较强、较为合理的得3分；安全培训教育针对性一般的得2分；安全培训教育不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
15	技术	文明保洁管理措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；文明保洁管理措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；文明保洁管理措施表现一般的得2分；文明保洁管理措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
16	技术	环境保护措施有针对性且符合采购需求的得4分；环境保护措施针对性较强的得3分；环境保护措施基本满足采购需求的得2分；环境保护措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
17	技术	根据内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求应符合规范，体现制度的完整性和实用性且符合采购需求的得4分；相关制度及标准较为科学完善的得3分；相关制度及标准基本合理可行的得2分；相关制度及标准不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	2.0
18	技术	人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理完善合理的得4分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理较为科学合理的得3分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理基本合理可行的得2分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	4.0	2.0
19	技术	具有完善的运作流程、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制、财务保障机制的得4分；相关机制较为科学完善的得3分；相关机制基本完善合理的得2分；相关机制不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	4.0	2.0
20	技术	结合景区管理特色，针对旅游旺季、重大活动时期的保洁人员，满足基本配置的不得分，承诺每多增加一人的得0.5分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
21	技术	机具保障： 在满足本项目基本设备（洒水车 and 机扫车各1辆）要求的基础上： 每增加1辆洒水车或高压冲洗车，得1分，最多得1分； 每增加1辆机扫车或多功能洗扫车，得1分，最多得1分； 每增加1辆小型油污车，得1分，最多得1分； 能提供人行道扫路机的加1分；最多得1分； 能提供新能源机扫车的加1分；最多得1分； 能提供电动垃圾短驳车的加1分；最多得1分； 能提供道路扫雪机的加1分；最多得1分； 能提供电动巡回保洁车的，每提供1辆加0.5分，最高加1分。 （提供洒水车、高压冲洗车、机扫车、多功能洗扫车、新能源机扫车的发票、行驶证复印件及可看清车牌的彩色照片。如设备是租赁的，除需提供前述材料外还须附租赁协议、以及保证设备用于本保洁项目的书面承诺书。提供的材料不全，或无法辨认的均不得分。）	0-8	8.0	8.0	0.0	8.0	8.0
22	技术	岗位设置、分工和作息管理的合理、合规性；内容详实且有针对性的得2分；内容基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

23	技术	针对本项目的合理化建议科学合理的得2分；针对本项目的合理化建议较为中肯的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
24	技术	针对本项目的增值服务(包括但不限于整改措施、质量保证、服从管理等方面)合理可行、实质性强得2分；增值服务内容基本可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-90	70.0	60.0	0.0	73.0	58.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：飞来峰区块环卫保洁服务（DFJW2025-FJ-044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明之湖物业服务服务有限公司	浙江浙勤城市服务科技有限公司	定州市博盛教学设备有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	浙江中畅环境科技集团有限公司、浙江天禹环境工程有限公司（联合体）
1	商务	投标人自2022年1月1日（时间以合同签订时间为准）起至本项目投标截止日止具有类似保洁业绩的每个得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	商务	具有环境管理体系认证的得1分； 具有职业健康安全管理体系认证的得1分； 具有质量管理体系认证的得1分； 证明材料：提供有效期内加盖公章的证书复印件并提供国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询截图。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	日常环卫保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	公厕保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	4.0	3.0
5	技术	水体保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	3.0	3.0
6	技术	园路、绿地保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	3.0
7	技术	城市家具保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	3.0	3.0
8	技术	针对服务方案的岗位出勤率保障措施针对性强、操作性强、计划安排科学合理的得4分；针对性较强，操作性较强，计划安排科学较合理的得3分；计划安排针对性一般的得2分；计划安排不够清晰且有欠缺的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
9	技术	环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法能满足质量目标的实现且科学合理的得4分；手段、方法基本满足质量目标的实现且较为完善合理的得3分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法表现一般的得2分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	4.0	3.0
10	技术	旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施表现一般的得2分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施表现一般的得2分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	4.0	3.0
12	技术	应急抢险（含抗雪、防冻、防台、防汛、抗旱等）方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	4.0	4.0
13	技术	保洁安全保证体系和安全管理制度科学完善得4分；保洁安全保证体系和安全管理制度较为健全的得3分；保洁安全保证体系和安全管理制度基本合理的得2分；保洁安全保证体系和安全管理制度不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0
14	技术	安全培训教育落实到位、针对性强的得4分；安全培训教育针对性较强、较为合理的得3分；安全培训教育针对性一般的得2分；安全培训教育不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	4.0	3.0
15	技术	文明保洁管理措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；文明保洁管理措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；文明保洁管理措施表现一般的得2分；文明保洁管理措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	1.0	3.0	0.0	3.0	2.0
16	技术	环境保护措施有针对性且符合采购需求的得4分；环境保护措施针对性较强的得3分；环境保护措施基本满足采购需求的得2分；环境保护措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	4.0	3.0
17	技术	根据内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求应符合规范，体现制度的完整性和实用性且符合采购需求的得4分；相关制度及标准较为科学完善的得3分；相关制度及标准基本合理可行的得2分；相关制度及标准不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	2.0
18	技术	人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理完善合理的得4分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理较为科学合理的得3分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理基本合理可行的得2分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	4.0	4.0
19	技术	具有完善的运作流程、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制、财务保障机制的得4分；相关机制较为科学完善的得3分；相关机制基本完善合理的得2分；相关机制不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	4.0	4.0
20	技术	结合景区管理特色，针对旅游旺季、重大活动时期的保洁人员，满足基本配置的不得分，承诺每多增加一人的得0.5分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
21	技术	机具保障： 在满足本项目基本设备（洒水车 and 机扫车各1辆）要求的基础上： 每增加1辆洒水车或高压冲洗车，得1分，最多得1分； 每增加1辆机扫车或多功能洗扫车，得1分，最多得1分； 每增加1辆小型油污车，得1分，最多得1分； 能提供人行道扫路机的加1分；最多得1分； 能提供新能源机扫车的加1分；最多得1分； 能提供电动垃圾短驳车的加1分；最多得1分； 能提供道路扫雪机的加1分；最多得1分； 能提供电动巡回保洁车的，每提供1辆加0.5分，最高加1分。 （提供洒水车、高压冲洗车、机扫车、多功能洗扫车、新能源机扫车的发票、行驶证复印件及可看清车牌的彩色照片。如设备是租赁的，除需提供前述材料外还须附租赁协议、以及保证设备用于本保洁项目的书面承诺书。提供的材料不全，或无法辨认的均不得分。）	0-8	8.0	8.0	0.0	8.0	8.0
22	技术	岗位设置、分工和作息管理的合理、合规性；内容详实且有针对性的得2分；内容基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-2	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

23	技术	针对本项目的合理化建议科学合理的得2分；针对本项目的合理化建议较为中肯的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	2.0	2.0
24	技术	针对本项目的增值服务(包括但不限于整改措施、质量保证、服从管理等方面)合理可行、实质性强得2分；增值服务内容基本可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-90	76.0	75.0	0.0	83.0	75.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：飞来峰区块环卫保洁服务（DFJW2025-FJ-044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明之湖物业服务服务有限公司	浙江浙勤城市服务科技有限公司	定州市博盛教学设备有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	浙江中畅环境科技集团有限公司、浙江天禹环境工程有限公司（联合体）
1	商务	投标人自2022年1月1日（时间以合同签订时间为准）起至本项目投标截止日止具有类似保洁业绩的每个得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	商务	具有环境管理体系认证的得1分； 具有职业健康安全管理体系认证的得1分； 具有质量管理体系认证的得1分； 证明材料：提供有效期内加盖公章的证书复印件并提供国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询截图。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	日常环卫保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	4.0	4.0
4	技术	公厕保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
5	技术	水体保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
6	技术	园路、绿地保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	3.0	3.0
7	技术	城市家具保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0
8	技术	针对服务方案的岗位出勤率保障措施针对性强、操作性强、计划安排科学合理的得4分；针对性较强，操作性较强，计划安排科学较合理的得3分；计划安排针对性一般的得2分；计划安排不够清晰且有欠缺的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	4.0	0.0	3.0	3.0
9	技术	环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法能满足质量目标的实现且科学合理的得4分；手段、方法基本满足质量目标的实现且较为完善合理的得3分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法表现一般的得2分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	4.0	3.0
10	技术	旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施表现一般的得2分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	2.0	0.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施表现一般的得2分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	0.0	3.0	3.0
12	技术	应急抢险（含抗雪、防冻、防台、防汛、抗旱等）方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	0.0	3.0	4.0
13	技术	保洁安全保证体系和安全管理制度科学完善得4分；保洁安全保证体系和安全管理制度较为健全的得3分；保洁安全保证体系和安全管理制度基本合理的得2分；保洁安全保证体系和安全管理制度不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	4.0	3.0
14	技术	安全培训教育落实到位、针对性强的得4分；安全培训教育针对性较强、较为合理的得3分；安全培训教育针对性一般的得2分；安全培训教育不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	2.0	0.0	4.0	4.0
15	技术	文明保洁管理措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；文明保洁管理措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；文明保洁管理措施表现一般的得2分；文明保洁管理措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	4.0	3.0
16	技术	环境保护措施有针对性且符合采购需求的得4分；环境保护措施针对性较强的得3分；环境保护措施基本满足采购需求的得2分；环境保护措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	2.0	0.0	4.0	4.0
17	技术	根据内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求应符合规范，体现制度的完整性和实用性且符合采购需求的得4分；相关制度及标准较为科学完善的得3分；相关制度及标准基本合理可行的得2分；相关制度及标准不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
18	技术	人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理完善合理的得4分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理较为科学合理的得3分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理基本合理可行的得2分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	2.0	0.0	4.0	3.0
19	技术	具有完善的运作流程、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制、财务保障机制的得4分；相关机制较为科学完善的得3分；相关机制基本完善合理的得2分；相关机制不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	4.0	4.0	0.0	3.0	4.0
20	技术	结合景区管理特色，针对旅游旺季、重大活动时期的保洁人员，满足基本配置的不得分，承诺每多增加一人的得0.5分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
21	技术	机具保障： 在满足本项目基本设备（洒水车 and 机扫车各1辆）要求的基础上： 每增加1辆洒水车或高压冲洗车，得1分，最多得1分； 每增加1辆机扫车或多功能洗扫车，得1分，最多得1分； 每增加1辆小型油污车，得1分，最多得1分； 能提供人行道扫路机的加1分；最多得1分； 能提供新能源机扫车的加1分；最多得1分； 能提供电动垃圾短驳车的加1分；最多得1分； 能提供道路扫雪机的加1分；最多得1分； 能提供电动巡回保洁车的，每提供1辆加0.5分，最高加1分。 （提供洒水车、高压冲洗车、机扫车、多功能洗扫车、新能源机扫车的发票、行驶证复印件及可看清车牌的彩色照片。如设备是租赁的，除需提供前述材料外还须附租赁协议、以及保证设备用于本保洁项目的书面承诺书。提供的材料不全，或无法辨认的均不得分。）	0-8	8.0	8.0	0.0	8.0	8.0
22	技术	岗位设置、分工和作息管理的合理、合规性；内容详实且有针对性的得2分；内容基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

23	技术	针对本项目的合理化建议科学合理的得2分；针对本项目的合理化建议较为中肯的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	2.0	0.0	2.0	1.0
24	技术	针对本项目的增值服务(包括但不限于整改措施、质量保证、服从管理等方面)合理可行、实质性强得2分；增值服务内容基本可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	2.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-90	76.0	73.0	0.0	79.0	75.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：飞来峰区块环卫保洁服务（DFJW2025-FJ-044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明之湖物业服务服务有限公司	浙江浙勤城市服务科技有限公司	定州市博盛教学设备有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	浙江中畅环境科技集团有限公司、浙江天禹环境工程有限公司（联合体）
1	商务	投标人自2022年1月1日（时间以合同签订时间为准）起至本项目投标截止日止具有类似保洁业绩的每个得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	商务	具有环境管理体系认证的得1分； 具有职业健康安全管理体系认证的得1分； 具有质量管理体系认证的得1分； 证明材料：提供有效期内加盖公章的证书复印件并提供国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询截图。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	日常环卫保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
4	技术	公厕保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
5	技术	水体保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
6	技术	园路、绿地保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
7	技术	城市家具保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
8	技术	针对服务方案的岗位出勤率保障措施针对性强、操作性强、计划安排科学合理的得4分；针对性较强，操作性较强，计划安排科学较合理的得3分；计划安排针对性一般的得2分；计划安排不够清晰且有欠缺的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
9	技术	环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法能满足质量目标的实现且科学合理的得4分；手段、方法基本满足质量目标的实现且较为完善合理的得3分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法表现一般的得2分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
10	技术	旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施表现一般的得2分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施表现一般的得2分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
12	技术	应急抢险（含抗雪、防冻、防台、防汛、抗旱等）方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
13	技术	保洁安全保证体系和安全管理制度科学完善得4分；保洁安全保证体系和安全管理制度较为健全的得3分；保洁安全保证体系和安全管理制度基本合理的得2分；保洁安全保证体系和安全管理制度不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
14	技术	安全培训教育落实到位、针对性强的得4分；安全培训教育针对性较强、较为合理的得3分；安全培训教育针对性一般的得2分；安全培训教育不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
15	技术	文明保洁管理措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；文明保洁管理措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；文明保洁管理措施表现一般的得2分；文明保洁管理措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
16	技术	环境保护措施有针对性且符合采购需求的得4分；环境保护措施针对性较强的得3分；环境保护措施基本满足采购需求的得2分；环境保护措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
17	技术	根据内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求应符合规范，体现制度的完整性和实用性且符合采购需求的得4分；相关制度及标准较为科学完善的得3分；相关制度及标准基本合理可行的得2分；相关制度及标准不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	3.0
18	技术	人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理完善合理的得4分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理较为科学合理的得3分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理基本合理可行的得2分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	0.0	3.0	2.0
19	技术	具有完善的运作流程、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制、财务保障机制的得4分；相关机制较为科学完善的得3分；相关机制基本完善合理的得2分；相关机制不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	3.0
20	技术	结合景区管理特色，针对旅游旺季、重大活动时期的保洁人员，满足基本配置的不得分，承诺每多增加一人的得0.5分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
21	技术	机具保障： 在满足本项目基本设备（洒水车 and 机扫车各1辆）要求的基础上： 每增加1辆洒水车或高压冲洗车，得1分，最多得1分； 每增加1辆机扫车或多功能洗扫车，得1分，最多得1分； 每增加1辆小型油污车，得1分，最多得1分； 能提供人行道扫路机的加1分；最多得1分； 能提供新能源机扫车的加1分；最多得1分； 能提供电动垃圾短驳车的加1分；最多得1分； 能提供道路扫雪机的加1分；最多得1分； 能提供电动巡回保洁车的，每提供1辆加0.5分，最高加1分。 （提供洒水车、高压冲洗车、机扫车、多功能洗扫车、新能源机扫车的发票、行驶证复印件及可看清车牌的彩色照片。如设备是租赁的，除需提供前述材料外还须附租赁协议、以及保证设备用于本保洁项目的书面承诺书。提供的材料不全，或无法辨认的均不得分。）	0-8	8.0	8.0	0.0	8.0	8.0
22	技术	岗位设置、分工和作息管理的合理、合规性；内容详实且有针对性的得2分；内容基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

23	技术	针对本项目的合理化建议科学合理的得2分；针对本项目的合理化建议较为中肯的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
24	技术	针对本项目的增值服务(包括但不限于整改措施、质量保证、服从管理等方面)合理可行、实质性强得2分；增值服务内容基本可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-90	53.0	54.0	0.0	70.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：飞来峰区块环卫保洁服务（DFJW2025-FJ-044）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州明之湖物业服务服务有限公司	浙江浙勤城市服务科技有限公司	定州市博盛教学设备有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	浙江中畅环境科技集团有限公司、浙江天禹环境工程有限公司（联合体）
1	商务	投标人自2022年1月1日（时间以合同签订时间为准）起至本项目投标截止日止具有类似保洁业绩的每个得0.5分，最高得1分。 证明材料：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	商务	具有环境管理体系认证的得1分； 具有职业健康安全管理体系认证的得1分； 具有质量管理体系认证的得1分； 证明材料：提供有效期内加盖公章的证书复印件并提供国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询截图。	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	日常环卫保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	公厕保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
5	技术	水体保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
6	技术	园路、绿地保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
7	技术	城市家具保洁实施方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
8	技术	针对服务方案的岗位出勤率保障措施针对性强、操作性强、计划安排科学合理的得4分；针对性较强，操作性较强，计划安排科学较合理的得3分；计划安排针对性一般的得2分；计划安排不够清晰且有欠缺的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	0.0
9	技术	环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法能满足质量目标的实现且科学合理的得4分；手段、方法基本满足质量目标的实现且较为完善合理的得3分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法表现一般的得2分；环卫保洁质量管理保障体系（含人员、制度）和控制措施、手段、方法不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
10	技术	旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施表现一般的得2分；旅游高峰期间、节假日期间等特殊时期保洁的具体保障措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施表现一般的得2分；重大检查、自然灾害等特殊时期保洁的具体保证措施不够完善有缺失得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
12	技术	应急抢险（含抗雪、防冻、防台、防汛、抗旱等）方案科学完善、详尽合理的得4分；方案较为完善合理的得3分；方案基本合理有效得2分；方案不够完善且有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
13	技术	保洁安全保证体系和安全管理制度科学完善得4分；保洁安全保证体系和安全管理制度较为健全的得3分；保洁安全保证体系和安全管理制度基本合理的得2分；保洁安全保证体系和安全管理制度不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
14	技术	安全培训教育落实到位、针对性强的得4分；安全培训教育针对性较强、较为合理的得3分；安全培训教育针对性一般的得2分；安全培训教育不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
15	技术	文明保洁管理措施针对性强、操作性强、科学完善的得4分；文明保洁管理措施针对性较强、操作性较强、较为有效合理的得3分；文明保洁管理措施表现一般的得2分；文明保洁管理措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
16	技术	环境保护措施有针对性且符合采购需求的得4分；环境保护措施针对性较强的得3分；环境保护措施基本满足采购需求的得2分；环境保护措施不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
17	技术	根据内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求应符合规范，体现制度的完整性和实用性且符合采购需求的得4分；相关制度及标准较为科学完善的得3分；相关制度及标准基本合理可行的得2分；相关制度及标准不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
18	技术	人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理完善合理的得4分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理较为科学合理的得3分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理基本合理可行的得2分；人员、设施、设备管理服务、资料反馈、行政文件资料等档案的建立与管理不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
19	技术	具有完善的运作流程、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制、财务保障机制的得4分；相关机制较为科学完善的得3分；相关机制基本完善合理的得2分；相关机制不够完善有缺失的得1分；未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	0.0	3.0	2.0
20	技术	结合景区管理特色，针对旅游旺季、重大活动时期的保洁人员，满足基本配置的不得分，承诺每多增加一人的得0.5分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
21	技术	机具保障： 在满足本项目基本设备（洒水车 and 机扫车各1辆）要求的基础上： 每增加1辆洒水车或高压冲洗车，得1分，最多得1分； 每增加1辆机扫车或多功能洗扫车，得1分，最多得1分； 每增加1辆小型油污车，得1分，最多得1分； 能提供人行道扫路机的加1分；最多得1分； 能提供新能源机扫车的加1分；最多得1分； 能提供电动垃圾短驳车的加1分；最多得1分； 能提供道路扫雪机的加1分；最多得1分； 能提供电动巡回保洁车的，每提供1辆加0.5分，最高加1分。 （提供洒水车、高压冲洗车、机扫车、多功能洗扫车、新能源机扫车的发票、行驶证复印件及可看清车牌的彩色照片。如设备是租赁的，除需提供前述材料外还须附租赁协议、以及保证设备用于本保洁项目的书面承诺书。提供的材料不全，或无法辨认的均不得分。）	0-8	8.0	8.0	0.0	8.0	8.0
22	技术	岗位设置、分工和作息管理的合理、合规性；内容详实且有针对性的得2分；内容基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

23	技术	针对本项目的合理化建议科学合理的得2分；针对本项目的合理化建议较为中肯的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
24	技术	针对本项目的增值服务(包括但不限于整改措施、质量保证、服从管理等方面)合理可行、实质性强得2分；增值服务内容基本可行的得1分；未提供不得分。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-90	60.0	60.0	0.0	70.0	59.0

专家（签名）：