

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：军供保障用房维修更新项目（ZJWY-JGZ-202501）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司、永喆建设有限公司（联合体）	鲁丹建设集团有限公司	杭州禹宸建设有限公司	浙江佐邦建设有限公司	杭州恒华建设科技有限公司	杭州瑞兴建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司
1	技术	根据施工组织管理结构、现场布置合理性，是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
2	技术	根据施工进度网络计划、关键节点和线路的保证措施是否具有针对性和可行性等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
4	技术	根据原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施是否科学可靠等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	根据主要设备材料选型的科学性、节能环保等要求、技术指标是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	根据关键部位的施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	专项防水施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	2.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施是否科学、合理、到位情况等方面进行评分（评分范围3，2，1，0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	防水质保期在满足需求的基础上，每增加6个月得1分，满分4分	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
10.1	技术	样品总体质量水平（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
10.2	技术	样品款式设计情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10.3	技术	样品品质情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
11	技术	供应商拟派项目经理具有高级技术职称的得2分、具有中级技术职称的得1分，否则不得分。证明材料：职称证书复印件。需提供近6个月的社保证明，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0
12.1	技术	造价工程师具有有效的造价师执业资格证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.2	技术	施工员具有有效的施工员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

12.3	技术	质量员具有有效的质量员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.4	技术	安全员具有有效的安全员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.5	技术	材料员具有有效的材料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12.6	技术	资料员具有有效的资料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	施工现场房间内家具设施及其他物品的成品保护措施（评分范围3，2，1，0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
14	技术	投标单位具有有效的防水防腐保温工程专业承包资质，一级得2分，二级得1分。需提供资质证明材料，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
15	商务	供应商2022年1月1日以来承接过卫生间改造施工业绩的，每项得0.5分，本项最高得3分。业绩证明材料：施工合同或竣工验收记录（或报告）。	0-3	3.0	0.0	3.0	1.5	2.5	0.5	3.0
16	商务	（1）报价产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的，得0.5分。 （2）报价产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，得0.5分。	0-1	1.0	0.5	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0
合计			0-70	48.0	20.5	50.0	40.5	47.5	41.5	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：军供保障用房维修更新项目（ZJWY-JGZ-202501）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司、永喆建设有限公司（联合体）	鲁丹建设集团有限公司	杭州禹宸建设有限公司	浙江佐邦建设有限公司	杭州恒华建设科技有限公司	杭州瑞兴建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司
1	技术	根据施工组织管理结构、现场布置合理性，是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
2	技术	根据施工进度网络计划、关键节点和线路的保证措施是否具有针对性和可行性等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
4	技术	根据原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施是否科学可靠等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0
5	技术	根据主要设备材料选型的科学合理性、节能环保等要求、技术指标是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6	技术	根据关键部位的施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	2.0	4.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	专项防水施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0	4.0
8	技术	根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施是否科学、合理、到位情况等方面进行评分（评分范围3，2，1，0）	0-3	2.0	1.0	3.0	1.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	防水质保期在满足需求的基础上，每增加6个月得1分，满分4分	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
10.1	技术	样品总体质量水平（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
10.2	技术	样品款式设计情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10.3	技术	样品品质情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
11	技术	供应商拟派项目经理具有高级技术职称的得2分、具有中级技术职称的得1分，否则不得分。证明材料：职称证书复印件。需提供近6个月的社保证明，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0
12.1	技术	造价工程师具有有效的造价师执业资格证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.2	技术	施工员具有有效的施工员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.3	技术	质量员具有有效的质量员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

12.4	技术	安全员具有有效的安全员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.5	技术	材料员具有有效的材料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12.6	技术	资料员具有有效的资料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	施工现场房间内家具设施及其他物品的成品保护措施（评分范围3，2，1，0）。	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
14	技术	投标单位具有有效的防水防腐保温工程专业承包资质，一级得2分，二级得1分。需提供资质证明材料，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
15	商务	供应商2022年1月1日以来承接过卫生间改造施工业绩的，每项得0.5分，本项最高得3分。业绩证明材料：施工合同或竣工验收记录（或报告）。	0-3	3.0	0.0	3.0	1.5	2.5	0.5	3.0
16	商务	（1）报价产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的，得0.5分。 （2）报价产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，得0.5分。	0-1	1.0	0.5	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0
合计			0-70	43.0	18.5	50.0	31.5	34.5	32.5	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：军供保障用房维修更新项目（ZJWY-JGZ-202501）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司、永喆建设有限公司（联合体）	鲁丹建设集团有限公司	杭州禹宸建设有限公司	浙江佐邦建设有限公司	杭州恒华建设科技有限公司	杭州瑀兴建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司
1	技术	根据施工组织管理结构、现场布置合理性，是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
2	技术	根据施工进度网络计划、关键节点和线路的保证措施是否具有针对性和可行性等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
3	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	根据原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施是否科学可靠等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
5	技术	根据主要设备材料选型的科学合理性、节能环保等要求、技术指标是否满足项目需求等方面进行评分（评分范围4，3，2，1，0）	0-4	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0
6	技术	根据关键部位的施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	专项防水施工方案是否具有针对性、科学性、符合工程施工实际情况等方面进行评分（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施是否科学、合理、到位情况等方面进行评分（评分范围3，2，1，0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
9	技术	防水质保期在满足需求的基础上，每增加6个月得1分，满分4分	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
10.1	技术	样品总体质量水平（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
10.2	技术	样品款式设计情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10.3	技术	样品品质情况（评分范围5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	0.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
11	技术	供应商拟派项目经理具有高级技术职称的得2分、具有中级技术职称的得1分，否则不得分。证明材料：职称证书复印件。需提供近6个月的社保证明，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0
12.1	技术	造价工程师具有有效的造价师执业资格证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.2	技术	施工员具有有效的施工员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.3	技术	质量员具有有效的质量员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

12.4	技术	安全员具有有效的安全员岗位证书且具有工程师及以上职称得1分。	0-1	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0
12.5	技术	材料员具有有效的材料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12.6	技术	资料员具有有效的资料员岗位证书得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	施工现场房间内家具设施及其他物品的成品保护措施（评分范围3，2，1，0）。	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
14	技术	投标单位具有有效的防水防腐保温工程专业承包资质，一级得2分，二级得1分。需提供资质证明材料，不提供不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0
15	商务	供应商2022年1月1日以来承接过卫生间改造施工业绩的，每项得0.5分，本项最高得3分。业绩证明材料：施工合同或竣工验收记录（或报告）。	0-3	3.0	0.0	3.0	1.5	2.5	0.5	3.0
16	商务	（1）报价产品列入财政部、发展改革委发布的节能产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的节能标志产品认证证书的，得0.5分。 （2）报价产品列入财政部、生态环境部发布的环境标志产品品目清单的，提供国家市场监督管理总局公布的《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》内的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，得0.5分。	0-1	1.0	0.5	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0
合计			0-70	42.0	16.5	40.0	29.5	33.5	29.5	51.0

专家（签名）：