

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：古城中学2025年暑期维修工程（QBGC-2025-031）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长兴中建设工程有限公司	浙江拓辰建设有限公司	湖州金水建设工程有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司	湖州天跃建设工程有限公司	湖州林海建设有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江长兴广发建设工程有限公司	浙江长兴宸丰建设有限公司
1	技术	项目理解：对古城中学2025年暑期维修工程工作的了解和理解：好5分，较好3分、，较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	实施方案：（1）根据提供的总体施工方案进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （2）根据提供的保证施工质量的技术方案和措施进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （3）根据提供的保证项目实施的技术力量和人力资源安排进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-15	9.0	7.0	9.0	9.0	9.0	11.0	7.0	7.0	7.0	9.0
3	技术	验收方案：供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及有关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	售后服务措施：供应商根据项目特点和实际提供有效且可操作的售后服务保障措施承诺。（按有无提供具体售后服务措施打分）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	商务	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业中级技术职称的得1分；具有高级职称及以上得 2 分，最高得 2 分 2、拟派本项目专职安全生产管理人员2人，具有有效C类证书的得2分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有《住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书》或《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证》每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。	0-8	7.0	5.0	6.0	8.0	6.0	8.0	5.0	5.0	5.0	7.0
6	商务	体系认证：1、投标人具有有效的质量管理体系认证（1分）； 2、投标人具有有效的环境管理体系认证（1分）； 3、投标人具有有效的职业健康安全管理体系认证（1分）； 注：以上认证须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 注：投标文件中提供证书及查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	企业业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今，具有同类项目业绩，每1个得1分，最多得2分。注：提供合同复印件必须加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	商务	响应时间：（1）根据供应商承诺的现场响应时间评定（不包括紧急叫修时间），2小时内响应的得1分，每减少半个小时的加0.5分，最多得2分；每增加半个小时的扣0.5分，扣完该项得分为止。 （2）质保期内为项目配备维修人员的（2人及以上），得3分，需提供人员名单，名单内容不少于姓名、身份证号、手机号码等信息，且加盖单位公章。 （3）根据供应商承诺质保期时间评定，在原定的质保时间上每延长1年加1分，最多得2分。注：须在招标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	3.0	7.0	7.0
合计			0-50	37.0	33.0	36.0	38.0	36.0	40.0	33.0	29.0	33.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：古城中学2025年暑期维修工程（OBGC-2025-031）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长兴中承建设工程有限公司	浙江拓辰建设有限公司	湖州金水建设工程有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司	湖州天跃建设工程有限公司	湖州林海建设有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江长兴广发建设工程有限公司	浙江长兴宸丰建设有限公司
1	技术	项目理解：对古城中学2025年暑期维修工程工作的了解和理解：好5分，较好3分、，较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	实施方案：（1）根据提供的总体施工方案进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （2）根据提供的保证施工质量的技术方案和措施进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （3）根据提供的保证项目实施的技术力量和人力资源安排进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-15	11.0	11.0	11.0	9.0	11.0	13.0	11.0	9.0	9.0	9.0
3	技术	验收方案：供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及有关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	售后服务措施：供应商根据项目特点和实际提供有效且可操作的售后服务保障措施承诺。（按有无提供具体售后服务措施打分）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	商务	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业中级技术职称的得1分；具有高级职称及以上得2分，最高得2分 2、拟派本项目专职安全生产管理人员2人，具有有效C类证书的得2分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有《住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书》或《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证》每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。	0-8	7.0	5.0	6.0	8.0	6.0	8.0	5.0	5.0	5.0	7.0
6	商务	体系认证：1、投标人具有有效的质量管理体系认证（1分）； 2、投标人具有有效的环境管理体系认证（1分）； 3、投标人具有有效的职业健康安全管理体系认证（1分）； 注：以上认证须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 注：投标文件中提供证书及查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	企业业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今，具有同类项目业绩，每1个得1分，最多得2分。注：提供合同复印件必须加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	商务	响应时间：（1）根据供应商承诺的现场响应时间评定（不包括紧急叫修时间），2小时内响应的得1分，每减少半个小时的加0.5分，最多得2分；每增加半个小时的扣0.5分，扣完该项得分为止。 （2）质保期内为项目配备维修人员的（2人及以上），得3分，需提供人员名单，名单内容不少于姓名、身份证号、手机号码等信息，且加盖单位公章。 （3）根据供应商承诺质保期时间评定，在原定的质保时间上每延长1年加1分，最多得2分。注：须在招标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	3.0	7.0	7.0
合计			0-50	39.0	37.0	38.0	36.0	38.0	42.0	37.0	31.0	35.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：古城中学2025年暑期维修工程（OBGC-2025-031）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长兴中承建设工程有限公司	浙江拓辰建设有限公司	湖州金水建设工程有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司	湖州天跃建设工程有限公司	湖州林海建设有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江长兴广发建设工程有限公司	浙江长兴宸丰建设有限公司
1	技术	项目理解：对古城中学2025年暑期维修工程工作的了解和理解：好5分，较好3分、，较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-5	3.0	5.0	3.0	1.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
2	技术	实施方案：（1）根据提供的总体施工方案进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （2）根据提供的保证施工质量的技术方案和措施进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分） （3）根据提供的保证项目实施的技术力量和人力资源安排进行综合评定：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）	0-15	7.0	7.0	5.0	7.0	11.0	13.0	7.0	5.0	11.0	5.0
3	技术	验收方案：供应商根据国家及本省、市现行施工及验收规范和质量评定标准，以及有关条例、实施办法编制验收方案（包括验收标准、验收方式、工作程序和步骤、管理和协调方法等内容）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	5.0
4	技术	售后服务措施：供应商根据项目特点和实际提供有效且可操作的售后服务保障措施承诺。（按有无提供具体售后服务措施打分）：好5分，较好3分、较差1分，差或者不提供0分。（0-5分）。	0-5	1.0	3.0	5.0	1.0	1.0	5.0	3.0	3.0	1.0	3.0
5	商务	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：1、拟派本项目技术负责人具有建筑相关专业中级技术职称的得1分；具有高级职称及以上得 2 分，最高得 2 分 2、拟派本项目专职安全生产管理人员2人，具有有效C类证书的得2分； 3、拟派本项目施工员1名、质量员1名、资料员1名、材料员1名，且具有《住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书》或《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证》每人得1分，最高得4分。 注：上述人员需1人1岗，不得兼任。所有人员需提供人员身份证复印件、由本单位或分公司为其缴纳的近3个月中任何1个月的社保证明、相应证书复印件，并加盖供应商公章，否则不得分。	0-8	7.0	5.0	6.0	8.0	6.0	8.0	5.0	5.0	5.0	7.0
6	商务	体系认证：1、投标人具有有效的质量管理体系认证（1分）； 2、投标人具有有效的环境管理体系认证（1分）； 3、投标人具有有效的职业健康安全管理体系认证（1分）； 注：以上认证须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 注：投标文件中提供证书及查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	企业业绩：供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今，具有同类项目业绩，每1个得1分，最多得2分。注：提供合同复印件必须加盖供应商公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	商务	响应时间：（1）根据供应商承诺的现场响应时间评定（不包括紧急叫修时间），2小时内响应的得1分，每减少半个小时的加0.5分，最多得2分；每增加半个小时的扣0.5分，扣完该项得分为止。 （2）质保期内为项目配备维修人员的（2人及以上），得3分，需提供人员名单，名单内容不少于姓名、身份证号、手机号码等信息，且加盖单位公章。 （3）根据供应商承诺质保期时间评定，在原定的质保时间上每延长1年加1分，最多得2分。注：须在招标文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，否则不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	3.0	7.0	7.0
合计			0-50	33.0	35.0	34.0	34.0	36.0	48.0	33.0	29.0	35.0	35.0

专家（签名）：