

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：仙居县白塔镇诗话高迁·乡村复兴项目--高迁古村停车场及周边改造提升工程（东西入口停车场及周边改造提升）（TZHT-2025-020）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州中易建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	台州耀辰建设有限公司	浙江万合建设有限公司
1	商务	根据投标文件编制的完整性、电子投标文件关联点设置是否定位准确、投标文件内容简洁明确程度及针对性等情况酌情评分，对于各个评分指标，投标人应阐述明确，最高得2分； 注：标书应条理清晰，严格按照采购文件的顺序响应，响应标书时不得打乱条款顺序，谋求鱼目混珠以骗取得分。若投标文件中出现内容顺序混乱、前后矛盾、或与招标文件要求不一致，该项不得分。	0-2	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	项目管理班子的人员配备情况：项目管理班子的人员除《项目管理班子配备情况表》表中的项目经理、技术负责人外，配备施工员、质量员、资料员、材料员，每提供一个人员得1分，本项最高得分得4分。 注：提供项目管理班子有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1.拟派本项目技术负责人具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
3.2	商务	2.安全负责人具有专职安全管理人员C证的，得2分；具有园林相关专业中级及以上职称证书的，得1分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0
3.3	商务	3.项目管理班子的人员（项目负责人和技术负责人除外），每提供一个具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分，本项最高得4分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	2.0	4.0	0.0
4	商务	自2021年1月1日（以合同签订时间为准）以来，承担过同类项目业绩的，每提供一个业绩得1分，最高得2分。 注：提供业绩合同复印件和中标（或成交）通知书复印件（缺一不可）[中标（或成交）通知书可由中标结果公告网站截图打印件代替]编入商务资信技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	为保证项目实施期间采购单位能够及时了解和沟通，供应商在投标截止时间前已具有项目所在地服务机构或者承诺在中标后（自中标通知书发出之日起计算）10日内在项目所在地设立本地化服务机构的，得3分。 注：服务机构不限制形式，如分公司、项目部、办事处、办公室等均可。投标文件中需提供供应商服务机构营业执照（或供应商房产证或供应商租赁证明等有效证明材料）或设立本地化服务机构承诺书（格式自拟）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	质保期（即缺陷责任期）在满足采购文件的基础上承诺每增加半年得1分，本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	根据供应商对本工程主要情况、各专业设计简介和工程施工条件等进行综合阐述，由评委进行评分。	0-5	3.8	3.7	3.0	3.2
8	技术	供应商根据施工合同、采购文件、采购人以及本单位对工程管理目标的要求等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.5
9	技术	根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行打分（包括但不限于施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位），施工方案是否根据项目实际情况编制完善等内容，由评审专家结合本项目情况进行评分。	0-5	3.6	3.8	2.8	3.2
10	技术	供应商根据现场实际，对本项目的技术准备、现场准备、资金准备、劳动力计划、物资配置计划等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	3.6	3.6	3.0	3.2

技术商务资信评分明细表

11	技术	根据供应商提供的施工顺序、工期及各个阶段工程进展情况的完整性、全面性、有效性等，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	3.8	3.6	2.0	3.2
12	技术	根据该项目的当前状况、施工作业区布置政策处理、供应商对各部位的质量通病节点部位等予以分析，并提出合理解决方案，由评委进行评分。	0-5	3.8	3.8	3.0	3.2
13	技术	针对本项目施工质量目标是否明确，质量控制措施是否科学、合理，且有技术支撑，由磋商小组进行打分。	0-5	3.6	3.6	2.8	3.2
14	技术	根据供应商针对本项目验收、维修及养护期内、外后续服务方案保障措施:全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行等内容由评审专家进行打分。	0-5	3.9	3.8	3.2	3.0
15	技术	根据供应商针对本项目实施过程中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案和应急预案对应的解决措施情及承诺况，由评审专家进行打分。	0-5	3.9	3.8	3.1	3.2
16	技术	根据供应商针对本项目施工提出的合理化建议，且所提建议切合实际确实能改善、优化提升本次施工过程中可能遇到的问题，由磋商小组结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-3	2.5	2.7	2.5	2.6
合计			0-70	57.5	55.4	48.9	46.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：仙居县白塔镇诗话高迁·乡村复兴项目--高迁古村停车场及周边改造提升工程（东西入口停车场及周边改造提升）（TZHT-2025-020）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州中易建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	台州耀辰建设有限公司	浙江万合建设有限公司
1	商务	根据投标文件编制的完整性、电子投标文件关联点设置是否定位准确、投标文件内容简洁明确程度及针对性等情况酌情评分，对于各个评分指标，投标人应阐述明确，最高得2分； 注：标书应条理清晰，严格按照采购文件的顺序响应，响应标书时不得打乱条款顺序，谋求鱼目混珠以骗取得分。若投标文件中出现内容顺序混乱、前后矛盾、或与招标文件要求不一致，该项不得分。	0-2	1.8	1.6	1.5	1.6
2	商务	项目管理班子的人员配备情况：项目管理班子的人员除《项目管理班子配备情况表》表中的项目经理、技术负责人外，配备施工员、质量员、资料员、材料员，每提供一个人员得1分，本项最高得分得4分。 注：提供项目管理班子有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1.拟派本项目技术负责人具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
3.2	商务	2.安全负责人具有专职安全管理人员C证的，得2分；具有园林相关专业中级及以上职称证书的，得1分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0
3.3	商务	3.项目管理班子的人员（项目负责人和技术负责人除外），每提供一个具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分，本项最高得4分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	2.0	4.0	0.0
4	商务	自2021年1月1日（以合同签订时间为准）以来，承担过同类项目业绩的，每提供一个业绩得1分，最高得2分。 注：提供业绩合同复印件和中标（或成交）通知书复印件（缺一不可）[中标（或成交）通知书可由中标结果公告网站截图打印件代替]编入商务资信技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	为保证项目实施期间采购单位能够及时了解和沟通，供应商在投标截止时间前已具有项目所在地服务机构或者承诺在中标后（自中标通知书发出之日起计算）10日内在项目所在地设立本地化服务机构的，得3分。 注：服务机构不限形式，如分公司、项目部、办事处、办公室等均可。投标文件中需提供供应商服务机构营业执照（或供应商房产证或供应商租赁证明等有效证明材料）或设立本地化服务机构承诺书（格式自拟）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	质保期（即缺陷责任期）在满足采购文件的基础上承诺每增加半年得1分，本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	根据供应商对本工程主要情况、各专业设计简介和工程施工条件等进行综合阐述，由评委进行评分。	0-5	4.3	4.0	2.0	2.5
8	技术	供应商根据施工合同、采购文件、采购人以及本单位对工程管理目标的要求等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.2	3.8	2.0	3.0
9	技术	根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行打分（包括但不限于施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位），施工方案是否根据项目实际情况编制完善等内容，由评审专家结合本项目情况进行评分。	0-5	4.2	4.1	2.0	2.5
10	技术	供应商根据现场实际，对本项目的技术准备、现场准备、资金准备、劳动力计划、物资配置计划等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.3	4.2	2.2	3.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	根据供应商提供的施工顺序、工期及各个阶段工程进展情况的完整性、全面性、有效性等，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.2	4.0	2.0	3.2
12	技术	根据该项目的当前状况、施工作业区布置政策处理、供应商对各部位的质量通病节点部位等予以分析，并提出合理解决方案，由评委进行评分。	0-5	4.3	4.0	2.0	3.4
13	技术	针对本项目施工质量目标是否明确，质量控制措施是否科学、合理，且有技术支撑，由磋商小组进行打分。	0-5	4.2	4.2	3.0	2.8
14	技术	根据供应商针对本项目验收、维修及养护期内、外后续服务方案保障措施:全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行等内容由评审专家进行打分。	0-5	4.2	4.0	2.0	2.6
15	技术	根据供应商针对本项目实施过程中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案和应急预案对应的解决措施情况及承诺况，由评审专家进行打分。	0-5	4.2	4.0	2.0	3.2
16	技术	根据供应商针对本项目施工提出的合理化建议，且所提建议切合实际确实能改善、优化提升本次施工过程中可能遇到的问题，由磋商小组结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-3	2.5	2.5	1.5	2.0
合计			0-70	62.4	58.4	41.2	42.8

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：仙居县白塔镇诗话高迁·乡村复兴项目--高迁古村停车场及周边改造提升工程（东西入口停车场及周边改造提升）（TZHT-2025-020）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州中易建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	台州耀辰建设有限公司	浙江万合建设有限公司
1	商务	根据投标文件编制的完整性、电子投标文件关联点设置是否定位准确、投标文件内容简洁明确程度及针对性等情况酌情评分，对于各个评分指标，投标人应阐述明确，最高得2分； 注：标书应条理清晰，严格按照采购文件的顺序响应，响应标书时不得打乱条款顺序，谋求鱼目混珠以骗取得分。若投标文件中出现内容顺序混乱、前后矛盾、或与招标文件要求不一致，该项不得分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0
2	商务	项目管理班子的人员配备情况：项目管理班子的人员除《项目管理班子配备情况表》表中的项目经理、技术负责人外，配备施工员、质量员、资料员、材料员，每提供一个人员得1分，本项最高得分得4分。 注：提供项目管理班子有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3.1	商务	1.拟派本项目技术负责人具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0
3.2	商务	2.安全负责人具有专职安全管理人员C证的，得2分；具有园林相关专业中级及以上职称证书的，得1分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0
3.3	商务	3.项目管理班子的人员（项目负责人和技术负责人除外），每提供一个具有园林绿化相关专业中级及以上职称证书的，得2分，本项最高得4分； 注：提供项目组成员的有效证书或其他相关证明材料复印件及投标截止时间前3个月内任意一个月的在本单位社保缴纳证明复印件编入商务与技术文件中，否则不得分。	0-4	4.0	2.0	4.0	0.0
4	商务	自2021年1月1日（以合同签订时间为准）以来，承担过同类项目业绩的，每提供一个业绩得1分，最高得2分。 注：提供业绩合同复印件和中标（或成交）通知书复印件（缺一不可）[中标（或成交）通知书可由中标结果公告网站截图打印件代替]编入商务资信技术文件中，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	为保证项目实施期间采购单位能够及时了解和沟通，供应商在投标截止时间前已具有项目所在地服务机构或者承诺在中标后（自中标通知书发出之日起计算）10日内在项目所在地设立本地化服务机构的，得3分。 注：服务机构不限形式，如分公司、项目部、办事处、办公室等均可。投标文件中需提供供应商服务机构营业执照（或供应商房产证或供应商租赁证明等有效证明材料）或设立本地化服务机构承诺书（格式自拟）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
6	商务	质保期（即缺陷责任期）在满足采购文件的基础上承诺每增加半年得1分，本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	根据供应商对本工程主要情况、各专业设计简介和工程施工条件等进行综合阐述，由评委进行评分。	0-5	4.9	3.3	3.0	4.0
8	技术	供应商根据施工合同、采购文件、采购人以及本单位对工程管理目标的要求等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.8	4.1	3.0	3.1
9	技术	根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行打分（包括但不限于施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位），施工方案是否根据项目实际情况编制完善等内容，由评审专家结合本项目情况进行评分。	0-5	4.8	4.2	5.0	2.9
10	技术	供应商根据现场实际，对本项目的技术准备、现场准备、资金准备、劳动力计划、物资配置计划等内容进行综合阐述，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.9	3.1	4.0	2.8

技术商务资信评分明细表

11	技术	根据供应商提供的施工顺序、工期及各个阶段工程进展情况的完整性、全面性、有效性等，由评审专家结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-5	4.7	4.9	3.0	2.7
12	技术	根据该项目的当前状况、施工作业区布置政策处理、供应商对各部位的质量通病节点部位等予以分析，并提出合理解决方案，由评委进行评分。	0-5	4.8	4.1	2.0	3.1
13	技术	针对本项目施工质量目标是否明确，质量控制措施是否科学、合理，且有技术支撑，由磋商小组进行打分。	0-5	4.9	3.1	3.0	3.1
14	技术	根据供应商针对本项目验收、维修及养护期内、外后续服务方案保障措施:全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行等内容由评审专家进行打分。	0-5	4.7	4.1	3.0	2.9
15	技术	根据供应商针对本项目实施过程中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案和应急预案对应的解决措施情况及承诺况，由评审专家进行打分。	0-5	4.6	4.1	2.0	2.7
16	技术	根据供应商针对本项目施工提出的合理化建议，且所提建议切合实际确实能改善、优化提升本次施工过程中可能遇到的问题，由磋商小组结合本项目情况对其科学性、合理性等方面进行评分。	0-3	2.8	2.0	1.0	2.5
合计			0-70	67.9	56.0	49.0	44.8

专家（签名）：