

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025-2026年度建筑工程房产预测绘复核及竣工综合测绘成果复核服务项目（QZXY2025063）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 金华市测绘院 | 衢州市测绘院<br>(衢州市自然资源数据中心) | 浙江省测绘科学技术研究院 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------|--------------|
| 1.1 | 商务   | 2022年1月1日以来（以证书或文件时间为准）投标人具有省级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得2分,具有市级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得1分，最高得2分。<br>注：须提供文件原件扫描件编入商务技术文件，未提供或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0-2  | 2.0    | 2.0                     | 2.0          |
| 1.2 | 商务   | 投标人具有测绘地理信息相关的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分，最高得3分。<br>注：须提供有效证书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0-3  | 3.0    | 3.0                     | 3.0          |
| 2   | 商务   | 类似案例（1分）：2022年1月1日（时间以合同生效日为准）以来投标人承接过类似项目的，每个得0.25分，最高得1分。<br>注：须提供合同和中标通知书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1.0    | 1.0                     | 1.0          |
| 3.1 | 商务   | 硬件设备：<br>投标人每提供GPS-RTK测量仪和全站仪各一台得1分，最高得5分。注：须提供相关发票和仪器检定合格证书原件扫描编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 3.2 | 商务   | 软件设备：<br>投标人每提供多测合一测绘相关软件一套得1分，最高得5分。<br>注：须提供相关发票原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 4   | 商务   | 项目组实力（14分）：1.拟派项目负责人具有测绘地理信息类教授级高级工程师资格且主持过同类项目的得3分，最高得3分；<br>2.拟派技术负责人具有测绘地理信息类高级工程师资格且主持过同类项目的得2分，最高得2分；<br>3.拟派实施人员中具有注册测绘师的执业资格的，每人得2分，最高得4分；<br>4.拟派实施人员中具有房产测绘技术培训合格证或测绘质量检查培训合格证书的且具有测绘地理信息类高级工程师资格的每人得1分，中级工程师资格的每人得0.5分，最高得3分；<br>5.拟派实施人员中具有无人机驾驶证的每人得1分，最高得2分。<br>注：以上人员不重复计分，同一人员只计取一次。须提供近三个月（2025年3月-5月）及以上在本单位参保的社保证明及人员的相关证书原件扫描件编入商务技术文件，项目负责人和项目技术负责人同时还须提供主持过同类项目的证明材料（合同或业主单位证明），未提供或提供不全的不得分。 | 0-14 | 9.0    | 14.0                    | 9.0          |
| 5.1 | 技术   | 房产预测绘：根据投标人提供房产预测绘复核技术解决方案：技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.方案内容齐全、可行性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容较为齐全、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-8  | 7.0    | 8.0                     | 6.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |      |      |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5.2 | 技术 | 竣工综合测绘成果复核：根据投标人提供的绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核和规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量的具体技术解决方案内容是否齐全，技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）。<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分；<br>2.规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）；<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分。 | 0-9  | 7.0  | 8.0  | 7.0  |
| 5.3 | 技术 | 项目实施进度计划：根据投标人提供的项目实施进度计划是否合理、可行等进行综合评分。<br>1.进度安排与采购需求契合，安排合理，科学有效的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.进度安排基本合理、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.进度安排存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                   | 0-8  | 5.0  | 6.0  | 5.0  |
| 5.4 | 技术 | 项目质量控制体系：根据投标人提供的项目质量控制体系的合理性、可行性等进行综合评分。<br>1.项目质量保障措施目标明确、质量保证措施、质量保障体系合理、实施内容详细等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.质量保障机构到位、质量过程监管、保障制度、内部最终质检齐全等（评分范围：4、3、2、1、0）                                                                                                                                                                                                              | 0-8  | 7.0  | 7.0  | 6.0  |
| 5.5 | 技术 | 项目成果数据样例：根据投标人提供的项目成果数据样例分析是否科学合理，是否满足规划审批、核实核实等要求、可行性等进行综合评分。<br>1.项目成果数据样例科学合理、复核报告规范性等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.项目成果数据满足规划审批、核实核实等业务需求（评分范围：4、3、2、1、0）。                                                                                                                                                                                                               | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 5.0  |
| 6   | 技术 | 保密制度和措施（8分）：根据投标人提供数据保密制度、措施是否完善，安全、保密等保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段，进行综合评分。<br>1.方案内容描述全面、科学合理、可实施性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容描述全面性、合理性、可行性基本符合要求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容描述有所欠缺或不足的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                  | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 6.0  |
| 7   | 技术 | 售后服务（6分）：对测绘服务期间服务承诺和后续配合期间的服务承诺，包括服务内容及响应时间、服务机构及服务人员情况、服务保障措施等进行综合评分。<br>1.服务承诺详细完整、合理、便捷、可行的得（评分范围：6、5分）；<br>2.服务承诺较为完整合理、可行的得（评分范围：4、3分）；<br>3.服务承诺存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                          | 0-6  | 4.0  | 5.0  | 4.0  |
| 8   | 技术 | 改进措施和合理化建议（5分）：根据投标人对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效建议和措施每项得1分，最高得5分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-5  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-90 | 72.0 | 83.0 | 69.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025-2026年度建筑工程房产预测绘复核及竣工综合测绘成果复核服务项目（QZXY2025063）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 金华市测绘院 | 衢州市测绘院<br>(衢州市自然资源数据中心) | 浙江省测绘科学技术研究院 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------|--------------|
| 1.1 | 商务   | 2022年1月1日以来（以证书或文件时间为准）投标人具有省级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得2分,具有市级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得1分，最高得2分。<br>注：须提供文件原件扫描件编入商务技术文件，未提供或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0-2  | 2.0    | 2.0                     | 2.0          |
| 1.2 | 商务   | 投标人具有测绘地理信息相关的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分，最高得3分。<br>注：须提供有效证书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0-3  | 3.0    | 3.0                     | 3.0          |
| 2   | 商务   | 类似案例（1分）：2022年1月1日（时间以合同生效日为准）以来投标人承接过类似项目的，每个得0.25分，最高得1分。<br>注：须提供合同和中标通知书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1.0    | 1.0                     | 1.0          |
| 3.1 | 商务   | 硬件设备：<br>投标人每提供GPS-RTK测量仪和全站仪各一台得1分，最高得5分。注：须提供相关发票和仪器检定合格证书原件扫描编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 3.2 | 商务   | 软件设备：<br>投标人每提供多测合一测绘相关软件一套得1分，最高得5分。<br>注：须提供相关发票原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 4   | 商务   | 项目组实力（14分）：1.拟派项目负责人具有测绘地理信息类教授级高级工程师资格且主持过同类项目的得3分，最高得3分；<br>2.拟派技术负责人具有测绘地理信息类高级工程师资格且主持过同类项目的得2分，最高得2分；<br>3.拟派实施人员中具有注册测绘师的执业资格的，每人得2分，最高得4分；<br>4.拟派实施人员中具有房产测绘技术培训合格证或测绘质量检查培训合格证书的且具有测绘地理信息类高级工程师资格的每人得1分，中级工程师资格的每人得0.5分，最高得3分；<br>5.拟派实施人员中具有无人机驾驶证的每人得1分，最高得2分。<br>注：以上人员不重复计分，同一人员只计取一次。须提供近三个月（2025年3月-5月）及以上在本单位参保的社保证明及人员的相关证书原件扫描件编入商务技术文件，项目负责人和项目技术负责人同时还须提供主持过同类项目的证明材料（合同或业主单位证明），未提供或提供不全的不得分。 | 0-14 | 9.0    | 14.0                    | 9.0          |
| 5.1 | 技术   | 房产预测绘：根据投标人提供房产预测绘复核技术解决方案：技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.方案内容齐全、可行性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容较为齐全、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-8  | 6.0    | 7.0                     | 7.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |      |      |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5.2 | 技术 | 竣工综合测绘成果复核：根据投标人提供的绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核和规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量的具体技术解决方案内容是否齐全，技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）。<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分；<br>2.规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）；<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分。 | 0-9  | 7.0  | 8.0  | 7.0  |
| 5.3 | 技术 | 项目实施进度计划：根据投标人提供的项目实施进度计划是否合理、可行等进行综合评分。<br>1.进度安排与采购需求契合，安排合理，科学有效的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.进度安排基本合理、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.进度安排存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                   | 0-8  | 7.0  | 6.0  | 6.0  |
| 5.4 | 技术 | 项目质量控制体系：根据投标人提供的项目质量控制体系的合理性、可行性等进行综合评分。<br>1.项目质量保障措施目标明确、质量保证措施、质量保障体系合理、实施内容详细等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.质量保障机构到位、质量过程监管、保障制度、内部最终质检齐全等（评分范围：4、3、2、1、0）                                                                                                                                                                                                              | 0-8  | 6.0  | 6.0  | 7.0  |
| 5.5 | 技术 | 项目成果数据样例：根据投标人提供的项目成果数据样例分析是否科学合理，是否满足规划审批、核实核实等要求、可行性等进行综合评分。<br>1.项目成果数据样例科学合理、复核报告规范性等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.项目成果数据满足规划审批、核实核实等业务需求（评分范围：4、3、2、1、0）。                                                                                                                                                                                                               | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 6.0  |
| 6   | 技术 | 保密制度和措施（8分）：根据投标人提供数据保密制度、措施是否完善，安全、保密等保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段，进行综合评分。<br>1.方案内容描述全面、科学合理、可实施性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容描述全面性、合理性、可行性基本符合要求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容描述有所欠缺或不足的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                  | 0-8  | 6.0  | 6.0  | 6.0  |
| 7   | 技术 | 售后服务（6分）：对测绘服务期间服务承诺和后续配合期间的服务承诺，包括服务内容及响应时间、服务机构及服务人员情况、服务保障措施等进行综合评分。<br>1.服务承诺详细完整、合理、便捷、可行的得（评分范围：6、5分）；<br>2.服务承诺较为完整合理、可行的得（评分范围：4、3分）；<br>3.服务承诺存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                          | 0-6  | 4.0  | 5.0  | 5.0  |
| 8   | 技术 | 改进措施和合理化建议（5分）：根据投标人对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效建议和措施每项得1分，最高得5分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-5  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-90 | 72.0 | 80.0 | 74.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025-2026年度建筑工程房产预测绘复核及竣工综合测绘成果复核服务项目（QZXY2025063）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 金华市测绘院 | 衢州市测绘院<br>(衢州市自然资源数据中心) | 浙江省测绘科学技术研究院 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------|--------------|
| 1.1 | 商务   | 2022年1月1日以来（以证书或文件时间为准）投标人具有省级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得2分,具有市级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得1分，最高得2分。<br>注：须提供文件原件扫描件编入商务技术文件，未提供或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0-2  | 2.0    | 2.0                     | 2.0          |
| 1.2 | 商务   | 投标人具有测绘地理信息相关的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分，最高得3分。<br>注：须提供有效证书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0-3  | 3.0    | 3.0                     | 3.0          |
| 2   | 商务   | 类似案例（1分）：2022年1月1日（时间以合同生效日为准）以来投标人承接过类似项目的，每个得0.25分，最高得1分。<br>注：须提供合同和中标通知书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1.0    | 1.0                     | 1.0          |
| 3.1 | 商务   | 硬件设备：<br>投标人每提供GPS-RTK测量仪和全站仪各一台得1分，最高得5分。注：须提供相关发票和仪器检定合格证书原件扫描编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 3.2 | 商务   | 软件设备：<br>投标人每提供多测合一测绘相关软件一套得1分，最高得5分。<br>注：须提供相关发票原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 4   | 商务   | 项目组实力（14分）：1.拟派项目负责人具有测绘地理信息类教授级高级工程师资格且主持过同类项目的得3分，最高得3分；<br>2.拟派技术负责人具有测绘地理信息类高级工程师资格且主持过同类项目的得2分，最高得2分；<br>3.拟派实施人员中具有注册测绘师的执业资格的，每人得2分，最高得4分；<br>4.拟派实施人员中具有房产测绘技术培训合格证或测绘质量检查培训合格证书的且具有测绘地理信息类高级工程师资格的每人得1分，中级工程师资格的每人得0.5分，最高得3分；<br>5.拟派实施人员中具有无人机驾驶证的每人得1分，最高得2分。<br>注：以上人员不重复计分，同一人员只计取一次。须提供近三个月（2025年3月-5月）及以上在本单位参保的社保证明及人员的相关证书原件扫描件编入商务技术文件，项目负责人和项目技术负责人同时还须提供主持过同类项目的证明材料（合同或业主单位证明），未提供或提供不全的不得分。 | 0-14 | 9.0    | 14.0                    | 9.0          |
| 5.1 | 技术   | 房产预测绘：根据投标人提供房产预测绘复核技术解决方案：技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.方案内容齐全、可行性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容较为齐全、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-8  | 7.0    | 7.0                     | 7.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |      |      |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5.2 | 技术 | 竣工综合测绘成果复核：根据投标人提供的绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核和规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量的具体技术解决方案内容是否齐全，技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）。<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分；<br>2.规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）；<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分。 | 0-9  | 7.0  | 7.0  | 7.0  |
| 5.3 | 技术 | 项目实施进度计划：根据投标人提供的项目实施进度计划是否合理、可行等进行综合评分。<br>1.进度安排与采购需求契合，安排合理，科学有效的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.进度安排基本合理、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.进度安排存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                   | 0-8  | 7.0  | 7.0  | 7.0  |
| 5.4 | 技术 | 项目质量控制体系：根据投标人提供的项目质量控制体系的合理性、可行性等进行综合评分。<br>1.项目质量保障措施目标明确、质量保证措施、质量保障体系合理、实施内容详细等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.质量保障机构到位、质量过程监管、保障制度、内部最终质检齐全等（评分范围：4、3、2、1、0）                                                                                                                                                                                                              | 0-8  | 6.0  | 6.0  | 6.0  |
| 5.5 | 技术 | 项目成果数据样例：根据投标人提供的项目成果数据样例分析是否科学合理，是否满足规划审批、核实核实等要求、可行性等进行综合评分。<br>1.项目成果数据样例科学合理、复核报告规范性等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.项目成果数据满足规划审批、核实核实等业务需求（评分范围：4、3、2、1、0）。                                                                                                                                                                                                               | 0-8  | 6.0  | 6.0  | 6.0  |
| 6   | 技术 | 保密制度和措施（8分）：根据投标人提供数据保密制度、措施是否完善，安全、保密等保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段，进行综合评分。<br>1.方案内容描述全面、科学合理、可实施性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容描述全面性、合理性、可行性基本符合要求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容描述有所欠缺或不足的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                  | 0-8  | 6.0  | 6.0  | 6.0  |
| 7   | 技术 | 售后服务（6分）：对测绘服务期间服务承诺和后续配合期间的服务承诺，包括服务内容及响应时间、服务机构及服务人员情况、服务保障措施等进行综合评分。<br>1.服务承诺详细完整、合理、便捷、可行的得（评分范围：6、5分）；<br>2.服务承诺较为完整合理、可行的得（评分范围：4、3分）；<br>3.服务承诺存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                          | 0-6  | 4.0  | 4.0  | 4.0  |
| 8   | 技术 | 改进措施和合理化建议（5分）：根据投标人对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效建议和措施每项得1分，最高得5分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-5  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-90 | 73.0 | 78.0 | 73.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025-2026年度建筑工程房产预测绘复核及竣工综合测绘成果复核服务项目（QZXY2025063）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 金华市测绘院 | 衢州市测绘院<br>(衢州市自然资源数据中心) | 浙江省测绘科学技术研究院 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------|--------------|
| 1.1 | 商务   | 2022年1月1日以来（以证书或文件时间为准）投标人具有省级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得2分,具有市级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得1分，最高得2分。<br>注：须提供文件原件扫描件编入商务技术文件，未提供或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0-2  | 2.0    | 2.0                     | 2.0          |
| 1.2 | 商务   | 投标人具有测绘地理信息相关的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分，最高得3分。<br>注：须提供有效证书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0-3  | 3.0    | 3.0                     | 3.0          |
| 2   | 商务   | 类似案例（1分）：2022年1月1日（时间以合同生效日为准）以来投标人承接过类似项目的，每个得0.25分，最高得1分。<br>注：须提供合同和中标通知书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1.0    | 1.0                     | 1.0          |
| 3.1 | 商务   | 硬件设备：<br>投标人每提供GPS-RTK测量仪和全站仪各一台得1分，最高得5分。注：须提供相关发票和仪器检定合格证书原件扫描编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 3.2 | 商务   | 软件设备：<br>投标人每提供多测合一测绘相关软件一套得1分，最高得5分。<br>注：须提供相关发票原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 4   | 商务   | 项目组实力（14分）：1.拟派项目负责人具有测绘地理信息类教授级高级工程师资格且主持过同类项目的得3分，最高得3分；<br>2.拟派技术负责人具有测绘地理信息类高级工程师资格且主持过同类项目的得2分，最高得2分；<br>3.拟派实施人员中具有注册测绘师的执业资格的，每人得2分，最高得4分；<br>4.拟派实施人员中具有房产测绘技术培训合格证或测绘质量检查培训合格证书的且具有测绘地理信息类高级工程师资格的每人得1分，中级工程师资格的每人得0.5分，最高得3分；<br>5.拟派实施人员中具有无人机驾驶证的每人得1分，最高得2分。<br>注：以上人员不重复计分，同一人员只计取一次。须提供近三个月（2025年3月-5月）及以上在本单位参保的社保证明及人员的相关证书原件扫描件编入商务技术文件，项目负责人和项目技术负责人同时还须提供主持过同类项目的证明材料（合同或业主单位证明），未提供或提供不全的不得分。 | 0-14 | 9.0    | 14.0                    | 9.0          |
| 5.1 | 技术   | 房产预测绘：根据投标人提供房产预测绘复核技术解决方案：技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.方案内容齐全、可行性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容较为齐全、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-8  | 6.0    | 7.0                     | 5.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |      |      |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5.2 | 技术 | 竣工综合测绘成果复核：根据投标人提供的绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核和规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量的具体技术解决方案内容是否齐全，技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）。<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分；<br>2.规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）；<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分。 | 0-9  | 7.0  | 8.0  | 6.0  |
| 5.3 | 技术 | 项目实施进度计划：根据投标人提供的项目实施进度计划是否合理、可行等进行综合评分。<br>1.进度安排与采购需求契合，安排合理，科学有效的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.进度安排基本合理、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.进度安排存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                   | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 5.0  |
| 5.4 | 技术 | 项目质量控制体系：根据投标人提供的项目质量控制体系的合理性、可行性等进行综合评分。<br>1.项目质量保障措施目标明确、质量保证措施、质量保障体系合理、实施内容详细等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.质量保障机构到位、质量过程监管、保障制度、内部最终质检齐全等（评分范围：4、3、2、1、0）                                                                                                                                                                                                              | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 5.0  |
| 5.5 | 技术 | 项目成果数据样例：根据投标人提供的项目成果数据样例分析是否科学合理，是否满足规划审批、核实核实等要求、可行性等进行综合评分。<br>1.项目成果数据样例科学合理、复核报告规范性等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.项目成果数据满足规划审批、核实核实等业务需求（评分范围：4、3、2、1、0）。                                                                                                                                                                                                               | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 5.0  |
| 6   | 技术 | 保密制度和措施（8分）：根据投标人提供数据保密制度、措施是否完善，安全、保密等保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段，进行综合评分。<br>1.方案内容描述全面、科学合理、可实施性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容描述全面性、合理性、可行性基本符合要求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容描述有所欠缺或不足的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                  | 0-8  | 6.0  | 7.0  | 5.0  |
| 7   | 技术 | 售后服务（6分）：对测绘服务期间服务承诺和后续配合期间的服务承诺，包括服务内容及响应时间、服务机构及服务人员情况、服务保障措施等进行综合评分。<br>1.服务承诺详细完整、合理、便捷、可行的得（评分范围：6、5分）；<br>2.服务承诺较为完整合理、可行的得（评分范围：4、3分）；<br>3.服务承诺存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                          | 0-6  | 4.0  | 5.0  | 4.0  |
| 8   | 技术 | 改进措施和合理化建议（5分）：根据投标人对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效建议和措施每项得1分，最高得5分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-5  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-90 | 71.0 | 83.0 | 65.0 |

专家（签名）：



技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025-2026年度建筑工程房产预测绘复核及竣工综合测绘成果复核服务项目（QZXY2025063）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 金华市测绘院 | 衢州市测绘院<br>(衢州市自然资源数据中心) | 浙江省测绘科学技术研究院 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------------|--------------|
| 1.1 | 商务   | 2022年1月1日以来（以证书或文件时间为准）投标人具有省级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得2分,具有市级（含）以上自然资源主管部门公布的测绘资质A级信用的得1分，最高得2分。<br>注：须提供文件原件扫描件编入商务技术文件，未提供或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0-2  | 2.0    | 2.0                     | 2.0          |
| 1.2 | 商务   | 投标人具有测绘地理信息相关的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分，最高得3分。<br>注：须提供有效证书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全或不符合以上条件不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0-3  | 3.0    | 3.0                     | 3.0          |
| 2   | 商务   | 类似案例（1分）：2022年1月1日（时间以合同生效日为准）以来投标人承接过类似项目的，每个得0.25分，最高得1分。<br>注：须提供合同和中标通知书原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1.0    | 1.0                     | 1.0          |
| 3.1 | 商务   | 硬件设备：<br>投标人每提供GPS-RTK测量仪和全站仪各一台得1分，最高得5分。注：须提供相关发票和仪器检定合格证书原件扫描编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 3.2 | 商务   | 软件设备：<br>投标人每提供多测合一测绘相关软件一套得1分，最高得5分。<br>注：须提供相关发票原件扫描件编入商务技术文件，未提供或提供不全不得分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-5  | 5.0    | 5.0                     | 5.0          |
| 4   | 商务   | 项目组实力（14分）：1.拟派项目负责人具有测绘地理信息类教授级高级工程师资格且主持过同类项目的得3分，最高得3分；<br>2.拟派技术负责人具有测绘地理信息类高级工程师资格且主持过同类项目的得2分，最高得2分；<br>3.拟派实施人员中具有注册测绘师的执业资格的，每人得2分，最高得4分；<br>4.拟派实施人员中具有房产测绘技术培训合格证或测绘质量检查培训合格证书的且具有测绘地理信息类高级工程师资格的每人得1分，中级工程师资格的每人得0.5分，最高得3分；<br>5.拟派实施人员中具有无人机驾驶证的每人得1分，最高得2分。<br>注：以上人员不重复计分，同一人员只计取一次。须提供近三个月（2025年3月-5月）及以上在本单位参保的社保证明及人员的相关证书原件扫描件编入商务技术文件，项目负责人和项目技术负责人同时还须提供主持过同类项目的证明材料（合同或业主单位证明），未提供或提供不全的不得分。 | 0-14 | 9.0    | 14.0                    | 9.0          |
| 5.1 | 技术   | 房产预测绘：根据投标人提供房产预测绘复核技术解决方案：技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.方案内容齐全、可行性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容较为齐全、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-8  | 7.0    | 8.0                     | 7.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |      |      |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5.2 | 技术 | 竣工综合测绘成果复核：根据投标人提供的绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核和规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量的具体技术解决方案内容是否齐全，技术路线、技术方法、工作程序和工作安排等内容进行综合评分。<br>1.绿地核实测量、人防核实测量、地下管线测量复核技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）。<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分；<br>2.规划核实测量、房产测绘复核、用地复核测量技术解决方案：<br>方案内容齐全、贴合采购需求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>方案内容较为齐全、基本贴合采购需求的得（评分范围：2、1分）；<br>方案内容不齐全、不贴合采购需求的不得分。 | 0-9  | 8.0  | 9.0  | 8.0  |
| 5.3 | 技术 | 项目实施进度计划：根据投标人提供的项目实施进度计划是否合理、可行等进行综合评分。<br>1.进度安排与采购需求契合，安排合理，科学有效的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.进度安排基本合理、可行的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.进度安排存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                                                   | 0-8  | 7.0  | 8.0  | 7.0  |
| 5.4 | 技术 | 项目质量控制体系：根据投标人提供的项目质量控制体系的合理性、可行性等进行综合评分。<br>1.项目质量保障措施目标明确、质量保证措施、质量保障体系合理、实施内容详细等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.质量保障机构到位、质量过程监管、保障制度、内部最终质检齐全等（评分范围：4、3、2、1、0）                                                                                                                                                                                                              | 0-8  | 8.0  | 8.0  | 8.0  |
| 5.5 | 技术 | 项目成果数据样例：根据投标人提供的项目成果数据样例分析是否科学合理，是否满足规划审批、核实核实等要求、可行性等进行综合评分。<br>1.项目成果数据样例科学合理、复核报告规范性等（评分范围：4、3、2、1、0）；<br>2.项目成果数据满足规划审批、核实核实等业务需求（评分范围：4、3、2、1、0）。                                                                                                                                                                                                               | 0-8  | 7.0  | 8.0  | 7.0  |
| 6   | 技术 | 保密制度和措施（8分）：根据投标人提供数据保密制度、措施是否完善，安全、保密等保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段，进行综合评分。<br>1.方案内容描述全面、科学合理、可实施性强的得（评分范围：8、7、6分）；<br>2.方案内容描述全面性、合理性、可行性基本符合要求的得（评分范围：5、4、3分）；<br>3.方案内容描述有所欠缺或不足的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                  | 0-8  | 8.0  | 8.0  | 8.0  |
| 7   | 技术 | 售后服务（6分）：对测绘服务期间服务承诺和后续配合期间的服务承诺，包括服务内容及响应时间、服务机构及服务人员情况、服务保障措施等进行综合评分。<br>1.服务承诺详细完整、合理、便捷、可行的得（评分范围：6、5分）；<br>2.服务承诺较为完整合理、可行的得（评分范围：4、3分）；<br>3.服务承诺存在欠缺，不够合理的得（评分范围：2、1分）；<br>4.未提供的不得分。                                                                                                                                                                          | 0-6  | 5.0  | 6.0  | 5.0  |
| 8   | 技术 | 改进措施和合理化建议（5分）：根据投标人对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效建议和措施每项得1分，最高得5分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0-5  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0-90 | 80.0 | 90.0 | 80.0 |

专家（签名）：