

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江信息工程学校单体屋面漏水维修项目（中瑞采字【2025】31号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州成业建设有限公司	浙江美晟建设有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	浙江中吴建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江延和建设有限公司	浙江东利建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1	商务	业绩：供应商自2022年1月1日以来承担过类似工程的，每提供一个业绩得1分，本项最多得2分，未提供不得分。 证明材料：合同及竣工验收报告扫描件并加盖公章，以合同签订日期为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0	2.0
2	商务	企业认证：供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个得1分，最多得3分。 证明材料：认证证书扫描件和www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图并加盖公章，缺项或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	技术	项目团队	0-11	11.0	11.0	11.0	9.0	11.0	7.0	9.0	11.0	7.0	11.0
4	技术	施工组织管理制度: 供应商针对本项目的施工组织管理制度，技术措施方案的综合评价。	0-8	7.0	7.0	7.0	5.0	7.0	6.0	7.0	6.0	5.0	6.0
5	技术	确保施工质量的措施: 供应商确保施工质量的管理制度、技术措施和质量控制手段的合理性、可行性的综合评价。	0-8	7.0	7.0	7.0	5.0	7.0	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0
6	技术	进度安排：供应商针对本项目的工程进度计划、施工进度网络图及工期保证措施的合理性、可行性的评价。	0-8	7.0	6.0	7.0	5.0	7.0	5.0	5.0	5.0	4.0	6.0
7	技术	合理化建议：供应商在施工过程中的环境保护措施、卫生保护措施、污染物处理及排放措施及建筑垃圾处置方案的综合评价。	0-6	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0
8	技术	与采购单位的配合：供应商的对进场人员安全教育、安全措施、安全应急预案、安全设施配备和现场的材料堆场、施工通道安排的综合评价。	0-6	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0
9	技术	材料质量：供应商所选材料、半成品、外购设备等材料品牌及型号是否满足项目需求的综合评价。	0-8	7.0	6.0	7.0	6.0	6.0	5.0	5.0	6.0	4.0	6.0
10	技术	突发事件应对措施：供应商对于施工期间遇到突发事件下的应急措施，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。	0-8	7.0	7.0	7.0	5.0	7.0	6.0	5.0	7.0	4.0	6.0
11.1	技术	售后服务响应：在保修期内，接到用户故障通知后，1.5小时内响应得1分，每减少0.5小时加0.5分，最高得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11.2	技术	在保修期内，接到用户故障通知后2小时内到场提供免费维修服务（包括因质量原因免费更换材料等）以保证采购人正常工作的得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11.3	技术	供应商竣工后回访、保修范围、保修内容和保障措施等售后服务承诺的评价。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	质保期	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-80	72.0	70.0	70.0	58.0	71.0	59.0	59.0	66.0	48.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江信息工程学校单体屋面漏水维修项目（中瑞采字【2025】31号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州成业建设有限公司	浙江美晟建设有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程有限公司	浙江中吴建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江延和建设有限公司	浙江东利建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1	商务	业绩：供应商自2022年1月1日以来承担过类似工程的，每提供一个业绩得1分，本项最多得2分，未提供不得分。 证明材料：合同及竣工验收报告扫描件并加盖公章，以合同签订日期为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0	2.0
2	商务	企业认证：供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个得1分，最多得3分。 证明材料：认证证书扫描件和www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图并加盖公章，缺项或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	技术	项目团队	0-11	11.0	11.0	11.0	9.0	11.0	7.0	9.0	11.0	7.0	11.0
4	技术	施工组织管理制度：供应商针对本项目的施工组织管理制度，技术措施方案的综合评价。	0-8	6.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0
5	技术	确保施工质量的措施：供应商确保施工质量的管理制度、技术措施和质量控制手段的合理性、可行性的综合评价。	0-8	6.0	6.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	6.0	4.0	5.0
6	技术	进度安排：供应商针对本项目的工程进度计划、施工进度网络图及工期保证措施的合理性、可行性的评价。	0-8	6.0	6.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0
7	技术	合理化建议：供应商在施工过程中的环境保护措施、卫生保护措施、污染物处理及排放措施及建筑垃圾处置方案的综合评价。	0-6	5.0	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	与采购单位的配合：供应商的对进场人员安全教育、安全措施、安全应急预案、安全设施配备和现场的材料堆场、施工通道安排的综合评价。	0-6	5.0	5.0	4.0	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
9	技术	材料质量：供应商所选材料、半成品、外购设备等材料品牌及型号是否满足项目需求的综合评价。	0-8	6.0	6.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0
10	技术	突发事件应对措施：供应商对于施工期间遇到突发事件下的应急措施，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。	0-8	6.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0
11.1	技术	售后服务响应：在保修期内，接到用户故障通知后，1.5小时内响应得1分，每减少0.5小时加0.5分，最高得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11.2	技术	在保修期内，接到用户故障通知后2小时内到场提供免费维修服务（包括因质量原因免费更换材料等）以保证采购人正常工作的得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11.3	技术	供应商竣工后回访、保修范围、保修内容和保障措施等售后服务承诺的评价。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	质保期	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-80	67.0	65.0	58.0	50.0	61.0	49.0	57.0	60.0	43.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江信息工程学校单体屋面漏水维修项目（中瑞采字【2025】31号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州成业建设有限公司	浙江美晟建设有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程有限公司	浙江中吴建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江延和建设有限公司	浙江东利建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1	商务	业绩：供应商自2022年1月1日以来承担过类似工程的，每提供一个业绩得1分，本项最多得2分，未提供不得分。 证明材料：合同及竣工验收报告扫描件并加盖公章，以合同签订日期为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0 业绩2仅室内装修，无屋面漏水相关	0.0	2.0
2	商务	企业认证：供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个得1分，最多得3分。 证明材料：认证证书扫描件和www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图并加盖公章，缺项或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	技术	项目团队	0-11	11.0	11.0	11.0	9.0	11.0	7.0	9.0	11.0	7.0	11.0
4	技术	施工组织管理制度：供应商针对本项目的施工组织管理制度，技术措施方案的综合评价。	0-8	8.0	7.0	7.0	4.0	7.0	6.0	6.0	6.0	4.0	7.0
5	技术	确保施工质量的措施：供应商确保施工质量的管理制度、技术措施和质量控制手段的合理性、可行性的综合评价。	0-8	8.0	5.0	6.0	4.0	6.0	5.0	5.0	6.0	4.0	7.0
6	技术	进度安排：供应商针对本项目的工程进度计划、施工进度网络图及工期保证措施的合理性、可行性的评价。	0-8	8.0	8.0	6.0	5.0	5.0	5.0	5.0	6.0	4.0	7.0
7	技术	合理化建议：供应商在施工过程中的环境保护措施、卫生保护措施、污染物处理及排放措施及建筑垃圾处置方案的综合评价。	0-6	6.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0
8	技术	与采购单位的配合：供应商的对进场人员安全教育、安全措施、安全应急预案、安全设施配备和现场的材料堆场、施工通道安排的综合评价。	0-6	5.0	6.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0
9	技术	材料质量：供应商所选材料、半成品、外购设备等材料品牌及型号是否满足项目需求的综合评价。	0-8	8.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0	6.0	5.0	4.0	7.0
10	技术	突发事件应对措施：供应商对于施工期间遇到突发事件下的应急措施，包括但不限于突发天气、突发事件、设备故障、装修、改造修整、安装等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。	0-8	8.0	6.0	6.0	4.0	5.0	4.0	6.0	6.0	4.0	8.0
11.1	技术	售后服务响应：在保修期内，接到用户故障通知后，1.5小时内响应得1分，每减少0.5小时加0.5分，最高得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11.2	技术	在保修期内，接到用户故障通知后2小时内到场提供免费维修服务（包括因质量原因免费更换材料等）以保证采购人正常工作的得2分；提供承诺，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11.3	技术	供应商竣工后回访、保修范围、保修内容和保障措施等售后服务承诺的评价。	0-4	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
12	技术	质保期	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-80	79.0	70.0	66.0	54.0	65.0	57.0	62.0	65.0	45.0	75.0

专家（签名）：