

## 技术商务评分明细（朱林勇）

项目名称：2025年闲林街道采购平安建设管理服务（RTZFCG-2025-039）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州其然工程建设有限公司	中律安保服务（浙江）有限公司	杭州卫城保安服务有限公司	杭州市安保服务集团有限公司
1	商务	企业体系认证证书：投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每有1个得2分，最多得6分；证书必须在有效期内；本项最多得6分；投标文件中同时提供证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page</a> ）查询页面截图加盖公章，否则不得分；	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0
2	商务	投标人近三年（时间以合同签订时间为准）以来承接过类似安保服务项目的，每有一个得0.25分，最多得1分；投标文件中提供合同扫描件加盖公章，未提供不得分。	0-1	0.25	0.5	0.0	1.0
3	商务	拟派人员情况： 1) 拟派项目负责人相关情况（0-6分）： ①拟派项目负责人年龄不超过45岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目负责人具有《保安员证（一级/高级技师）》的得3分，没有不得分，证书需在有效期内；投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件。 2) 拟派项目队长相关情况（0-8分）： ①拟派项目队长年龄不超过40岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目队长持有有效的《保安员证（二级/技师）》得3分； ③拟派项目队长持有建（构）筑物消防员证书得2分； 投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件；	0-14	0.0	3.0	0.0	14.0
4	商务	售后响应能力：根据投标人的售后响应能力，投标人承诺接到通知后30分钟内抵达现场的得3分，45分钟内内抵达现场的得2分，超出时间或未提供不得分；（投标文件中提供承诺函，承诺函格式自拟，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的服务理念、定位、目标： 1) 根据本项目服务特点提出合理的管理服务理念，提出服务定位、目标，供应商的管理模式能够切合实际且可行；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理服务理念的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理服务理念的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理服务理念的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理服务理念的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0） 2) 遵循安全可行，保密性、安全性、文明服务作出服务目标；方案内容完全科学、合理、完整，全面且合理可行的得5分；方案内容基本合理，对本项服务的理解比较清晰的得4分；方案内容对本项服务的理解一般的得3分；存在不足或深度不够，内容相差偏离较多的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0）	0-10	9.0	8.0	6.0	9.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>针对本项目的组织架构、管理机制、质量标准措施：</p> <p>1) 根据采购人提出的组织架构，管理流程方案；对项目组织架构，管理流程方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目组织架构，管理流程方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>2) 根据采购人提出的对运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制情况；对项目管理机制等的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机制等的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机制等的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机制等的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>3) 根据采购人提出的安保服务质量标准提出相应的措施方案内容完全科学、合理、完整，对项目质量标准措施的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目质量标准措施的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目质量标准措施的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目质量标准措施的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-15	13.0	14.0	9.0	14.0
7	技术	<p>针对本项目的管理机构设置：根据机构设置情况的合理性等比较打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理机构设置的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机构设置的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机构设置的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机构设置的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	5.0	3.0	5.0
8	技术	<p>应急预案：提供处理突发事件的应急预案的合理性、可行性、响应性的程度进行打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目应急预案的理解透彻的得6分；方案内容基本合理，对项目应急预案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目应急预案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目应急预案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：6，4,3,1,0）</p>	0-6	6.0	6.0	4.0	6.0
9	技术	<p>培训方案：针对本项目安保人员上岗前的培训，经过全面、完善的培训，并提供详细针对性的培训计划方案打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目培训方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目培训方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目培训方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目培训方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
10	技术	<p>服务承诺方案：服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施；方案内容完全科学、合理、完整，对项目服务承诺方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目服务承诺方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目服务承诺方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目服务承诺方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、设备、工器具的储备情况进行综合评议：</p> <p>（1）对保安人员的各季节服装配备情况等评议（5分）：各季节服装配备情况符合要求，内容完整、充实的得5分；各季节服装配备情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；各季节服装配备情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p> <p>（2）对保安人员的通讯器材、保安装备配置情况等评议（5分）：通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整、充实的得5分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p>	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0
12	技术	<p>考核制度：供应商具备《保安工作人员职责》、《保安交接班制度》、《保安队伍例会制度》、《保安员等级考核管理制度》等考核规章制度；方案内容完全科学、合理、完整，对项目考核规章制度方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目考核规章制度方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目考核规章制度方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目考核规章制度方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
13	技术	<p>针对本项目的合理化、优化建议：供应商针对本项目提出合理化、优化建议，合理性、可行性；方案内容完全科学、合理、可行的得5分；方案内容基本合理、可行的得4分；方案内容一般的得3分；方案内容有所欠缺的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0
合计			0-90	64.25	69.5	47.0	83.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（俞忠强）

项目名称：2025年闲林街道采购平安建设管理服务（RTZFPG-2025-039）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州其然工程建设有限公司	中律安保服务（浙江）有限公司	杭州卫城保安服务有限公司	杭州市安保服务集团有限公司
1	商务	企业体系认证证书：投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每有1个得2分，最多得6分；证书必须在有效期内；本项最多得6分；投标文件中同时提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page</a> ）查询页面截图加盖公章，否则不得分；	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0
2	商务	投标人近三年（时间以合同签订时间为准）以来承接过类似安保服务项目的，每有一个得0.25分，最多得1分；投标文件中提供合同扫描件加盖公章，未提供不得分。	0-1	0.25	0.5	0.0	1.0
3	商务	拟派人员情况： 1) 拟派项目负责人相关情况（0-6分）： ①拟派项目负责人年龄不超过45岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目负责人具有《保安员证（一级/高级技师）》的得3分，没有不得分，证书需在有效期内；投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件。 2) 拟派项目队长相关情况（0-8分）： ①拟派项目队长年龄不超过40岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目队长持有有效的《保安员证（二级/技师）》得3分； ③拟派项目队长持有建（构）筑物消防员证书得2分； 投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件；	0-14	0.0	3.0	0.0	14.0
4	商务	售后响应能力：根据投标人的售后响应能力，投标人承诺接到通知后30分钟内抵达现场的得3分，45分钟内内抵达现场的得2分，超出时间或未提供不得分；（投标文件中提供承诺函，承诺函格式自拟，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的服务理念、定位、目标： 1) 根据本项目服务特点提出合理的管理服务理念，提出服务定位、目标，供应商的管理模式能够切合实际且可行；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理服务理念的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理服务理念的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理服务理念的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理服务理念的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0） 2) 遵循安全可行，保密性、安全性、文明服务作出服务目标；方案内容完全科学、合理、完整，全面且合理可行的得5分；方案内容基本合理，对本项服务的理解比较清晰的得4分；方案内容对本项服务的理解一般的得3分；存在不足或深度不够，内容相差偏离较多的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0）	0-10	6.0	8.0	4.0	9.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>针对本项目的组织架构、管理机制、质量标准措施：</p> <p>1) 根据采购人提出的组织架构，管理流程方案；对项目组织架构，管理流程方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目组织架构，管理流程方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>2) 根据采购人提出的对运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制情况；对项目管理机制等的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机制等的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机制等的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机制等的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>3) 根据采购人提出的安保服务质量标准提出相应的措施方案内容完全科学、合理、完整，对项目质量标准措施的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目质量标准措施的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目质量标准措施的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目质量标准措施的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-15	9.0	11.0	7.0	13.0
7	技术	<p>针对本项目的管理机构设置：根据机构设置情况的合理性等比较打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理机构设置的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机构设置的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机构设置的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机构设置的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	4.0	3.0	5.0
8	技术	<p>应急预案：提供处理突发事件的应急预案的合理性、可行性、响应性的程度进行打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目应急预案的理解透彻的得6分；方案内容基本合理，对项目应急预案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目应急预案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目应急预案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：6，4,3,1,0）</p>	0-6	3.0	4.0	3.0	6.0
9	技术	<p>培训方案：针对本项目安保人员上岗前的培训，经过全面、完善的培训，并提供详细针对性的培训计划方案打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目培训方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目培训方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目培训方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目培训方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	5.0
10	技术	<p>服务承诺方案：服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施；方案内容完全科学、合理、完整，对项目服务承诺方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目服务承诺方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目服务承诺方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目服务承诺方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0
11	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、设备、工器具的储备情况进行综合评议：</p> <p>（1）对保安人员的各季节服装配备情况等评议（5分）：各季节服装配备情况符合要求，内容完整、充实的得5分；各季节服装配备情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；各季节服装配备情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p> <p>（2）对保安人员的通讯器材、保安装备配置情况等评议（5分）：通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整、充实的得5分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p>	0-10	6.0	8.0	4.0	8.0
12	技术	<p>考核制度：供应商具备《保安工作人员职责》、《保安交接班制度》、《保安队伍例会制度》、《保安员等级考核管理制度》等考核规章制度；方案内容完全科学、合理、完整，对项目考核规章制度方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目考核规章制度方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目考核规章制度方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目考核规章制度方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	5.0
13	技术	<p>针对本项目的合理化、优化建议：供应商针对本项目提出合理化、优化建议，合理性、可行性；方案内容完全科学、合理、可行的得5分；方案内容基本合理、可行的得4分；方案内容一般的得3分；方案内容有所欠缺的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
合计			0-90	50.25	63.5	37.0	83.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（张绣美）

项目名称：2025年闲林街道采购平安建设管理服务（RTZFCG-2025-039）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州其然工程建设有限公司	中律安保服务（浙江）有限公司	杭州卫城保安服务有限公司	杭州市安保服务集团有限公司
1	商务	企业体系认证证书：投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每有1个得2分，最多得6分；证书必须在有效期内；本项最多得6分；投标文件中同时提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECcloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertECcloud/index/index/page</a> ）查询页面截图加盖公章，否则不得分；	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0
2	商务	投标人近三年（时间以合同签订时间为准）以来承接过类似安保服务项目的，每有一个得0.25分，最多得1分；投标文件中提供合同扫描件加盖公章，未提供不得分。	0-1	0.25	0.5	0.0	1.0
3	商务	拟派人员情况： 1) 拟派项目负责人相关情况（0-6分）： ①拟派项目负责人年龄不超过45岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目负责人具有《保安员证（一级/高级技师）》的得3分，没有不得分，证书需在有效期内；投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件。 2) 拟派项目队长相关情况（0-8分）： ①拟派项目队长年龄不超过40岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目队长持有有效的《保安员证（二级/技师）》得3分； ③拟派项目队长持有建（构）筑物消防员证书得2分； 投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件；	0-14	0.0	3.0	0.0	14.0
4	商务	售后响应能力：根据投标人的售后响应能力，投标人承诺接到通知后30分钟内抵达现场的得3分，45分钟内内抵达现场的得2分，超出时间或未提供不得分；（投标文件中提供承诺函，承诺函格式自拟，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的服务理念、定位、目标： 1) 根据本项目服务特点提出合理的管理服务理念，提出服务定位、目标，供应商的管理模式能够切合实际且可行；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理服务理念的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理服务理念的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理服务理念的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理服务理念的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0） 2) 遵循安全可行，保密性、安全性、文明服务作出服务目标；方案内容完全科学、合理、完整，全面且合理可行的得5分；方案内容基本合理，对本项服务的理解比较清晰的得4分；方案内容对本项服务的理解一般的得3分；存在不足或深度不够，内容相差偏离较多的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0）	0-10	8.0	9.0	7.0	9.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>针对本项目的组织架构、管理机制、质量标准措施：</p> <p>1) 根据采购人提出的组织架构，管理流程方案；对项目组织架构，管理流程方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目组织架构，管理流程方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>2) 根据采购人提出的对运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制情况；对项目管理机制等的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机制等的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机制等的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机制等的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>3) 根据采购人提出的安保服务质量标准提出相应的措施方案内容完全科学、合理、完整，对项目质量标准措施的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目质量标准措施的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目质量标准措施的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目质量标准措施的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-15	11.0	10.0	10.0	12.0
7	技术	<p>针对本项目的管理机构设置：根据机构设置情况的合理性等比较打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理机构设置的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机构设置的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机构设置的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机构设置的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	<p>应急预案：提供处理突发事件的应急预案的合理性、可行性、响应性的程度进行打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目应急预案的理解透彻的得6分；方案内容基本合理，对项目应急预案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目应急预案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目应急预案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：6，4,3,1,0）</p>	0-6	3.0	4.0	3.0	4.0
9	技术	<p>培训方案：针对本项目安保人员上岗前的培训，经过全面、完善的培训，并提供详细针对性的培训计划方案打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目培训方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目培训方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目培训方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目培训方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	<p>服务承诺方案：服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施；方案内容完全科学、合理、完整，对项目服务承诺方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目服务承诺方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目服务承诺方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目服务承诺方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
11	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、设备、工器具的储备情况进行综合评议：</p> <p>（1）对保安人员的各季节服装配备情况等评议（5分）：各季节服装配备情况符合要求，内容完整、充实的得5分；各季节服装配备情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；各季节服装配备情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p> <p>（2）对保安人员的通讯器材、保安装备配置情况等评议（5分）：通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整、充实的得5分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p>	0-10	4.0	4.0	4.0	5.0
12	技术	<p>考核制度：供应商具备《保安工作人员职责》、《保安交接班制度》、《保安队伍例会制度》、《保安员等级考核管理制度》等考核规章制度；方案内容完全科学、合理、完整，对项目考核规章制度方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目考核规章制度方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目考核规章制度方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目考核规章制度方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	<p>针对本项目的合理化、优化建议：供应商针对本项目提出合理化、优化建议，合理性、可行性；方案内容完全科学、合理、可行的得5分；方案内容基本合理、可行的得4分；方案内容一般的得3分；方案内容有所欠缺的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0
合计			0-90	55.25	57.5	43.0	74.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（沈建峰）

项目名称：2025年闲林街道采购平安建设管理服务（RTZFPG-2025-039）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州其然工程建设有限公司	中律安保服务（浙江）有限公司	杭州卫城保安服务有限公司	杭州市安保服务集团有限公司
1	商务	企业体系认证证书：投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每有1个得2分，最多得6分；证书必须在有效期内；本项最多得6分；投标文件中同时提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page</a> ）查询页面截图加盖公章，否则不得分；	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0
2	商务	投标人近三年（时间以合同签订时间为准）以来承接过类似安保服务项目的，每有一个得0.25分，最多得1分；投标文件中提供合同扫描件加盖公章，未提供不得分。	0-1	0.25	0.5	0.0	1.0
3	商务	拟派人员情况： 1) 拟派项目负责人相关情况（0-6分）： ①拟派项目负责人年龄不超过45岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目负责人具有《保安员证（一级/高级技师）》的得3分，没有不得分，证书需在有效期内；投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件。 2) 拟派项目队长相关情况（0-8分）： ①拟派项目队长年龄不超过40岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目队长持有有效的《保安员证（二级/技师）》得3分； ③拟派项目队长持有建（构）筑物消防员证书得2分； 投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件；	0-14	0.0	3.0	0.0	14.0
4	商务	售后响应能力：根据投标人的售后响应能力，投标人承诺接到通知后30分钟内抵达现场的得3分，45分钟内内抵达现场的得2分，超出时间或未提供不得分；（投标文件中提供承诺函，承诺函格式自拟，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的服务理念、定位、目标： 1) 根据本项目服务特点提出合理的管理服务理念，提出服务定位、目标，供应商的管理模式能够切合实际且可行；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理服务理念的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理服务理念的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理服务理念的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理服务理念的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0） 2) 遵循安全可行，保密性、安全性、文明服务作出服务目标；方案内容完全科学、合理、完整，全面且合理可行的得5分；方案内容基本合理，对本项服务的理解比较清晰的得4分；方案内容对本项服务的理解一般的得3分；存在不足或深度不够，内容相差偏离较多的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0）	0-10	7.0	6.0	5.0	8.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>针对本项目的组织架构、管理机制、质量标准措施：</p> <p>1) 根据采购人提出的组织架构，管理流程方案；对项目组织架构，管理流程方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目组织架构，管理流程方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>2) 根据采购人提出的对运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制情况；对项目管理机制等的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机制等的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机制等的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机制等的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>3) 根据采购人提出的安保服务质量标准提出相应的措施方案内容完全科学、合理、完整，对项目质量标准措施的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目质量标准措施的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目质量标准措施的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目质量标准措施的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-15	12.0	13.0	9.0	14.0
7	技术	<p>针对本项目的管理机构设置：根据机构设置情况的合理性等比较打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理机构设置的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机构设置的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机构设置的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机构设置的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	<p>应急预案：提供处理突发事件的应急预案的合理性、可行性、响应性的程度进行打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目应急预案的理解透彻的得6分；方案内容基本合理，对项目应急预案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目应急预案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目应急预案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：6，4,3,1,0）</p>	0-6	4.0	4.0	3.0	4.0
9	技术	<p>培训方案：针对本项目安保人员上岗前的培训，经过全面、完善的培训，并提供详细针对性的培训计划方案打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目培训方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目培训方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目培训方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目培训方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	<p>服务承诺方案：服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施；方案内容完全科学、合理、完整，对项目服务承诺方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目服务承诺方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目服务承诺方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目服务承诺方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0
11	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、设备、工器具的储备情况进行综合评议：</p> <p>（1）对保安人员的各季节服装配备情况等评议（5分）：各季节服装配备情况符合要求，内容完整、充实的得5分；各季节服装配备情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；各季节服装配备情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p> <p>（2）对保安人员的通讯器材、保安装备配置情况等评议（5分）：通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整、充实的得5分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p>	0-10	8.0	10.0	6.0	10.0
12	技术	<p>考核制度：供应商具备《保安工作人员职责》、《保安交接班制度》、《保安队伍例会制度》、《保安员等级考核管理制度》等考核规章制度；方案内容完全科学、合理、完整，对项目考核规章制度方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目考核规章制度方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目考核规章制度方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目考核规章制度方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
13	技术	<p>针对本项目的合理化、优化建议：供应商针对本项目提出合理化、优化建议，合理性、可行性；方案内容完全科学、合理、可行的得5分；方案内容基本合理、可行的得4分；方案内容一般的得3分；方案内容有所欠缺的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0
合计			0-90	58.25	63.5	41.0	80.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（姚继来）

项目名称：2025年闲林街道采购平安建设管理服务（RTZFPG-2025-039）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州其然工程建设有限公司	中律安保服务（浙江）有限公司	杭州卫城保安服务有限公司	杭州市安保服务集团有限公司
1	商务	企业体系认证证书：投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每有1个得2分，最多得6分；证书必须在有效期内；本项最多得6分；投标文件中同时提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertEC/cloud/index/index/page">http://cx.cnca.cn/CertEC/cloud/index/index/page</a> ）查询页面截图加盖公章，否则不得分；	0-6	6.0	6.0	0.0	6.0
2	商务	投标人近三年（时间以合同签订时间为准）以来承接过类似安保服务项目的，每有一个得0.25分，最多得1分；投标文件中提供合同扫描件加盖公章，未提供不得分。	0-1	0.25	0.5	0.0	1.0
3	商务	拟派人员情况： 1) 拟派项目负责人相关情况（0-6分）： ①拟派项目负责人年龄不超过45岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目负责人具有《保安员证（一级/高级技师）》的得3分，没有不得分，证书需在有效期内；投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件。 2) 拟派项目队长相关情况（0-8分）： ①拟派项目队长年龄不超过40岁，具有本科及以上学历的得3分； ②拟派项目队长持有有效的《保安员证（二级/技师）》得3分； ③拟派项目队长持有建（构）筑物消防员证书得2分； 投标文件中提供证书复印件及以上人员近三个月的社保缴纳证明复印件；	0-14	0.0	3.0	0.0	14.0
4	商务	售后响应能力：根据投标人的售后响应能力，投标人承诺接到通知后30分钟内抵达现场的得3分，45分钟内内抵达现场的得2分，超出时间或未提供不得分；（投标文件中提供承诺函，承诺函格式自拟，不提供不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	针对本项目的服务理念、定位、目标： 1) 根据本项目服务特点提出合理的管理服务理念，提出服务定位、目标，供应商的管理模式能够切合实际且可行；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理服务理念的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理服务理念的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理服务理念的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理服务理念的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0） 2) 遵循安全可行，保密性、安全性、文明服务作出服务目标；方案内容完全科学、合理、完整，全面且合理可行的得5分；方案内容基本合理，对本项服务的理解比较清晰的得4分；方案内容对本项服务的理解一般的得3分；存在不足或深度不够，内容相差偏离较多的得1分；未提供不得分；（评分范围：5, 4, 3, 1, 0）	0-10	7.0	6.0	7.0	8.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>针对本项目的组织架构、管理机制、质量标准措施：</p> <p>1) 根据采购人提出的组织架构，管理流程方案；对项目组织架构，管理流程方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目组织架构，管理流程方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目组织架构，管理流程方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>2) 根据采购人提出的对运作流程图、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处理机制情况；对项目管理机制等的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机制等的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机制等的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机制等的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p> <p>3) 根据采购人提出的安保服务质量标准提出相应的措施方案内容完全科学、合理、完整，对项目质量标准措施的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目质量标准措施的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目质量标准措施的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目质量标准措施的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-15	9.0	10.0	10.0	12.0
7	技术	<p>针对本项目的管理机构设置：根据机构设置情况的合理性等比较打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目管理机构设置的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目管理机构设置的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目管理机构设置的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目管理机构设置的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	<p>应急预案：提供处理突发事件的应急预案的合理性、可行性、响应性的程度进行打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目应急预案的理解透彻的得6分；方案内容基本合理，对项目应急预案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目应急预案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目应急预案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：6，4,3,1,0）</p>	0-6	4.0	3.0	3.0	4.0
9	技术	<p>培训方案：针对本项目安保人员上岗前的培训，经过全面、完善的培训，并提供详细针对性的培训计划方案打分；方案内容完全科学、合理、完整，对项目培训方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目培训方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目培训方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目培训方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	<p>服务承诺方案：服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施；方案内容完全科学、合理、完整，对项目服务承诺方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目服务承诺方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目服务承诺方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目服务承诺方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	4.0	1.0	4.0
11	技术	<p>供应商拟投入使用的服装、设备、工器具的储备情况进行综合评议：</p> <p>（1）对保安人员的各季节服装配备情况等评议（5分）：各季节服装配备情况符合要求，内容完整、充实的得5分；各季节服装配备情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；各季节服装配备情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p> <p>（2）对保安人员的通讯器材、保安装备配置情况等评议（5分）：通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整、充实的得5分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，内容完整，但有所欠缺的得3分；通讯器材、保安装备配置情况符合要求，但内容不完整的得1分，没有不得分；（评分范围：5,3,1,0）</p>	0-10	3.0	6.0	6.0	6.0
12	技术	<p>考核制度：供应商具备《保安工作人员职责》、《保安交接班制度》、《保安队伍例会制度》、《保安员等级考核管理制度》等考核规章制度；方案内容完全科学、合理、完整，对项目考核规章制度方案的理解透彻的得5分；方案内容基本合理，对项目考核规章制度方案的理解比较清晰的得4分；方案内容以及对项目考核规章制度方案的理解一般的得3分；方案内容欠缺，对项目考核规章制度方案的理解比较模糊的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	<p>针对本项目的合理化、优化建议：供应商针对本项目提出合理化、优化建议，合理性、可行性；方案内容完全科学、合理、可行的得5分；方案内容基本合理、可行的得4分；方案内容一般的得3分；方案内容有所欠缺的得1分；未提供不得分；（评分范围：5，4,3,1,0）</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0
合计			0-90	47.25	53.5	42.0	74.0

专家（签名）：