

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：嘉兴经济技术开发区2025年建设管家服务项目（和诚-HC采（2025）09号）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建设工程质量检验站有限公司	嘉兴市钟星消防工程有限公司	浙江方安消防有限公司	中地（嘉兴）工程质量检验有限公司	浙江博鼎消防技术服务有限公司	浙江警正安全科技有限公司
1	商务	诚信分：供应商近五年未被建设部门及消防部门列入不良通告（含通报）名单的；有被通告或处罚记录的，此项为0分，若无不良通告（含通报）或处罚记录的此项得3分。（此项需供应商自行提供承诺函，供应商自主如实申报、相关政府网站查询复核，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现取消中标资格并报监管部门依法处理）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩：供应商提供自2022年1月1日以来的类似项目业绩，一个得0.5分，最高得1分。 注：提供合同复印件加盖供应商公章，否则不予认可，时间以合同签订时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	项目负责人具有注册建筑师或注册建造师或注册监理工程师或注册消防工程师的得3分，具有5年以上建设工程消防设计施工验收经验，主持过3项以上竣工验收消防查验或者现场评定工作，近五年内未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的得2分。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
3.2	商务	除项目负责人外的其他拟投入人员具有建筑、消防、给水排水、暖通空调、电气各技术人员，每专业配备1名专业技术人员的得1分，最高得5分。 拟派人员应当具备2年以上建设工程消防设计施工验收经验。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明。） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3.3	商务	根据供应商提出的人员管理方案（包括人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划）的合理性等内容是否完善进行综合评审。	0-6	5.5	5.3	5.4	5.3	5.2	5.3
4	技术	评定仪器、设备：根据提供的评定仪器、设备的先进性、多样性、齐全性酌情打分	0-6	5.5	5.4	5.3	5.3	5.3	5.2
5.1	技术	根据供应商提供的评定实施方案的完整性、合理性酌情打分	0-7	6.4	6.5	6.5	6.4	6.4	6.4
5.2	技术	根据本项内容的重点、难点把握程度情况及提出的合理化建议与措施情况综合打分	0-7	6.5	6.3	6.5	6.3	6.3	6.3
5.3	技术	根据供应商提供的技术服务进度保障措施综合打分	0-7	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.3
5.4	技术	根据供应商提供的技术服务质量保障措施综合打分	0-7	6.5	6.2	6.4	6.3	6.2	6.2
5.5	技术	根据供应商针对采购人的技术服务要求提出应对措施及项目风险预测与防范及事故应急预案综合打分	0-7	6.6	6.5	6.6	6.6	6.6	6.7
6	技术	监管制度：根据供应商的监管制度合理性、规范性和可操作性进行打分，（包括廉政措施，为防止出具虚假报告、不按规定验收、转包验收业务、等违规行为的监管制度、措施和惩治办法等）。	0-6	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5
7	技术	档案管理制度：根据供应商验收项目档案资料管理制度完善情况打分。	0-6	5.6	5.6	5.6	5.6	5.5	5.5

技术商务资信评分明细表

8	技术	后续服务方案：根据后续服务方案的全面周到性、内容详细性等综合打分	0-6	5.5	5.5	5.6	5.5	5.5	5.5
9	技术	响应情况：供应商服务响应迅速，售后服务方案完善性和合理性进行综合打分。	0-6	5.6	5.6	5.7	5.4	5.5	5.5
10	技术	先进性管理经验：供应商先进性管理经验、管理方案等进行综合打分	0-5	4.7	4.7	4.6	4.6	4.5	4.7
合计			0-90	84.1	83.3	82.9	83.0	82.7	78.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：嘉兴经济技术开发区2025年建设管家服务项目（和诚-HC采（2025）09号）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建设工程质量检验站有限公司	嘉兴市钟星消防工程有限公司	浙江方安消防有限公司	中地（嘉兴）工程质量检验有限公司	浙江博鼎消防技术服务有限公司	浙江警正安全科技有限公司
1	商务	诚信分：供应商近五年未被建设部门及消防部门列入不良通告（含通报）名单的；有被通告或处罚记录的，此项为0分，若无不良通告（含通报）或处罚记录的此项得3分。（此项需供应商自行提供承诺函，供应商自主如实申报、相关政府网站查询复核，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现取消中标资格并报监管部门依法处理）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩：供应商提供自2022年1月1日以来的类似项目业绩，一个得0.5分，最高得1分。 注：提供合同复印件加盖供应商公章，否则不予认可，时间以合同签订时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	项目负责人具有注册建筑师或注册建造师或注册监理工程师或注册消防工程师的得3分，具有5年以上建设工程消防设计施工验收经验，主持过3项以上竣工验收消防查验或者现场评定工作，近五年内未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的得2分。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
3.2	商务	除项目负责人外的其他拟投入人员具有建筑、消防、给水排水、暖通空调、电气各技术人员，每专业配备1名专职技术人员的得1分，最高得5分。 拟派人员应当具备2年以上建设工程消防设计施工验收经验。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明。） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3.3	商务	根据供应商提出的人员管理方案（包括人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划）的合理性等内容是否完善进行综合评审。	0-6	4.5	4.5	5.5	4.0	4.5	4.5
4	技术	评定仪器、设备：根据提供的评定仪器、设备的先进性、多样性、齐全性酌情打分	0-6	4.5	4.5	5.5	4.0	4.5	4.5
5.1	技术	根据供应商提供的评定实施方案的完整性、合理性酌情打分	0-7	5.0	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0
5.2	技术	根据本项内容的重点、难点把握程度情况及提出的合理化建议与措施情况综合打分	0-7	5.5	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0
5.3	技术	根据供应商提供的技术服务进度保障措施综合打分	0-7	5.0	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0
5.4	技术	根据供应商提供的技术服务质量保障措施综合打分	0-7	5.5	5.5	6.0	5.5	5.0	5.0
5.5	技术	根据供应商针对采购人的技术服务要求提出应对措施及项目风险预测与防范及事故应急预案综合打分	0-7	5.0	5.0	5.5	5.0	5.0	5.5
6	技术	监管制度：根据供应商的监管制度合理性、规范性和可操作性进行打分，（包括廉政措施，为防止出具虚假报告、不按规定验收、转包验收业务、等违规行为的监管制度、措施和惩治办法等）。	0-6	4.5	5.0	5.5	4.5	4.5	5.0
7	技术	档案管理制度：根据供应商验收项目档案资料管理制度完善情况打分。	0-6	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	后续服务方案：根据后续服务方案的全面周到性、内容详细性等综合打分	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
9	技术	响应情况：供应商服务响应迅速，售后服务方案完善性和合理性进行综合打分。	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	先进性管理经验：供应商先进性管理经验、管理方案等进行综合打分	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	71.5	71.5	78.5	70.0	70.5	67.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：嘉兴经济技术开发区2025年建设管家服务项目（和诚-HC采（2025）09号）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建设工程质量检验站有限公司	嘉兴市钟星消防工程有限公司	浙江方安消防有限公司	中地（嘉兴）工程质量检验有限公司	浙江博鼎消防技术服务有限公司	浙江警正安全科技有限公司
1	商务	诚信分：供应商近五年未被建设部门及消防部门列入不良通告（含通报）名单的；有被通告或处罚记录的，此项为0分，若无不良通告（含通报）或处罚记录的此项得3分。（此项需供应商自行提供承诺函，供应商自主如实申报、相关政府网站查询复核，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现取消中标资格并报监管部门依法处理）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩：供应商提供自2022年1月1日以来的类似项目业绩，一个得0.5分，最高得1分。 注：提供合同复印件加盖供应商公章，否则不予认可，时间以合同签订时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	项目负责人具有注册建筑师或注册建造师或注册监理工程师或注册消防工程师的得3分，具有5年以上建设工程消防设计施工验收经验，主持过3项以上竣工验收消防查验或者现场评定工作，近五年内未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的得2分。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
3.2	商务	除项目负责人外的其他拟投入人员具有建筑、消防、给水排水、暖通空调、电气各技术人员，每专业配备1名专职技术人员的得1分，最高得5分。 拟派人员应当具备2年以上建设工程消防设计施工验收经验。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明。） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3.3	商务	根据供应商提出的人员管理方案（包括人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划）的合理性等内容是否完善进行综合评审。	0-6	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0
4	技术	评定仪器、设备：根据提供的评定仪器、设备的先进性、多样性、齐全性酌情打分	0-6	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0
5.1	技术	根据供应商提供的评定实施方案的完整性、合理性酌情打分	0-7	6.0	5.0	6.0	5.0	4.0	4.0
5.2	技术	根据本项内容的重点、难点把握程度情况及提出的合理化建议与措施情况综合打分	0-7	6.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0
5.3	技术	根据供应商提供的技术服务进度保障措施综合打分	0-7	5.0	4.0	6.0	4.0	3.0	3.0
5.4	技术	根据供应商提供的技术服务质量保障措施综合打分	0-7	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0
5.5	技术	根据供应商针对采购人的技术服务要求提出应对措施及项目风险预测与防范及事故应急预案综合打分	0-7	5.0	5.0	6.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	监管制度：根据供应商的监管制度合理性、规范性和可操作性进行打分，（包括廉政措施，为防止出具虚假报告、不按规定验收、转包验收业务、等违规行为的监管制度、措施和惩治办法等）。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	档案管理制度：根据供应商验收项目档案资料管理制度完善情况打分。	0-6	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	后续服务方案：根据后续服务方案的全面周到性、内容详细性等综合打分	0-6	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	响应情况：供应商服务响应迅速，售后服务方案完善性和合理性进行综合打分。	0-6	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
10	技术	先进性管理经验：供应商先进性管理经验、管理方案等进行综合打分	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	69.0	65.0	72.0	63.0	57.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：嘉兴经济技术开发区2025年建设管家服务项目（和诚-HC采（2025）09号）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建设工程质量检验站有限公司	嘉兴市钟星消防工程有限公司	浙江方安消防有限公司	中地（嘉兴）工程质量检验有限公司	浙江博鼎消防技术服务有限公司	浙江警正安全科技有限公司
1	商务	诚信分：供应商近五年未被建设部门及消防部门列入不良通告（含通报）名单的；有被通告或处罚记录的，此项为0分，若无不良通告（含通报）或处罚记录的此项得3分。（此项需供应商自行提供承诺函，供应商自主如实申报、相关政府网站查询复核，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现取消中标资格并报监管部门依法处理）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩：供应商提供自2022年1月1日以来的类似项目业绩，一个得0.5分，最高得1分。 注：提供合同复印件加盖供应商公章，否则不予认可，时间以合同签订时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	项目负责人具有注册建筑师或注册建造师或注册监理工程师或注册消防工程师的得3分，具有5年以上建设工程消防设计施工验收经验，主持过3项以上竣工验收消防查验或者现场评定工作，近五年内未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的得2分。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
3.2	商务	除项目负责人外的其他拟投入人员具有建筑、消防、给水排水、暖通空调、电气各技术人员，每专业配备1名专职技术人员的得1分，最高得5分。 拟派人员应当具备2年以上建设工程消防设计施工验收经验。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明。） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3.3	商务	根据供应商提出的人员管理方案（包括人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划）的合理性等内容是否完善进行综合评审。	0-6	5.5	5.2	5.8	5.4	5.3	5.4
4	技术	评定仪器、设备：根据提供的评定仪器、设备的先进性、多样性、齐全性酌情打分	0-6	5.5	5.0	5.6	5.5	5.4	5.3
5.1	技术	根据供应商提供的评定实施方案的完整性、合理性酌情打分	0-7	6.0	5.8	6.5	6.3	6.4	6.3
5.2	技术	根据本项内容的重点、难点把握程度情况及提出的合理化建议与措施情况综合打分	0-7	6.2	5.8	6.4	6.3	6.2	6.3
5.3	技术	根据供应商提供的技术服务进度保障措施综合打分	0-7	6.3	6.2	6.6	6.4	6.4	6.2
5.4	技术	根据供应商提供的技术服务质量保障措施综合打分	0-7	6.2	6.0	6.8	6.6	6.1	6.5
5.5	技术	根据供应商针对采购人的技术服务要求提出应对措施及项目风险预测与防范及事故应急预案综合打分	0-7	6.5	6.2	6.7	6.3	6.2	6.4
6	技术	监管制度：根据供应商的监管制度合理性、规范性和可操作性进行打分，（包括廉政措施，为防止出具虚假报告、不按规定验收、转包验收业务、等违规行为的监管制度、措施和惩治办法等）。	0-6	5.5	5.2	5.8	5.6	5.2	5.4
7	技术	档案管理制度：根据供应商验收项目档案资料管理制度完善情况打分。	0-6	5.5	5.2	5.7	5.5	5.3	5.3

技术商务资信评分明细表

8	技术	后续服务方案：根据后续服务方案的全面周到性、内容详细性等综合打分	0-6	5.2	5.1	5.6	5.4	5.2	5.6
9	技术	响应情况：供应商服务响应迅速，售后服务方案完善性和合理性进行综合打分。	0-6	5.3	5.1	5.6	5.5	5.4	5.2
10	技术	先进性管理经验：供应商先进性管理经验、管理方案等进行综合打分	0-5	4.3	4.1	4.8	4.4	4.4	4.2
合计			0-90	82.0	78.9	84.9	83.2	81.5	77.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：嘉兴经济技术开发区2025年建设管家服务项目（和诚-HC采（2025）09号）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建设工程质量检验站有限公司	嘉兴市钟星消防工程有限公司	浙江方安消防有限公司	中地（嘉兴）工程质量检验有限公司	浙江博鼎消防技术服务有限公司	浙江警正安全科技有限公司
1	商务	诚信分：供应商近五年未被建设部门及消防部门列入不良通告（含通报）名单的；有被通告或处罚记录的，此项为0分，若无不良通告（含通报）或处罚记录的此项得3分。（此项需供应商自行提供承诺函，供应商自主如实申报、相关政府网站查询复核，如有不良记录又虚假承诺的，一经发现取消中标资格并报监管部门依法处理）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	业绩：供应商提供自2022年1月1日以来的类似项目业绩，一个得0.5分，最高得1分。 注：提供合同复印件加盖供应商公章，否则不予认可，时间以合同签订时间为准。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	项目负责人具有注册建筑师或注册建造师或注册监理工程师或注册消防工程师的得3分，具有5年以上建设工程消防设计施工验收经验，主持过3项以上竣工验收消防查验或者现场评定工作，近五年内未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的得2分。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0 未提供项目负责人近5年未因违反工程建设法律法规和强制性标准受到行政处罚的相关证明材料
3.2	商务	除项目负责人外的其他拟投入人员具有建筑、消防、给水排水、暖通空调、电气各技术人员，每专业配备1名专职技术人员的得1分，最高得5分。 拟派人员应当具备2年以上建设工程消防设计施工验收经验。（提供相关证书及证明材料、需提供近三个月的社保缴纳证明。） 注：提供相关证书、证明材料及社保缴纳证明复印件加盖供应商公章，否则不予认可。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
3.3	商务	根据供应商提出的人员管理方案（包括人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划）的合理性等内容是否完善进行综合评审。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	6.0
4	技术	评定仪器、设备：根据提供的评定仪器、设备的先进性、多样性、齐全性酌情打分	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0
5.1	技术	根据供应商提供的评定实施方案的完整性、合理性酌情打分	0-7	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
5.2	技术	根据本项内容的重点、难点把握程度情况及提出的合理化建议与措施情况综合打分	0-7	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0
5.3	技术	根据供应商提供的技术服务进度保障措施综合打分	0-7	6.0	6.0	5.0	5.0	6.0	6.0
5.4	技术	根据供应商提供的技术服务质量保障措施综合打分	0-7	6.0	6.0	5.0	5.0	6.0	6.0
5.5	技术	根据供应商针对采购人的技术服务要求提出应对措施及项目风险预测与防范及事故应急预案综合打分	0-7	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	监管制度：根据供应商的监管制度合理性、规范性和可操作性进行打分，（包括廉政措施，为防止出具虚假报告、不按规定验收、转包验收业务、等违规行为的监管制度、措施和惩治办法等）。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
7	技术	档案管理制度：根据供应商验收项目档案资料管理制度完善情况打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
8	技术	后续服务方案：根据后续服务方案的全面周到性、内容详细性等综合打分	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	6.0
9	技术	响应情况：供应商服务响应迅速，售后服务方案完善性和合理性进行综合打分。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
10	技术	先进性管理经验：供应商先进性管理经验、管理方案等进行综合打分	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-90	83.0	83.0	80.0	79.0	82.0	79.0

专家（签名）：