

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：金华职业技术大学仿真医院实训室环境升级改造工程（CGXM-2025-06-0216（059））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江友鑫建设有限公司	浙江盛合建设工程有限公司	浙江中鼎建设有限公司	金华利远建设工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	根据投标人综合实力（业务覆盖情况、资质等级、项目实施编制能力、服务范围等情况）综合情况酌情打分，共3分（提供相关证明材料）	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
2	商务	自2022年1月1日起至今（以合同签订日期为准）具有相关同类项目业绩，并经磋商小组认定为有效业绩合同的，每提供1个业绩得0.5分，最高得1分。 （注：需提供施工合同及相关证明材料复印件，投标人提供的合同属于无效业绩、或未按需提供合同复印件字迹模糊无法辨识的、金额不明确的，该笔业绩均不予计分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	拟派项目负责人自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目负责人身份参与同类项目业绩得1分。 【证明材料】合同关键页或验收证明材料扫描件加盖公章，否则不得分；证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，还须提供业主证明材料。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3.2	商务	项目负责人具备中级工程师职称的得1分，具备高级工程师职称的得2分，最高得2分，需提供社保机构出具近三个月中任意一个月的社保缴费证明（缴费单位和投标人名称必须一致）	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0
4.1	商务	项目管理班子中含施工员、材料员、质量员、资料员的每个得1分，计4分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.2	商务	承诺项目组成员配备符合《金华市房屋建筑和市政基础设施工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备标准及管理办法（试行）》要求，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	技术	施工技术方案严谨、合理、科学、结合本项目情况、施工现场平面布置合理评审打分（评审分值0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
5.2	技术	对本项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案综合评审（评审分值0, 1, 2, 3, 4）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
5.3	技术	施工企业具备施工力量快速组织能力、与施工相关的社会资源协调能力综合评审（评审分值0, 1, 2, 3, 4）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6	技术	施工质量保证措施：施工质量保证措施是否科学、合理、可行进行评审（评审分值0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
7	技术	施工进度计划及保证措施：施工进度计划及保证措施是否科学、合理、可行；由专家评审打分（评审分值0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	2.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
8	技术	安全生产、文明施工环境保护措施：确保安全生产、文明施工、环境保护的技术组织措施，由专家打分（评审分值0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	施工设备配置情况：施工机具和检验仪器的投入能够优于工程实施的需要，且与项目相适应进行评审（评审分值0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	节能环保：施工方案是否满足绿色、环保、智能、节俭的要求，施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施进行评审（评审分值0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	2.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
11	商务	技术响应：根据磋商文件的招标需求（技术、商务、材料推荐品牌响应）及投标人的响应情况，由评委进行打分，完全满足招标文件技术参数得15分，属负偏离或缺漏项的每项扣1分，扣完为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
12	技术	服务质量承诺及售后：在质量保证期间维修服务承诺，如响应时间、处理问题时间、材料质量等打分（评审分值0, 1, 2, 3, 4）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	49.0	61.0	58.0	54.0	54.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：金华职业技术大学仿真医院实训室环境升级改造工程（CGXM-2025-06-0216（059））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江友鑫建设有限公司	浙江盛合建设工程有限公司	浙江中鼎建设有限公司	金华利远建设工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	根据投标人综合实力（业务覆盖情况、资质等级、项目实施编制能力、服务范围等情况）综合情况酌情打分，共3分（提供相关证明材料）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	自2022年1月1日起至今（以合同签订日期为准）具有相关同类项目业绩，并经磋商小组认定为有效业绩合同的，每提供1个业绩得0.5分，最高得1分。 （注：需提供施工合同及相关证明材料复印件，投标人提供的合同属于无效业绩、或未按需提供合同复印件字迹模糊无法辨识的、金额不明确的，该笔业绩均不予计分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	拟派项目负责人自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目负责人身份参与同类项目业绩得1分。 【证明材料】合同关键页或验收证明材料扫描件加盖公章，否则不得分；证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，还须提供业主证明材料。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3.2	商务	项目负责人具备中级工程师职称的得1分，具备高级工程师职称的得2分，最高得2分，需提供社保机构出具近三个月中任意一个月的社保缴费证明（缴费单位和投标人名称必须一致）	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0
4.1	商务	项目管理班子中含施工员、材料员、质量员、资料员的每个得1分，计4分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.2	商务	承诺项目组成员配备符合《金华市房屋建筑和市政基础设施工程施工项目部和现场监理单位关键岗位人员配备标准及管理办法（试行）》要求，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	技术	施工技术方案严谨、合理、科学、结合本项目情况、施工现场平面布置合理评审打分（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.2	技术	对本项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案综合评审（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
5.3	技术	施工企业具备施工力量快速组织能力、与施工相关的社会资源协调能力综合评审（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
6	技术	施工质量保证措施：施工质量保证措施是否科学、合理、可行进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	施工进度计划及保证措施：施工进度计划及保证措施是否科学、合理、可行；由专家评审打分（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	安全生产、文明施工环境保护措施：确保安全生产、文明施工、环境保护的技术组织措施，由专家打分（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	施工设备配置情况：施工机具和检验仪器的投入能够优于工程实施的需要，且与项目相适应进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
10	技术	节能环保：施工方案是否满足绿色、环保、智能、节俭的要求，施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	技术响应:根据磋商文件的招标需求(技术、商务、材料推荐品牌响应)及投标人的响应情况,由评委进行打分,完全满足招标文件技术参数得15分,属负偏离或缺漏项的每项扣1分,扣完为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
12	技术	服务质量承诺及售后:在质量保证期间维修服务承诺,如响应时间、处理问题时间、材料质量等打分(评审分值0,1,2,3,4)	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	52.0	56.0	53.0	55.0	55.0	51.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：金华职业技术大学仿真医院实训室环境升级改造工程（CGXM-2025-06-0216（059））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江友鑫建设有限公司	浙江盛合建设工程有限公司	浙江中鼎建设有限公司	金华利远建设工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	根据投标人综合实力（业务覆盖情况、资质等级、项目实施编制能力、服务范围等情况）综合情况酌情打分，共3分（提供相关证明材料）	0-3	2.5	2.6	2.8	2.4	2.2	2.4
2	商务	自2022年1月1日起至至今（以合同签订日期为准）具有相关同类项目业绩，并经磋商小组认定为有效业绩合同的，每提供1个业绩得0.5分，最高得1分。 （注：需提供施工合同及相关证明材料复印件，投标人提供的合同属于无效业绩、或未按需提供合同复印件字迹模糊无法辨识的、金额不明确的，该笔业绩均不予计分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	商务	拟派项目负责人自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目负责人身份参与同类项目业绩得1分。 【证明材料】合同关键页或验收证明材料扫描件加盖公章，否则不得分；证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，还须提供业主证明材料。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
3.2	商务	项目负责人具备中级工程师职称的得1分，具备高级工程师职称的得2分，最高得2分，需提供社保机构出具近三个月中任意一个月的社保缴费证明（缴费单位和投标人名称必须一致）	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0
4.1	商务	项目管理班子中含施工员、材料员、质量员、资料员的每个得1分，计4分	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.2	商务	承诺项目组成员配备符合《金华市房屋建筑和市政基础设施工程施工项目部和现场监理单位关键岗位人员配备标准及管理办法（试行）》要求，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	技术	施工技术方案的严谨、合理、科学、结合本项目情况、施工现场平面布置合理评审打分（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	1.0	2.0	4.0	2.0	3.0	3.0
5.2	技术	对本项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案综合评审（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	2.0	1.0	4.0	3.0	2.0	3.0
5.3	技术	施工企业具备施工力量快速组织能力、与施工相关的社会资源协调能力综合评审（评审分值0,1,2,3,4）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
6	技术	施工质量保证措施：施工质量保证措施是否科学、合理、可行进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	施工进度计划及保证措施：施工进度计划及保证措施是否科学、合理、可行；由专家评审打分（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	2.0	1.0	4.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	安全生产、文明施工环境保护措施：确保安全生产、文明施工、环境保护的技术组织措施，由专家打分（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0
9	技术	施工设备配置情况：施工机具和检验仪器的投入能够优于工程实施的需要，且与项目相适应进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	1.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	节能环保：施工方案是否满足绿色、环保、智能、节俭的要求，施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施进行评审（评审分值0,1,2,3,4,5）	0-5	1.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	技术响应:根据磋商文件的招标需求(技术、商务、材料推荐品牌响应)及投标人的响应情况,由评委进行打分,完全满足招标文件技术参数得15分,属负偏离或缺漏项的每项扣1分,扣完为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
12	技术	服务质量承诺及售后:在质量保证期间维修服务承诺,如响应时间、处理问题时间、材料质量等打分(评审分值0,1,2,3,4)	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	43.5	46.6	58.8	51.4	53.2	52.4

专家(签名):