

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区现教南楼等改造项目（ZJ-2541706）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤益建设有限公司	宇聆建设股份有限公司	浙江展升建设有限公司	苏州市八都建筑有限公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目业绩的。每一份合同得0.5分。最高得1.5分。证明材料：须同时出具合同及竣工验收报告复印件。	0-1.5	1.5	0.0	0.0	0.0	1.5
2	技术	施工组织总体设想和方案及施工阶段的划分。根据方案的完善程度、合理性进行评分。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	4.0	2.0	4.0	0.0	3.0
3	技术	施工方案的重难点分析及控制。根据方案的完善程度、合理性、针对性情况进行评分。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0
4	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施。根据施工方案的合理性、可行性、措施有效性进行评分。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	3.0	3.0	4.0	0.0	3.0
5	技术	施工各阶段的进度计划。根据进度计划的完善程度、合理性进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	2.0	1.0	2.0	0.0	3.0
6	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入安排。根据完善程度、合理性进行评分。分值（0,1,2,3）	0-3	2.0	2.0	2.0	0.0	3.0
7	技术	施工各阶段质量保证措施。根据措施内容详细程度、可行性情况进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
8	技术	本项目拟采用的材料设备的性能情况。根据供应商拟定的材料设备品牌规格明确情况、与采购要求的匹配程度、质量保证措施的合理性进行评分。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	2.0	2.0	4.0	0.0	4.0
9	技术	根据供应商材料设备进场计划及施工计划情况（应具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要）进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	2.0	1.0	3.0	0.0	3.0
10	技术	突发事件的应急措施及处理方案。根据方案内容详细程度、可行性、措施的有效性情况进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	3.0	3.0	4.0	0.0	3.0
11	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。根据措施内容详细程度、可行性，与项目的匹配程度进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
12	技术	在采购文件要求的30天工期基础上，供应商承诺每提早一天完成（不足1天不得分），得1分，本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
13	技术	供应商承诺服从采购人协调和统一管理的得2.5分，未承诺不得分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	售后服务方案。根据售后服务方案内容的全面程度、合理性、售后服务响应时间等情况进行评分。分值（0,1,2,3,4）	0-4	3.0	2.0	4.0	0.0	3.0
15	技术	供应商提供的质保期承诺，在采购文件要求的质保期2年的基础上，每增加1年得1分（不足一年不得分），本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
16	技术	拟派项目负责人2022年1月1日（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目经验的，每提供一个得0.5分，最高不超过1分，注：同一业绩如已在第一项评分项（供应商业绩）中计分，则不可在本项中重复计分。有效证明文件为：同时具有1、有效的合同复印件；2、竣（交）工验收资料。（需能体现项目负责人、竣工时间、工程类型）	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	供应商拟派项目经理具有建筑行业相关专业工程师职称的得1分，具有建筑行业相关专业的高级工程师及以上职称的得2分。注：需附证书扫描件和最近三个月任意一个月在供应商处缴纳社保的证明，否则不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0
18	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评分）；派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行评分。）。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
19	技术	供应商承诺项目经理到位率不少于90%；其他管理人员到位率不少于95%的得1分，须提供书面承诺函未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
20	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案、卫生打扫标准承诺进行评分。分值（0,1,2,3）	0-3	3.0	2.0	2.0	0.0	1.0
21	技术	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，每提供一个得0.5分；用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供一个得0.5分。本项最高得1分。	0-1	0.0	0.0	0.5	0.0	1.0
合计			0-70	51.0	40.5	52.0	2.5	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区现教南楼等改造项目（ZJ-2541706）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤益建设有限公司	宇聆建设股份有限公司	浙江展升建设有限公司	苏州市八都建筑有限公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目业绩的。每一份合同得0.5分。最高得1.5分。证明材料：须同时出具合同及竣工验收报告复印件。	0-1.5	1.5	0.0	0.0	0.0	1.5
2	技术	施工组织总体设想和方案及施工阶段的划分。根据方案的完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	3.0	2.0	0.0	4.0
3	技术	施工方案的重难点分析及控制。根据方案的完善程度、合理性、针对性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	2.0	2.0	0.0	4.0
4	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施。根据施工方案的合理性、可行性、措施有效性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	3.0	3.0	0.0	4.0
5	技术	施工各阶段的进度计划。根据进度计划的完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	4.0	2.0	2.0	0.0	4.0
6	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入安排。根据完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3）	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0
7	技术	施工各阶段质量保证措施。根据措施内容详细程度、可行性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
8	技术	本项目拟采用的材料设备的性能情况。根据供应商拟定的材料设备品牌规格明确情况、与采购要求的匹配程度、质量保证措施的合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	3.0	3.0	0.0	4.0
9	技术	根据供应商材料设备进场计划及施工计划情况（应具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要）进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
10	技术	突发事件的应急措施及处理方案。根据方案内容详细程度、可行性、措施的有效性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。根据措施内容详细程度、可行性，与项目的匹配程度进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	2.0	2.0	0.0	3.0
12	技术	在采购文件要求的30天工期基础上，供应商承诺每提早一天完成（不足1天不得分），得1分，本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
13	技术	供应商承诺服从采购人协调和统一管理的得2.5分，未承诺不得分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	售后服务方案。根据售后服务方案内容的全面程度、合理性、售后服务响应时间等情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0
15	技术	供应商提供的质保期承诺，在采购文件要求的质保期2年的基础上，每增加1年得1分（不足一年不得分），本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
16	技术	拟派项目负责人2022年1月1日（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目经验的，每提供一个得0.5分，最高不超过1分，注：同一业绩如已在第一项评分项（供应商业绩）中计分，则不可在本项中重复计分。有效证明文件为：同时具有1、有效的合同复印件；2、竣（交）工验收资料。（需能体现项目负责人、竣工时间、工程类型）	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	供应商拟派项目经理具有建筑行业相关专业工程师职称的得1分，具有建筑行业相关专业的高级工程师及以上职称的得2分。注：需附证书扫描件和最近三个月任意一个月在供应商处缴纳社保的证明，否则不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0
18	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评分）；派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行评分。）。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	4.0	3.0	3.0	0.0	4.0
19	技术	供应商承诺项目经理到位率不少于90%；其他管理人员到位率不少于95%的得1分，须提供书面承诺函未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
20	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案、卫生打扫标准承诺进行评分。分值（0,1,2,3）	0-3	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
21	技术	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，每提供一个得0.5分；用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供一个得0.5分。本项最高得1分。	0-1	0.0	0.0	0.5	0.0	1.0
合计			0-70	57.0	44.5	43.0	2.5	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江水利水电学院钱塘校区现教南楼等改造项目（ZJ-2541706）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州勤益建设有限公司	宇聆建设股份有限公司	浙江展升建设有限公司	苏州市八都建筑有限公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目业绩的。每一份合同得0.5分。最高得1.5分。证明材料：须同时出具合同及竣工验收报告复印件。	0-1.5	1.5	0.0	0.0	0.0	1.5
2	技术	施工组织总体设想和方案及施工阶段的划分。根据方案的完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	3.0	2.0	0.0	2.0
3	技术	施工方案的重难点分析及控制。根据方案的完善程度、合理性、针对性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	4.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施。根据施工方案的合理性、可行性、措施有效性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	3.0	2.0	2.0	0.0	3.0
5	技术	施工各阶段的进度计划。根据进度计划的完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	4.0	3.0	3.0	0.0	3.0
6	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入安排。根据完善程度、合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3）	0-3	3.0	2.0	1.0	0.0	2.0
7	技术	施工各阶段质量保证措施。根据措施内容详细程度、可行性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	2.0	0.0	2.0
8	技术	本项目拟采用的材料设备的性能情况。根据供应商拟定的材料设备品牌规格明确情况、与采购要求的匹配程度、质量保证措施的合理性进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4, 5）	0-5	2.0	1.0	2.0	0.0	4.0
9	技术	根据供应商材料设备进场计划及施工计划情况（应具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要）进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	2.0	2.0	0.0	2.0
10	技术	突发事件的应急措施及处理方案。根据方案内容详细程度、可行性、措施的有效性情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	2.0	3.0	2.0	0.0	3.0
11	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。根据措施内容详细程度、可行性，与项目的匹配程度进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
12	技术	在采购文件要求的30天工期基础上，供应商承诺每提早一天完成（不足1天不得分），得1分，本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
13	技术	供应商承诺服从采购人协调和统一管理的得2.5分，未承诺不得分。	0-2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	售后服务方案。根据售后服务方案内容的全面程度、合理性、售后服务响应时间等情况进行评分。分值（0, 1, 2, 3, 4）	0-4	3.0	3.0	1.0	0.0	1.0
15	技术	供应商提供的质保期承诺，在采购文件要求的质保期2年的基础上，每增加1年得1分（不足一年不得分），本项最高得3分。（须提供书面承诺书，格式自拟）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
16	技术	拟派项目负责人2022年1月1日（以合同签订时间为准）具有类似装修改造项目经验的，每提供一个得0.5分，最高不超过1分，注：同一业绩如已在第一项评分项（供应商业绩）中计分，则不可在本项中重复计分。有效证明文件为：同时具有1、有效的合同复印件；2、竣（交）工验收资料。（需能体现项目负责人、竣工时间、工程类型）	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	供应商拟派项目经理具有建筑行业相关专业工程师职称的得1分，具有建筑行业相关专业的高级工程师及以上职称的得2分。注：需附证书扫描件和最近三个月任意一个月在供应商处缴纳社保的证明，否则不得分。	0-2	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0
18	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评分）；派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行评分。）。分值（0,1,2,3,4,5）	0-5	2.0	3.0	2.0	0.0	3.0
19	技术	供应商承诺项目经理到位率不少于90%；其他管理人员到位率不少于95%的得1分，须提供书面承诺函未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0
20	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案、卫生打扫标准承诺进行评分。分值（0,1,2,3）	0-3	3.0	1.0	2.0	0.0	2.0
21	技术	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，每提供一个得0.5分；用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供一个得0.5分。本项最高得1分。	0-1	0.0	0.0	0.5	0.0	1.0
合计			0-70	51.0	41.5	36.0	2.5	45.0

专家（签名）：