

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江农林大学东湖校区学生生活区广场砖面层及地下管网改造工程项目（QSZB-Z(G)-B25169(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾建设有限公司	浙江丹靛环境工程有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州临安广益建设工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江耀美控股有限公司	杭州铜运建设工程有限公司
1.1	商务	【客观分】供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或分部分项竣工验收报告)。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5
1.2	商务	【客观分】拟派项目经理自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告（或分部分项竣工验收报告），合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5
2	商务	【客观分】响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。	0-1	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5
3.1	技术	【主观分】总体概述： 1.工程概况（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.3	技术	【主观分】施工方案的重难点分析及控制（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
3.4	技术	【主观分】对施工区域特殊环境下的施工措施（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.5	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
3.6	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0
3.7	技术	【主观分】施工进度计划网络图整体情况（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
3.8	技术	【主观分】施工材料选用的品牌及档次（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	5.0	4.0	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0	4.0
3.9	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	5.0	5.0
4.1	技术	【主观分】施工各阶段进度及质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	5.0	5.0
4.2	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	5.0	5.0
4.3	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	5.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

4.4	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	5.0	5.0
5.1	技术	【主观分】项目经理整体情况： 1. 项目经理资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5.2	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5.3	技术	【主观分】项目管理班子人员整体情况： 1. 项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
5.4	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.1	技术	【主观分】售后服务方案： 1. 保修期、维护响应时间（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.2	技术	2. 服务方式、特别承诺（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0
合计			0-70	41.0	63.5	54.0	51.0	43.5	52.0	49.0	60.0	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江农林大学东湖校区学生生活区广场砖面层及地下管网改造工程项目（QSZB-Z(G)-B25169(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾建设有限公司	浙江丹靛环境工程有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州临安广益建设工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江耀美控股有限公司	杭州铜运建设工程有限公司
1.1	商务	【客观分】供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告（或分部分项竣工验收报告）。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5
1.2	商务	【客观分】拟派项目经理自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告（或分部分项竣工验收报告），合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5
2	商务	【客观分】响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。	0-1	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5
3.1	技术	【主观分】总体概述： 1.工程概况（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
3.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.3	技术	【主观分】施工方案的重难点分析及控制（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0
3.4	技术	【主观分】对施工区域特殊环境下的施工措施（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.5	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.6	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.7	技术	【主观分】施工进度计划网络图整体情况（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
3.8	技术	【主观分】施工材料选用的品牌及档次（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	1.0	3.0	1.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
3.9	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.1	技术	【主观分】施工各阶段进度及质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.2	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.3	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

4.4	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.1	技术	【主观分】项目经理整体情况： 1. 项目经理资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.2	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.3	技术	【主观分】项目管理班子人员整体情况： 1. 项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
5.4	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	【主观分】售后服务方案： 1. 保修期、维护响应时间（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.2	技术	2. 服务方式、特别承诺（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	50.0	58.5	52.0	56.0	50.5	54.0	53.0	53.0	58.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江农林大学东湖校区学生生活区广场砖面层及地下管网改造工程项目（QSZB-Z(G)-B25169(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾建设有限公司	浙江丹靛环境工程有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州临安广益建设工程有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江耀美控股有限公司	杭州铜运建设工程有限公司
1.1	商务	【客观分】供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告（或分部分项竣工验收报告）。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5
1.2	商务	【客观分】拟派项目经理自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告（或分部分项竣工验收报告），合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5
2	商务	【客观分】响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。	0-1	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5
3.1	技术	【主观分】总体概述： 1.工程概况（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.3	技术	【主观分】施工方案的重难点分析及控制（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.4	技术	【主观分】对施工区域特殊环境下的施工措施（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
3.5	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.6	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.7	技术	【主观分】施工进度计划网络图整体情况（评分范围：2,1,0.5,0）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.8	技术	【主观分】施工材料选用的品牌及档次（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
3.9	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.1	技术	【主观分】施工各阶段进度及质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.2	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.3	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

4.4	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
5.1	技术	【主观分】项目经理整体情况： 1. 项目经理资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5.2	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.3	技术	【主观分】项目管理班子人员整体情况： 1. 项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5.4	技术	2. 承诺到位率（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	【主观分】售后服务方案： 1. 保修期、维护响应时间（评分范围：3,2,1,0）；	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.2	技术	2. 服务方式、特别承诺（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0
合计			0-70	49.0	55.5	50.0	56.0	46.5	54.0	53.0	54.0	60.5

专家（签名）：