

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：武义三中搬迁装修改造工程项目（ZJRS2025-CG140）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省武义县柳城建筑安装工程有限公司	武义宏维建设有限公司	武义荣幸建设有限公司	武义鸿竣建设有限公司	浙江欣家装饰工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	中金汇通信技术有限公司
1	技术	施工技术方案：由评标小组根据投标人施工技术方案编制的合理性、清晰度、施工技术方案中编制依据、技术措施等是否适用于本项目进行打分（0,0.5,1,2,3,4,5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0
2	技术	总体呈现效果：由评标小组根据投标人结合现场勘查结果编制的改造呈现效果图是否清晰、详尽、符合实际及项目需求等进行打分。包括但不限于：视觉效果的色彩搭配（0,0.5,1,2,3,4分）、细节与整体美感（0,0.5,1,2,3,4分）；创意设计的功能性与新颖性（0,0.5,1,2,3,4分）等。	0-12	7.0	7.0	6.0	9.0	2.0	6.0	7.0
3	技术	施工难点分析及解决方案：由评标小组根据投标人对施工难点剖析是否深入准确、针对性强、解决方案是否科学合理、可行等进行打分（0,0.5,1,2,3,4分）。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	1.0	2.0	3.0
4	技术	施工总进度计划及保证措施：由评标小组根据投标人对施工总进度保证措施编制的合理性、清晰程度、是否符合实际及项目需求、是否能直观体现项目工序安排进行打分（0,0.5,1,2,3,4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	2.0	3.0
5	技术	施工材料选择：由评标小组根据投标人对施工材料的选择包括但不限于优质、环保、科学、耐用、美观等进行打分（0,0.5,1,2,3,4,5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	1.0	2.0	3.0
6	技术	项目质量保证措施：由评标小组根据投标人对项目质量保证措施编制的合理性、清晰程度、科学性、是否有效、是否符合实际及项目需求进行打分（0,0.5,1,2,3,4,5分）。	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	3.0	4.0
7	技术	安全文明施工措施：由评标小组根据投标人提供的针对本项目提供的安全、文明施工保障措施是否符合政府部门及本项目要求，人员安全、项目施工过程中的各项安全文明是否均有体现、且编制合理、科学、可操作性强等进行打分（0,0.5,1,2,3,4,5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	施工部署及现场施工组织管理机构：由评标小组根据投标人提供的施工部署是否详实、现场施工组织管理机构构建是否合理、满足项目需求等情况进行打分（0,0.5,1,2,3,4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0
9	技术	项目实施的技术力量和人力资源：由评标小组根据本项目的特点投入的主要技术人员情况进行打分。专业配置齐全、岗位分工完整、是否能很好的分工协调项目实施事宜（0,0.5,1,2,3,4,5分）。	0-5	4.0	3.0	2.0	4.0	1.0	3.0	4.0
10	技术	售后服务承诺：由评标小组根据投标人提供的售后服务方案的全面性、周到性、可行性、优惠程度进行打分（0,0.5,1,2,3,4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	缺陷责任期：缺陷责任期在招标文件要求（1年）的基础上，每增加1年得1分，最高得2分。 （提供相关缺陷责任期承诺，不提供不得分，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	项目业绩：根据投标人提供自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类型项目业绩，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 （提供有效业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	0.0	1.5	1.5
13	商务	1. 项目负责人具有一级注册建造师的得3分；具有二级注册建造师的得1分； 2. 项目负责人具有建筑类专业工程师职称的加2分。 （提供项目负责人相关证书扫描件、本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单以及全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person ）查询截图，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	0.0	0.0	5.0
14	商务	同时具有建筑类五大人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）的得5分，每缺少一种人员扣一分，扣完为止。 （提供相关人员证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0	0.0	4.0	5.0
15	技术	合理化建议：由评标小组根据投标人针对本项目提出的合理化建议的合理性、可行性、有效性进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 3.5分）。	0-3.5	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0 未提供合理化建议的内容	2.0	3.0
合计			0-70	53.5	50.5	36.5	56.5	17.0	38.5	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：武义三中搬迁装修改造工程项目（ZJRS2025-CG140）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省武义县柳城建筑安装工程有限公司	武义宏维建设有限公司	武义荣幸建设有限公司	武义鸿竣建设有限公司	浙江欣家装饰工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	中金汇通信技术有限公司
1	技术	施工技术方案：由评标小组根据投标人施工技术方案编制的合理性、清晰度、施工技术方案中编制依据、技术措施等是否适用于本项目进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	2.0	2.0	5.0	1.0	2.0	3.0
2	技术	总体呈现效果：由评标小组根据投标人结合现场勘查结果编制的改造呈现效果图是否清晰、详尽、符合实际及项目需求等进行打分。包括但不限于：视觉效果的色彩搭配（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）、细节与整体美感（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）；创意设计的功能性与新颖性（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）等。	0-12	7.0	6.0	5.0	11.0	2.0	5.0	7.0
3	技术	施工难点分析及解决方案：由评标小组根据投标人对施工难点剖析是否深入准确、针对性强、解决方案是否科学合理、可行等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	2.0	3.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0
4	技术	施工总进度计划及保证措施：由评标小组根据投标人对施工总进度保证措施编制的合理性、清晰程度、是否符合实际及项目需求、是否能直观体现项目工序安排进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	施工材料选择：由评标小组根据投标人对施工材料的选择包括但不限于优质、环保、科学、耐用、美观等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
6	技术	项目质量保证措施：由评标小组根据投标人对项目质量保证措施编制的合理性、清晰程度、科学性、是否有效、是否符合实际及项目需求进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	安全文明施工措施：由评标小组根据投标人提供的针对本项目提供的安全、文明施工保障措施是否符合政府部门及本项目要求，人员安全、项目施工过程中的各项安全文明是否均有体现、且编制合理、科学、可操作性强等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0
8	技术	施工部署及现场施工组织管理机构：由评标小组根据投标人提供的施工部署是否详实、现场施工组织管理机构构建是否合理、满足项目需求等情况进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	0.5	3.0	3.0
9	技术	项目实施的技术力量和人力资源：由评标小组根据本项目的特点投入的主要技术人员情况进行打分。专业配置齐全、岗位分工完整、是否能很好的分工协调项目实施事宜（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	2.0	2.0	4.0	1.0	1.0	3.0
10	技术	售后服务承诺：由评标小组根据投标人提供的售后服务方案的全面性、周到性、可行性、优惠程度进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	缺陷责任期：缺陷责任期在招标文件要求（1年）的基础上，每增加1年得1分，最高得2分。 （提供相关缺陷责任期承诺，不提供不得分，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	项目业绩：根据投标人提供自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类型项目业绩，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 （提供有效业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	0.0	1.5	1.5
13	商务	1. 项目负责人具有一级注册建造师的得3分；具有二级注册建造师的得1分； 2. 项目负责人具有建筑类专业工程师职称的加2分。 （提供项目负责人相关证书扫描件、本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单以及全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person ）查询截图，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	0.0	0.0	5.0
14	商务	同时具有建筑类五大人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）的得5分，每缺少一种人员扣一分，扣完为止。 （提供相关人员证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0	0.0	4.0	5.0
15	技术	合理化建议：由评标小组根据投标人针对本项目提出的合理化建议的合理性、可行性、有效性进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 3.5分）。	0-3.5	2.0	2.0	1.0	3.5	0.0	3.0	2.0
合计			0-70	46.5	43.5	34.5	61.0	21.5	33.5	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：武义三中搬迁装修改造工程项目（ZJRS2025-CG140）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省武义县柳城建筑安装工程有限公司	武义宏维建设有限公司	武义荣幸建设有限公司	武义鸿竣建设有限公司	浙江欣家装饰工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	中金汇通信技术有限公司
1	技术	施工技术方案：由评标小组根据投标人施工技术方案的合理性、清晰度、施工技术方案的编制依据、技术措施等是否适用于本项目进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	3.0	3.0
2	技术	总体呈现效果：由评标小组根据投标人结合现场勘察结果编制的改造呈现效果图是否清晰、详尽、符合实际及项目需求等进行打分。包括但不限于：视觉效果的色彩搭配（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）、细节与整体美感（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）；创意设计的功能性与新颖性（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）等。	0-12	7.0	8.0	6.0	7.0	1.0	5.0	6.0
3	技术	施工难点分析及解决方案：由评标小组根据投标人对施工难点剖析是否深入准确、针对性强、解决方案是否科学合理、可行等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	技术	施工总进度计划及保证措施：由评标小组根据投标人对施工总进度保证措施编制的合理性、清晰程度、是否符合实际及项目需求、是否能直观体现项目工序安排进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	施工材料选择：由评标小组根据投标人对施工材料的选择包括但不限于优质、环保、科学、耐用、美观等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	1.0	3.0	3.0
6	技术	项目质量保证措施：由评标小组根据投标人对项目质量保证措施编制的合理性、清晰程度、科学性、是否有效、是否符合实际及项目需求进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	1.0	3.0	3.0
7	技术	安全文明施工措施：由评标小组根据投标人提供的针对本项目提供的安全、文明施工保障措施是否符合政府部门及本项目要求，人员安全、项目施工过程中的各项安全文明是否均有体现、且编制合理、科学、可操作性强等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	施工部署及现场施工组织管理机构：由评标小组根据投标人提供的施工部署是否详实、现场施工组织管理机构构建是否合理、满足项目需求等情况进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目实施的技术力量和人力资源：由评标小组根据本项目的特点投入的主要技术人员情况进行打分。专业配置齐全、岗位分工完整、是否能很好的分工协调项目实施事宜（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	1.0	3.0	4.0
10	技术	售后服务承诺：由评标小组根据投标人提供的售后服务方案的全面性、周到性、可行性、优惠程度进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	缺陷责任期：缺陷责任期在招标文件要求（1年）的基础上，每增加1年得1分，最高得2分。 （提供相关缺陷责任期承诺，不提供不得分，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	项目业绩：根据投标人提供自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类型项目业绩，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 （提供有效业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	0.0	1.5	1.5
13	商务	1. 项目负责人具有一级注册建造师的得3分；具有二级注册建造师的得1分； 2. 项目负责人具有建筑类专业工程师职称的加2分。 （提供项目负责人相关证书扫描件、本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单以及全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person ）查询截图，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	0.0	0.0	5.0
14	商务	同时具有建筑类五大人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）的得5分，每缺少一种人员扣一分，扣完为止。 （提供相关人员证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0	0.0	4.0	5.0
15	技术	合理化建议：由评标小组根据投标人针对本项目提出的合理化建议的合理性、可行性、有效性进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 3.5分）。	0-3.5	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	50.5	52.5	45.5	54.5	17.0	38.5	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：武义三中搬迁装修改造工程项目（ZJRS2025-CG140）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省武义县柳城建筑安装工程有限公司	武义宏维建设有限公司	武义荣幸建设有限公司	武义鸿竣建设有限公司	浙江欣家装饰工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	中金汇通信技术有限公司
1	技术	施工技术方案：由评标小组根据投标人施工技术方案编制的合理性、清晰度、施工技术方案中编制依据、技术措施等是否适用于本项目进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	2.0	3.0	3.0	4.0	1.0	3.0	4.0
2	技术	总体呈现效果：由评标小组根据投标人结合现场勘查结果编制的改造呈现效果图是否清晰、详尽、符合实际及项目需求等进行打分。包括但不限于：视觉效果的色彩搭配（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）、细节与整体美感（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）；创意设计的功能性与新颖性（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）等。	0-12	4.0	7.0	3.0	8.0	1.0	2.0	7.0
3	技术	施工难点分析及解决方案：由评标小组根据投标人对施工难点剖析是否深入准确、针对性强、解决方案是否科学合理、可行等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
4	技术	施工总进度计划及保证措施：由评标小组根据投标人对施工总进度保证措施编制的合理性、清晰程度、是否符合实际及项目需求、是否能直观体现项目工序安排进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	4.0	1.0	2.0	4.0
5	技术	施工材料选择：由评标小组根据投标人对施工材料的选择包括但不限于优质、环保、科学、耐用、美观等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0
6	技术	项目质量保证措施：由评标小组根据投标人对项目质量保证措施编制的合理性、清晰程度、科学性、是否有效、是否符合实际及项目需求进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	安全文明施工措施：由评标小组根据投标人提供的针对本项目提供的安全、文明施工保障措施是否符合政府部门及本项目要求，人员安全、项目施工过程中的各项安全文明是否均有体现、且编制合理、科学、可操作性强等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	施工部署及现场施工组织管理机构：由评标小组根据投标人提供的施工部署是否详实、现场施工组织管理机构构建是否合理、满足项目需求等情况进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	4.0	1.0	3.0	4.0
9	技术	项目实施的技术力量和人力资源：由评标小组根据本项目的特点投入的主要技术人员情况进行打分。专业配置齐全、岗位分工完整、是否能很好的分工协调项目实施事宜（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	2.0	3.0
10	技术	售后服务承诺：由评标小组根据投标人提供的售后服务方案的全面性、周到性、可行性、优惠程度进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	2.0	2.0	1.0	3.0	1.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	缺陷责任期：缺陷责任期在招标文件要求（1年）的基础上，每增加1年得1分，最高得2分。 （提供相关缺陷责任期承诺，不提供不得分，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	项目业绩：根据投标人提供自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类型项目业绩，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 （提供有效业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	0.0	1.5	1.5
13	商务	1. 项目负责人具有一级注册建造师的得3分；具有二级注册建造师的得1分； 2. 项目负责人具有建筑类专业工程师职称的加2分。 （提供项目负责人相关证书扫描件、本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单以及全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person ）查询截图，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	0.0	0.0	5.0
14	商务	同时具有建筑类五大人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）的得5分，每缺少一种人员扣一分，扣完为止。 （提供相关人员证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0	0.0	4.0	5.0
15	技术	合理化建议：由评标小组根据投标人针对本项目提出的合理化建议的合理性、可行性、有效性进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 3.5分）。	0-3.5	2.0	2.0	1.0	3.0	0.0	1.0	2.0
合计			0-70	43.5	47.5	30.5	56.5	16.0	30.5	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：武义三中搬迁装修改造工程项目（ZJRS2025-CG140）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省武义县柳城建筑安装工程有限公司	武义宏维建设有限公司	武义荣幸建设有限公司	武义鸿竣建设有限公司	浙江欣家装饰工程有限公司	浙江鑫创基业装饰工程有限公司	中金汇通信技术有限公司
1	技术	施工技术方案：由评标小组根据投标人施工技术方案编制的合理性、清晰度、施工技术方案中编制依据、技术措施等是否适用于本项目进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	5.0	4.0	5.0	1.0	3.0	4.0
2	技术	总体呈现效果：由评标小组根据投标人结合现场勘察结果编制的改造呈现效果图是否清晰、详尽、符合实际及项目需求等进行打分。包括但不限于：视觉效果的色彩搭配（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）、细节与整体美感（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）；创意设计的功能性与新颖性（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）等。	0-12	9.0	10.0	9.0	12.0	1.0	8.0	9.0
3	技术	施工难点分析及解决方案：由评标小组根据投标人对施工难点剖析是否深入准确、针对性强、解决方案是否科学合理、可行等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0
4	技术	施工总进度计划及保证措施：由评标小组根据投标人对施工总进度保证措施编制的合理性、清晰程度、是否符合实际及项目需求、是否能直观体现项目工序安排进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	4.0	3.0	4.0	2.0	2.0	3.0
5	技术	施工材料选择：由评标小组根据投标人对施工材料的选择包括但不限于优质、环保、科学、耐用、美观等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	5.0	1.0	4.0	4.0
6	技术	项目质量保证措施：由评标小组根据投标人对项目质量保证措施编制的合理性、清晰程度、科学性、是否有效、是否符合实际及项目需求进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	2.0	2.0	4.0
7	技术	安全文明施工措施：由评标小组根据投标人提供的针对本项目提供的安全、文明施工保障措施是否符合政府部门及本项目要求，人员安全、项目施工过程中的各项安全文明是否均有体现、且编制合理、科学、可操作性强等进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	4.0	4.0	3.0	5.0	1.0	5.0	3.0
8	技术	施工部署及现场施工组织管理机构：由评标小组根据投标人提供的施工部署是否详实、现场施工组织管理机构构建是否合理、满足项目需求等情况进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	1.0	3.0	3.0
9	技术	项目实施的技术力量和人力资源：由评标小组根据本项目的特点投入的主要技术人员情况进行打分。专业配置齐全、岗位分工完整、是否能很好的分工协调项目实施事宜（0, 0.5, 1, 2, 3, 4, 5分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	5.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	售后服务承诺：由评标小组根据投标人提供的售后服务方案的全面性、周到性、可行性、优惠程度进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 4分）。	0-4	3.0	3.0	2.0	4.0	1.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	缺陷责任期：缺陷责任期在招标文件要求（1年）的基础上，每增加1年得1分，最高得2分。 （提供相关缺陷责任期承诺，不提供不得分，格式自拟）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	商务	项目业绩：根据投标人提供自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类型项目业绩，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 （提供有效业绩合同扫描件，不提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	0.5	1.5	0.0	1.5	1.5
13	商务	1. 项目负责人具有一级注册建造师的得3分；具有二级注册建造师的得1分； 2. 项目负责人具有建筑类专业工程师职称的加2分。 （提供项目负责人相关证书扫描件、本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单以及全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person ）查询截图，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	0.0	0.0	5.0
14	商务	同时具有建筑类五大人员（施工员、质检员、安全员、材料员、资料员）的得5分，每缺少一种人员扣一分，扣完为止。 （提供相关人员证书扫描件及本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保清单，不提供或提供不全的不得分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0	0.0	4.0	5.0
15	技术	合理化建议：由评标小组根据投标人针对本项目提出的合理化建议的合理性、可行性、有效性进行打分（0, 0.5, 1, 2, 3, 3.5分）。	0-3.5	2.0	3.0	2.0	3.5	0.0	2.0	2.0
合计			0-70	53.5	62.5	45.5	68.0	15.0	45.5	54.5

专家（签名）：