

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江树人学院两校区防水修漏（CTZB-2025060113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	浙江硕业建设有限公司	杭州鲁班建筑防水有限公司	浙江乐融建筑科技有限公司	浙江禁山环境建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）有具有类似防水项目（以提供的完整合同复印件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书和职业健康体系认证证书，每项认证得1分，满分3分，提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会官网（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询截图，并加盖公章或电子章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	商务	响应供应商提供本项目所投材料的带CMA的合格检测报告，每提供1份得1分，最高得3分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
4	商务	质保期5年，在承诺质保期基础上，每增加1年加1分，最多加2分。不承诺不得分。提供承诺函。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	对投标项目的理解程度、总体设想、组织实施、独到优势等情况，实施的重点、难点的分析情况，及本项目重点、难点问题的解决方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	4.0
6	技术	针对项目施工方法与流程的合理性、科学性、全面性（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	1.0	3.0	3.0	2.0	2.0
7	技术	拟派项目负责人的经验、资历、资质情况（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）。（评分范围：2,1,0）。	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
8	技术	根据供应商提供的派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况进行打分，包括提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程的施工的要求内容。（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0	4.0
9	技术	供应商拟投入本项目的设备情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0	4.0
10	技术	供应商对该项目两校区日常维修安排计划（对用户报修的响应、处理、定期巡查、人员、工期等计划）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	3.0
11	技术	供应商提针对本项目情况采取质量控制方法及措施的有效性、合理性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0
12	技术	维修服务保障措施响应时效，对维修后定期巡访制度及其它。（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	对该项目在日常维修过程中的一些安全措施方案的具体、合理描述，（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0
14	技术	针对学校特殊场所对文明施工、绿色施工进行阐述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0	4.0
15	技术	维修后的使用效果与质量标准进行明确、可衡的描述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	应急突发事件发生后人员调动、响应时间、到场时间、处理等具体实施方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
17	技术	主要施工材料的备货情况，常用维修材料备货充足以及品牌与招标需求的符合性情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0
18	技术	对学校维修项目的其他优惠与方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	2.0	2.0	4.0	3.0	2.0	4.0
19	技术	根据供应商提供的针对本项目的验收管理方案的合理性和适应性进行打分（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	4.0
合计			0-80	56.0	36.0	66.0	58.0	34.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江树人学院两校区防水修漏（CTZB-2025060113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	浙江硕业建设有限公司	杭州鲁班建筑防水有限公司	浙江乐融建筑科技有限公司	浙江禁山环境建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）有具有类似防水项目（以提供的完整合同复印件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书和职业健康安全认证证书，每项认证得1分，满分3分，提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会官网（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询截图，并加盖公章或电子章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	商务	响应供应商提供本项目所投材料的带CMA的合格检测报告，每提供1份得1分，最高得3分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
4	商务	质保期5年，在承诺质保期基础上，每增加1年加1分，最多加2分。不承诺不得分。提供承诺函。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	对投标项目的理解程度、总体设想、组织实施、独到优势等情况，实施的重点、难点的分析情况，及本项目重点、难点问题的解决方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	5.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	针对项目施工方法与流程的合理性、科学性、全面性（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	拟派项目负责人的经验、资历、资质情况（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）。（评分范围：2,1,0）。	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0
8	技术	根据供应商提供的派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况进行打分，包括提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程的施工的要求内容。（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	5.0	4.0	3.0	4.0
9	技术	供应商拟投入本项目的设备情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	供应商对该项目两校区日常维修安排计划（对用户报修的响应、处理、定期巡查、人员、工期等计划）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
11	技术	供应商提针对本项目情况采取质量控制方法及措施的有效性、合理性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
12	技术	维修服务保障措施的响应时效，对维修后定期回访制度及其它。（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	对该项目在日常维修过程中的一些安全措施方案的具体、合理描述，（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
14	技术	针对学校特殊场所对文明施工、绿色施工进行阐述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
15	技术	维修后的使用效果与质量标准进行明确、可衡的描述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
16	技术	应急突发事件发生后人员调动、响应时间、到场时间、处理等具体实施方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	主要施工材料的备货情况，常用维修材料备货充足以及品牌与招标需求的符合性情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	4.0	5.0	3.0	1.0	3.0
18	技术	对学校维修项目的其他优惠与方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	根据供应商提供的针对本项目的验收管理方案的合理性和适应性进行打分（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
合计			0-80	68.0	47.0	70.0	61.0	42.0	61.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江树人学院两校区防水修漏（CTZB-2025060113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	浙江硕业建设有限公司	杭州鲁班建筑防水有限公司	浙江乐融建筑科技有限公司	浙江禁山环境建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）有具有类似防水项目（以提供的完整合同复印件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书和职业健康安全认证证书，每项认证得1分，满分3分，提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会官网（http://www.cnca.gov.cn/）查询截图，并加盖公章或电子章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	商务	响应供应商提供本项目所投材料的带CMA的合格检测报告，每提供1份得1分，最高得3分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
4	商务	质保期5年，在承诺质保期基础上，每增加1年加1分，最多加2分。不承诺不得分。提供承诺函。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	对投标项目的理解程度、总体设想、组织实施、独到优势等情况，实施的重点、难点的分析情况，及本项目重点、难点问题的解决方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	5.0
6	技术	针对项目施工方法与流程的合理性、科学性、全面性（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	拟派项目负责人的经验、资历、资质情况（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）。（评分范围：2,1,0）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据供应商提供的派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况进行打分，包括提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程的施工的要求内容。（须为本单位人员，提供近6个月社保任一个月缴纳材料复印件）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	5.0	4.0	4.0	2.0	5.0
9	技术	供应商拟投入本项目的设备情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
10	技术	供应商对该项目两校区日常维修安排计划（对用户报修的响应、处理、定期巡查、人员、工期等计划）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	供应商提针对本项目情况采取质量控制方法及措施的有效性、合理性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	维修服务保障措施的响应时效，对维修后定期回访制度及其它。（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	对该项目在日常维修过程中的一些安全措施方案的具体、合理描述，（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	针对学校特殊场所对文明施工、绿色施工进行阐述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	4.0
15	技术	维修后的使用效果与质量标准进行明确、可衡的描述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	应急突发事件发生后人员调动、响应时间、到场时间、处理等具体实施方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	主要施工材料的备货情况，常用维修材料备货充足以及品牌与招标需求的符合性情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0	2.0	4.0
18	技术	对学校维修项目的其他优惠与方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
19	技术	根据供应商提供的针对本项目的验收管理方案的合理性和适应性进行打分（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
合计			0-80	59.0	48.0	63.0	57.0	40.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江树人学院两校区防水修漏（CTZB-2025060113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	浙江硕业建设有限公司	杭州鲁班建筑防水有限公司	浙江乐融建筑科技有限公司	浙江禁山环境建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）有具有类似防水项目（以提供的完整合同复印件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书和职业健康安全体系认证证书，每项认证得1分，满分3分，提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会官网（http://www.cnca.gov.cn/）查询截图，并加盖公章或电子章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	商务	响应供应商提供本项目所投材料的带CMA的合格检测报告，每提供1份得1分，最高得3分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
4	商务	质保期5年，在承诺质保期基础上，每增加1年加1分，最多加2分。不承诺不得分。提供承诺函。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	对投标项目的理解程度、总体设想、组织实施、独到优势等情况，实施的重点、难点的分析情况，及本项目重点、难点问题的解决方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
6	技术	针对项目施工方法与流程的合理性、科学性、全面性（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0
7	技术	拟派项目负责人的经验、资历、资质情况（须为本单位人员，提供近6个月社保任一一个月缴纳材料复印件）。（评分范围：2,1,0）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据供应商提供的派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况进行打分，包括提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程的施工的要求内容。（须为本单位人员，提供近6个月社保任一一个月缴纳材料复印件）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
9	技术	供应商拟投入本项目的设备情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	3.0	2.0	1.0	3.0
10	技术	供应商对该项目两校区日常维修安排计划（对用户报修的响应、处理、定期巡查、人员、工期等计划）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	4.0
11	技术	供应商提针对本项目情况采取质量控制方法及措施的有效性、合理性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	维修服务保障措施的响应时效，对维修后定期回访制度及其它。（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	3.0	1.0	1.0	4.0
13	技术	对该项目在日常维修过程中的一些安全措施方案的具体、合理描述，（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0
14	技术	针对学校特殊场所对文明施工、绿色施工进行阐述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	3.0
15	技术	维修后的使用效果与质量标准进行明确、可衡的描述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	2.0	3.0	3.0	1.0	3.0
16	技术	应急突发事件发生后人员调动、响应时间、到场时间、处理等具体实施方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	2.0	3.0	1.0	1.0	3.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	主要施工材料的备货情况，常用维修材料备货充足以及品牌与招标需求的符合性情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
18	技术	对学校维修项目的其他优惠与方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
19	技术	根据供应商提供的针对本项目的验收管理方案的合理性和适应性进行打分（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
合计			0-80	47.0	38.0	58.0	48.0	31.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江树人学院两校区防水修漏（CTZB-2025060113）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	浙江硕业建设有限公司	杭州鲁班建筑防水有限公司	浙江乐融建筑科技有限公司	浙江禁山环境建设工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）有具有类似防水项目（以提供的完整合同复印件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书和职业健康安全认证证书，每项认证得1分，满分3分，提供证书复印件及国家认证认可监督管理委员会官网（http://www.cnca.gov.cn/）查询截图，并加盖公章或电子章，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	商务	响应供应商提供本项目所投材料的带CMA的合格检测报告，每提供1份得1分，最高得3分。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
4	商务	质保期5年，在承诺质保期基础上，每增加1年加1分，最多加2分。不承诺不得分。提供承诺函。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	技术	对投标项目的理解程度、总体设想、组织实施、独到优势等情况，实施的重点、难点的分析情况，及本项目重点、难点问题的解决方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6	技术	针对项目施工方法与流程的合理性、科学性、全面性（评分范围：3,2,1,0）。	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	拟派项目负责人的经验、资历、资质情况（须为本单位人员，提供近6个月社保任一一个月缴纳材料复印件）。（评分范围：2,1,0）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据供应商提供的派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况进行打分，包括提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程的施工的要求内容。（须为本单位人员，提供近6个月社保任一一个月缴纳材料复印件）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	5.0	4.0	3.0	3.0
9	技术	供应商拟投入本项目的设备情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	3.0	4.0	2.0	3.0
10	技术	供应商对该项目两校区日常维修安排计划（对用户报修的响应、处理、定期巡查、人员、工期等计划）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0
11	技术	供应商提针对本项目情况采取质量控制方法及措施的有效性、合理性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
12	技术	维修服务保障措施的响应时效，对维修后定期回访制度及其它。（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0	2.0
13	技术	对该项目在日常维修过程中的一些安全措施方案的具体、合理描述，（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	针对学校特殊场所对文明施工、绿色施工进行阐述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0	4.0
15	技术	维修后的使用效果与质量标准进行明确、可衡的描述（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0	4.0
16	技术	应急突发事件发生后人员调动、响应时间、到场时间、处理等具体实施方案（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	1.0	4.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	主要施工材料的备货情况，常用维修材料备货充足以及品牌与招标需求的符合性情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
18	技术	对学校维修项目的其他优惠与方案（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	根据供应商提供的针对本项目的验收管理方案的合理性和适应性进行打分（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
合计			0-80	63.0	37.0	65.0	60.0	33.0	53.0

专家（签名）：