

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：义乌市福田街道物华社区清扫保洁服务项目（ZJCY2025044CGZX）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	义乌市金钰保洁服务有限公司	义乌市绿缘环保科技有限公司	义乌市江斌保洁服务有限公司
1.1	商务	2022年1月1日以来具有同类的保洁服务类项目业绩，每提供一个业绩得1分；最高得3分。（同一个区域续签合同不做业绩累积；以合同签订时间为准）。 须提供相应业绩的合同复印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	拟投入本项目负责人具有保洁类技能证书的得3分。 1. 投标文件中提供证书复印件，否则不得分。 2. 证书须在有效期内，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	性质特点提出目标和建议（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.2	商务	现场作业的重点、难点的分析（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.3	商务	提出重难点的解决方案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
4.1	商务	交接和及时进场所制定的人员	0-2	1.0	1.8	1.4
4.2	商务	机械落实计划	0-2	1.0	1.8	1.4
5.1	商务	出勤管理制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.2	商务	巡查监督制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.3	商务	考核奖惩制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.4	商务	服务人员培训制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.5	商务	人员临时换岗（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.1	商务	清扫保洁作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.4
6.2	商务	垃圾收集与清运作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
6.3	商务	公共环卫设施的清洗保洁与“牛皮癣”清理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
6.4	商务	道路洒水作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
6.5	商务	公厕保洁和管理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
6.6	商务	垃圾分拣、投放作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
6.7	商务	两定四分点位作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.4
6.8	商务	应急作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
7.1	商务	根据投标人两定四分点位及周边保洁工作安排的合理性、可行性进行评审。	0-2	1.4	1.8	1.8

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	文明创建应急预案（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.4
8.2	商务	恶劣天气应急预案（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
8.3	商务	重大节日、节假日服务人员调整预案（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
9.1	商务	工作量区域配置及保洁方式（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.2	商务	道路机械化清扫及洒水线路方案（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
9.3	商务	保洁时段安排的合理性（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
10.1	商务	投标人根据项目实际制定可行有效的垃圾分类宣传方案的可行性进行评审。（0-2）	0-2	1.4	1.8	1.8
11.1	商务	根据投标人经验，从人员配备及管理、考核管理、应急措施等三个方面提出针对类似项目管理服务的合理化建议等进行评审。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
合计			0-60	39.0	54.6	47.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：义乌市福田街道物华社区清扫保洁服务项目（ZJCY2025044CGZX）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	义乌市金钰保洁服务有限公司	义乌市绿缘环保科技有限公司	义乌市江斌保洁服务有限公司
1.1	商务	2022年1月1日以来具有同类的保洁服务类项目业绩，每提供一个业绩得1分；最高得3分。（同一个区域续签合同不做业绩累积；以合同签订时间为准）。 须提供相应业绩的合同复印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	拟投入本项目负责人具有保洁类技能证书的得3分。 1.投标文件中提供证书复印件，否则不得分。 2.证书须在有效期内，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	性质特点提出目标和建议（0-2）	0-2	0.4	1.4	1.0
3.2	商务	现场作业的重点、难点的分析（0-2）	0-2	0.4	1.4	0.8
3.3	商务	提出重难点的解决方案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
4.1	商务	交接和及时进场所制定的人员	0-2	0.4	1.4	1.0
4.2	商务	机械落实计划	0-2	0.8	1.4	1.0
5.1	商务	出勤管理制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.2	商务	巡查监督制度（0-2）	0-2	0.4	1.4	1.0
5.3	商务	考核奖惩制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.4	商务	服务人员培训制度（0-2）	0-2	0.4	1.0	0.8
5.5	商务	人员临时换岗（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.1	商务	清扫保洁作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.0	1.0
6.2	商务	垃圾收集与清运作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.0	1.0
6.3	商务	公共环卫设施的清洗保洁与“牛皮癣”清理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.0	0.8
6.4	商务	道路洒水作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.0	0.8
6.5	商务	公厕保洁和管理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	0.8	0.8
6.6	商务	垃圾分拣、投放作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.7	商务	两定四分点位作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.4	1.0
6.8	商务	应急作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.4	1.0	0.8
7.1	商务	根据投标人两定四分点位及周边保洁工作安排的合理性、可行性进行评审。	0-2	0.4	1.0	0.8
8.1	商务	文明创建应急预案（0-2）	0-2	0.8	1.0	0.8

技术商务资信评分明细表

8.2	商务	恶劣天气应急预案（0-2）	0-2	0.4	0.8	0.8
8.3	商务	重大节日、节假日服务人员调整预案（0-2）	0-2	1.0	1.4	1.0
9.1	商务	工作量区域配置及保洁方式（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
9.2	商务	道路机械化清扫及洒水线路方案（0-2）	0-2	0.8	1.0	0.8
9.3	商务	保洁时段安排的合理性（0-2）	0-2	0.8	1.0	0.8
10.1	商务	投标人根据项目实际制定可行有效的垃圾分类宣传方案的可行性进行评审。（0-2）	0-2	0.4	1.4	1.0
11.1	商务	根据投标人经验，从人员配备及管理、考核管理、应急措施等三个方面提出针对类似项目管理服务的合理化建议等进行评审。（0-2）	0-2	0.4	0.8	0.4
合计			0-60	24.4	38.0	29.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：义乌市福田街道物华社区清扫保洁服务项目（ZJCY2025044CGZX）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	义乌市金钰保洁服务有限公司	义乌市绿缘环保科技有限公司	义乌市江斌保洁服务有限公司
1.1	商务	2022年1月1日以来具有同类的保洁服务类项目业绩，每提供一个业绩得1分；最高得3分。（同一个区域续签合同不做业绩累积；以合同签订时间为准）。 须提供相应业绩的合同复印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	拟投入本项目负责人具有保洁类技能证书的得3分。 1.投标文件中提供证书复印件，否则不得分。 2.证书须在有效期内，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	性质特点提出目标和建议（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.2	商务	现场作业的重点、难点的分析（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.3	商务	提出重难点的解决方案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
4.1	商务	交接和及时进场所制定的人员	0-2	1.0	1.8	1.4
4.2	商务	机械落实计划	0-2	1.0	1.8	1.4
5.1	商务	出勤管理制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.2	商务	巡查监督制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.3	商务	考核奖惩制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.4	商务	服务人员培训制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.5	商务	人员临时换岗（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.1	商务	清扫保洁作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.2	商务	垃圾收集与清运作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.3	商务	公共环卫设施的清洗保洁与“牛皮癣”清理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.4	商务	道路洒水作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.5	商务	公厕保洁和管理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.6	商务	垃圾分拣、投放作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.7	商务	两定四分点位作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.8	商务	应急作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
7.1	商务	根据投标人两定四分点位及周边保洁工作安排的合理性、可行性进行评审。	0-2	1.0	1.8	1.4
8.1	商务	文明创建应急预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4

技术商务资信评分明细表

8.2	商务	恶劣天气应急预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
8.3	商务	重大节日、节假日服务人员调整预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.1	商务	工作量区域配置及保洁方式（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.2	商务	道路机械化清扫及洒水线路方案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.3	商务	保洁时段安排的合理性（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
10.1	商务	投标人根据项目实际制定可行有效的垃圾分类宣传方案的可行性进行评审。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
11.1	商务	根据投标人经验，从人员配备及管理、考核管理、应急措施等三个方面提出针对类似项目管理服务的合理化建议等进行评审。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
合计			0-60	33.0	54.6	42.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：义乌市福田街道物华社区清扫保洁服务项目（ZJCY2025044CGZX）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	义乌市金钰保洁服务有限公司	义乌市绿缘环保科技有限公司	义乌市江斌保洁服务有限公司
1.1	商务	2022年1月1日以来具有同类的保洁服务类项目业绩，每提供一个业绩得1分；最高得3分。（同一个区域续签合同不做业绩累积；以合同签订时间为准）。 须提供相应业绩的合同复印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	拟投入本项目负责人具有保洁类技能证书的得3分。 1.投标文件中提供证书复印件，否则不得分。 2.证书须在有效期内，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	性质特点提出目标和建议（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
3.2	商务	现场作业的重点、难点的分析（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
3.3	商务	提出重难点的解决方案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
4.1	商务	交接和及时进场所制定的人员	0-2	0.8	1.4	1.0
4.2	商务	机械落实计划	0-2	0.8	1.4	1.0
5.1	商务	出勤管理制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.2	商务	巡查监督制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.3	商务	考核奖惩制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.4	商务	服务人员培训制度（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
5.5	商务	人员临时换岗（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.1	商务	清扫保洁作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.2	商务	垃圾收集与清运作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.3	商务	公共环卫设施的清洗保洁与“牛皮癣”清理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.4	商务	道路洒水作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.5	商务	公厕保洁和管理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.6	商务	垃圾分拣、投放作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.7	商务	两定四分点位作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
6.8	商务	应急作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
7.1	商务	根据投标人两定四分点位及周边保洁工作安排的合理性、可行性进行评审。	0-2	0.8	1.4	1.0
8.1	商务	文明创建应急预案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0

技术商务资信评分明细表

8.2	商务	恶劣天气应急预案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
8.3	商务	重大节日、节假日服务人员调整预案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
9.1	商务	工作量区域配置及保洁方式（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
9.2	商务	道路机械化清扫及洒水线路方案（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
9.3	商务	保洁时段安排的合理性（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
10.1	商务	投标人根据项目实际制定可行有效的垃圾分类宣传方案的可行性进行评审。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
11.1	商务	根据投标人经验，从人员配备及管理、考核管理、应急措施等三个方面提出针对类似项目管理服务的合理化建议等进行评审。（0-2）	0-2	0.8	1.4	1.0
合计			0-60	27.6	43.8	32.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：义乌市福田街道物华社区清扫保洁服务项目（ZJCY2025044CGZX）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	义乌市金钰保洁服务有限公司	义乌市绿缘环保科技有限公司	义乌市江斌保洁服务有限公司
1.1	商务	2022年1月1日以来具有同类的保洁服务类项目业绩，每提供一个业绩得1分；最高得3分。（同一个区域续签合同不做业绩累积；以合同签订时间为准）。 须提供相应业绩的合同复印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	拟投入本项目负责人具有保洁类技能证书的得3分。 1.投标文件中提供证书复印件，否则不得分。 2.证书须在有效期内，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	性质特点提出目标和建议（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.2	商务	现场作业的重点、难点的分析（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
3.3	商务	提出重难点的解决方案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
4.1	商务	交接和及时进场所制定的人员	0-2	1.0	1.8	1.4
4.2	商务	机械落实计划	0-2	1.0	1.8	1.4
5.1	商务	出勤管理制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.2	商务	巡查监督制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.3	商务	考核奖惩制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.4	商务	服务人员培训制度（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
5.5	商务	人员临时换岗（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.1	商务	清扫保洁作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.2	商务	垃圾收集与清运作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.3	商务	公共环卫设施的清洗保洁与“牛皮癣”清理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.4	商务	道路洒水作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.5	商务	公厕保洁和管理作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.6	商务	垃圾分拣、投放作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.7	商务	两定四分点位作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
6.8	商务	应急作业规范与质量标准。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
7.1	商务	根据投标人两定四分点位及周边保洁工作安排的合理性、可行性进行评审。	0-2	1.0	1.8	1.4
8.1	商务	文明创建应急预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4

技术商务资信评分明细表

8.2	商务	恶劣天气应急预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
8.3	商务	重大节日、节假日服务人员调整预案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.1	商务	工作量区域配置及保洁方式（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.2	商务	道路机械化清扫及洒水线路方案（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
9.3	商务	保洁时段安排的合理性（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
10.1	商务	投标人根据项目实际制定可行有效的垃圾分类宣传方案的可行性进行评审。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
11.1	商务	根据投标人经验，从人员配备及管理、考核管理、应急措施等三个方面提出针对类似项目管理服务的合理化建议等进行评审。（0-2）	0-2	1.0	1.8	1.4
合计			0-60	33.0	54.6	42.8

专家（签名）：