

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州敦固建筑特种工程有限公司	浙江洪佑建设有限公司	杭州惠信建设有限公司	浙江宏耐建设有限公司	杭州金丰装饰工程有限公司	浙江昂明建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州合宇建设有限公司	浙江城雷建设有限公司	杭州君辉建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	1.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	1.0	3.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	2.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	2.0	1.0	0.5	1.5	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.5
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.5	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	57.0	50.0	47.0	52.5	60.5	55.5	57.5	63.5	47.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江玺建科技有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江南方建设工程有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江横誉建设有限公司	浙江丽诚建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江宝基建设有限公司	浙江凯岩建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0	5.0	5.0	4.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	3.5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	62.0	62.5	59.5	61.5	61.5	53.0	49.5	60.0	55.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	青海鑫潮建设工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中茗装饰工程有限公司	浙江光大建设集团有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.5	1.5	2.0	1.5	1.0	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5
合计			0-70	56.0	56.0	62.5	56.0	50.0	58.0	54.0	53.5	57.0	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州敦固建筑特种工程有限公司	浙江洪佑建设有限公司	杭州惠信建设有限公司	浙江宏耐建设有限公司	杭州金丰装饰工程有限公司	浙江昂明建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州合宇建设有限公司	浙江城雷建设有限公司	杭州君辉建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	4.0	2.0	2.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	1.0	2.0	2.0	3.0	1.0	2.0	3.0	2.0	1.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0	1.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	1.0	3.0	2.0	2.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	2.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	1.5	1.0	1.0	1.0	1.5	1.0	1.5	1.0	1.5
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	47.0	41.5	40.5	39.0	51.5	44.0	46.5	55.0	45.5	43.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江玺建科技有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江南方建设工程有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江横誉建设有限公司	浙江丽诚建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江宝基建设有限公司	浙江凯岩建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	2.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	2.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	1.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0	5.0	5.0	4.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.5	1.5	1.0	1.0
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	52.0	49.5	45.5	48.5	48.5	47.5	52.5	51.0	46.5	47.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	青海鑫潮建设工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中茗装饰工程有限公司	浙江光大建设集团有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	1.5	1.5	1.0	1.0	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5
合计			0-70	49.5	49.0	54.0	49.5	48.0	55.0	51.0	44.5	48.0	46.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州敦固建筑特种工程有限公司	浙江洪佑建设有限公司	杭州惠信建设有限公司	浙江宏耐建设有限公司	杭州金丰装饰工程有限公司	浙江昂明建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州合宇建设有限公司	浙江城雷建设有限公司	杭州君辉建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	3.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	2.0	1.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	2.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.5	1.0	1.0
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	49.0	49.0	45.5	43.0	46.5	49.5	47.5	49.0	47.5	53.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江玺建科技有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江南方建设工程有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江横誉建设有限公司	浙江丽诚建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江宝基建设有限公司	浙江凯岩建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	2.0	5.0	5.0	4.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	48.5	49.5	49.5	49.5	47.5	49.5	46.0	49.5	49.5	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学钱塘校区生活二区2025年暑期毕业生宿舍大修工程（CTZB-2025050414）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	青海鑫潮建设工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中茗装饰工程有限公司	浙江光大建设集团有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件，提供全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有建筑相关行业工程师及以上职称的得1分；具有建筑相关行业高级工程师及以上的得2分。（职称证书复印件）。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1.5分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	施工总进度计划安排的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施及应急保障）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。（满分3分，评分范围3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。（满分5分，评分范围5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等保证措施。（满分4分，评分范围4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	供应商提供的施工阶段降低对师生学习生活影响措施（包括降噪、调整作业时间等）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	本项目确保施工过程成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	突发事件应急措施及处置方案，对可能出现的突发事件进行分析，并提出有针对性的应急措施和处置方案。（满分4分，评分范围4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。（满分5分，评分范围5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
18	技术	供应商针对本工程配合调试（如电气系统、卫生间换水管、配合空气源调试等）、验收方案等情况。（满分2分，评分范围2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
19	技术	供应商针对本工程的建筑垃圾处置方案，包括校内堆放、转运、处理等。（满分3.5分，评分范围3.5, 3, 2, 1, 0）	0-3.5	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得0.5分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得0.5分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5
合计			0-70	46.5	46.5	56.5	48.5	44.0	47.5	48.5	48.5	48.5	48.0

专家（签名）：