

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：温州医科大学茶山校区二食堂一楼装修改造工程（HQGC-2025-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州市长江建筑装饰工程有限公司	温州市天马建筑装饰有限公司	温州金来建设有限公司	浙江中升建设有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江景山建设发展有限公司	温州东方装璜工程有限公司
1	技术	政府政策：响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书或出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供1个得0.5分，最高得1分。（强制节能产品除外）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	技术	供应商业绩： 供应商2022年01月01日至今（时间以工程竣工验收材料为准）完成过同类装修工程类项目业绩，每个有效业绩得0.5分，最高得1分。 注：同时提供施工合同和工程竣工验收材料，二者缺一不可，否则业绩不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	技术	针对本项目拟派项目负责人情况打分： 3.1具备建筑工程类高级或以上职称证书的得1分，具备建筑工程类中级职称证书的得0.5分，其余不得分。（提供职称证书扫描件） 3.2项目负责人业绩：拟派项目负责人自2022年01月01日以来（时间以工程竣工验收材料为准）以项目负责人身份完成的同类装修工程类经验，每提供1份业绩证明得1分，最高得2分。（业绩证明提供合同扫描件和竣工验收报告(或分部分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目负责人的名字的可提供业主证明材料作为补充。） 注：1.提供所要求的证明材料扫描件，否则不得分。2.项目负责人为供应商正式员工，提供社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月），否则本项均不得分。3.如项目负责人的业绩在本评分细则“供应商业绩”中已计入分值的，不再计入本项的项目负责人业绩分值。	0-3	3.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5	2.5
4	技术	拟投入本项目施工团队人员的配置方案、专业素质、技术能力、经验等情况。（评分范围：4；3；2；1；0） 注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（允许一人多证）及为上述人员社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
5	技术	对供应商在本项目中各专业工种的配置和劳动力投入的针对性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	对本项目施工总体方案的全面性、合理性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	对确保施工质量的方案、质量控制和检验手段的科学合理性、可行性、完整性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对本项目施工组织管理制度、措施以及方案的完整性、合理性进行评分。 (评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
9.1	技术	施工进度计划编制(提供横道图)(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9.2	技术	保证措施(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0
10.1	技术	整体理解(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
10.2	技术	合理化建议(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0	3.0
11	技术	对关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施的针对性、可行性、合理性进行评分。(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	4.0	5.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	对施工机械和检测设备选用情况,成品保护方案的科学性、可行性、是否满足施工需要进行评分。(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
13	技术	对本项目原材料、半成品、外购件外购设备等材料质量保证措施的科学合理性、是否能满足项目要求进行评分。(评分范围: 4; 3; 2; 1; 0)	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	对供应商在施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施的创新性、针对性、可行性、科学合理性进行评分。(评分范围: 4; 3; 2; 1; 0)	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
15	技术	对供应商安全文明施工措施的完整性、合理性评价,包括对施工现场的材料堆场、施工通道的安排,对消防安全的保证措施等进行评分,要求措施完善且到位,具有针对性和可行性。(评分范围: 4; 3; 2; 1; 0)	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	对施工过程中突发事件的处理预案及承诺的紧急响应时间的评价,评价因素包括响应时间、措施、投入人员力量,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。(评分范围: 4; 3; 2; 1; 0)	0-4	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	对售后服务承诺的范围和完善程度的评价,包括保修范围、保修内容、人员配备、故障响应修复时间方式及保障措施,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。(评分范围: 5; 4; 3; 2; 1; 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	58.0	66.5	60.0	52.5	57.0	51.5	56.5

专家(签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：温州医科大学茶山校区二食堂一楼装修改造工程（HQQC-2025-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州市长江建筑装饰工程有限公司	温州市天马建筑装饰有限公司	温州金来建设有限公司	浙江中升建设有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江景山建设发展有限公司	温州东方装璜工程有限公司
1	技术	政府政策：响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书或出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供1个得0.5分，最高得1分。（强制节能产品除外）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	技术	供应商业绩： 供应商2022年01月01日至今（时间以工程竣工验收材料为准）完成过同类装修工程类项目业绩，每个有效业绩得0.5分，最高得1分。 注：同时提供施工合同和工程竣工验收材料，二者缺一不可，否则业绩不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	技术	针对本项目拟派项目负责人情况打分： 3.1具备建筑工程类高级或以上职称证书的得1分，具备建筑工程类中级职称证书的得0.5分，其余不得分。（提供职称证书扫描件） 3.2项目负责人业绩：拟派项目负责人自2022年01月01日以来（时间以工程竣工验收材料为准）以项目负责人身份完成的同类装修工程类经验，每提供1份业绩证明得1分，最高得2分。（业绩证明提供合同扫描件和竣工验收报告(或分部分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目负责人名字的可提供业主证明材料作为补充。） 注：1.提供所要求的证明材料扫描件，否则不得分。2.项目负责人为供应商正式员工，提供社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月），否则本项均不得分。3.如项目负责人的业绩在本评分细则“供应商业绩”中已计入分值的，不再计入本项的项目负责人业绩分值。	0-3	3.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5	2.5
4	技术	拟投入本项目施工团队人员的配置方案、专业素质、技术能力、经验等情况。（评分范围：4；3；2；1；0） 注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（允许一人多证）及为上述人员社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月。	0-4	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
5	技术	对供应商在本项目中各专业工种的配置和劳动力投入的针对性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
6	技术	对本项目施工总体方案的全面性、合理性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	对确保施工质量的方案、质量控制和检验手段的科学合理性、可行性、完整性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	对本项目施工组织管理制度、措施以及方案的完整性、合理性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

9.1	技术	施工进度计划编制（提供横道图）（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
9.2	技术	保证措施（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
10.1	技术	整体理解（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0	5.0
10.2	技术	合理化建议（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	5.0
11	技术	对关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施针对性、可行性、合理性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
12	技术	对施工机械和检测设备选用情况，成品保护方案的科学合理性、可行性、是否满足施工需要进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0
13	技术	对本项目原材料、半成品、外购件外购设备等材料质量保证措施的科学合理性、是否能满足项目要求进行评分。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
14	技术	对供应商在施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施的创新性、针对性、可行性、科学合理性进行评分。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
15	技术	对供应商安全文明施工措施的完整性、合理性评价,包括对施工现场的材料堆场、施工通道的安排,对消防安全的保证措施等进行评分,要求措施完善且到位,具有针对性和可行性。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	对施工过程中突发事件的处理预案及承诺的紧急响应时间的评价,评价因素包括响应时间、措施、投入人员力量,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
17	技术	对售后服务承诺的范围和完善程度的评价,包括保修范围、保修内容、人员配备、故障响应修复时间方式及保障措施,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-80	73.0	68.5	69.0	63.5	69.0	63.5	72.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：温州医科大学茶山校区二食堂一楼装修改造工程（HQQC-2025-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州市长江建筑装饰工程有限公司	温州市天马建筑装饰有限公司	温州金来建设有限公司	浙江中升建设有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江景山建设发展有限公司	温州东方装璜工程有限公司
1	技术	政府政策：响应产品属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书或出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供1个得0.5分，最高得1分。（强制节能产品除外）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	技术	供应商业绩： 供应商2022年01月01日至今（时间以工程竣工验收材料为准）完成过同类装修工程类项目业绩，每个有效业绩得0.5分，最高得1分。 注：同时提供施工合同和工程竣工验收材料，二者缺一不可，否则业绩不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3	技术	针对本项目拟派项目负责人情况打分： 3.1具备建筑工程类高级或以上职称证书的得1分，具备建筑工程类中级职称证书的得0.5分，其余不得分。（提供职称证书扫描件） 3.2项目负责人业绩：拟派项目负责人自2022年01月01日以来（时间以工程竣工验收材料为准）以项目负责人身份完成的同类装修工程类经验，每提供1份业绩证明得1分，最高得2分。（业绩证明提供合同扫描件和竣工验收报告(或分部分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目负责人名字的可提供业主证明材料作为补充。） 注：1.提供所要求的证明材料扫描件，否则不得分。2.项目负责人为供应商正式员工，提供社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月），否则本项均不得分。3.如项目负责人的业绩在本评分细则“供应商业绩”中已计入分值的，不再计入本项的项目负责人业绩分值。	0-3	3.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5	2.5
4	技术	拟投入本项目施工团队人员的配置方案、专业素质、技术能力、经验等情况。（评分范围：4；3；2；1；0） 注：需提供具体人员配置清单和相关证书扫描件（允许一人多证）及为上述人员社保缴纳证明（2025年03月01日（含）至本项目响应文件提交截止时间止任意一月。	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
5	技术	对供应商在本项目中各专业工种的配置和劳动力投入的针对性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	对本项目施工总体方案的全面性、合理性、可行性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
7	技术	对确保施工质量的方案、质量控制和检验手段的科学合理性、可行性、完整性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	对本项目施工组织管理制度、措施以及方案的完整性、合理性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9.1	技术	施工进度计划编制（提供横道图）（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
9.2	技术	保证措施（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10.1	技术	整体理解（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
10.2	技术	合理化建议（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	对关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施针对性、可行性、合理性进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	对施工机械和检测设备选用情况，成品保护方案的科学合理性、可行性、是否满足施工需要进行评分。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
13	技术	对本项目原材料、半成品、外购件外购设备等材料质量保证措施的科学合理性、是否能满足项目要求进行评分。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	对供应商在施工过程中采取的降尘、降噪、建筑垃圾处置及保证施工场地周边空气质量等环保创新措施的创新性、针对性、可行性、科学合理性进行评分。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	对供应商安全文明施工措施的完整性、合理性评价,包括对施工现场的材料堆场、施工通道的安排,对消防安全的保证措施等进行评分,要求措施完善且到位,具有针对性和可行性。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	对施工过程中突发事件的处理预案及承诺的紧急响应时间的评价,评价因素包括响应时间、措施、投入人员力量,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。（评分范围：4；3；2；1；0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	对售后服务承诺的范围和完善程度的评价,包括保修范围、保修内容、人员配备、故障响应修复时间方式及保障措施,要求响应及时、措施科学合理、具有针对性和可行性。（评分范围：5；4；3；2；1；0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-80	57.0	58.5	56.0	57.5	56.0	55.5	56.5

专家（签名）：