

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：东阳市东阳卢宅消防工程建设项目（ZJJC2025-043）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中昇弘基建设有限公司	杭州崇安消防工程有限公司	新世纪发展集团有限公司、东阳市华数广电网络有限公司（联合体）
1.1	技术	项目理解 情况 对本项目现场实际情况的了解（0-2），结合勘察情况（0-1），根据整体思路、技术要求、项目特点的理解情况（0-2） 综合评议，满分5分。	0-5	4.1	4.2	4.5
1.2	技术	投入设备情况 投标产品的技术参数和性能指标全部响应或满足招标文件要求的得20分，其中标注“★”的为重要性指标，每有一项★负偏离扣0.5分，非★负偏离扣0.2分，扣完为止。 (标“★”的参数均须按“采购清单”的要求提供证明材料，缺少证明材料的统一视为负偏离)	0-20	7.8	7.8	18.8
1.3	技术	调研情况 根据投标人对本项目文物保护单位情况的熟悉程度（0-2）、充分体现文物保护风险防范等级及原貌保护的相关要求描述的详实度（0-3）进行综合评议，满分5分。	0-5	1.2	4.0	4.2
1.4	技术	安装、调试方案 根据投标人提供的安装、调试方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.5	3.4	3.5
1.5	技术	验收方案 根据投标人对文保单位专项验收的内容及流程是否熟悉，验收方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.3	3.4
1.6	技术	施工方案 施工方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰程度，与需求的吻合程度（0-2分），是否涵盖本次工程实施有关的内容（0-2分），包括方案的先进性、可行性和扩展性，进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.2	3.4
1.7	技术	施工进度 根据项目工期要求，施工进度安排合理、准确（0-1分），关键节点的控制措施（0-2分）进行综合评议，满分3分。	0-3	1.7	2.0	2.2
1.8	技术	安全生产应急预案 根据磋商响应方的应急预案措施全面性、合理性及可行性等内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	1.8	2.5	2.1
1.9	技术	质量保障 施工质量目标明确（0-1分），质量控制措施（0-2分）科学、合理、有技术支撑等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.4	2.3
1.10	技术	安全、文明施工等的保证措施 根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防的保证措施，并具有详细可行的实施内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.4	2.4
1.11	技术	成品保护的保证措施 磋商响应方对成品保护的保证措施，是否合理、科学，具有可操作性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.1	2.2
2.1	商务	投标人 实力 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息技术服务管理体系认证、信息安全管理体系认证，每得1个得1分，满分5分。提供相关材料扫描件并加盖投标单位公章。注：提供有效期内的证书复印件和全国认可认证信息公共服务平台查询截图。	0-5	3.0	3.0	5.0
2.2	商务	项目业绩 磋商响应方自2021年1月1日以来（以验收时间为准），承接过类似古建筑文物保护单位消防项目的。每提供1个合同得0.5分，最高得3分。 (须提供有效的合同、中标通知书、省文物局验收通过的批复文件扫描件加盖投标人公章编入投标文件中，未提供或提供不全的不得分)	0-3	0.0	0.0	3.0
2.3.1	商务	根据磋商响应方提供的售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.4	2.4	2.5
2.3.2	商务	根据磋商响应方提供售后服务的便捷性、售后服务响应时间的及时性等方面综合评议，满分2分。	0-2	1.2	1.0	1.4

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	38.7	43.7	60.9
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：东阳市东阳卢宅消防工程建设项目（ZJJC2025-043）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中昇弘基建设有限公司	杭州崇安消防工程有限公司	新世纪发展集团有限公司、东阳市华数广电网络有限公司（联合体）
1.1	技术	项目理解 情况 对本项目现场实际情况的了解（0-2），结合勘察情况（0-1），根据整体思路、技术要求、项目特点的理解情况（0-2）综合评议，满分5分。	0-5	4.0	4.2	4.3
1.2	技术	投入设备情况 投标产品的技术参数和性能指标全部响应或满足招标文件要求的得20分，其中标注“★”的为重要性指标，每有一项★负偏离扣0.5分，非★负偏离扣0.2分，扣完为止。 (标“★”的参数均须按“采购清单”的要求提供证明材料，缺少证明材料的统一视为负偏离)	0-20	7.8	7.8	18.8
1.3	技术	调研情况 根据投标人对本项目文物保护单位情况的熟悉程度（0-2）、充分体现文物保护风险防范等级及原貌保护的相关要求描述的详实度（0-3）进行综合评议，满分5分。	0-5	1.0	4.0	4.2
1.4	技术	安装、调试方案 根据投标人提供的安装、调试方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.6	3.5	3.6
1.5	技术	验收方案 根据投标人对文保单位专项验收的内容及流程是否熟悉，验收方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.2	3.3
1.6	技术	施工方案 施工方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰程度，与需求的吻合程度（0-2分），是否涵盖本次工程实施有关的内容（0-2分），包括方案的先进性、可行性和扩展性，进行综合评议，满分4分。	0-4	3.1	3.3	3.4
1.7	技术	施工进度 根据项目工期要求，施工进度安排合理、准确（0-1分），关键节点的控制措施（0-2分）进行综合评议，满分3分。	0-3	2.5	2.4	2.6
1.8	技术	安全生产应急预案 根据磋商响应方的应急预案措施全面性、合理性及可行性等内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.0
1.9	技术	质量保障 施工质量目标明确（0-1分），质量控制措施（0-2分）科学、合理、有技术支撑等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.3	2.6	2.4
1.10	技术	安全、文明施工等的保障措施 根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防的保障措施，并具有详细可行的实施内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.3	2.6	2.6
1.11	技术	成品保护的保障措施 磋商响应方对成品保护的保障措施，是否合理、科学，具有可操作性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.4	2.5	2.6
2.1	商务	投标人 实力 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息技术服务管理体系认证、信息安全管理体系认证，每得1个得1分，满分5分。提供相关材料扫描件并加盖投标单位公章。注：提供有效期内的证书复印件和全国认可认证信息公共服务平台查询截图。	0-5	3.0	3.0	5.0
2.2	商务	项目业绩 磋商响应方自2021年1月1日以来（以验收时间为准），承接过类似古建筑文物保护单位消防项目的。每提供1个合同得0.5分，最高得3分。 (须提供有效的合同、中标通知书、省文物局验收通过的批复文件扫描件加盖投标人公章编入投标文件中，未提供或提供不全的不得分)	0-3	0.0	0.0	3.0
2.3.1	商务	根据磋商响应方提供的售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.4	2.5	2.7
2.3.2	商务	根据磋商响应方提供售后服务的便捷性、售后服务响应时间的及时性等方面综合评议，满分2分。	0-2	1.0	0.8	1.6

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	40.4	44.9	62.1
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：东阳市东阳卢宅消防工程建设项目（ZJJC2025-043）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中昇弘基建设有限公司	杭州崇安消防工程有限公司	新世纪发展集团有限公司、东阳市华数广电网络有限公司（联合体）
1.1	技术	项目理解 情况 对本项目现场实际情况的了解（0-2），结合勘察情况（0-1），根据整体思路、技术要求、项目特点的理解情况（0-2）综合评议，满分5分。	0-5	4.0	4.0	4.2
1.2	技术	投入设备情况 投标产品的技术参数和性能指标全部响应或满足招标文件要求的得20分，其中标注“★”的为重要性指标，每有一项★负偏离扣0.5分，非★负偏离扣0.2分，扣完为止。 (标“★”的参数均须按“采购清单”的要求提供证明材料，缺少证明材料的统一视为负偏离)	0-20	7.8	7.8	18.8
1.3	技术	调研情况 根据投标人对本项目文物保护单位情况的熟悉程度（0-2）、充分体现文物保护风险防范等级及原貌保护的相关要求描述的详实度（0-3）进行综合评议，满分5分。	0-5	1.5	3.0	4.0
1.4	技术	安装、调试方案 根据投标人提供的安装、调试方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.3	3.4
1.5	技术	验收方案 根据投标人对文保单位专项验收的内容及流程是否熟悉，验收方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.1	3.2	3.2
1.6	技术	施工方案 施工方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰程度，与需求的吻合程度（0-2分），是否涵盖本次工程实施有关的内容（0-2分），包括方案的先进性、可行性和扩展性，进行综合评议，满分4分。	0-4	3.2	3.2	3.4
1.7	技术	施工进度 根据项目工期要求，施工进度安排合理、准确（0-1分），关键节点的控制措施（0-2分）进行综合评议，满分3分。	0-3	2.2	2.3	2.3
1.8	技术	安全生产应急预案 根据磋商响应方的应急预案措施全面性、合理性及可行性等内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.1	2.2	2.5
1.9	技术	质量保障 施工质量目标明确（0-1分），质量控制措施（0-2分）科学、合理、有技术支撑等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.3	2.1	2.4
1.10	技术	安全、文明施工等的保障措施 根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防的保障措施，并具有详细可行的实施内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.2	2.2	2.4
1.11	技术	成品保护的保障措施 磋商响应方对成品保护的保障措施，是否合理、科学，具有可操作性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.2	2.2	2.5
2.1	商务	投标人 实力 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息技术服务管理体系认证、信息安全管理体系认证，每得1个得1分，满分5分。提供相关材料扫描件并加盖投标单位公章。注：提供有效期内的证书复印件和全国认可认证信息公共服务平台查询截图。	0-5	3.0	3.0	5.0
2.2	商务	项目业绩 磋商响应方自2021年1月1日以来（以验收时间为准），承接过类似古建筑文物保护单位消防项目的。每提供1个合同得0.5分，最高得3分。 (须提供有效的合同、中标通知书、省文物局验收通过的批复文件扫描件加盖投标人公章编入投标文件中，未提供或提供不全的不得分)	0-3	0.0	0.0	3.0
2.3.1	商务	根据磋商响应方提供的售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.1	2.2	2.4
2.3.2	商务	根据磋商响应方提供售后服务的便捷性、售后服务响应时间的及时性等方面综合评议，满分2分。	0-2	1.4	1.2	1.5

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	40.1	41.9	61.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：东阳市东阳卢宅消防工程建设项目（ZJJC2025-043）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中昇弘基建设有限公司	杭州崇安消防工程有限公司	新世纪发展集团有限公司、东阳市华数广电网络有限公司（联合体）
1.1	技术	项目理解 情况 对本项目现场实际情况的了解（0-2），结合勘察情况（0-1），根据整体思路、技术要求、项目特点的理解情况（0-2）综合评议，满分5分。	0-5	4.3	4.3	4.5
1.2	技术	投入设备情况 投标产品的技术参数和性能指标全部响应或满足招标文件要求的得20分，其中标注“★”的为重要性指标，每有一项★负偏离扣0.5分，非★负偏离扣0.2分，扣完为止。 (标“★”的参数均须按“采购清单”的要求提供证明材料，缺少证明材料的统一视为负偏离)	0-20	7.8	7.8	18.8
1.3	技术	调研情况 根据投标人对本项目文物保护单位情况的熟悉程度（0-2）、充分体现文物保护风险防范等级及原貌保护的相关要求描述的详实度（0-3）进行综合评议，满分5分。	0-5	1.0	4.0	4.0
1.4	技术	安装、调试方案 根据投标人提供的安装、调试方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.8	3.7	3.5
1.5	技术	验收方案 根据投标人对文保单位专项验收的内容及流程是否熟悉，验收方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.1	3.5	3.5
1.6	技术	施工方案 施工方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰程度，与需求的吻合程度（0-2分），是否涵盖本次工程实施有关的内容（0-2分），包括方案的先进性、可行性和扩展性，进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.2	3.5
1.7	技术	施工进度 根据项目工期要求，施工进度安排合理、准确（0-1分），关键节点的控制措施（0-2分）进行综合评议，满分3分。	0-3	1.8	2.2	2.5
1.8	技术	安全生产应急预案 根据磋商响应方的应急预案措施全面性、合理性及可行性等内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	1.8	2.5	2.0
1.9	技术	质量保障 施工质量目标明确（0-1分），质量控制措施（0-2分）科学、合理、有技术支撑等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.3
1.10	技术	安全、文明施工等的保障措施 根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防的保障措施，并具有详细可行的实施内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.3
1.11	技术	成品保护的保障措施 磋商响应方对成品保护的保障措施，是否合理、科学，具有可操作性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.3
2.1	商务	投标人 实力 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息技术服务管理体系认证、信息安全管理体系认证，每得1个得1分，满分5分。提供相关材料扫描件并加盖投标单位公章。注：提供有效期内的证书复印件和全国认可认证信息公共服务平台查询截图。	0-5	3.0	3.0	5.0
2.2	商务	项目业绩 磋商响应方自2021年1月1日以来（以验收时间为准），承接过类似古建筑文物保护单位消防项目的。每提供1个合同得0.5分，最高得3分。 (须提供有效的合同、中标通知书、省文物局验收通过的批复文件扫描件加盖投标人公章编入投标文件中，未提供或提供不全的不得分)	0-3	0.0	0.0	3.0
2.3.1	商务	根据磋商响应方提供的售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.5	2.5	2.5
2.3.2	商务	根据磋商响应方提供售后服务的便捷性、售后服务响应时间的及时性等方面综合评议，满分2分。	0-2	1.0	1.0	1.4

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	39.1	45.2	61.1
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：东阳市东阳卢宅消防工程建设项目（ZJJC2025-043）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中昇弘基建设有限公司	杭州崇安消防工程有限公司	新世纪发展集团有限公司、东阳市华数广电网络有限公司（联合体）
1.1	技术	项目理解 情况 对本项目现场实际情况的了解（0-2），结合勘察情况（0-1），根据整体思路、技术要求、项目特点的理解情况（0-2）综合评议，满分5分。	0-5	4.2	4.2	4.8
1.2	技术	投入设备情况 投标产品的技术参数和性能指标全部响应或满足招标文件要求的得20分，其中标注“★”的为重要性指标，每有一项★负偏离扣0.5分，非★负偏离扣0.2分，扣完为止。 (标“★”的参数均须按“采购清单”的要求提供证明材料，缺少证明材料的统一视为负偏离)	0-20	7.8	7.8	18.8
1.3	技术	调研情况 根据投标人对本项目文物保护单位情况的熟悉程度（0-2）、充分体现文物保护风险防范等级及原貌保护的相关要求描述的详实度（0-3）进行综合评议，满分5分。	0-5	1.0	4.2	4.5
1.4	技术	安装、调试方案 根据投标人提供的安装、调试方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.8	3.7	3.8
1.5	技术	验收方案 根据投标人对文保单位专项验收的内容及流程是否熟悉，验收方案是否科学管理、组织严谨、针对性强、关键步骤的思路和要点是否有针对性等内容进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.5	3.6
1.6	技术	施工方案 施工方案内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰程度，与需求的吻合程度（0-2分），是否涵盖本次工程实施有关的内容（0-2分），包括方案的先进性、可行性和扩展性，进行综合评议，满分4分。	0-4	3.0	3.2	3.5
1.7	技术	施工进度 根据项目工期要求，施工进度安排合理、准确（0-1分），关键节点的控制措施（0-2分）进行综合评议，满分3分。	0-3	1.8	2.2	2.5
1.8	技术	安全生产应急预案 根据磋商响应方的应急预案措施全面性、合理性及可行性等内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	1.8	2.5	2.0
1.9	技术	质量保障 施工质量目标明确（0-1分），质量控制措施（0-2分）科学、合理、有技术支撑等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.3
1.10	技术	安全、文明施工等的保障措施 根据安全、文明施工及市政、市容、环保、消防的保障措施，并具有详细可行的实施内容等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.0	2.5	2.5
1.11	技术	成品保护的保障措施 磋商响应方对成品保护的保障措施，是否合理、科学，具有可操作性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.1	2.2	2.5
2.1	商务	投标人 实力 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息技术服务管理体系认证、信息安全管理体系认证，每得1个得1分，满分5分。提供相关材料扫描件并加盖投标单位公章。注：提供有效期内的证书复印件和全国认可认证信息公共服务平台查询截图。	0-5	3.0	3.0	5.0
2.2	商务	项目业绩 磋商响应方自2021年1月1日以来（以验收时间为准），承接过类似古建筑文物保护单位消防项目的。每提供1个合同得0.5分，最高得3分。 (须提供有效的合同、中标通知书、省文物局验收通过的批复文件扫描件加盖投标人公章编入投标文件中，未提供或提供不全的不得分)	0-3	0.0	0.0	3.0
2.3.1	商务	根据磋商响应方提供的售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性等方面综合评议，满分3分。	0-3	2.5	2.5	2.6
2.3.2	商务	根据磋商响应方提供售后服务的便捷性、售后服务响应时间的及时性等方面综合评议，满分2分。	0-2	1.0	0.8	1.6

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	39.0	44.8	63.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：