

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年科研服务保障项目（ZY【2025】ZC054）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江钱江物业管理有限公司	浙江赞成宾馆有限公司	杭州同科后勤服务有限公司
1	商务	投标人业绩：自 2022年 1 月 1 日至投标截止日具有与本次招标同类项目业绩的，每个得 1 分，最高得 3 分。 【证明材料：提供合同扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-3	3.0	0.0	2.0
2	商务	人员配置：在满足人员配备最低要求的前提下，每增加一名服务人员得 1 分，本项最高得 3 分。【提供相关证明材料】	0-3	3.0	1.0	1.0
3	商务	人员证书：（1）拟派服务人员具有与之工作岗位相关的培训证书的，每有一人得 1 分，最高得 2 分。 （2）具有高级物业师证书的，得 2 分。 （3）具有护理师证书的，得 2 分。 （4）具有营养师证书的，得 2 分。以上人员，每人仅可计分一次。 【证明材料：提供相关证书扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-8	8.0	0.0	0.0
4	技术	服务方案：服务方案完整齐全、表述准确、条理清晰。方案内容完整、科学合理的，得 5 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-5	2.5	2.5	1.0
5	技术	科研人员工作餐服务保障方案：工作流程清晰、覆盖全面、落实到人。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
6	技术	科研人员工作餐服务保障方案：保证三餐准时开餐的保障措施。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
7	技术	科研人员工作餐服务保障方案：各菜类品种丰富、新鲜应季、搭配营养全面。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
8	技术	科研人员工作餐服务保障方案：接待或会议用餐服务方案与流程设计，接待程序流程标准化、接待用语得体、礼仪到位、快速保质保量出餐的服务预案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5
9	技术	科研设备管理和清洁养护方案：科研设备管理维修和清洁养护方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
10	技术	科研会务服务保障方案：会务服务和接待、物品搬运等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
11	技术	科研人员健康咨询和生活配套等设施管理和服务方案：医疗健康服务、便利店等生活配套服务等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
12	技术	人才公寓、集体宿舍管理和服务方案：宿舍日常人员配置、宿舍楼内人员生活管理等功能用房的日常管理、公寓文化建设等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
13	技术	科研试验垃圾清运方案：保障科研大楼和试验区域内部及周边环境卫生干净整洁，试验垃圾清运及处置等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
14	技术	投标人的内部管理情况：内部管理制度和质量控制标准情况，具有完善规章制度和保障措施。内容完整、科学合理的，得4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
15	技术	投标人的内部管理情况：实行信息化管理等情况。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	服务承诺及相关措施：项目管理、质量保证和其他方面等所做的承诺及保证措施等。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
17	技术	服务承诺及相关措施：开展防控、消杀等工作提供可行可靠的卫生保障方案。方案内容完整、科学合理的，得 3 分；基本科学合理的，得 2 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
合计			0-70	48.5	18.0	18.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年科研服务保障项目（ZY【2025】ZC054）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江钱江物业管理有限公司	浙江赞成宾馆有限公司	杭州同科后勤服务有限公司
1	商务	投标人业绩：自 2022年 1 月 1 日至投标截止日具有与本次招标同类项目业绩的，每个得 1 分，最高得 3 分。 【证明材料：提供合同扫描件并加盖投标人单位 CA公章。】	0-3	3.0	0.0	2.0
2	商务	人员配置：在满足人员配备最低要求的前提下，每增加一名服务人员得 1 分，本项最高得 3 分。【提供相关证明材料】	0-3	3.0	1.0	1.0
3	商务	人员证书：（1）拟派服务人员具有与之工作岗位相关的培训证书的，每有一人得 1 分，最高得 2 分。 （2）具有高级物业师证书的，得 2 分。 （3）具有护理师证书的，得 2 分。 （4）具有营养师证书的，得 2 分。以上人员，每人仅可计分一次。 【证明材料：提供相关证书扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-8	8.0	0.0	0.0
4	技术	服务方案：服务方案完整齐全、表述准确、条理清晰。方案内容完整、科学合理的，得 5 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-5	2.5	1.0	1.0
5	技术	科研人员工作餐服务保障方案：工作流程清晰、覆盖全面、落实到人。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
6	技术	科研人员工作餐服务保障方案：保证三餐准时开餐的保障措施。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
7	技术	科研人员工作餐服务保障方案：各菜类品种丰富、新鲜应季、搭配营养全面。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
8	技术	科研人员工作餐服务保障方案：接待或会议用餐服务方案与流程设计，接待程序流程标准化、接待用语得体、礼仪到位、快速保质保量出餐的服务预案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
9	技术	科研设备管理和清洁养护方案：科研设备管理维修和清洁养护方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
10	技术	科研会务服务保障方案：会务服务和接待、物品搬运等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
11	技术	科研人员健康咨询和生活配套等设施管理和服务方案：医疗健康服务、便利店等生活配套服务等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
12	技术	人才公寓、集体宿舍管理和服务方案：宿舍日常人员配置、宿舍楼内人员生活管理等功能用房的日常管理、公寓文化建设等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5
13	技术	科研试验垃圾清运方案：保障科研大楼和试验区域内部及周边环境卫生干净整洁，试验垃圾清运及处置等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
14	技术	投标人的内部管理情况：内部管理制度和质量控制标准情况，具有完善规章制度和保障措施。内容完整、科学合理的，得4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
15	技术	投标人的内部管理情况：实行信息化管理等情况。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	服务承诺及相关措施：项目管理、质量保证和其他方面等所做的承诺及保证措施等。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
17	技术	服务承诺及相关措施：开展防控、消杀等工作提供可行可靠的卫生保障方案。方案内容完整、科学合理的，得 3 分；基本科学合理的，得 2 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
合计			0-70	53.0	18.0	18.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年科研服务保障项目（ZY【2025】ZC054）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江钱江物业管理有限公司	浙江赞成宾馆有限公司	杭州同科后勤服务有限公司
1	商务	投标人业绩：自 2022年 1 月 1 日至投标截止日具有与本次招标同类项目业绩的，每个得 1 分，最高得 3 分。 【证明材料：提供合同扫描件并加盖投标人单位 CA公章。】	0-3	3.0	0.0	2.0
2	商务	人员配置：在满足人员配备最低要求的前提下，每增加一名服务人员得 1 分，本项最高得 3 分。【提供相关证明材料】	0-3	3.0	1.0	1.0
3	商务	人员证书：（1）拟派服务人员具有与之工作岗位相关的培训证书的，每有一人得 1 分，最高得 2 分。 （2）具有高级物业师证书的，得 2 分。 （3）具有护理师证书的，得 2 分。 （4）具有营养师证书的，得 2 分。以上人员，每人仅可计分一次。 【证明材料：提供相关证书扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-8	8.0	0.0	0.0
4	技术	服务方案：服务方案完整齐全、表述准确、条理清晰。方案内容完整、科学合理的，得 5 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-5	5.0	2.5	2.5
5	技术	科研人员工作餐服务保障方案：工作流程清晰、覆盖全面、落实到人。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
6	技术	科研人员工作餐服务保障方案：保证三餐准时开餐的保障措施。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
7	技术	科研人员工作餐服务保障方案：各菜类品种丰富、新鲜应季、搭配营养全面。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	1.0	1.0	1.0
8	技术	科研人员工作餐服务保障方案：接待或会议用餐服务方案与流程设计，接待程序流程标准化、接待用语得体、礼仪到位、快速保质保量出餐的服务预案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	1.0	1.0	1.0
9	技术	科研设备管理和清洁养护方案：科研设备管理维修和清洁养护方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
10	技术	科研会务服务保障方案：会务服务和接待、物品搬运等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	1.0
11	技术	科研人员健康咨询和生活配套等设施管理和服务方案：医疗健康服务、便利店等生活配套服务等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5
12	技术	人才公寓、集体宿舍管理和服务方案：宿舍日常人员配置、宿舍楼内人员生活管理等功能用房的日常管理、公寓文化建设等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
13	技术	科研试验垃圾清运方案：保障科研大楼和试验区域内部及周边环境卫生干净整洁，试验垃圾清运及处置等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	1.0	1.0	2.5
14	技术	投标人的内部管理情况：内部管理制度和质量控制标准情况，具有完善规章制度和保障措施。内容完整、科学合理的，得4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5
15	技术	投标人的内部管理情况：实行信息化管理等情况。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

16	技术	服务承诺及相关措施：项目管理、质量保证和其他方面等所做的承诺及保证措施等。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5
17	技术	服务承诺及相关措施：开展防控、消杀等工作提供可行可靠的卫生保障方案。方案内容完整、科学合理的，得 3 分；基本科学合理的，得 2 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	52.5	25.0	27.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年科研服务保障项目（ZY【2025】ZC054）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江钱江物业管理有限公司	浙江赞成宾馆有限公司	杭州同科后勤服务有限公司
1	商务	投标人业绩：自 2022年 1 月 1 日至投标截止日具有与本次招标同类项目业绩的，每个得 1 分，最高得 3 分。 【证明材料：提供合同扫描件并加盖投标人单位 CA公章。】	0-3	3.0	0.0	2.0
2	商务	人员配置：在满足人员配备最低要求的前提下，每增加一名服务人员得 1 分，本项最高得 3 分。【提供相关证明材料】	0-3	3.0	1.0	1.0
3	商务	人员证书：（1）拟派服务人员具有与之工作岗位相关的培训证书的，每有一人得 1 分，最高得 2 分。 （2）具有高级物业师证书的，得 2 分。 （3）具有护理师证书的，得 2 分。 （4）具有营养师证书的，得 2 分。以上人员，每人仅可计分一次。 【证明材料：提供相关证书扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-8	8.0	0.0	0.0
4	技术	服务方案：服务方案完整齐全、表述准确、条理清晰。方案内容完整、科学合理的，得 5 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-5	5.0	2.5	5.0
5	技术	科研人员工作餐服务保障方案：工作流程清晰、覆盖全面、落实到人。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
6	技术	科研人员工作餐服务保障方案：保证三餐准时开餐的保障措​​施。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
7	技术	科研人员工作餐服务保障方案：各菜类品种丰富、新鲜应季、搭配营养全面。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	2.5
8	技术	科研人员工作餐服务保障方案：接待或会议用餐服务方案与流程设计，接待程序流程标准化、接待用语得体、礼仪到位、快速保质保量出餐的服务预案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
9	技术	科研设备管理和清洁养护方案：科研设备管理维修和清洁养护方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
10	技术	科研会务服务保障方案：会务服务和接待、物品搬运等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5
11	技术	科研人员健康咨询和生活配套等设施管理和服务方案：医疗健康服务、便利店等生活配套服务等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
12	技术	人才公寓、集体宿舍管理和服务方案：宿舍日常人员配置、宿舍楼内人员生活管理等功能用房的日常管理、公寓文化建设等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0
13	技术	科研试验垃圾清运方案：保障科研大楼和试验区域内部及周边环境卫生干净整洁，试验垃圾清运及处置等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	1.0
14	技术	投标人的内部管理情况：内部管理制度和质量控制标准情况，具有完善规章制度和保障措施。内容完整、科学合理的，得4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5
15	技术	投标人的内部管理情况：实行信息化管理等情况。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	服务承诺及相关措施：项目管理、质量保证和其他方面等所做的承诺及保证措施等。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	1.0
17	技术	服务承诺及相关措施：开展防控、消杀等工作提供可行可靠的卫生保障方案。方案内容完整、科学合理的，得 3 分；基本科学合理的，得 2 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-3	2.5	1.0	1.0
合计			0-70	54.5	22.5	25.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年科研服务保障项目（ZY【2025】ZC054）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江钱江物业管理有限公司	浙江赞成宾馆有限公司	杭州同科后勤服务有限公司
1	商务	投标人业绩：自 2022年 1 月 1 日至投标截止日具有与本次招标同类项目业绩的，每个得 1 分，最高得 3 分。 【证明材料：提供合同扫描件并加盖投标人单位 CA公章。】	0-3	3.0	0.0	2.0
2	商务	人员配置：在满足人员配备最低要求的前提下，每增加一名服务人员得 1 分，本项最高得 3 分。【提供相关证明材料】	0-3	3.0	1.0	1.0
3	商务	人员证书：（1）拟派服务人员具有与之工作岗位相关的培训证书的，每有一人得 1 分，最高得 2 分。 （2）具有高级物业师证书的，得 2 分。 （3）具有护理师证书的，得 2 分。 （4）具有营养师证书的，得 2 分。以上人员，每人仅可计分一次。 【证明材料：提供相关证书扫描件并加盖投标人单位 CA 公章。】	0-8	8.0	0.0	0.0
4	技术	服务方案：服务方案完整齐全、表述准确、条理清晰。方案内容完整、科学合理的，得 5 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-5	2.5	2.5	2.5
5	技术	科研人员工作餐服务保障方案：工作流程清晰、覆盖全面、落实到人。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
6	技术	科研人员工作餐服务保障方案：保证三餐准时开餐的保障措​​施。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	1.0
7	技术	科研人员工作餐服务保障方案：各菜类品种丰富、新鲜应季、搭配营养全面。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
8	技术	科研人员工作餐服务保障方案：接待或会议用餐服务方案与流程设计，接待程序流程标准化、接待用语得体、礼仪到位、快速保质保量出餐的服务预案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	2.5
9	技术	科研设备管理和清洁养护方案：科研设备管理维修和清洁养护方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
10	技术	科研会务服务保障方案：会务服务和接待、物品搬运等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5
11	技术	科研人员健康咨询和生活配套等设施管理和服务方案：医疗健康服务、便利店等生活配套服务等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
12	技术	人才公寓、集体宿舍管理和服务方案：宿舍日常人员配置、宿舍楼内人员生活管理等功能用房的日常管理、公寓文化建设等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0
13	技术	科研试验垃圾清运方案：保障科研大楼和试验区域内部及周边环境卫生干净整洁，试验垃圾清运及处置等方案。方案内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5
14	技术	投标人的内部管理情况：内部管理制度和质量控制标准情况，具有完善规章制度和保障措施。内容完整、科学合理的，得4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	4.0	2.5	1.0
15	技术	投标人的内部管理情况：实行信息化管理等情况。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

16	技术	服务承诺及相关措施：项目管理、质量保证和其他方面等所做的承诺及保证措施等。内容完整、科学合理的，得 4 分；基本科学合理的，得 2.5 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5
17	技术	服务承诺及相关措施：开展防控、消杀等工作提供可行可靠的卫生保障方案。方案内容完整、科学合理的，得 3 分；基本科学合理的，得 2 分；尚有不足的，得 1 分；不符合或未提供的，不得分。	0-3	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	63.5	25.5	27.0

专家（签名）：