

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州金水建设工程有限公司	浙江智普建设有限公司	浙江千裕建设有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	浙江森源生态科技发展有限公司	湖州金朗装饰设计工程有限公司
1.1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工程序、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	3.0	1.5	3.0	3.0	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	3.0	1.5	1.5	1.5	3.0	3.0	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。方案中无创新性内容（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0
1.2.1.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0
1.2.1.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0
1.2.1.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	0.5	0.5
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	0.5
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5	1.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	0.5	0.5
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.0	1.0	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0	0.5
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	3.0	4.0	4.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	50.0	53.0	51.0	41.5	56.5	57.5	45.0	50.5	51.0	46.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州天中建设工程有限公司	湖州跃丰建设有限公司	浙江长兴盛大建设有限公司	温州洲豪建设有限公司	湖州正辉建设有限公司	湖州市第二建设工程有限公司	湖州镇通建设有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	湖州恒兴建筑工程有限公司
1.1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。 方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。 方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	1.5	1.5	0.0	0.0	0.0	1.5	1.5	3.0	1.5
1.1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。 方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。 方案中无创新性内容（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.0	0.5	1.0	0.5	0.5
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	0.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	1.0	0.5	0.5
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	1.0	0.5	0.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量验收措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	2.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	5.0	5.0	5.0	5.0	8.0	2.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	3.0	1.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	0.0	0.0	1.5	0.0	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	0.0	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0	0.0
合计			0-70	48.5	49.0	30.0	19.5	36.0	33.0	23.5	49.0	49.0	24.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丽佳建筑装饰工程有限公司	湖州成业建设有限公司	湖州超烨建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	3.0	1.5	1.5	1.5	3.0
1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。 方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。 方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	3.0	1.5	3.0	3.0
1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。 方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。 方案中无创新性内容（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5
1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）；质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）；质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）；施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）；施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）；施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）；施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）；人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；人员保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）；设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；设备保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5

技术商务资信评分明细表

1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）；资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；资金保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）；技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）；协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；协调保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）；应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；应急保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0
1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	51.0	53.0	42.0	49.5	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州金水建设工程有限公司	浙江智普建设有限公司	浙江千裕建设有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	浙江森源生态科技发展有限公司	湖州金朗装饰设计工程有限公司
1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	3.0	3.0	1.5	3.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。方案中无创新性内容（0分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	0.5	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	3.0	4.0	3.5	2.0	3.5	3.0	2.5	3.0	3.0	3.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	56.5	60.0	57.5	40.0	62.5	54.5	39.0	51.0	53.5	49.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州天申建设工程有限公司	湖州跃丰建设有限公司	浙江长兴盛大建设有限公司	温州洲豪建设有限公司	湖州正辉建设有限公司	湖州市第二建设工程有限公司	湖州镇通建设有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	湖州恒兴建筑工程有限公司
1.1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	1.5	0.0
1.1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。 方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。 方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	3.0	3.0	1.5
1.1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。 方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。 方案中无创新性内容（0分）。	0-2	1.0	2.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.0	0.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.5
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0	0.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量验收措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	1.0
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	0.0	0.5	0.5	1.0	1.0	0.5	0.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.0	0.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5	0.5	0.0	0.5

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	5.0	5.0	5.0	5.0	8.0	2.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	3.5	4.0	2.0	2.0	3.0	2.5	3.5	3.5	2.0	2.5
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	0.0	0.0	1.5	0.0	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	0.0	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0	0.0
合计			0-70	49.0	51.0	26.5	23.5	43.0	31.0	28.5	52.0	43.0	22.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丽佳建筑装饰工程有限公司	湖州成业建设有限公司	湖州超烨建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	1.5	3.0	1.5
1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。 方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。 方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	1.5	1.5	3.0	1.5
1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。 方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。 方案中无创新性内容（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	2.0	0.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	0.0	3.0	3.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	1.0	1.0	0.0	2.0	1.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	2.0	1.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	1.0	0.5
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.2.2 .3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.2.2 .4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1 .1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.0	0.5
1.3.1 .2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1 .3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1 .4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
1.3.2 .1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.3.2 .2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2 .3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.0	1.0	0.5
1.3.2 .4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）；质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2 .5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）；质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.4.1 .1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）；施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）；施工进度计划不合理（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1 .2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）；施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）；施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
1.4.2 .1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）；人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5
1.4.2 .2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）；设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；设备保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）；资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；资金保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）；技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；技术保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）；协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；协调保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0	0.5
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）；应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；应急保障措施不明确（0分）。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	3.0	3.0	2.5	3.5	3.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	48.0	48.0	36.5	61.5	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州金水建设工程有限公司	浙江智普建设有限公司	浙江千裕建设有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江富海建筑装饰工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江长兴吴罡建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	浙江森源生态科技发展有限公司	湖州金朗装饰设计工程有限公司
1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	3.0	3.0	3.0	1.5	1.5	1.5	1.5	3.0	1.5	1.5
1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	3.0
1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。方案中无创新性内容（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	3.0	3.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0	1.0
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	4.0	4.0	5.0	2.0	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	63.0	68.0	63.0	41.5	51.0	54.5	48.5	63.0	62.5	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州天申建设工程有限公司	湖州跃丰建设有限公司	浙江长兴盛大建设有限公司	温州洲豪建设有限公司	湖州正辉建设有限公司	湖州市第二建设工程有限公司	湖州镇通建设有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	湖州恒兴建筑工程有限公司
1.1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5
1.1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	3.0	3.0	0.0	0.0	0.0	1.5	0.0	1.5	0.0	1.5
1.1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。方案中无创新性内容（0分）。	0-2	2.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	2.0	0.0	0.0
1.1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0
1.2.1.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.2.1.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
1.2.1.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0

技术商务资信评分明细表

1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	0.5	1.0
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	0.5	1.0
1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.5	1.0
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	0.0	0.5	0.0	0.5	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.0
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	0.5	0.5	0.5
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.5	0.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）； 质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.5	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）； 质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）； 施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）； 施工进度计划不合理（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）； 施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）； 施工进度计划不详细（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	0.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）； 人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）； 设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 设备保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）； 资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 资金保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）； 技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 技术保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）； 协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 协调保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）； 应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）； 应急保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	5.0	5.0	5.0	5.0	8.0	2.0	8.0	8.0	5.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	4.0	4.0	2.0	0.0	5.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0.0
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	0.0	0.0	1.5	0.0	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	0.0	0.0	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0	0.0
合计			0-70	62.5	59.5	27.5	24.0	44.5	32.5	28.0	56.0	46.0	28.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：教学楼卫生间改造（ZJLD-G2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丽佳建筑装饰工程有限公司	湖州成业建设有限公司	湖州超烨建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江新嘉和建设有限公司
1.1.1.1	技术	1、方案完整性（3分） 方案涵盖施工流程、工艺选择、施工顺序等所有内容，且针对性强、切实可行（3分）；方案涵盖大部分内容，但有部分遗漏（1.5分）；方案内容不完整，存在较多遗漏（0分）。3	0-3	1.5	1.5	1.5	3.0	1.5
1.1.1.2	技术	2、方案可行性（3分） 方案完全符合项目实际情况，技术措施合理，可操作性强（3分）。 方案基本符合项目实际情况，但部分措施需进一步完善（1.5分）。 方案存在明显不合理或不可行之处（0分）。	0-3	1.5	1.5	0.0	3.0	1.5
1.1.1.3	技术	3、创新性（2分） 方案中提出创新性的施工技术或工艺，有助于提高施工效率或质量（2分）。 方案中提出部分创新性内容，但效果有限（1分）。 方案中无创新性内容（0分）。	0-2	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0
1.1.2.1	技术	1、施工技术措施（3分） 提出明确且切实可行的施工技术措施，包括施工方案、施工工艺、质量控制、重点难点分析等（3分）；技术措施基本可行，但不够详细（1分）；技术措施不明确或存在明显缺陷（0分）。	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.1	技术	1、安全管理制度（2分） 安全管理制度健全，明确安全责任，配备专职安全管理人员（2分）；安全管理制度基本健全，但部分职责不明确（1分）；安全管理制度不健全（0分）	0-2	2.0	1.0	0.0	1.0	2.0
1.2.1.2	技术	2、施工现场安全防护（2分） 明确施工现场安全防护措施，包括围挡设置、警示标识、安全通道等（2分）；安全防护措施基本明确，但部分细节不足（1分）；安全防护措施不明确（0分）。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.1.3	技术	3、人员安全培训（2分） 明确人员安全培训计划，包括培训内容、培训频次、考核方式等（2分）；安全培训计划基本明确，但部分内容不完善（1分）；安全培训计划不明确（0分）。	0-2	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0
1.2.1.4	技术	4、施工安全标识（2分） 明确施工安全标识设置方案，包括标识种类、设置位置、维护措施等（2分）；安全标识设置方案基本明确，但部分细节不足（1分）；安全标识设置方案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
1.2.1.5	技术	5、应急预案（2分） 明确应急预案内容，包括应急组织架构、应急物资准备、应急处置流程等（2分）；应急预案基本明确，但部分内容不完善（1分）；应急预案不明确（0分）。	0-2	1.0	2.0	0.0	1.0	1.0
1.2.2.1	技术	1、施工噪音控制（1分） 明确施工噪音控制措施，包括设备选型、施工时间安排、隔音设施设置等（1分）；噪音控制措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；噪音控制措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0
1.2.2.2	技术	2、扬尘治理（1分） 明确扬尘治理措施，包括洒水降尘、覆盖措施、车辆冲洗等（1分）；扬尘治理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；扬尘治理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	0.5	0.5

技术商务资信评分明细表

1.2.2.3	技术	3、污水排放处理（1分） 明确污水排放处理措施，包括污水收集、处理方式、排放标准等（1分）；污水排放处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；污水排放处理措施不明确（0分）。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0
1.2.2.4	技术	4、施工垃圾处理（1分） 明确施工垃圾处理措施，包括垃圾分类、收集运输、处置方式等（1分）；施工垃圾处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；施工垃圾处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	0.5	0.5	1.0	1.0
1.3.1.1	技术	1、质量目标明确性（1分） 明确质量目标，包括工程质量标准、质量验收要求等（1分）。；质量目标基本明确，但部分内容不完善（0.5分）；质量目标不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.2	技术	2、质量管理人员配备（1分） 配备专职质量管理人员，且人员资质符合要求（1分）；配备质量管理人员，但资质或经验不足（0.5分）；未配备质量管理人员（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.1.3	技术	3、质量职责明确性（1分） 明确各岗位质量职责，包括项目经理、技术负责人、施工员、质检员等（1分）；质量职责基本明确，但部分岗位职责不清晰（0.5分）；质量职责不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
1.3.1.4	技术	4、质量管理制度（1分） 建立完善的质量管理制度，包括质量检查、质量验收、质量奖惩等（1分）；质量管理制度基本完善，但部分内容不完善（0.5分）；质量管理制度不完善（0分）。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	1.0
1.3.2.1	技术	原材料检验（1分） 明确原材料检验流程，包括检验标准、检验频次、检验记录等（1分）；原材料检验流程基本明确，但部分细节不足（0.5分）；原材料检验流程不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
1.3.2.2	技术	施工过程质量控制（2分） 明确施工过程质量控制措施，包括工序交接、隐蔽工程验收、质量检查等（2分）；施工过程质量控制措施基本明确，但部分环节不完善（1分）；施工过程质量控制措施不明确（0分）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	1.0
1.3.2.3	技术	成品保护措施（1分） 明确成品保护措施，包括保护方法、保护设施、保护责任等（1分）；成品保护措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；成品保护措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.3.2.4	技术	质量验收措施（1分） 明确质量验收措施，包括验收标准、验收程序、验收记录等（1分）；质量验收措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量验收措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0
1.3.2.5	技术	质量问题处理措施（1分） 明确质量问题处理措施，包括质量问题报告、处理流程、整改措施等（1分）；质量问题处理措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；质量问题处理措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	1.0
1.4.1.1	技术	1、计划合理性（2分） 施工进度计划合理，明确各阶段施工任务和时间节点，且与工程实际相符（2分）；施工进度计划基本合理，但部分时间节点不够准确（1分）；施工进度计划不合理（0分）。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
1.4.1.2	技术	2、计划详细性（2分） 施工进度计划详细，涵盖所有施工任务和时间节点，且有详细的施工进度横道图或网络图（2分）；施工进度计划基本详细，但部分内容不够完整（1分）；施工进度计划不详细（0分）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
1.4.2.1	技术	1、人员保障措施（1分） 明确人员保障措施，包括人员调配、加班安排、人员激励等（1分）；人员保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；人员保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	0.5	1.0
1.4.2.2	技术	2、设备保障措施（1分） 明确设备保障措施，包括设备选型、设备维护、设备备用等（1分）；设备保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；设备保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	0.5	1.0	0.5

技术商务资信评分明细表

1.4.2.3	技术	3、资金保障措施（1分） 明确资金保障措施，包括资金计划、资金来源、资金支付等（1分）；资金保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；资金保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
1.4.2.4	技术	4、技术保障措施（1分） 明确技术保障措施，包括技术培训、技术指导、技术改进等（1分）；技术保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；技术保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
1.4.2.5	技术	5、协调保障措施（1分） 明确协调保障措施，包括与业主、监理、设计单位的沟通协调机制等（1分）；协调保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；协调保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.4.2.6	技术	6、应急保障措施（1分） 明确应急保障措施，包括应对恶劣天气、突发情况的预案等（1分）；应急保障措施基本明确，但部分细节不足（0.5分）；应急保障措施不明确（0分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
1.5.1	技术	由磋商小组根据拟投入本项目项目负责人及项目组成员配备情况进行评定： 1、项目技术负责人具有工程师职称证书的得2分；具有高级工程师职称证书的得5分。 2、项目组成员配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1名、安全员 1 名，材料员 1 名，1 人 1 岗，人员配备数量满足的得3分，不满足的不得分。 （注：社保机构出具的由本单位或分公司为其缴纳的最近三个月中任意一个月的社保证明，提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明）。	0-8	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0
1.6.1	技术	根据供应商的施工机械选用的科学性、合理性、严密性综合打分，方案合理、严密，有助于项目完成的得4-5分，方案较合理、具有片面性或配置失调的得2-4（含）分，方案不合理、不利于项目完成的得0-2（含）分。	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0
2.1.1	商务	1、响应时间：在采购人需求时接到通知（电话、电传等）后2小时内到现场响应得0.5分，每减少30分钟加2分，最多得4.5分，超过2小时不得分； 注：以上承诺未提供的部分不得分。	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
2.2.1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的，每提供一份得0.5分，最多得1.5分。 注：类似项目指装修、改造或维修工程的施工业绩，必须同时提供合同及中标通知书（要求提供原件的扫描件并加盖公章）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.3.1	商务	具备以下有效的体系认证证书： （1）质量管理体系认证证书的，得2分； （2）环境管理体系认证证书，得2分； （3）职业健康安全管理体系认证证书，得2分； 注：提供的有效证书扫描件或复印件，及中国国家认证认可监督管理委员会官网证书查询截图为评审依据，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	59.0	59.5	39.0	57.5	54.5

专家（签名）：