技术商务评分明细（专家1）

项目名称：后勤服务中心运行补助项目（ZJWY-KJT-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州春越物业管理服务有限公司	浙江科技后勤服务中心有限责任公司	杭州恒福物业服务有限公司
1	商务	2022年5月以来投标人具有类似业绩的得1分，满分1分。（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），时间以合同签订时间为准。原则上以投标文件中的复印件为准。）	0-1	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	针对本项目的工作内容的理解（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
2.2	技术	针对本项目的重难点的分析（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.1	技术	文印岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	4.0	2.0
3.2	技术	会务服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	3.0
3.3	技术	收发室服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.4	技术	驾驶服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	4.0	2.0
3.5	技术	综合服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	2.0
3.6	技术	理发服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	3.0	2.0
4.1	技术	理制度是否齐全、规范，包括岗位培训方案、考核管理办法等，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	3.0
4.2	技术	针对本项目的档案建立、管理方案是否科学，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	3.0
4.3	技术	人员稳定措施的方案，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
5.1	技术	项目负责人资历、经验。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	0.0	4.0	0.0
5.2.1	技术	文印岗配置专职人员不少于4人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.2	技术	会务服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.3	技术	驾驶服务岗配置专职人员不少于3人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.4	技术	综合服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.5	技术	理发服务岗配置专职人员1人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
6.1	技术	人员保障能力（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	2.0
6.2	技术	协调、保障服务计划（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
7	技术	针对现场有可能发生的突发情况的应对计划（评分范围：4，3，2，1，0）	0-4	3.0	4.0	3.0
合计			0-90	42.0	64.0	32.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：后勤服务中心运行补助项目（ZJWY-KJT-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州春越物业管理服务有限公司	浙江科技后勤服务中心有限责任公司	杭州恒福物业服务有限公司
1	商务	2022年5月以来投标人具有类似业绩的得1分，满分1分。（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），时间以合同签订时间为准。原则上以投标文件中的复印件为准。）	0-1	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	针对本项目的工作内容的理解（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	5.0	5.0	3.0
2.2	技术	针对本项目的重难点的分析（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	4.0	3.0
3.1	技术	文印岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	1.0
3.2	技术	会务服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	1.0
3.3	技术	收发室服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	1.0
3.4	技术	驾驶服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	1.0
3.5	技术	综合服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	1.0
3.6	技术	理发服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	1.0
4.1	技术	理制度是否齐全、规范，包括岗位培训方案、考核管理办法等，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	3.0	3.0
4.2	技术	针对本项目的档案建立、管理方案是否科学，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	3.0
4.3	技术	人员稳定措施的方案，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	3.0
5.1	技术	项目负责人资历、经验。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	0.0	4.0	0.0
5.2.1	技术	文印岗配置专职人员不少于4人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.2	技术	会务服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.3	技术	驾驶服务岗配置专职人员不少于3人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.4	技术	综合服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.5	技术	理发服务岗配置专职人员1人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
6.1	技术	人员保障能力（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	3.0
6.2	技术	协调、保障服务计划（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	2.0
7	技术	针对现场有可能发生的突发情况的应对计划（评分范围：4，3，2，1，0）	0-4	4.0	4.0	3.0
合计			0-90	53.0	64.0	29.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：后勤服务中心运行补助项目（ZJWY-KJT-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州春越物业管理服务有限公司	浙江科技后勤服务中心有限责任公司	杭州恒福物业服务有限公司
1	商务	2022年5月以来投标人具有类似业绩的得1分，满分1分。（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），时间以合同签订时间为准。原则上以投标文件中的复印件为准。）	0-1	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	针对本项目的工作内容的理解（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
2.2	技术	针对本项目的重难点的分析（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	文印岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.2	技术	会务服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.3	技术	收发室服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.4	技术	驾驶服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.5	技术	综合服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
3.6	技术	理发服务岗服务工作方案（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
4.1	技术	理制度是否齐全、规范，包括岗位培训方案、考核管理办法等，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	2.0
4.2	技术	针对本项目的档案建立、管理方案是否科学，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	3.0	2.0
4.3	技术	人员稳定措施的方案，方案完善合理、可实施性。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	4.0	1.0
5.1	技术	项目负责人资历、经验。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	0.0	4.0	0.0
5.2.1	技术	文印岗配置专职人员不少于4人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.2	技术	会务服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.3	技术	驾驶服务岗配置专职人员不少于3人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.4	技术	综合服务岗配置专职人员不少于5人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
5.2.5	技术	理发服务岗配置专职人员1人，从事工作经验时间不少于3年，满足得3分	0-3	0.0	1.0	0.0
6.1	技术	人员保障能力（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	4.0	1.0
6.2	技术	协调、保障服务计划（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	4.0	2.0
7	技术	针对现场有可能发生的突发情况的应对计划（评分范围：4，3，2，1，0）	0-4	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	41.0	62.0	26.0

专家（签名）：