

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江省自然资源厅浙江省贯彻“两山”理念的模式创新与经验研究（CTZB-2025050528）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州元节空间科技有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江大学
1	商务	供应商同类项目业绩情况 【1分】2021年1月1日起至至今（合同签订时间），供应商独立或以联合体主办身份承接过同类的项目案例业绩（类似项目业绩是指自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展相关的课题研究业绩）的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：评标委员会根据投标文件中提供的业绩合同进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如投标人为联合体，联合体主办单位具备才可得分。	0-1	0.0	0.0	0.0
2	技术	对研究内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“一、研究内容及要求”的研究内容进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
3	技术	对服务内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“二、研究成果要求”成果要求进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
4	技术	对本项目背景 and 意义的理解 【5分】投标人对本项目背景的认识及作用意义的理解，能够清晰地阐述浙江省作为“两山”理念的发源地及实践先行区的特殊地位和重要作用，深入分析浙江为推动生态优先与绿色发展，在准备、实施和保障方面的具体举措准确全面得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
5	技术	对本项目内容的理解 【5分】投标人对本项目内容的理解，能够准确梳理浙江省在生态保护、经济发展、社会协调等方面的“两山转化”工作实施现状，能够准确地分析浙江省在制度创新、生态产品价值实现、生态保护修复、资源节约集约利用等领域的具体政策和创新举措，以及当前在两山转化方面存在的问题和瓶颈；并明确提出解决当前浙江省两山转化困境的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
6	技术	对本项目重点、难点的分析 【5分】投标人对本项目重点、难点的分析，对浙江在落实“两山”理念过程中所涉及的政策创新、治理措施、监管评价等环节存在的具体问题有清晰的认识，尤其是在社会主体驱动力不足、生态产业同质化竞争问题、GEP核算应用体系尚未健全、利益导向与绿色金融等保障机制不足等方面的问题；同时提出的对策，要结合浙江的具体案例和实际情况，详细阐述浙江该如何应对这些问题并总结出可复制的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
7	技术	对现状认知 【5分】投标人对现状进行总结梳理，内容清晰、描述准确，能够清晰地阐述浙江省为实现“两山转化”，推动生态优先与绿色发展，当前在准备、实施和保障方面实施的具体举措有效可行的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	4.0
8	技术	技术路线 【5分】对研究拟采用的技术路线进行阐述，内容具有针对性、技术路线清晰。技术路线精准匹配研究目标，逻辑严密且步骤清晰，明确需要解决的关键技术内容的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
9	技术	研究方法 【5分】对研究拟采用的方法进行阐述，方法科学合理、针对性强的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	主要研究内容阐述 【5分】对主要研究内容进行阐述，内容全面、符合采购需求得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	4.0
11	技术	实施进度计划 【5分】实施进度计划可行合理。针对研究进度计划安排方案目标明确、思路清晰，任务划分清晰准确、关键时间节点把握精准，各项推进措施有力得当的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	4.0
12	技术	项目进度保障措施 【5分】提出保障项目进度的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。措施全面具体，责任到人且监督机制明确，承诺可量化并符合实际需求的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	4.0
13	技术	服务质量保证措施 【4分】质量保证体系完备周全的得1分，具有针对性应对措施得1分，应对措施具有科学性的得1分，与采购人日常配合能高效落实的得1分；不能满足的对应项不得分。	0-4	3.0	2.0	3.0
14	技术	项目保密措施 【4分】提出保障项目保密的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。保密制度严格、周密，针对研究实施过程中可能会发生的涉密风险有明确详细的保障措施的得4分；其他情况按3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-4	3.0	2.0	4.0
15	技术	服务团队人员-项目负责人能力 【5分】项目负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	服务团队人员-技术负责人能力 【5分】技术负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	0.0	5.0	0.0
17	技术	服务团队人员-其他人员能力 【8分】投标人投入项目的项目组其他成员具有土地管理、地理学（或相关）专业的中级及以上职称的或者有博士学位的，每一个得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）、学位证书进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-8	8.0	8.0	8.0
18	技术	服务团队人员-相关研究支撑 【8分】投标人投入项目的项目组成员在SCI、SSCI、中文核心期刊有发表有关自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展的研究论文，1人得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、论文发表证明材料进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。同一篇论文文件仅计一次，不重复计。	0-8	0.0	0.0	8.0
合计			0-90	55.0	54.0	74.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江省自然资源厅浙江省贯彻“两山”理念的模式创新与经验研究（CTZB-2025050528）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州元节空间科技有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江大学
1	商务	供应商同类项目业绩情况 【1分】2021年1月1日起至至今（合同签订时间），供应商独立或以联合体主办身份承接过同类的项目案例业绩（类似项目业绩是指自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展相关的课题研究业绩）的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：评标委员会根据投标文件中提供的业绩合同进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如投标人为联合体，联合体主办单位具备才可得分。	0-1	0.0	0.0	0.0
2	技术	对研究内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“一、研究内容及要求”的研究内容进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
3	技术	对服务内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“二、研究成果要求”成果要求进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
4	技术	对本项目背景和意义理解 【5分】投标人对本项目背景的认识及作用意义的理解，能够清晰地阐述浙江省作为“两山”理念的发源地及实践先行区的特殊地位和重要作用，深入分析浙江为推动生态优先与绿色发展，在准备、实施和保障方面的具体举措准确全面得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
5	技术	对本项目内容的理解 【5分】投标人对本项目内容的理解，能够准确梳理浙江省在生态保护、经济发展、社会协调等方面的“两山转化”工作实施现状，能够准确地分析浙江省在制度创新、生态产品价值实现、生态保护修复、资源节约集约利用等领域的具体政策和创新举措，以及当前在两山转化方面存在的问题和瓶颈；并明确提出解决当前浙江省两山转化困境的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0
6	技术	对本项目重点、难点的分析 【5分】投标人对本项目重点、难点的分析，对浙江在落实“两山”理念过程中所涉及的政策创新、治理措施、监管评价等环节存在的具体问题有清晰的认识，尤其是在社会主体驱动力不足、生态产业同质化竞争问题、GEP核算应用体系尚未健全、利益导向与绿色金融等保障机制不足等方面的问题；同时提出的对策，要结合浙江的具体案例和实际情况，详细阐述浙江该如何应对这些问题并总结出可复制的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0
7	技术	对现状认知 【5分】投标人对现状进行总结梳理，内容清晰、描述准确，能够清晰地阐述浙江省为实现“两山转化”，推动生态优先与绿色发展，当前在准备、实施和保障方面实施的具体举措有效可行的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	4.0	5.0
8	技术	技术路线 【5分】对研究拟采用的技术路线进行阐述，内容具有针对性、技术路线清晰。技术路线精准匹配研究目标，逻辑严密且步骤清晰，明确需要解决的关键技术内容的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
9	技术	研究方法 【5分】对研究拟采用的方法进行阐述，方法科学合理、针对性强的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	主要研究内容阐述 【5分】对主要研究内容进行阐述，内容全面、符合采购需求得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
11	技术	实施进度计划 【5分】实施进度计划可行合理。针对研究进度计划安排方案目标明确、思路清晰，任务划分清晰准确、关键时间节点把握精准，各项推进措施有力得当的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0
12	技术	项目进度保障措施 【5分】提出保障项目进度的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。措施全面具体，责任到人且监督机制明确，承诺可量化并符合实际需求的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
13	技术	服务质量保证措施 【4分】质量保证体系完备周全的得1分，具有针对性应对措施得1分，应对措施具有科学性的得1分，与采购人日常配合能高效落实的得1分；不能满足的对应项不得分。	0-4	4.0	3.0	4.0
14	技术	项目保密措施 【4分】提出保障项目保密的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。保密制度严格、周密，针对研究实施过程中可能会发生的涉密风险有明确详细的保障措施的得4分；其他情况按3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0
15	技术	服务团队人员-项目负责人能力 【5分】项目负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	服务团队人员-技术负责人能力 【5分】技术负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	0.0	5.0	0.0
17	技术	服务团队人员-其他人员能力 【8分】投标人投入项目的项目组其他成员具有土地管理、地理学（或相关）专业的中级及以上职称的或者有博士学位的，每一个得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）、学位证书进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-8	8.0	8.0	8.0
18	技术	服务团队人员-相关研究支撑 【8分】投标人投入项目的项目组成员在SCI、SSCI、中文核心期刊有发表有关自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展的研究论文，1人得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、论文发表证明材料进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。同一篇论文文件仅计一次，不重复计。	0-8	0.0	0.0	8.0
合计			0-90	62.0	68.0	77.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江省自然资源厅浙江省贯彻“两山”理念的模式创新与经验研究（CTZB-2025050528）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州元节空间科技有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江大学
1	商务	供应商同类项目业绩情况 【1分】2021年1月1日起至至今（合同签订时间），供应商独立或以联合体主办身份承接过同类的项目案例业绩（类似项目业绩是指自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展相关的课题研究业绩）的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：评标委员会根据投标文件中提供的业绩合同进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如投标人为联合体，联合体主办单位具备才可得分。	0-1	0.0	0.0	0.0
2	技术	对研究内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“一、研究内容及要求”的研究内容进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
3	技术	对服务内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“二、研究成果要求”成果要求进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
4	技术	对本项目背景 and 意义的理解 【5分】投标人对本项目背景的认识及作用意义的理解，能够清晰地阐述浙江省作为“两山”理念的发源地及实践先行区的特殊地位和重要作用，深入分析浙江为推动生态优先与绿色发展，在准备、实施和保障方面的具体举措准确全面得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	4.0
5	技术	对本项目内容的理解 【5分】投标人对本项目内容的理解，能够准确梳理浙江省在生态保护、经济发展、社会协调等方面的“两山转化”工作实施现状，能够准确地分析浙江省在制度创新、生态产品价值实现、生态保护修复、资源节约集约利用等领域的具体政策和创新举措，以及当前在两山转化方面存在的问题和瓶颈；并明确提出解决当前浙江省两山转化困境的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
6	技术	对本项目重点、难点的分析 【5分】投标人对本项目重点、难点的分析，对浙江在落实“两山”理念过程中所涉及的政策创新、治理措施、监管评价等环节存在的具体问题有清晰的认识，尤其是在社会主体驱动力不足、生态产业同质化竞争问题、GEP核算应用体系尚未健全、利益导向与绿色金融等保障机制不足等方面的问题；同时提出的对策，要结合浙江的具体案例和实际情况，详细阐述浙江该如何应对这些问题并总结出可复制的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0
7	技术	对现状认知 【5分】投标人对现状进行总结梳理，内容清晰、描述准确，能够清晰地阐述浙江省为实现“两山转化”，推动生态优先与绿色发展，当前在准备、实施和保障方面实施的具体举措有效可行的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0
8	技术	技术路线 【5分】对研究拟采用的技术路线进行阐述，内容具有针对性、技术路线清晰。技术路线精准匹配研究目标，逻辑严密且步骤清晰，明确需要解决的关键技术内容的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
9	技术	研究方法 【5分】对研究拟采用的方法进行阐述，方法科学合理、针对性强的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	主要研究内容阐述 【5分】对主要研究内容进行阐述，内容全面、符合采购需求得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	1.0	2.0	3.0
11	技术	实施进度计划 【5分】实施进度计划可行合理。针对研究进度计划安排方案目标明确、思路清晰，任务划分清晰准确、关键时间节点把握精准，各项推进措施有力得当的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
12	技术	项目进度保障措施 【5分】提出保障项目进度的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。措施全面具体，责任到人且监督机制明确，承诺可量化并符合实际需求的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
13	技术	服务质量保证措施 【4分】质量保证体系完备周全的得1分，具有针对性应对措施得1分，应对措施具有科学性的得1分，与采购人日常配合能高效落实的得1分；不能满足的对应项不得分。	0-4	1.0	2.0	2.0
14	技术	项目保密措施 【4分】提出保障项目保密的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。保密制度严格、周密，针对研究实施过程中可能会发生的涉密风险有明确详细的保障措施的得4分；其他情况按3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-4	3.0	2.0	3.0
15	技术	服务团队人员-项目负责人能力 【5分】项目负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	服务团队人员-技术负责人能力 【5分】技术负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	0.0	5.0	0.0
17	技术	服务团队人员-其他人员能力 【8分】投标人投入项目的项目组其他成员具有土地管理、地理学（或相关）专业的中级及以上职称的或者有博士学位的，每一个得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）、学位证书进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-8	8.0	8.0	8.0
18	技术	服务团队人员-相关研究支撑 【8分】投标人投入项目的项目组成员在SCI、SSCI、中文核心期刊有发表有关自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展的研究论文，1人得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、论文发表证明材料进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。同一篇论文文件仅计一次，不重复计。	0-8	0.0	0.0	8.0
合计			0-90	47.0	55.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江省自然资源厅浙江省贯彻“两山”理念的模式创新与经验研究（CTZB-2025050528）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州元节空间科技有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江大学
1	商务	供应商同类项目业绩情况 【1分】2021年1月1日起至至今（合同签订时间），供应商独立或以联合体主办身份承接过同类的项目案例业绩（类似项目业绩是指自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展相关的课题研究业绩）的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：评标委员会根据投标文件中提供的业绩合同进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如投标人为联合体，联合体主办单位具备才可得分。	0-1	0.0	0.0	0.0
2	技术	对研究内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“一、研究内容及要求”的研究内容进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
3	技术	对服务内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“二、研究成果要求”成果要求进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
4	技术	对本项目背景 and 意义的理解 【5分】投标人对本项目背景的认识及作用意义的理解，能够清晰地阐述浙江省作为“两山”理念的发源地及实践先行区的特殊地位和重要作用，深入分析浙江为推动生态优先与绿色发展，在准备、实施和保障方面的具体举措准确全面得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
5	技术	对本项目内容的理解 【5分】投标人对本项目内容的理解，能够准确梳理浙江省在生态保护、经济发展、社会协调等方面的“两山转化”工作实施现状，能够准确地分析浙江省在制度创新、生态产品价值实现、生态保护修复、资源节约集约利用等领域的具体政策和创新举措，以及当前在两山转化方面存在的问题和瓶颈；并明确提出解决当前浙江省两山转化困境的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0
6	技术	对本项目重点、难点的分析 【5分】投标人对本项目重点、难点的分析，对浙江在落实“两山”理念过程中所涉及的政策创新、治理措施、监管评价等环节存在的具体问题有清晰的认识，尤其是在社会主体驱动力不足、生态产业同质化竞争问题、GEP核算应用体系尚未健全、利益导向与绿色金融等保障机制不足等方面的问题；同时提出的对策，要结合浙江的具体案例和实际情况，详细阐述浙江该如何应对这些问题并总结出可复制的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0
7	技术	对现状认知 【5分】投标人对现状进行总结梳理，内容清晰、描述准确，能够清晰地阐述浙江省为实现“两山转化”，推动生态优先与绿色发展，当前在准备、实施和保障方面实施的具体举措有效可行的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
8	技术	技术路线 【5分】对研究拟采用的技术路线进行阐述，内容具有针对性、技术路线清晰。技术路线精准匹配研究目标，逻辑严密且步骤清晰，明确需要解决的关键技术内容的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	3.0
9	技术	研究方法 【5分】对研究拟采用的方法进行阐述，方法科学合理、针对性强的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	主要研究内容阐述 【5分】对主要研究内容进行阐述，内容全面、符合采购需求得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0
11	技术	实施进度计划 【5分】实施进度计划可行合理。针对研究进度计划安排方案目标明确、思路清晰，任务划分清晰准确、关键时间节点把握精准，各项推进措施有力得当的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	3.0
12	技术	项目进度保障措施 【5分】提出保障项目进度的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。措施全面具体，责任到人且监督机制明确，承诺可量化并符合实际需求的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
13	技术	服务质量保证措施 【4分】质量保证体系完备周全的得1分，具有针对性应对措施得1分，应对措施具有科学性的得1分，与采购人日常配合能高效落实的得1分；不能满足的对应项不得分。	0-4	2.0	2.0	3.0
14	技术	项目保密措施 【4分】提出保障项目保密的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。保密制度严格、周密，针对研究实施过程中可能会发生的涉密风险有明确详细的保障措施的得4分；其他情况按3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0
15	技术	服务团队人员-项目负责人能力 【5分】项目负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	服务团队人员-技术负责人能力 【5分】技术负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	0.0	5.0	0.0
17	技术	服务团队人员-其他人员能力 【8分】投标人投入项目的项目组其他成员具有土地管理、地理学（或相关）专业的中级及以上职称的或者有博士学位的，每一个得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）、学位证书进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-8	8.0	8.0	8.0
18	技术	服务团队人员-相关研究支撑 【8分】投标人投入项目的项目组成员在SCI、SSCI、中文核心期刊有发表有关自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展的研究论文，1人得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、论文发表证明材料进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。同一篇论文文件仅计一次，不重复计。	0-8	0.0	0.0	8.0
合计			0-90	50.0	56.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江省自然资源厅浙江省贯彻“两山”理念的模式创新与经验研究（CTZB-2025050528）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州元节空间科技有限公司	浙江天启房地产土地评估规划咨询有限公司	浙江大学
1	商务	供应商同类项目业绩情况 【1分】2021年1月1日起至至今（合同签订时间），供应商独立或以联合体主办身份承接过同类的项目案例业绩（类似项目业绩是指自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展相关的课题研究业绩）的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：评标委员会根据投标文件中提供的业绩合同进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如投标人为联合体，联合体主办单位具备才可得分。	0-1	0.0	0.0	0.0
2	技术	对研究内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“一、研究内容及要求”的研究内容进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
3	技术	对服务内容的响应程度 【5分】供应商应对采购文件第三章采购需求中“二、研究成果要求”成果要求进行针对性响应说明，完全满足采购文件规定得5分，如有不满足扣5分。	0-5	5.0	5.0	5.0
4	技术	对本项目背景 and 意义的理解 【5分】投标人对本项目背景的认识及作用意义的理解，能够清晰地阐述浙江省作为“两山”理念的发源地及实践先行区的特殊地位和重要作用，深入分析浙江为推动生态优先与绿色发展，在准备、实施和保障方面的具体举措准确全面得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
5	技术	对本项目内容的理解 【5分】投标人对本项目内容的理解，能够准确梳理浙江省在生态保护、经济发展、社会协调等方面的“两山转化”工作实施现状，能够准确地分析浙江省在制度创新、生态产品价值实现、生态保护修复、资源节约集约利用等领域的具体政策和创新举措，以及当前在两山转化方面存在的问题和瓶颈；并明确提出解决当前浙江省两山转化困境的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	3.0	4.0
6	技术	对本项目重点、难点的分析 【5分】投标人对本项目重点、难点的分析，对浙江在落实“两山”理念过程中所涉及的政策创新、治理措施、监管评价等环节存在的具体问题有清晰的认识，尤其是在社会主体驱动力不足、生态产业同质化竞争问题、GEP核算应用体系尚未健全、利益导向与绿色金融等保障机制不足等方面的问题；同时提出的对策，要结合浙江的具体案例和实际情况，详细阐述浙江该如何应对这些问题并总结出可复制的解决路径得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	4.0	5.0
7	技术	对现状认知 【5分】投标人对现状进行总结梳理，内容清晰、描述准确，能够清晰地阐述浙江省为实现“两山转化”，推动生态优先与绿色发展，当前在准备、实施和保障方面实施的具体举措有效可行的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	5.0	4.0	4.0
8	技术	技术路线 【5分】对研究拟采用的技术路线进行阐述，内容具有针对性、技术路线清晰。技术路线精准匹配研究目标，逻辑严密且步骤清晰，明确需要解决的关键技术内容的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
9	技术	研究方法 【5分】对研究拟采用的方法进行阐述，方法科学合理、针对性强的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	主要研究内容阐述 【5分】对主要研究内容进行阐述，内容全面、符合采购需求得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
11	技术	实施进度计划 【5分】实施进度计划可行合理。针对研究进度计划安排方案目标明确、思路清晰，任务划分清晰准确、关键时间节点把握精准，各项推进措施有力得当的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
12	技术	项目进度保障措施 【5分】提出保障项目进度的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。措施全面具体，责任到人且监督机制明确，承诺可量化并符合实际需求的得5分；其他情况按4分、3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-5	2.0	4.0	4.0
13	技术	服务质量保证措施 【4分】质量保证体系完备周全的得1分，具有针对性应对措施得1分，应对措施具有科学性的得1分，与采购人日常配合能高效落实的得1分；不能满足的对应项不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0
14	技术	项目保密措施 【4分】提出保障项目保密的措施，措施得力、有效，承诺责任落实、切实可行。保密制度严格、周密，针对研究实施过程中可能会发生的涉密风险有明确详细的保障措施的得4分；其他情况按3分、2分、1分计分；无内容不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
15	技术	服务团队人员-项目负责人能力 【5分】项目负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	服务团队人员-技术负责人能力 【5分】技术负责人（如供应商为联合体，技术负责人由联合体主办单位派遣）具有土地管理、地理学（或相关）专业的副高级及以上职称的得5分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-5	0.0	5.0	0.0
17	技术	服务团队人员-其他人员能力 【8分】投标人投入项目的项目组其他成员具有土地管理、地理学（或相关）专业的中级及以上职称的或者有博士学位的，每一个得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、职称证书（职称证书中无专业信息，可用学历证书作为补充证明）、学位证书进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。	0-8	8.0	8.0	8.0
18	技术	服务团队人员-相关研究支撑 【8分】投标人投入项目的项目组成员在SCI、SSCI、中文核心期刊有发表有关自然资源、国土空间规划、空间治理、土地管理、高质量发展的研究论文，1人得2分，最高得8分。 说明：要求上述人员为投标人在职员工，评标委员会根据投标文件中提供的以上人员的投标文件提交截止时间前三个月中任意一个月的社保缴纳证明或劳动合同、论文发表证明材料进行评分，未提供或不符合以上条件的不得分。社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准。同一篇论文文件仅计一次，不重复计。	0-8	0.0	0.0	8.0
合计			0-90	57.0	65.0	75.0

专家（签名）：