

政府采购得分汇总表

项目名称： 杭州市西湖区人民政府古荡街道大楼物业服务项目（XHZFCG-2025-G-58）

序号	供应商	投标报价(总价，元)	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
1	杭州润宇物业管理有限公司	2780000元（贰佰柒拾捌万元整）	75.5	5.58	81.08	1	✓
6	浙江合平物业服务集团有限公司	2790000元（贰佰柒拾玖万元整）	74.2	5.56	79.76	2	
13	杭州品尚物业服务集团有限公司	2649900元（贰佰陆拾肆万玖仟玖佰元整）	73.0	5.85	78.85	3	
8	杭州西投物业服务管理有限公司	2798688元（贰佰柒拾玖万捌仟陆佰捌拾捌元整）	73.0	5.54	78.54	4	
7	小蓝人安防科技（杭州）有限公司、浙江蓝精灵智慧物业服务有限公司（联合体）	2880000元（贰佰捌拾捌万元整）	71.9	5.38	77.28	5	
12	杭州海涛环境工程有限公司	2697000元（贰佰陆拾玖万柒仟元整）	71.5	5.75	77.25	6	
3	浙江凯喜雅物业管理有限公司	2856000元（贰佰捌拾伍万陆仟元整）	70.0	5.43	75.43	7	
2	杭州尚城智享生活服务有限公司	2750000元（贰佰柒拾伍万元整）	68.1	5.64	73.74	8	

得分汇总表

11	杭州磐石物业服务 有限公司、浙江达 观城市服务科技有 限公司（联合体）	2780000元（贰佰柒 拾捌万元整）	67.4	5.58	72.98	9	
5	浙江绿晶物业服务 有限公司	2865200元（贰佰捌 拾陆万伍仟贰佰元 整）	66.9	5.41	72.31	10	
9	厦门建发公建物业 管理有限公司	2842000元（贰佰捌 拾肆万贰仟元整）	65.2	5.45	70.65	11	
4	浙江杰康物业管理 有限公司	2682500元（贰佰陆 拾捌万贰仟伍佰元 整）	63.0	5.78	68.78	12	
10	杭州润生物业管理 有限公司	2750000元（贰佰柒 拾伍万元整）	55.6	5.64	61.24	13	
14	杭州杰诚保安服务 有限公司	1550000元（壹佰伍 拾伍万元整）	34.5	10.00	44.5	14	

评审专家（签名）：

2025年06月19日