

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：温州中学二层学生餐厅及厨房改造（WZZD-ZBCG--2025035）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州晨鑫建筑有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江致源建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州乐成装饰设计有限公司	温州金来建设有限公司	温州欣邦建设有限公司	温州丰成建设集团有限公司
1.1	技术	供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证或ISO45001职业健康安全管理体系认证，每一项有效体系认得1分，最高得3分。注：须提供以上有效证书原件的扫描件及证书在全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.2	技术	供应商于2022年6月1日至今完成过类似工程项目业绩，单个有效业绩得1分，最高得2分。注：1、类似项目业绩是指学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰项目或包含有学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰内容的项目。2、业绩须提供有效的合同原件的扫描件及竣工验收证明原件的扫描件，时间以竣工验收证明时间为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	根据供应商对本项目和实施学校实际情况重点难点的分析及解决技术措施是否得当、可靠，是否符合学校工程实际，由磋商小组进行打分。（1）有全面切合实际，结合学校情况有详尽、可靠、完整、可信度高的重难点分析和解决方案得10分；（2）重难点分析和解决方案基本符合得8分；（3）重难点分析及解决方案简单得5分；（4）重难点分析及解决方案敷衍或缺少得2分；（5）未提供重难点分析及解决方案的不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
3	商务	根据供应商针对本项目施工过程中的质量保障方案是否合理：（1）质量保障方案内容计划十分全面、合理，针对性强及各项施工措施明确、到位的得15分；（2）质量保障方案内容计划较全面、合理，针对性及各项施工措施可基本保障项目实施的得11分；（3）质量保障方案内容计划有，但不全面、不合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得8分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得4分；（5）未提供质量保障方案的不得分。	0-15	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
4	商务	根据供应商所提供的劳动力及施工机械设备配备情况，科学、合理、规范，满足学校项目实际，需结合进度控制等，由磋商小组进行打分。（1）劳动力、施工机械配备充裕、操作性强，完全符合学校实际工程情况，与进度控制等相匹配得10分；（2）劳动力、施工机械配备较为满足学校实际工程，大致符合劳动力需求得7分；（3）劳动力、施工机械配备有，但不合理、不太符合学校实际工程情况，与劳动力需求不太匹配得4分。（4）未提供劳动力及施工机械设备配备情况不得分。	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
5	商务	根据供应商施工进度计划编制及保证措施是否合理，是否符合工程实际，需提供横道图，包括但不限于满足学校寒暑假安排、进行赶工、避开教学时间等，由磋商小组进行打分。（1）施工进度计划及保证措施编制科学、合理、紧凑，并充分考虑学校教学时间和假期情况，完全满足合同工期要求得10分；（2）施工进度计划及保证措施编制大致合理、科学，工期基本满足采购需求得8分；（3）施工进度计划及保证措施有，但不太充分、内容简单、与工程符合度不够得5分；（4）工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得2分（5）施工进度计划及保证措施未提供不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	根据供应商所提供的安全生产及文明施工的主要措施是否合理，是否符合工程实际，包括但不限于（确保在校师生安全、降噪措施、减少扬尘、节能减排、封闭施工等，根据项目特征自行编制）由磋商小组进行打分。（1）施工主要措施科学、合理、到位，完全满足且针对学校施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得10分；（2）施工主要措施较为针对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得8分；（3）施工主要措施有，但对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的针对性不强得5分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得2分；（5）未提供施工主要措施的不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
7	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面由磋商小组进行打分：（1）供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得15分；（2）供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得11分；（3）供货方案及质量保证措施部分满足项目需求的得8分；（4）供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得4分；（5）不提供不得分。	0-15	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
8	技术	拟派项目经理具有建筑相关高级工程师及以上职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得3分，具有建筑相关中级工程师职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得1分，本项最高得3分。 注：提供职称证书及在本单位开标前三月任意一月社保缴纳证明，不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
9	技术	1) 投标产品中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得1分。2) 投标产品中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得1分。注：同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图；③本项目内该项产品名称、规格、型号的清单或说明；不满足上述要求的不得分。	0-2	2.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.0	2.0	0.0
合计			0-80	63.0	62.5	63.0	58.0	63.0	62.0	61.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：温州中学二层学生餐厅及厨房改造（WZZD-ZBCG--2025035）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州晨鑫建筑有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江致源建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州乐成装饰设计有限公司	温州金来建设有限公司	温州欣邦建设有限公司	温州丰成集团有限公司
1.1	技术	供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证或ISO45001职业健康安全管理体系认证，每一项有效体系认得1分，最高得3分。注：须提供以上有效证书原件的扫描件及证书在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.2	技术	供应商于2022年6月1日至今完成过类似工程项目业绩，单个有效业绩得1分，最高得2分。注：1、类似项目业绩是指学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰项目或包含有学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰内容的项目。2、业绩须提供有效的合同原件的扫描件及竣工验收证明原件的扫描件，时间以竣工验收证明时间为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	根据供应商对本项目和实施学校实际情况重点难点的分析及解决技术措施是否得当、可靠，是否符合学校工程实际，由磋商小组进行打分。（1）有全面切合实际，结合学校情况有详尽、可靠、完整、可信度高的重难点分析和解决方案得10分；（2）重难点分析和解决方案基本符合得8分；（3）重难点分析及解决方案简单得5分；（4）重难点分析及解决方案敷衍或缺少得2分；（5）未提供重难点分析及解决方案的不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	8.0	8.0
3	商务	根据供应商针对本项目施工过程中的质量保障实施方案是否合理：（1）质量保障方案内容计划十分全面、合理，针对性强及各项施工措施明确、到位的得15分；（2）质量保障方案内容计划较全面、合理，针对性及各项施工措施可基本保障项目实施的得11分；（3）质量保障方案内容计划有，但不全面、不合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得8分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得4分；（5）未提供质量保障实施方案的不得分。	0-15	11.0	11.0	11.0	8.0	11.0	8.0	11.0	11.0
4	商务	根据供应商所提供的劳动力及施工机械设备配备情况，科学、合理、规范，满足学校项目实际，需结合进度控制等，由磋商小组进行打分。（1）劳动力、施工机械配备充裕、操作性强，完全符合学校实际工程情况，与进度控制等相匹配得10分；（2）劳动力、施工机械配备较为满足学校实际工程，大致符合劳动力需求得7分；（3）劳动力、施工机械配备有，但不合理、不太符合学校实际工程情况，与劳动力需求不太匹配得4分。（4）未提供劳动力及施工机械设备配备情况不得分。	0-10	7.0	8.0	8.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
5	商务	根据供应商施工进度计划编制及保证措施是否合理，是否符合工程实际，需提供横道图，包括但不限于满足学校寒暑假安排、进行赶工、避开教学时间等，由磋商小组进行打分。（1）施工进度计划及保证措施编制科学、合理、紧凑，并充分考虑学校教学时间和假期情况，完全满足合同工期要求得10分；（2）施工进度计划及保证措施编制大致合理、科学，工期基本满足采购需求得8分；（3）施工进度计划及保证措施有，但不太充分、内容简单、与工程符合度不够得5分；（4）工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得2分（5）施工进度计划及保证措施未提供不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	5.0	5.0	8.0	8.0	5.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	根据供应商所提供的安全生产及文明施工的主要措施是否合理，是否符合工程实际，包括但不限于（确保在校师生安全、降噪措施、减少扬尘、节能减排、封闭施工等，根据项目特征自行编制）由磋商小组进行打分。（1）施工主要措施科学、合理、到位，完全满足且针对学校施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得10分；（2）施工主要措施较为针对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得8分；（3）施工主要措施有，但对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的针对性不强得5分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得2分；（5）未提供施工主要措施的不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	5.0	8.0	8.0	8.0	8.0
7	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面由磋商小组进行打分：（1）供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得15分；（2）供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得11分；（3）供货方案及质量保证措施部分满足项目需求的得8分；（4）供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得4分；（5）不提供不得分。	0-15	11.0	11.0	11.0	8.0	11.0	11.0	11.0	11.0
8	技术	拟派项目经理具有建筑相关高级工程师及以上职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得3分，具有建筑相关中级工程师职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得1分，本项最高得3分。 注：提供职称证书及在本单位开标前三月任意一月社保缴纳证明，不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
9	技术	1) 投标产品中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得1分。2) 投标产品中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得1分。注：同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图；③本项目内该项产品名称、规格、型号的清单或说明；不满足上述要求的不得分。	0-2	2.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.0	2.0	0.0
合计			0-80	63.0	63.5	64.0	43.0	60.0	59.0	61.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：温州中学二层学生餐厅及厨房改造（WZZD-ZBCG--2025035）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州晨鑫建筑有限公司	温州红景建筑装饰工程有限公司	浙江致源建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州乐成装饰设计有限公司	温州金来建设有限公司	温州欣邦建设有限公司	温州丰成集团有限公司
1.1	技术	供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证或ISO45001职业健康安全管理体系认证，每一项有效体系认得1分，最高得3分。注：须提供以上有效证书原件的扫描件及证书在全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.2	技术	供应商于2022年6月1日至今完成过类似工程项目业绩，单个有效业绩得1分，最高得2分。注：1、类似项目业绩是指学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰项目或包含有学校（幼儿园、私立除外）装修、装饰内容的项目。2、业绩须提供有效的合同原件的扫描件及竣工验收证明原件的扫描件，时间以竣工验收证明时间为准。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	根据供应商对本项目和实施学校实际情况重点难点的分析及解决技术措施是否得当、可靠，是否符合学校工程实际，由磋商小组进行打分。（1）有全面切合实际，结合学校情况有详尽、可靠、完整、可信度高的重难点分析和解决方案得10分；（2）重难点分析和解决方案基本符合得8分；（3）重难点分析及解决方案简单得5分；（4）重难点分析及解决方案敷衍或缺少得2分；（5）未提供重难点分析及解决方案的不得分。	0-10	10.0	8.0	10.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
3	商务	根据供应商针对本项目施工过程中的质量保障实施方案是否合理：（1）质量保障方案内容计划十分全面、合理，针对性强及各项施工措施明确、到位的得15分；（2）质量保障方案内容计划较全面、合理，针对性及各项施工措施可基本保障项目实施的得11分；（3）质量保障方案内容计划有，但不全面、不合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得8分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得4分；（5）未提供质量保障实施方案的不得分。	0-15	11.0	11.0	15.0	11.0	11.0	11.0	11.0	15.0
4	商务	根据供应商所提供的劳动力及施工机械设备配备情况，科学、合理、规范，满足学校项目实际，需结合进度控制等，由磋商小组进行打分。（1）劳动力、施工机械配备充裕、操作性强，完全符合学校实际工程情况，与进度控制等相匹配得10分；（2）劳动力、施工机械配备较为满足学校实际工程，大致符合劳动力需求得7分；（3）劳动力、施工机械配备有，但不合理、不太符合学校实际工程情况，与劳动力需求不太匹配得4分。（4）未提供劳动力及施工机械设备配备情况不得分。	0-10	7.0	7.0	10.0	7.0	10.0	7.0	7.0	10.0
5	商务	根据供应商施工进度计划编制及保证措施是否合理，是否符合工程实际，需提供横道图，包括但不限于满足学校寒暑假安排、进行赶工、避开教学时间等，由磋商小组进行打分。（1）施工进度计划及保证措施编制科学、合理、紧凑，并充分考虑学校教学时间和假期情况，完全满足合同工期要求得10分；（2）施工进度计划及保证措施编制大致合理、科学，工期基本满足采购需求得8分；（3）施工进度计划及保证措施有，但不太充分、内容简单、与工程符合度不够得5分；（4）工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得2分（5）施工进度计划及保证措施未提供不得分。	0-10	8.0	8.0	10.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	根据供应商所提供的安全生产及文明施工的主要措施是否合理，是否符合工程实际，包括但不限于（确保在校师生安全、降噪措施、减少扬尘、节能减排、封闭施工等，根据项目特征自行编制）由磋商小组进行打分。（1）施工主要措施科学、合理、到位，完全满足且针对学校施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得10分；（2）施工主要措施较为针对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得8分；（3）施工主要措施有，但对学校特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的针对性不强得5分；（4）方案内容敷衍了事，各项施工措施完全不到位的得2分；（5）未提供施工主要措施的不得分。	0-10	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
7	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面由磋商小组进行打分：（1）供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得15分；（2）供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得11分；（3）供货方案及质量保证措施部分满足项目需求的得8分；（4）供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得4分；（5）不提供不得分。	0-15	11.0	11.0	15.0	11.0	11.0	11.0	11.0	11.0
8	技术	拟派项目经理具有建筑相关高级工程师及以上职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得3分，具有建筑相关中级工程师职称（建筑装饰或土建类专业）证书的得1分，本项最高得3分。 注：提供职称证书及在本单位开标前三月任意一月社保缴纳证明，不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
9	技术	1) 投标产品中所选的产品若列入政府采购节能产品品目清单范围（列入强制采购节能产品清单目录的产品不得分）的，每项产品得0.5分，最高得1分。2) 投标产品中所选的产品若列入政府采购环境标志产品品目清单范围的，每项产品得0.5分，最高得1分。注：同时提供①该产品所在的节能产品（环境标志产品）政府采购品目清单所在页；②该产品国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品（环境标志产品）认证证书扫描件或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询平台节能产品（环境标志产品）查询结果网页截图；③本项目内该项产品名称、规格、型号的清单或说明；不满足上述要求的不得分。	0-2	2.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.0	2.0	0.0
合计			0-80	65.0	62.5	78.0	58.0	66.0	62.0	61.0	66.0

专家（签名）：