

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：临海市杜桥镇土地综合整治项目实施方案编制工作（ZJYX[2025]09号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众向规划设计有限公司	浙江金余规划设计有限公司	杭州元古测绘技术有限公司	杭州绘蓝空间信息技术有限公司
1	商务	资信获奖：投标人或项目负责人2022年1月1日以来（以颁发时间为准）获得过有关土地整治或土地集约利用方面的奖项，获得过一次得1分，最高得4分。 【以奖项发布时间为准，提供荣誉证书或获奖文件扫描件并加盖公章，未按上述要求提供的不得分，相同项目不可重复计分】	0-4	4.0	0.0	0.0	4.0
2.1	商务	根据投标人对乡村全域土地综合整治与生态修复工程背景、缘由及内涵的理解与认识等相关阐述（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	2.8	2.1	1.8	2.7
2.2	商务	根据投标人对项目区现状及存在问题的理解和分析情况程度（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	2.7	2.2	1.6	2.8
3.1	商务	根据投标人对项目的整体概况、工作内容的理解和认识进行评分。	0-4	2.5	2.0	1.0	2.4
3.2	商务	根据投标人对项目工作目的理解和认识进行评分。	0-4	2.3	2.0	2.0	2.1
3.3	商务	根据投标人对项目工作任务的理解和认识进行评分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.8
3.4	商务	根据投标人对项目的工序组织、方案配置是否合理进行评分。	0-4	2.1	2.0	2.0	2.2
3.5	商务	根据投标人对项目的进度安排是否合理进行评分。	0-4	2.3	2.2	2.1	2.0
3.6	商务	针对本项目的特点和难点，每提供一项特点和难点分析的得1分，最高得4分。	0-4	0.0	3.0	3.0	4.0
3.7	商务	对所提供的特点和难点分析并提出的解决方案是否有独到的优势进行打分。	0-4	3.0	2.5	2.5	3.0
3.8	商务	投标人提供的技术服务、服务方案和服务承诺，以及服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施等打分。	0-4	3.1	2.8	2.7	3.2
3.9	商务	投标人结合本市国土空间规划、永久基本农田情况及土地综合整治相关情况，详细阐述本项目与上述工作的衔接进行打分。	0-4	3.2	2.7	2.6	3.1
3.10	商务	投标人对本市全域土地综合整治情况的熟悉程度进行打分。	0-4	2.8	1.5	1.5	2.5
3.11	商务	保证工期措施、作业进度计划及确保工期的技术保证措施。	0-4	2.8	2.7	3.0	3.1
4.1	商务	质量管理机构是否健全，制度完善，质量规格是否符合技术要求规定，是否有完善项目质量保证体系和措施（0-4分）；	0-4	3.0	2.5	2.0	2.8
4.2	商务	确保安全生产和文明施工的组织措施（0-4分）；	0-4	3.0	2.4	2.0	3.0
4.3	商务	成果质量保障措施，根据合理性可实施性强弱打分（0-4分）。	0-4	3.0	2.6	2.0	3.0
5.1.1	商务	项目负责人具有土地整治与生态修复或土地规划或地理学相关高级职称得2分，中级职称得1分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0
5.1.2	商务	根据项目负责人的相关研究经验（如土地综合整治类、土地集约利用类等）进行打分，国家级每个得1分，省级每个得0.5分，省级以下每个得0.2分，本项最高得5分。	0-5	5.0	0.0	0.0	4.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	投标人参与项目组人员总数，承诺指派项目组人员数量：7人以上得2分，3-7人得1分，3人以下不得分。其中具有高级职称的加1分。（提供证书原件扫描件加盖公章，项目组人员必须是投标人在职正式职工或股东，须提供项目组人员在本企业近六个月社保缴纳证明或股东证明，不提供社保证明或股东证明不得分）。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0
6	商务	保密制度：根据投标人提供的保密制度和实施制度具有完整性、可行性进行打分。	0-3	2.5	2.5	2.0	2.0
7	商务	应急预案：对项目实施过程中可能遇到的各类突发事件及问题有制定其应对措施进行评审，根据运行服务保障应急预案全面、是否有针对性且有具体的应对措施。	0-4	1.8	1.5	1.0	1.8
8.1	商务	提供的服务响应时间、问题解决时间（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.0	1.2
8.2	商务	服务期内、外的服务承诺进行打分（0-2分）。	0-2	1.8	1.5	1.0	1.5
9	商务	投标人同类项目建设经验：投标人独立承担过土地综合整治相关项目的，每个得0.5分，最高得1分；以上项目认定时间为2022年1月1日起（以合同签订时间为准）。提供合同原件扫描件加盖公章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	63.5	48.2	42.8	64.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：临海市杜桥镇土地综合整治项目实施方案编制工作（ZJYX[2025]09号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众向规划设计有限公司	浙江金余规划设计有限公司	杭州元古测绘技术有限公司	杭州绘蓝空间信息技术有限公司
1	商务	资信获奖：投标人或项目负责人2022年1月1日以来（以颁发时间为准）获得过有关土地整治或土地集约利用方面的奖项，获得过一次得1分，最高得4分。 【以奖项发布时间为准，提供荣誉证书或获奖文件扫描件并加盖公章，未按上述要求提供的不得分，相同项目不可重复计分】	0-4	4.0	0.0	0.0	4.0
2.1	商务	根据投标人对乡村全域土地综合整治与生态修复工程背景、缘由及内涵的理解与认识等相关阐述（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
2.2	商务	根据投标人对项目区现状及存在问题的理解和分析情况程度（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.1	商务	根据投标人对项目的整体概况、工作内容的理解和认识进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.2	商务	根据投标人对项目工作目的理解和认识进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.3	商务	根据投标人对项目工作任务的理解和认识进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.4	商务	根据投标人对项目的工序组织、方案配置是否合理进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.5	商务	根据投标人对项目的进度安排是否合理进行评分。	0-4	3.0	2.0	1.5	3.0
3.6	商务	针对本项目的特点和难点，每提供一项特点和难点分析的得1分，最高得4分。	0-4	0.0	3.0	3.0	4.0
3.7	商务	对所提供的特点和难点分析并提出的解决方案是否有独到的优势进行打分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.8	商务	投标人提供的技术服务、服务方案和服务承诺，以及服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施等打分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.9	商务	投标人结合本市国土空间规划、永久基本农田情况及土地综合整治相关情况，详细阐述本项目与上述工作的衔接进行打分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.10	商务	投标人对本市全域土地综合整治情况的熟悉程度进行打分。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
3.11	商务	保证工期措施、作业进度计划及确保工期的技术保证措施。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
4.1	商务	质量管理机构是否健全，制度完善，质量规格能否符合技术要求规定，是否有完善项目质量保证体系和措施（0-4分）；	0-4	3.0	2.0	1.5	3.0
4.2	商务	确保安全生产和文明施工的组织措施（0-4分）；	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
4.3	商务	成果质量保障措施，根据合理性可实施性强弱打分（0-4分）。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.5
5.1.1	商务	项目负责人具有土地整治与生态修复或土地规划或地理学相关高级职称得2分，中级职称得1分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0
5.1.2	商务	根据项目负责人的相关研究经验（如土地综合整治类、土地集约利用类等）进行打分，国家级每个得1分，省级每个得0.5分，省级以下每个得0.2分，本项最高得5分。	0-5	5.0	0.0	0.0	4.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	投标人参与项目组人员总数，承诺指派项目组人员数量：7人以上得2分，3-7人得1分，3人以下不得分。其中具有高级职称的加1分。（提供证书原件扫描件加盖公章，项目组人员必须是投标人在职正式职工或股东，须提供项目组人员在本企业近六个月社保缴纳证明或股东证明，不提供社保证明或股东证明不得分）。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0
6	商务	保密制度：根据投标人提供的保密制度和实施制度具有完整性、可行性进行打分。	0-3	2.0	1.0	1.0	1.0
7	商务	应急预案：对项目实施过程中可能遇到的各类突发事件及问题有制定其应对措施进行评审，根据运行服务保障应急预案全面、是否有针对性且有具体的应对措施。	0-4	3.0	2.0	1.5	2.0
8.1	商务	提供的服务响应时间、问题解决时间（0-2分）。	0-2	1.5	1.5	1.5	1.5
8.2	商务	服务期内、外的服务承诺进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.5	1.0	1.5
9	商务	投标人同类项目建设经验：投标人独立承担过土地综合整治相关项目的，每个得0.5分，最高得1分；以上项目认定时间为2022年1月1日起（以合同签订时间为准）。提供合同原件扫描件加盖公章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	68.0	43.0	34.5	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：临海市杜桥镇土地综合整治项目实施方案编制工作（ZJYX[2025]09号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众向规划设计有限公司	浙江金余规划设计有限公司	杭州元古测绘技术有限公司	杭州绘蓝空间信息技术有限公司
1	商务	资信获奖：投标人或项目负责人2022年1月1日以来（以颁发时间为准）获得过有关土地整治或土地集约利用方面的奖项，获得过一次得1分，最高得4分。 【以奖项发布时间为准，提供荣誉证书或获奖文件扫描件并加盖公章，未按上述要求提供的不得分，相同项目不可重复计分】	0-4	4.0	0.0	0.0	4.0
2.1	商务	根据投标人对乡村全域土地综合整治与生态修复工程背景、缘由及内涵的理解与认识等相关阐述（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	2.7	2.7	2.5	3.5
2.2	商务	根据投标人对项目区现状及存在问题的理解和分析情况程度（内容是否全面、是否详细、定位是否准确）进行评分。	0-4	2.7	2.7	2.5	3.5
3.1	商务	根据投标人对项目的整体概况、工作内容的理解和认识进行评分。	0-4	2.7	2.7	2.3	3.5
3.2	商务	根据投标人对项目工作目的理解和认识进行评分。	0-4	2.7	2.8	2.5	3.5
3.3	商务	根据投标人对项目工作任务的理解和认识进行评分。	0-4	2.7	2.8	2.5	3.5
3.4	商务	根据投标人对项目的工序组织、方案配置是否合理进行评分。	0-4	2.7	2.7	2.3	3.5
3.5	商务	根据投标人对项目的进度安排是否合理进行评分。	0-4	2.7	2.9	2.5	3.5
3.6	商务	针对本项目的特点和难点，每提供一项特点和难点分析的得1分，最高得4分。	0-4	0.0	3.0	3.0	4.0
3.7	商务	对所提供的特点和难点分析并提出的解决方案是否有独到的优势进行打分。	0-4	3.0	3.0	2.5	3.5
3.8	商务	投标人提供的技术服务、服务方案和服务承诺，以及服务承诺的可行性、完整性以及服务承诺落实的保障措施等打分。	0-4	3.0	3.1	2.7	3.7
3.9	商务	投标人结合本市国土空间规划、永久基本农田情况及土地综合整治相关情况，详细阐述本项目与上述工作的衔接进行打分。	0-4	2.7	2.8	2.5	3.5
3.10	商务	投标人对本市全域土地综合整治情况的熟悉程度进行打分。	0-4	2.7	2.8	2.7	3.7
3.11	商务	保证工期措施、作业进度计划及确保工期的技术保证措施。	0-4	2.7	2.8	2.7	3.7
4.1	商务	质量管理机构是否健全，制度完善，质量规格能否符合技术要求规定，是否有完善项目质量保证体系和措施（0-4分）；	0-4	2.7	2.7	2.5	3.5
4.2	商务	确保安全生产和文明施工的组织措施（0-4分）；	0-4	2.9	3.0	2.5	3.5
4.3	商务	成果质量保障措施，根据合理性可实施性强弱打分（0-4分）。	0-4	2.8	2.9	2.5	3.5
5.1.1	商务	项目负责人具有土地整治与生态修复或土地规划或地理学相关高级职称得2分，中级职称得1分。	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0
5.1.2	商务	根据项目负责人的相关研究经验（如土地综合整治类、土地集约利用类等）进行打分，国家级每个得1分，省级每个得0.5分，省级以下每个得0.2分，本项最高得5分。	0-5	5.0	0.0	0.0	4.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	投标人参与项目组人员总数，承诺指派项目组人员数量：7人以上得2分，3-7人得1分，3人以下不得分。其中具有高级职称的加1分。（提供证书原件扫描件加盖公章，项目组人员必须是投标人在职正式职工或股东，须提供项目组人员在本企业近六个月社保缴纳证明或股东证明，不提供社保证明或股东证明不得分）。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0
6	商务	保密制度：根据投标人提供的保密制度和实施制度具有完整性、可行性进行打分。	0-3	2.7	2.0	2.0	2.5
7	商务	应急预案：对项目实施过程中可能遇到的各类突发事件及问题有制定其应对措施进行评审，根据运行服务保障应急预案全面、是否有针对性且有具体的应对措施。	0-4	2.9	2.7	2.5	3.5
8.1	商务	提供的服务响应时间、问题解决时间（0-2分）。	0-2	1.5	1.5	1.3	1.8
8.2	商务	服务期内、外的服务承诺进行打分（0-2分）。	0-2	1.5	1.5	1.3	1.8
9	商务	投标人同类项目建设经验：投标人独立承担过土地综合整治相关项目的，每个得0.5分，最高得1分；以上项目认定时间为2022年1月1日起（以合同签订时间为准）。提供合同原件扫描件加盖公章，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	65.0	57.1	51.8	80.7

专家（签名）：