

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州金顺建设有限公司	杭州阿孚建材科技有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	国邦建设有限公司	杭州申亚建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准，内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2, 1, 0.5, 0）	0-2	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	项目经理到位率承诺：承诺项目经理到位率≥95%得1分，提供承诺函，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审：对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分（已列入强制要求的除外）。所投产品取得节能产品认证证书的，得0.5分；对所用材料取得环境标志产品的，得0.5分；证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	54.0	54.0	55.0	57.0	55.0	57.0	54.0	55.0	56.0	56.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州圆源建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	大旭建设集团有限责任公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）或中国合格评定国家认可委员会（ <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> ）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	2.0	2.0	3.0	3.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0
15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准、内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2,1,0.5,0）	0-2	2.0	1.0	1.0	2.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	项目经理到位率承诺: 承诺项目经理到位率 ≥95%得1分, 提供承诺函, 否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案 (评分范围: 3, 2, 1, 0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审: 对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分 (已列入强制要求的除外)。所投产品取得节能产品认证证书的, 得0.5分; 对所用材料取得环境标志产品的, 得0.5分; 证明材料: 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	57.0	55.0	57.0	54.0

专家 (签名):

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州金顺建设有限公司	杭州阿斯孚建材科技有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	国邦建设有限公司	杭州申亚建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）或中国合格评定国家认可委员会（ <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> ）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	1.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	4.0	1.0	1.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准，内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2, 1, 0.5, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.5	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0
19	技术	项目经理到位率承诺：承诺项目经理到位率≥95%得1分，提供承诺函，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审：对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分（已列入强制要求的除外）。所投产品取得节能产品认证证书的，得0.5分；对所用材料取得环境标志产品的，得0.5分；证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	47.0	46.0	49.0	54.0	48.0	54.0	42.5	48.0	48.0	48.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州圆源建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	大旭建设集团有限责任公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）或中国合格评定国家认可委员会（ <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> ）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	2.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	5.0	3.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准，内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2,1,0.5,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	项目经理到位率承诺: 承诺项目经理到位率 ≥95%得1分, 提供承诺函, 否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案 (评分范围: 3, 2, 1, 0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审: 对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分 (已列入强制要求的除外)。所投产品取得节能产品认证证书的, 得0.5分; 对所用材料取得环境标志产品的, 得0.5分; 证明材料: 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	59.0	49.0	65.0	50.0

专家 (签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州金顺建设有限公司	杭州阿斯孚建材科技有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	国邦建设有限公司	杭州申亚建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会( <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> )或中国合格评定国家认可委员会( <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> )）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	5.0	3.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准，内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2, 1, 0.5, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	项目经理到位率承诺：承诺项目经理到位率≥95%得1分，提供承诺函，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审：对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分（已列入强制要求的除外）。所投产品取得节能产品认证证书的，得0.5分；对所用材料取得环境标志产品的，得0.5分；证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	65.0	54.0	63.0	65.0	60.0	59.0	63.0	60.0	65.0	65.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：综合楼宿舍改造项目（ZJXL-TSJY-202508）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州圆源建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	大旭建设集团有限责任公司	浙江龙辉建设有限公司
1	商务	响应供应商自2022年5月份以来承接过同类项目业绩，每个得1分，最高得1分；（业绩必须提供相应的证明文件（合同复印件），否则不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	响应供应商具有质量管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有环境管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； 响应供应商具有职业健康安全管理体系认证证书且在有效期内的得1分，否则不得分； （说明：同时提供证书复印件及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）或中国合格评定国家认可委员会（ <a href="https://www.cnas.org.cn">https://www.cnas.org.cn</a> ）查询页的截图，未提供证明材料或材料不全均不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	针对工程项目实施的重点、难点分析：（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	针对工程项目实施的重点、难点提出具体解决措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0
5	技术	施工组织管理结构、现场布置的合理性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0
6	技术	工程关键部位的施工方案及保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0
7	技术	成品保护措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	主要设备材料选用的档次、节能环保、技术指标符合性（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	原材料、半成品、外购件外购设备等设备材料的质量保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	施工进度保障计划、关键节点和线路的保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工质量的控制和检验手段（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
12	技术	施工机械设备投入方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	安全文明施工措施的保证措施是否科学、合理（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	现场不影响现有环境以及不影响工作日日常办公的管理措施方案（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	针对本项目施工的合理化建议（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	售后服务承诺的范围和完善程度（包括但不限于服务标准，内容、售后技术力量、保修期、故障响应修复时间、方式及保障措施等）（评分范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
17.1	技术	1、拟派项目经理具有高级技术职称及以上的得2分，否则不得分。（提供项目经理职称证明，并同时响应供应商为项目经理缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，否则不得分；）（0-2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
17.2	技术	2、项目负责人工作经历、类似项目业绩情况（提供项目经理类似项目业绩证明材料（合同或中标通知书，要求能体现出项目经理信息）0-2分（评分范围：2,1,0.5,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目团队人员配备（除项目经理）配置情况（提供项目团队人员在本单位缴纳的最近3个月内任意一个月的社保证明或劳动合同，无社保或劳动合同此项不得分）（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	项目经理到位率承诺: 承诺项目经理到位率 ≥95%得1分, 提供承诺函, 否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
20	技术	在发生故障或紧急情况时处理方案 (评分范围: 3, 2, 1, 0)	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0
21	技术	环境标志产品、节能产品评审: 对所用材料是否取得有效的政府采购节能产品、环境标志产品认证证书的情况进行评价给分 (已列入强制要求的除外)。所投产品取得节能产品认证证书的, 得0.5分; 对所用材料取得环境标志产品的, 得0.5分; 证明材料: 提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	66.0	61.0	62.0	63.0

专家 (签名):