

## 技术商务评分明细（杨宏伟）

项目名称：临安区自然灾害普查数据更新工作（临[2025]538号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江求是工程检测有限公司	浙江华超检测有限公司	浙江华正检测有限公司
1	商务	类似业绩（0-2分）： 投标人自2022年1月1日起（以合同签订时间为准），承担过类似自然灾害房屋普查或排查项目业绩的每个得1分，最高得2分。 （须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2.0	1.0	0.0
2	商务	企业认证（0-3分）： 投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分，最高得3分。 （须提供相关证书原件扫描件，未提供不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0
3	商务	检测能力（0-7分）： 1、投标人具有有效的认证范围包含建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、钢结构、桥梁及地下工程的建设工程质量检测机构资质证书，每提供一项认证范围的得1分，最高得5分。 2、投标人为杭州市房产主管部门完成备案的房屋安全鉴定单位的得2分。 （须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-7	7.0	5.0	5.0
4	商务	技术力量投入（0-8分）： 1、项目负责人（0-3分）：投标人拟派本项目的项目负责人具有建筑类专业正高级职称的得3分，高级职称的得1分。 2、技术负责人（0-2分）：投标人拟派本项目的技术负责人具有建筑类专业高级及以上职称的得2分，中级职称的得1分。 3、项目组成员（0-3分）：投标人拟派本项目的项目组成员（除项目负责人、技术负责人外）具有建筑类专业中级及以上职称的每个得1分，最高得3分。 （以上人员不重复得分，须提供相关证书及本单位为其缴纳的近三个月社保证明材料原件扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-8	8.0	5.0	8.0
5	商务	设施设备（0-3分）：根据投标人拟投入本项目的机械、设备配置情况进行打分，配置全面到位、数量充足、设备先进，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
6	技术	项目理解和现状分析（0-3分）： 根据投标人针对本项目提供的项目理解和现状分析等内容是否全面、到位进行打分。理解和分析全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
7.1	技术	1、总体实施方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的总体实施方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
7.2	技术	2、技术路线和技术方法（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的技术路线和技术方法是否科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性进行打分。路线与方法科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
7.3	技术	3、工作任务分配方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的工作任务分配方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
7.4	技术	4、进度计划方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的进度计划方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0
8	技术	质量保证措施（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的质量保证措施是否全面、可行、具有针对性进行打分。措施全面、可行、针对性强，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	档案管理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的档案管理方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0
10	技术	数据涉密方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的数据涉密方案进行打分，方案科学、全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0
11	技术	应急处理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的应急处理方案和应急措施是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
12	技术	培训方案（0-3分）： 根据投标人提供的培训方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	0.0	1.0
13.1	技术	1、重难点分析（0-3分）：根据投标人针对本项目工作的重点和难点分析进行打分，分析全面、到位的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
13.2	技术	2、解决措施（0-3分）：根据投标人针对重点和难点分析提供的解决措施进行打分，解决措施全面、到位、具有针对性的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
14	技术	服务响应能力（0-5分）： 投标人是否能够提供完善、快速的服务，是否具有专业的售后服务，满足采购人相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况进行打分。服务响应能力完备、周全，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	5.0
合计			0-80	59.0	32.0	44.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（孙曼曼）

项目名称：临安区自然灾害普查数据更新工作（临[2025]538号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江求是工程检测有限公司	浙江华超检测有限公司	浙江华正检测有限公司
1	商务	类似业绩（0-2分）： 投标人自2022年1月1日起（以合同签订时间为准），承担过类似自然灾害房屋普查或排查项目业绩的每个得1分，最高得2分。 （须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2.0	1.0	0.0
2	商务	企业认证（0-3分）： 投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分，最高得3分。 （须提供相关证书原件扫描件，未提供不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0
3	商务	检测能力（0-7分）： 1、投标人具有有效的认证范围包含建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、钢结构、桥梁及地下工程的建设工程质量检测机构资质证书，每提供一项认证范围的得1分，最高得5分。 2、投标人为杭州市房产主管部门完成备案的房屋安全鉴定单位的得2分。 （须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-7	7.0	5.0	5.0
4	商务	技术力量投入（0-8分）： 1、项目负责人（0-3分）：投标人拟派本项目的项目负责人具有建筑类专业正高级职称的得3分，高级职称的得1分。 2、技术负责人（0-2分）：投标人拟派本项目的技术负责人具有建筑类专业高级及以上职称的得2分，中级职称的得1分。 3、项目组成员（0-3分）：投标人拟派本项目的项目组成员（除项目负责人、技术负责人外）具有建筑类专业中级及以上职称的每个得1分，最高得3分。 （以上人员不重复得分，须提供相关证书及本单位为其缴纳的近三个月社保证明材料原件扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-8	8.0	5.0	8.0
5	商务	设施设备（0-3分）：根据投标人拟投入本项目的机械、设备配置情况进行打分，配置全面到位、数量充足、设备先进，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	1.0	1.0
6	技术	项目理解和现状分析（0-3分）： 根据投标人针对本项目提供的项目理解和现状分析等内容是否全面、到位进行打分。理解和分析全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	1.0
7.1	技术	1、总体实施方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的总体实施方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
7.2	技术	2、技术路线和技术方法（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的技术路线和技术方法是否科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性进行打分。路线与方法科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
7.3	技术	3、工作任务分配方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的各项工作任务分配方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
7.4	技术	4、进度计划方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的进度计划方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0
8	技术	质量保证措施（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的质量保证措施是否全面、可行、具有针对性进行打分。措施全面、可行、针对性强，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	档案管理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的档案管理方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
10	技术	数据涉密方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的数据涉密方案进行打分，方案科学、全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
11	技术	应急处理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的应急处理方案和应急措施是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
12	技术	培训方案（0-3分）： 根据投标人提供的培训方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	0.0	2.0
13.1	技术	1、重难点分析（0-3分）：根据投标人针对本项目工作的重点和难点分析进行打分，分析全面、到位的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	1.0	2.0
13.2	技术	2、解决措施（0-3分）：根据投标人针对重点和难点分析提供的解决措施进行打分，解决措施解决措施全面、到位、具有针对性的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
14	技术	服务响应能力（0-5分）： 投标人是否能够提供完善、快速的服务，是否具有专业的售后服务，满足采购人相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况进行打分。服务响应能力完备、周全，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	58.0	33.0	38.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（唐昉）

项目名称：临安区自然灾害普查数据更新工作（临[2025]538号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江求是工程检测有限公司	浙江华超检测有限公司	浙江华正检测有限公司
1	商务	类似业绩（0-2分）： 投标人自2022年1月1日起（以合同签订时间为准），承担过类似自然灾害房屋普查或排查项目业绩的每个得1分，最高得2分。 （须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2.0	1.0	0.0
2	商务	企业认证（0-3分）： 投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分，最高得3分。 （须提供相关证书原件扫描件，未提供不得分）	0-3	3.0	0.0	0.0
3	商务	检测能力（0-7分）： 1、投标人具有有效的认证范围包含建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、钢结构、桥梁及地下工程的建设工程质量检测机构资质证书，每提供一项认证范围的得1分，最高得5分。 2、投标人为杭州市房产主管部门完成备案的房屋安全鉴定单位的得2分。 （须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-7	7.0	5.0	5.0
4	商务	技术力量投入（0-8分）： 1、项目负责人（0-3分）：投标人拟派本项目的项目负责人具有建筑类专业正高级职称的得3分，高级职称的得1分。 2、技术负责人（0-2分）：投标人拟派本项目的技术负责人具有建筑类专业高级及以上职称的得2分，中级职称的得1分。 3、项目组成员（0-3分）：投标人拟派本项目的项目组成员（除项目负责人、技术负责人外）具有建筑类专业中级及以上职称的每个得1分，最高得3分。 （以上人员不重复得分，须提供相关证书及本单位为其缴纳的近三个月社保证明材料原件扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-8	8.0	5.0	8.0
5	商务	设施设备（0-3分）：根据投标人拟投入本项目的机械、设备配置情况进行打分，配置全面到位、数量充足、设备先进，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	2.0	0.0	0.0
6	技术	项目理解和现状分析（0-3分）： 根据投标人针对本项目提供的项目理解和现状分析等内容是否全面、到位进行打分。理解和分析全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	0.0
7.1	技术	1、总体实施方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的总体实施方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	5.0
7.2	技术	2、技术路线和技术方法（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的技术路线和技术方法是否科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性进行打分。路线与方法科学、完整，条理清晰、有针对性和可操作性，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	0.0	5.0
7.3	技术	3、工作任务分配方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的各项工作任务分配方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	3.0	0.0	5.0
7.4	技术	4、进度计划方案（0-5分）：根据投标人针对本项目提供的进度计划方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	5.0	0.0	3.0
8	技术	质量保证措施（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的质量保证措施是否全面、可行、具有针对性进行打分。措施全面、可行、针对性强，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	档案管理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的档案管理方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供不得分。	0-5	3.0	1.0	0.0
10	技术	数据涉密方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的数据涉密方案进行打分，方案科学、全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	0.0
11	技术	应急处理方案（0-5分）： 根据投标人针对本项目提供的应急处理方案和应急措施是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0
12	技术	培训方案（0-3分）： 根据投标人提供的培训方案是否全面、到位进行打分。方案全面、到位，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	0.0	3.0
13.1	技术	1、重难点分析（0-3分）：根据投标人针对本项目工作的重点和难点分析进行打分，分析全面、到位的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0
13.2	技术	2、解决措施（0-3分）：根据投标人针对重点和难点分析提供的解决措施进行打分，解决措施解决措施全面、到位、具有针对性的视为符合。符合的得3分，基本符合的得2分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	0.0
14	技术	服务响应能力（0-5分）： 投标人是否能够提供完善、快速的服务，是否具有专业的售后服务，满足采购人相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况进行打分。服务响应能力完备、周全，且满足采购人实际需求的视为符合，符合的得5分，基本符合的得3分，部分符合的得1分，不符合或未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0
合计			0-80	71.0	33.0	50.0

专家（签名）：