

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：检察文化活动中心项目（GTCG-2025-012（招））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州华恒展览展示设计营造有限公司	浙江金灏建设有限公司、浙江汇创设计集团有限公司（联合体）	浙江三门鑫江建设有限公司、浙江态域设计有限公司（联合体）	台州荣升市政园林工程有限公司、天尚设计集团有限公司（联合体）
1.1	技术	投标人近三年以来做过类似装饰装修工程项目得0.5分，共1分。（需提供合同复印件跟中标通知书复印件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	设计方案：对比设计的合理性，先进性，美观性及内容的全面完整性进行评定（设计深度应达到初步施工图阶段要求）： 整体设计理念规划有新意，合理性强的得5~7分； 整体设计理念合理、符合采购需求合理性一般的得3~4.9分； 整体设计理念一般，勉强满足采购需求合理性差的得1~2.9分；	0-7	4.8	3.0	5.0	3.2
2.2	技术	设计效果图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程内部都要有效果图（其中生活区域每项不少于1张，和合沙龙书吧馆效果图不少于5张，检察文化馆和青少年法治教育基地效果图每项不少于15张，融媒体工作室、门厅改造效果图不少于2张）； 每缺1张效果图扣0.5分，依次类推扣完为止，总数少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
2.3	技术	施工图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程都需要平面图、顶面图、地面图、各立面图及剖面图； 图纸齐全无遗漏的得7分；每缺1张类型图纸扣0.5分，依次类推扣完为止，少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
3.1	技术	书吧功能是否符合采购人对使用功能的要求，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、书吧功能布局方案合理性强的，得4.5~6分； 2、书吧功能布局方案合理性一般的，得3~4.4分； 3、书吧功能布局方案合理性差的，得1.5~2.9分；	0-6	5.0	3.0	4.8	3.1
3.2	技术	法治教育基地体现未成年法治教育需求与检察工作的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、法治教育基地方案合理性强的，得4.5~6分； 2、法治教育基地方案合理性一般的，得3~4.4分； 3、法治教育基地合理性差的，得1.5~2.9分；	0-6	4.8	3.1	4.6	3.2
3.3	技术	检察文化馆需求是否契合采购人对场地的特殊要求的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、检察文化馆需求方案合理性强的，得4.5~6分； 2、检察文化馆需求方案合理性一般的，得3~4.4分； 3、检察文化馆需求合理性差的，得1.5~2.9分；	0-6	4.6	3.3	4.4	3.4
3.4	技术	一楼门厅及食堂改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性强的，得4.5~6分； 2、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性一般的，得3~4.4分； 3、一楼门厅及食堂改造需求合理性差的，得1.5~2.9分；	0-6	4.8	3.2	4.6	3.1
3.5	技术	一楼后门及停车位改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼后门及停车位改造需求方案合理性强的，得4.5~6分； 2、一楼后门及停车位改造需求方案合理性一般的，得3~4.4分； 3、一楼后门及停车位改造需求合理性差的，得1.5~2.9分；	0-6	4.7	3.3	4.5	3.3

技术商务资信评分明细表

4.1	技术	针对项目特点,对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,进行综合评议评分。 1、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.4	2.1	1.5
5.1	技术	根据项目具体施工内容,提出相应的施工工艺,确保施工质量要求,进行综合评议评分。 1、对质量保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对质量保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对质量保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.3	2.2	1.2
6.1	技术	针对项目特点,周围市政道路等状况,对施工安全关键风险点进行全面分析,并提出合理方案和有效控制措施,进行综合评议评分。 1、对安全保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对安全保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对安全保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.2	1.3	2.1	1.4
7.1	技术	对项目施工步骤合理部署,施工人员、机械合理安排,确保满足工期目标,进行综合评议评分。 1、对工期保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对工期保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对工期保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.6	2.2	1.5
8.1	技术	根据项目施工团队是否配备齐全、搭配合理,骨干人员是否具有类似项目施工经验,是否能对本项目提供强有力的专业支持,进行综合评。 1、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	1.5	2.3	1.4
8.2	技术	2、项目经理具有中级工程师资格证书的,得2分;没有提供职称证书不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	项目管理组织方案的全面、合理和先进,各项技术符合现行施工规范,经济适合,安全可靠,施工工序衔接畅通。施工方案的完善详细、科学合理。施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施。 1、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.4	2.2	1.5
10.1	技术	根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长短,响应及时的得3~4分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长较长的得2~2.9分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长,无法及时响应的得0~1.9分。	0-4	3.3	2.5	3.2	2.4
11.1	技术	根据供应商提供的质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,进行综合评议。 1、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,完全符合采购需求的得3~4分 2、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,符合采购需求的得2~2.9分; 3、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,基本上符合采购需求的得0~1.9分;	0-4	3.2	2.4	3.1	2.5
合计			0-80	66.1	35.3	60.3	34.7

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：检察文化活动中心项目（GTCG-2025-012（招））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州华恒展览展示设计有限公司	浙江金颢建设有限公司、浙江汇创设计集团有限公司（联合体）	浙江三门鑫江建设有限公司、浙江恣域设计有限公司（联合体）	台州荣升市政园林工程有限公司、天尚设计集团有限公司（联合体）
1.1	技术	投标人近三年以来做过类似装饰装修工程项目得0.5分，共1分。（需提供合同复印件跟中标通知书复印件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	设计方案：对比设计的合理性，先进性，美观性及内容的全面完整性进行评定（设计深度应达到初步施工图阶段要求）： 整体设计理念规划有新意，合理性强的得5-7分； 整体设计理念合理、符合采购需求合理性一般的得3-4.9分； 整体设计理念一般，勉强满足采购需求合理性差的得1-2.9分；	0-7	5.5	3.0	4.7	3.0
2.2	技术	设计效果图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程内部都要有效果图（其中生活区域每项不少于1张，和合沙龙书吧馆效果图不少于5张，检察文化馆和青少年法治教育基地效果图每项不少于15张，融媒体工作室、门厅改造效果图不少于2张）； 每缺1张效果图扣0.5分，依次类推扣完为止，总数少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
2.3	技术	施工图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程都需要平面图、顶面图、地面图、各立面图及剖面图； 图纸齐全无遗漏的得7分；每缺1张类型图纸扣0.5分，依次类推扣完为止，少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
3.1	技术	书吧功能是否符合采购人对使用功能的要求，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、书吧功能布局方案合理性强的，得4.5-6分； 2、书吧功能布局方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、书吧功能布局方案合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.8	3.0	4.3	3.0
3.2	技术	法治教育基地体现未成年法治教育需求与检察工作的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、法治教育基地方案合理性强的，得4.5-6分； 2、法治教育基地方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、法治教育基地合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.8	3.0	4.4	3.0
3.3	技术	检察文化馆需求是否契合采购人对场地的特殊要求的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、检察文化馆需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、检察文化馆需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、检察文化馆需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.6	3.0	4.1	3.0
3.4	技术	一楼门厅及食堂改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼门厅及食堂改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.8	3.0	4.0	3.0
3.5	技术	一楼后门及停车位改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼后门及停车位改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼后门及停车位改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼后门及停车位改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.5	3.0	4.5	3.0

技术商务资信评分明细表

4.1	技术	针对项目特点,对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,进行综合评议评分。 1、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.5	2.0	1.5
5.1	技术	根据项目具体施工内容,提出相应的施工工艺,确保施工质量要求,进行综合评议评分。 1、对质量保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对质量保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对质量保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.3	2.0	1.3
6.1	技术	针对项目特点,周围市政道路等状况,对施工安全关键风险点进行全面分析,并提出合理方案和有效控制措施,进行综合评议评分。 1、对安全保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对安全保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对安全保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.3	2.0	1.3
7.1	技术	对项目施工步骤合理部署,施工人员、机械合理安排,确保满足工期目标,进行综合评议评分。 1、对工期保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对工期保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对工期保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.4	2.0	1.4
8.1	技术	根据项目施工团队是否配备齐全、搭配合理,骨干人员是否具有类似项目施工经验,是否能对本项目提供强有力的专业支持,进行综合评。 1、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.5	2.0	1.5
8.2	技术	2、项目经理具有中级工程师资格证书的,得2分;没有提供职称证书不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	项目管理组织方案的全面、合理和先进,各项技术符合现行施工规范,经济适合,安全可靠,施工工序衔接畅通。施工方案的完善详细、科学合理。施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施。 1、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.1	1.4	2.1	1.4
10.1	技术	根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长短,响应及时的得3~4分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长较长的得2~2.9分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长,无法及时响应的得0~1.9分。	0-4	3.0	1.8	3.0	1.8
11.1	技术	根据供应商提供的质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,进行综合评议。 1、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,完全符合采购需求的得3~4分 2、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,符合采购需求的得2~2.9分; 3、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,基本上符合采购需求的得0~1.9分;	0-4	3.0	1.8	3.0	1.8
合计			0-80	64.1	33.0	57.1	32.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：检察文化活动中心项目（GTCG-2025-012（招））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州华恒展览展示设计有限公司	浙江金颢建设有限公司、浙江汇创设计集团有限公司（联合体）	浙江三门鑫江建设有限公司、浙江恣域设计有限公司（联合体）	台州荣升市政园林工程有限公司、天尚设计集团有限公司（联合体）
1.1	技术	投标人近三年以来做过类似装饰装修工程项目得0.5分，共1分。（需提供合同复印件跟中标通知书复印件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	设计方案：对比设计的合理性，先进性，美观性及内容的全面完整性进行评定（设计深度应达到初步施工图阶段要求）： 整体设计理念规划有新意，合理性强的得5-7分； 整体设计理念合理、符合采购需求合理性一般的得3-4.9分； 整体设计理念一般，勉强满足采购需求合理性差的得1-2.9分；	0-7	6.0	4.4	6.2	4.3
2.2	技术	设计效果图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程内部都要有效果图（其中生活区域每项不少于1张，和合沙龙书吧馆效果图不少于5张，检察文化馆和青少年法治教育基地效果图每项不少于15张，融媒体工作室、门厅改造效果图不少于2张）； 每缺1张效果图扣0.5分，依次类推扣完为止，总数少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
2.3	技术	施工图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程都需要平面图、顶面图、地面图、各立面图及剖面图； 图纸齐全无遗漏的得7分；每缺1张类型图纸扣0.5分，依次类推扣完为止，少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
3.1	技术	书吧功能是否符合采购人对使用功能的要求，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、书吧功能布局方案合理性强的，得4.5-6分； 2、书吧功能布局方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、书吧功能布局方案合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.2	4.0	5.0	4.2
3.2	技术	法治教育基地体现未成年法治教育需求与检察工作的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、法治教育基地方案合理性强的，得4.5-6分； 2、法治教育基地方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、法治教育基地合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.3	4.1	5.2	4.3
3.3	技术	检察文化馆需求是否契合采购人对场地的特殊要求的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、检察文化馆需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、检察文化馆需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、检察文化馆需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.0	4.2	5.1	4.0
3.4	技术	一楼门厅及食堂改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼门厅及食堂改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.3	3.8	5.2	4.0
3.5	技术	一楼后门及停车位改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼后门及停车位改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼后门及停车位改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼后门及停车位改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.0	3.7	5.0	3.9

技术商务资信评分明细表

4.1	技术	针对项目特点,对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,进行综合评议评分。 1、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.8	2.3	1.9
5.1	技术	根据项目具体施工内容,提出相应的施工工艺,确保施工质量要求,进行综合评议评分。 1、对质量保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对质量保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对质量保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.2	1.8	2.3	1.9
6.1	技术	针对项目特点,周围市政道路等状况,对施工安全关键风险点进行全面分析,并提出合理方案和有效控制措施,进行综合评议评分。 1、对安全保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对安全保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对安全保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.7	2.2	1.8
7.1	技术	对项目施工步骤合理部署,施工人员、机械合理安排,确保满足工期目标,进行综合评议评分。 1、对工期保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对工期保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对工期保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.2	1.8	2.3	1.7
8.1	技术	根据项目施工团队是否配备齐全、搭配合理,骨干人员是否具有类似项目施工经验,是否能对本项目提供强有力的专业支持,进行综合评。 1、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.1	1.7	2.2	1.8
8.2	技术	2、项目经理具有中级工程师资格证书的,得2分;没有提供职称证书不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	项目管理组织方案的全面、合理和先进,各项技术符合现行施工规范,经济适合,安全可靠,施工工序衔接畅通。施工方案的完善详细、科学合理。施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施。 1、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.2	1.8	2.1	1.7
10.1	技术	根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长短,响应及时的得3~4分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长较长的得2~2.9分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长,无法及时响应的得0~1.9分。	0-4	3.4	2.7	3.3	2.6
11.1	技术	根据供应商提供的质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,进行综合评议。 1、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,完全符合采购需求的得3~4分 2、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,符合采购需求的得2~2.9分; 3、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,基本上符合采购需求的得0~1.9分;	0-4	3.3	2.5	3.2	2.4
合计			0-80	68.8	43.0	64.6	42.5

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：检察文化活动中心项目（GTCG-2025-012（招））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州华恒展览展示设计有限公司	浙江金灏建设有限公司、浙江汇创设计集团有限公司（联合体）	浙江三门鑫江建设有限公司、浙江恣域设计有限公司（联合体）	台州荣升市政园林工程有限公司、天尚设计集团有限公司（联合体）
1.1	技术	投标人近三年以来做过类似装饰装修工程项目得0.5分，共1分。（需提供合同复印件跟中标通知书复印件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	设计方案：对比设计的合理性，先进性，美观性及内容的全面完整性进行评定（设计深度应达到初步施工图阶段要求）： 整体设计理念规划有新意，合理性强的得5-7分； 整体设计理念合理、符合采购需求合理性一般的得3-4.9分； 整体设计理念一般，勉强满足采购需求合理性差的得1-2.9分；	0-7	4.6	3.5	4.5	3.3
2.2	技术	设计效果图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程内部都要有效果图（其中生活区域每项不少于1张，和合沙龙书吧馆效果图不少于5张，检察文化馆和青少年法治教育基地效果图每项不少于15张，融媒体工作室、门厅改造效果图不少于2张）； 每缺1张效果图扣0.5分，依次类推扣完为止，总数少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
2.3	技术	施工图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程都需要平面图、顶面图、地面图、各立面图及剖面图； 图纸齐全无遗漏的得7分；每缺1张类型图纸扣0.5分，依次类推扣完为止，少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
3.1	技术	书吧功能是否符合采购人对使用功能的要求，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、书吧功能布局方案合理性强的，得4.5-6分； 2、书吧功能布局方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、书吧功能布局方案合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.8	4.2	4.8	4.0
3.2	技术	法治教育基地体现未成年法治教育需求与检察工作的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、法治教育基地方案合理性强的，得4.5-6分； 2、法治教育基地方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、法治教育基地合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.2	3.6	5.4	3.5
3.3	技术	检察文化馆需求是否契合采购人对场地的特殊要求的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、检察文化馆需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、检察文化馆需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、检察文化馆需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	5.3	4.4	5.4	4.3
3.4	技术	一楼门厅及食堂改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼门厅及食堂改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.2	3.4	4.1	3.6
3.5	技术	一楼后门及停车位改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼后门及停车位改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼后门及停车位改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼后门及停车位改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.3	3.5	4.2	3.4

技术商务资信评分明细表

4.1	技术	针对项目特点,对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,进行综合评议评分。 1、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	1.8	1.3	1.7	1.2
5.1	技术	根据项目具体施工内容,提出相应的施工工艺,确保施工质量要求,进行综合评议评分。 1、对质量保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对质量保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对质量保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	1.9	1.6	1.8	1.5
6.1	技术	针对项目特点,周围市政道路等状况,对施工安全关键风险点进行全面分析,并提出合理方案和有效控制措施,进行综合评议评分。 1、对安全保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对安全保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对安全保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	1.8	1.3	1.8	1.5
7.1	技术	对项目施工步骤合理部署,施工人员、机械合理安排,确保满足工期目标,进行综合评议评分。 1、对工期保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对工期保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对工期保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.3	1.6	2.2	1.7
8.1	技术	根据项目施工团队是否配备齐全、搭配合理,骨干人员是否具有类似项目施工经验,是否能对本项目提供强有力的专业支持,进行综合评。 1、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.4	1.9	2.3	1.8
8.2	技术	2、项目经理具有中级工程师资格证书的,得2分;没有提供职称证书不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	项目管理组织方案的全面、合理和先进,各项技术符合现行施工规范,经济适合,安全可靠,施工工序衔接畅通。施工方案的完善详细、科学合理。施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施。 1、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.4	2.1	2.6	2.2
10.1	技术	根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长短,响应及时的得3~4分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长较长的得2~2.9分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长,无法及时响应的得0~1.9分。	0-4	3.5	3.3	3.5	3.4
11.1	技术	根据供应商提供的质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,进行综合评议。 1、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,完全符合采购需求的得3~4分 2、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,符合采购需求的得2~2.9分; 3、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,基本上符合采购需求的得0~1.9分;	0-4	2.9	2.4	2.8	2.3
合计			0-80	64.4	41.1	60.1	39.7

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：检察文化活动中心项目（GTCG-2025-012（招））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州华恒展览展示设计有限公司	浙江金颢建设有限公司、浙江汇创设计集团有限公司（联合体）	浙江三门鑫江建设有限公司、浙江恣域设计有限公司（联合体）	台州荣升市政园林工程有限公司、天尚设计集团有限公司（联合体）
1.1	技术	投标人近三年以来做过类似装饰装修工程项目得0.5分，共1分。（需提供合同复印件跟中标通知书复印件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	技术	设计方案：对比设计的合理性，先进性，美观性及内容的全面完整性进行评定（设计深度应达到初步施工图阶段要求）： 整体设计理念规划有新意，合理性强的得5-7分； 整体设计理念合理、符合采购需求合理性一般的得3-4.9分； 整体设计理念一般，勉强满足采购需求合理性差的得1-2.9分；	0-7	5.0	3.0	6.8	3.2
2.2	技术	设计效果图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程内部都要有效果图（其中生活区域每项不少于1张，和合沙龙书吧馆效果图不少于5张，检察文化馆和青少年法治教育基地效果图每项不少于15张，融媒体工作室、门厅改造效果图不少于2张）； 每缺1张效果图扣0.5分，依次类推扣完为止，总数少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
2.3	技术	施工图：针对建设规模中生活区域（卫生间、更衣室、瑜伽室、值班室）、和合沙龙书吧馆、检察文化馆、青少年法治教育基地、门厅改造每项建筑工程都需要平面图、顶面图、地面图、各立面图及剖面图； 图纸齐全无遗漏的得7分；每缺1张类型图纸扣0.5分，依次类推扣完为止，少于8张的视为缺图不得分。	0-7	7.0	0.0	5.0	0.0
3.1	技术	书吧功能是否符合采购人对使用功能的要求，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、书吧功能布局方案合理性强的，得4.5-6分； 2、书吧功能布局方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、书吧功能布局方案合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.4	3.0	5.8	3.0
3.2	技术	法治教育基地体现未成年法治教育需求与检察工作的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、法治教育基地方案合理性强的，得4.5-6分； 2、法治教育基地方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、法治教育基地合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.5	2.5	5.8	3.0
3.3	技术	检察文化馆需求是否契合采购人对场地的特殊要求的特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、检察文化馆需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、检察文化馆需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、检察文化馆需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.5	2.8	5.7	2.9
3.4	技术	一楼门厅及食堂改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼门厅及食堂改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼门厅及食堂改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	4.4	3.0	5.8	3.5
3.5	技术	一楼后门及停车位改造需求符合使用功能特色方案，能体现出检察院特色情况进行综合评定。 1、一楼后门及停车位改造需求方案合理性强的，得4.5-6分； 2、一楼后门及停车位改造需求方案合理性一般的，得3-4.4分； 3、一楼后门及停车位改造需求合理性差的，得1.5-2.9分；	0-6	3.8	3.2	5.9	3.5

技术商务资信评分明细表

4.1	技术	针对项目特点,对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,进行综合评议评分。 1、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工重点、难点提出针对的施工方案和措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	2.5	2.8	2.6
5.1	技术	根据项目具体施工内容,提出相应的施工工艺,确保施工质量要求,进行综合评议评分。 1、对质量保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对质量保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对质量保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.0	1.9	2.5	1.8
6.1	技术	针对项目特点,周围市政道路等状况,对施工安全关键风险点进行全面分析,并提出合理方案和有效控制措施,进行综合评议评分。 1、对安全保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对安全保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对安全保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	1.8	2.9	1.9
7.1	技术	对项目施工步骤合理部署,施工人员、机械合理安排,确保满足工期目标,进行综合评议评分。 1、对工期保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对工期保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对工期保证措施基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	1.6	2.7	1.8
8.1	技术	根据项目施工团队是否配备齐全、搭配合理,骨干人员是否具有类似项目施工经验,是否能对本项目提供强有力的专业支持,进行综合评。 1、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工团队是否配备齐全、搭配合理,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	1.7	2.8	1.8
8.2	技术	2、项目经理具有中级工程师资格证书的,得2分;没有提供职称证书不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	项目管理组织方案的全面、合理和先进,各项技术符合现行施工规范,经济适合,安全可靠,施工工序衔接畅通。施工方案的完善详细、科学合理。施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施。 1、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,完全符合采购需求的得2~3分; 2、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,符合采购需求的得1~1.9分; 3、对施工进度、质量、造价和安全的控制和保证措施,基本上符合采购需求的得0~0.9分;	0-3	2.5	1.8	2.8	1.9
10.1	技术	根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长短,响应及时的得3~4分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长较长的得2~2.9分; 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长长,无法及时响应的得0~1.9分。	0-4	3.5	2.5	3.9	2.8
11.1	技术	根据供应商提供的质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,进行综合评议。 1、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,完全符合采购需求的得3~4分 2、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,符合采购需求的得2~2.9分; 3、对质保措施、保修及后期服务等方面所做出的承诺,基本上符合采购需求的得0~1.9分;	0-4	3.0	2.8	3.9	2.5
合计			0-80	64.6	37.1	73.1	38.2

专家(签名):