

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：台州市第一人民医院保安服务采购项目（ZJWS2025-TZDYRMY08）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市路桥区保安服务有限公司	台州市椒江保安有限公司	浙江黄岩保安服务有限公司	玉环市保安服务有限公司
1	商务	投标人情况 根据投标人的企业信誉、履约能力、实施能力等情况比较评定打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.5	4.5	4.0
2.1	商务	2.1投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1.5分，最多得4.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-4.5	4.5	0.0	4.5	4.5
2.2	商务	2.2投标人具有有效的五星级及以上保安服务认证证书得5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-5	0.0	0.0	5.0	0.0
3	商务	投标单位同类业绩 投标人2022年1月1日至今从事过的同类安保服务项目，每提供一个得0.5分，最多得1.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章）	0-1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
4	商务	安保服务整体服务思路及可行性方案 根据投标人对本项目服务的整体服务思路及可行性方案，包括整体服务思路、设想是否清晰，具有创新性，是否基本符合项目进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.0
5	商务	项目理解分析 根据投标人针对本医院基本情况、安保目前的现状分析、存在问题的理解等进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.0	4.5	3.5
6	商务	重难点分析及对应解决方案 根据投标人针对本项目具体实施过程中可能遇到的重点难点分析及解决措施进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.5
7	商务	管理机构设立方案及运作流程 根据投标人对本项目管理机构设立方案的完善程度，管理目标是否明确，是否具有标准化的服务管理体系进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
8	商务	项目实施方案 根据投标人提供的项目具体实施方案的完整性、合理性及可操作性等进行打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.5	4.0
9	商务	公司管理制度 根据投标人公司管理制度综合打分，如对管理指标与整体定位是否准确；指标标准是否量化；达成指标的措施是否有效和实用进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	突发事件应急预案 投标人对物业管理区域内的突发事件（包括台风、暴雨等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施的周全、可操作性进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
11	商务	员工培训 根据投标人员工培训计划包括培训内容是否实用、培训计划时间安排是否合理、培训机制是否科学有效进行综合打分：一档得4分，二档得3.5分，三档得3分，四档得2.5分，五档得2分，六档得1.5分，七档得1分，八档得0.5分；未提及此项不得分。	0-4	3.0	3.5	3.5	3.0
12	商务	服务质量保证 投标人针对本项目的质量保证体系是否完备周全，并具有针对性应对措施；服务保障体系是否健全，与采购人日常配合能高效落实的，是否具有服务质量考核标准进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.0	4.5	3.0
13.1	商务	13.1项目负责人配备：从项目负责人的职业资格、从业经验等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供项目负责人相关证书及在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	4.5	0.0	5.0	0.0
13.2	商务	13.2其他服务人员配备：从其他服务人员配置的合理性、职业资格、从业经验、到位率承诺等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供保安证及服务人员在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	3.0	0.0	4.5	0.0
14	商务	投入物资装备工具情况 根据投标人投入的物资装备、工具包括各类管理及专业人员物资配置是否齐全、精良，满足采购文件需求进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
15	商务	项目期满交接过渡工作方案 投标人能提供项目期满详细的交接过渡方案进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.5	4.5	4.0
16	商务	增值服务及优惠承诺 根据投标人针对本项目提供的增值服务及优惠承诺进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	0.0	3.0	4.0	3.0
合计			0-85	54.5	46.0	77.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：台州市第一人民医院保安服务采购项目（ZJWS2025-TZDYRMYY08）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市路桥区保安服务有限公司	台州市椒江保安有限公司	浙江黄岩保安服务有限公司	玉环市保安服务有限公司
1	商务	投标人情况 根据投标人的企业信誉、履约能力、实施能力等情况比较评定打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	4.0
2.1	商务	2.1投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1.5分，最多得4.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-4.5	4.5	0.0	4.5	4.5
2.2	商务	2.2投标人具有有效的五星级及以上保安服务认证证书得5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-5	0.0	0.0	5.0	0.0
3	商务	投标单位同类业绩 投标人2022年1月1日至今从事过的同类安保服务项目，每提供一个得0.5分，最多得1.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章）	0-1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
4	商务	安保服务整体服务思路及可行性方案 根据投标人对本项目服务的整体服务思路及可行性方案，包括整体服务思路、设想是否清晰，具有创新性，是否基本符合项目进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0
5	商务	项目理解分析 根据投标人针对本医院基本情况、安保目前的现状分析、存在问题的理解等进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
6	商务	重难点分析及对应解决方案 根据投标人针对本项目具体实施过程中可能遇到的重点难点分析及解决措施进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.5
7	商务	管理机构设立方案及运作流程 根据投标人对本项目管理机构设立方案的完善程度，管理目标是否明确，是否具有标准化的服务管理体系进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
8	商务	项目实施方案 根据投标人提供的项目具体实施方案的完整性、合理性及可操作性等进行打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.5
9	商务	公司管理制度 根据投标人公司管理制度综合打分，如对管理指标与整体定位是否准确；指标标准是否量化；达成指标的措施是否有效和实用进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	突发事件应急预案 投标人对物业管理区域内的突发事件（包括台风、暴雨等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施的周全、可操作性进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
11	商务	员工培训 根据投标人员工培训计划包括培训内容是否实用、培训计划时间安排是否合理、培训机制是否科学有效进行综合打分：一档得4分，二档得3.5分，三档得3分，四档得2.5分，五档得2分，六档得1.5分，七档得1分，八档得0.5分；未提及此项不得分。	0-4	3.5	3.5	3.5	3.5
12	商务	服务质量保证 投标人针对本项目的质量保证体系是否完备周全，并具有针对性应对措施；服务保障体系是否健全，与采购人日常配合能高效落实的，是否具有服务质量考核标准进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
13.1	商务	13.1项目负责人配备：从项目负责人的职业资格、从业经验等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供项目负责人相关证书及在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	4.0	0.0	4.5	0.0
13.2	商务	13.2其他服务人员配备：从其他服务人员配置的合理性、职业资格、从业经验、到位率承诺等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供保安证及服务人员在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	4.0	0.0	4.5	0.0
14	商务	投入物资装备工具情况 根据投标人投入的物资装备、工具包括各类管理及专业人员物资配置是否齐全、精良，满足采购文件需求进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.5
15	商务	项目期满交接过渡工作方案 投标人能提供项目期满详细的交接过渡方案进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.5	4.0	3.5
16	商务	增值服务及优惠承诺 根据投标人针对本项目提供的增值服务及优惠承诺进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	0.0	3.5	4.0	3.5
合计			0-85	56.5	48.0	73.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：台州市第一人民医院保安服务采购项目（ZJWS2025-TZDYRMYY08）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市路桥区保安服务有限公司	台州市椒江保安有限公司	浙江黄岩保安服务有限公司	玉环市保安服务有限公司
1	商务	投标人情况 根据投标人的企业信誉、履约能力、实施能力等情况比较评定打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.5	4.5	5.0	4.5
2.1	商务	2.1投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1.5分，最多得4.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-4.5	4.5	0.0	4.5	4.5
2.2	商务	2.2投标人具有有效的五星级及以上保安服务认证证书得5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-5	0.0	0.0	5.0	0.0
3	商务	投标单位同类业绩 投标人2022年1月1日至今从事过的同类安保服务项目，每提供一个得0.5分，最多得1.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章）	0-1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
4	商务	安保服务整体服务思路及可行性方案 根据投标人对本项目服务的整体服务思路及可行性方案，包括整体服务思路、设想是否清晰，具有创新性，是否基本符合项目进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.5	3.5
5	商务	项目理解分析 根据投标人针对本医院基本情况、安保目前的现状分析、存在问题的理解等进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	2.5	3.0	4.5	3.5
6	商务	重难点分析及对应解决方案 根据投标人针对本项目具体实施过程中可能遇到的重点难点分析及解决措施进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	3.0
7	商务	管理机构设立方案及运作流程 根据投标人对本项目管理机构设立方案的完善程度，管理目标是否明确，是否具有标准化的服务管理体系进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
8	商务	项目实施方案 根据投标人提供的项目具体实施方案的完整性、合理性及可操作性等进行打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	2.5	4.5	3.0
9	商务	公司管理制度 根据投标人公司管理制度综合打分，如对管理指标与整体定位是否准确；指标标准是否量化；达成指标的措施是否有效和实用进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	突发事件应急预案 投标人对物业管理区域内的突发事件（包括台风、暴雨等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施的周全、可操作性进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	3.0
11	商务	员工培训 根据投标人员工培训计划包括培训内容是否实用、培训计划时间安排是否合理、培训机制是否科学有效进行综合打分：一档得4分，二档得3.5分，三档得3分，四档得2.5分，五档得2分，六档得1.5分，七档得1分，八档得0.5分；未提及此项不得分。	0-4	2.0	2.0	3.5	3.0
12	商务	服务质量保证 投标人针对本项目的质量保证体系是否完备周全，并具有针对性应对措施；服务保障体系是否健全，与采购人日常配合能高效落实的，是否具有服务质量考核标准进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	3.5
13.1	商务	13.1项目负责人配备：从项目负责人的职业资格、从业经验等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供项目负责人相关证书及在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	4.5	0.0	5.0	0.0
13.2	商务	13.2其他服务人员配备：从其他服务人员配置的合理性、职业资格、从业经验、到位率承诺等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供保安证及服务人员在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	2.0	0.0	4.5	0.0
14	商务	投入物资装备工具情况 根据投标人投入的物资装备、工具包括各类管理及专业人员物资配置是否齐全、精良，满足采购文件需求进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.5	3.0
15	商务	项目期满交接过渡工作方案 投标人能提供项目期满详细的交接过渡方案进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
16	商务	增值服务及优惠承诺 根据投标人针对本项目提供的增值服务及优惠承诺进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	0.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-85	49.5	43.0	77.5	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：台州市第一人民医院保安服务采购项目（ZJWS2025-TZDYRMY08）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市路桥区保安服务有限公司	台州市椒江保安有限公司	浙江黄岩保安服务有限公司	玉环市保安服务有限公司
1	商务	投标人情况 根据投标人的企业信誉、履约能力、实施能力等情况比较评定打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.5	4.0
2.1	商务	2.1投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1.5分，最多得4.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-4.5	4.5	0.0	4.5	4.5
2.2	商务	2.2投标人具有有效的五星级及以上保安服务认证证书得5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-5	0.0	0.0	5.0	0.0
3	商务	投标单位同类业绩 投标人2022年1月1日至今从事过的同类安保服务项目，每提供一个得0.5分，最多得1.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章）	0-1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
4	商务	安保服务整体服务思路及可行性方案 根据投标人对本项目服务的整体服务思路及可行性方案，包括整体服务思路、设想是否清晰，具有创新性，是否基本符合项目进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.5	3.5
5	商务	项目理解分析 根据投标人针对本医院基本情况、安保目前的现状分析、存在问题的理解等进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	3.0
6	商务	重难点分析及对应解决方案 根据投标人针对本项目具体实施过程中可能遇到的重点难点分析及解决措施进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	3.5
7	商务	管理机构设立方案及运作流程 根据投标人对本项目管理机构设立方案的完善程度，管理目标是否明确，是否具有标准化的服务管理体系进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	3.5
8	商务	项目实施方案 根据投标人提供的项目具体实施方案的完整性、合理性及可操作性等进行打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0
9	商务	公司管理制度 根据投标人公司管理制度综合打分，如对管理指标与整体定位是否准确；指标标准是否量化；达成指标的措施是否有效和实用进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	突发事件应急预案 投标人对物业管理区域内的突发事件（包括台风、暴雨等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施的周全、可操作性进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.5	3.5
11	商务	员工培训 根据投标人员工培训计划包括培训内容是否实用、培训计划时间安排是否合理、培训机制是否科学有效进行综合打分：一档得4分，二档得3.5分，三档得3分，四档得2.5分，五档得2分，六档得1.5分，七档得1分，八档得0.5分；未提及此项不得分。	0-4	3.5	4.0	3.5	4.0
12	商务	服务质量保证 投标人针对本项目的质量保证体系是否完备周全，并具有针对性应对措施；服务保障体系是否健全，与采购人日常配合能高效落实的，是否具有服务质量考核标准进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0
13.1	商务	13.1项目负责人配备：从项目负责人的职业资格、从业经验等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供项目负责人相关证书及在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	3.5	0.0	4.0	0.0
13.2	商务	13.2其他服务人员配备：从其他服务人员配置的合理性、职业资格、从业经验、到位率承诺等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供保安证及服务人员在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	3.5	0.0	4.5	0.0
14	商务	投入物资装备工具情况 根据投标人投入的物资装备、工具包括各类管理及专业人员物资配置是否齐全、精良，满足采购文件需求进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	4.0
15	商务	项目期满交接过渡工作方案 投标人能提供项目期满详细的交接过渡方案进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	3.0	4.0	3.5
16	商务	增值服务及优惠承诺 根据投标人针对本项目提供的增值服务及优惠承诺进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	0.0	3.5	4.0	3.5
合计			0-85	53.5	50.5	72.5	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：台州市第一人民医院保安服务采购项目（ZJWS2025-TZDYRMYY08）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市路桥区保安服务有限公司	台州市椒江保安有限公司	浙江黄岩保安服务有限公司	玉环市保安服务有限公司
1	商务	投标人情况 根据投标人的企业信誉、履约能力、实施能力等情况比较评定打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0
2.1	商务	2.1投标人具有有效的质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得1.5分，最多得4.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-4.5	4.5	0.0	4.5	4.5
2.2	商务	2.2投标人具有有效的五星级及以上保安服务认证证书得5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章，不提供不得分）	0-5	0.0	0.0	5.0	0.0
3	商务	投标单位同类业绩 投标人2022年1月1日至今从事过的同类安保服务项目，每提供一个得0.5分，最多得1.5分。（提供相关证明材料复印件加盖公章）	0-1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
4	商务	安保服务整体服务思路及可行性方案 根据投标人对本项目服务的整体服务思路及可行性方案，包括整体服务思路、设想是否清晰，具有创新性，是否基本符合项目进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	4.0
5	商务	项目理解分析 根据投标人针对本医院基本情况、安保目前的现状分析、存在问题的理解等进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0
6	商务	重难点分析及对应解决方案 根据投标人针对本项目具体实施过程中可能遇到的重点难点分析及解决措施进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.5	4.0	4.0	3.5
7	商务	管理机构设立方案及运作流程 根据投标人对本项目管理机构设立方案的完善程度，管理目标是否明确，是否具有标准化的服务管理体系进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0
8	商务	项目实施方案 根据投标人提供的项目具体实施方案的完整性、合理性及可操作性等进行打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	公司管理制度 根据投标人公司管理制度综合打分，如对管理指标与整体定位是否准确；指标标准是否量化；达成指标的措施是否有效和实用进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	突发事件应急预案 投标人对物业管理区域内的突发事件（包括台风、暴雨等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施的周全、可操作性进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.5	4.5	3.0
11	商务	员工培训 根据投标人员工培训计划包括培训内容是否实用、培训计划时间安排是否合理、培训机制是否科学有效进行综合打分：一档得4分，二档得3.5分，三档得3分，四档得2.5分，五档得2分，六档得1.5分，七档得1分，八档得0.5分；未提及此项不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0
12	商务	服务质量保证 投标人针对本项目的质量保证体系是否完备周全，并具有针对性应对措施；服务保障体系是否健全，与采购人日常配合能高效落实的，是否具有服务质量考核标准进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	3.5
13.1	商务	13.1项目负责人配备：从项目负责人的职业资格、从业经验等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供项目负责人相关证书及在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	4.0	0.0	5.0	0.0
13.2	商务	13.2其他服务人员配备：从其他服务人员配置的合理性、职业资格、从业经验、到位率承诺等方面进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。 注：须提供保安证及服务人员在本单位投标截止日之前三个月以内参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，否则不得分。	0-5	3.5	0.0	4.5	0.0
14	商务	投入物资装备工具情况 根据投标人投入的物资装备、工具包括各类管理及专业人员物资配置是否齐全、精良，满足采购文件需求进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
15	商务	项目期满交接过渡工作方案 投标人能提供项目期满详细的交接过渡方案进行综合打分：一档得5分，二档得4.5分，三档得4分，四档得3.5分，五档得3分，六档得2.5分，七档得2分，八档得1.5分，九档得1分，十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0
16	商务	增值服务及优惠承诺 根据投标人针对本项目提供的增值服务及优惠承诺进行综合打分：一档得5分；二档得4.5分；三档得4分；四档得3.5分；五档得3分；六档得2.5分；七档得2分；八档得1.5分；九档得1分；十档得0.5分；未提及此项不得分。	0-5	0.0	3.0	4.0	3.0
合计			0-85	55.5	47.5	75.0	51.0

专家（签名）：