

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年临海市中小学（幼儿园）校舍安全检测鉴定（TZLZ-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	居安勘测有限公司	镇江市建设工程质量检测中心有限公司	浙江正浩工程研究有限公司	浙江瑞邦科特检测有限公司	浙江华咨结构设计事务所有限公司	温州工程勘察院有限公司	浙江省地球物理技术应用研究所有限公司	浙江创新工程检测有限公司
1.1	商务	（1）根据投标人的综合实力（包括企业管理水平、采购人对其项目的履约评价情况、企业资信等情况）进行打分（0-4分）	0-4	2.1	2.0	2.5	3.0	3.0	2.1	2.1	3.1
1.2	商务	（2）投标人具有有效期内的国家高新技术企业证书得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2.1	商务	（1）投标人具有质量管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	（2）投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	（3）投标人具有环境管理体系认证证书的得2分。 备注： 1、上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3、如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.1	技术	（1）项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题和矛盾分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.3	2.8	3.3	3.0	2.1	2.3	3.5
3.2	技术	（2）项目总体计划：根据项目整体检测鉴定服务计划是否合理、达成计划的措施是否可行和有效等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.4	2.8	3.3	3.3	2.2	2.4	3.4
3.3	技术	（3）关键技术：根据方案涉及中的关键技术解决能力、投标人对本项目的技术难点分析、风险分析和解决方法的合理性和可操作性等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.3	2.6	3.2	3.3	2.1	2.5	3.3
3.4	技术	（4）具体方法：根据方案具体工作方法是否详尽、明晰、准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.4	2.7	3.3	3.3	2.1	2.3	3.3
3.5	技术	（5）项目设备配置：根据提供的项目配置的设备全面性、先进性、专业性等内容进行打分（0-4分）	0-4	2.0	2.4	2.7	3.2	3.5	2.2	2.2	3.5
3.6	技术	（6）合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.2	2.4	2.8	3.2	3.2	2.1	2.5	3.4
3.7	技术	（7）数据安全：根据数据安全保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	2.3	2.7	3.3	3.3	2.1	2.6	3.4
4.1	技术	（1）服务质量保证：根据人员的服务技能、设备的配置保障、管理机制保障、工作考核要求等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	2.5	2.8	3.1	3.3	2.2	2.5	3.4
4.2	技术	（2）工期保证：根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	2.4	2.8	3.2	3.2	2.1	2.6	3.4

技术商务资信评分明细表

4.3	技术	(3) 安全文明措施: 根据本项目的实际情况制定安全文明方案和措施, 具有明确的安全目标、保证体系、安全人员设置、管理措施、技术措施、安全防护措施、安全责任承诺等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.1	2.3	3.0	3.0	3.3	2.3	2.6	3.4
4.4	技术	(4) 服务创新: 通过对服务项目的深入了解, 采用新的技术手段改进服务方式, 通过技术创新、业务模式创新、用户创新来达到服务项目的创新 (0-4分)。	0-4	2.2	2.4	2.8	3.2	3.2	2.2	2.6	3.5
4.5	技术	(5) 应急预案: 根据应对突发状况的应急举措、响应时间、人员、设备储备、后续处理方法等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.2	2.4	2.6	3.1	3.1	2.3	2.7	3.5
4.6	技术	(6) 优惠措施: 根据服务承诺、保证措施、优惠措施等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.1	2.5	2.6	3.0	3.1	2.2	2.6	3.3
5.1	商务	(1) 项目负责人: 具有注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得1分, 具有建设工程检测人员培训合格证书 (专业类别同时包含主体结构、钢结构、地基基础) 的得1分。本项最高得4分。	0-4	3.0	1.0	3.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
5.2	商务	(2) 技术负责人: 具有一级注册结构工程师或注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得2分。本项最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.3	商务	(3) 现场检测人员: 具有建设工程结构检测岗位证书同时具有工程师及以上职称的每个得2分、最高得8分; 备注: ①提供由投标人上述人员缴纳的近三个月社保缴纳证明材料 (如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可) 及证书扫描件, 未按上述规定提供资料的不得分。②以上人员不得兼任。	0-8	2.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
5.4	商务	(4) 投标人针对本项目拟指派项目负责人、技术负责人、现场检测人员、其他项目组成员的执业年限和经验等方面的合理性、是否具有针对性等内容进行打分。(0-4分)	0-4	2.0	2.0	2.8	3.0	3.3	2.3	2.8	3.3
6	商务	投标人业绩: 1、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋检测项目合同业绩的得0.5分。 2、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋鉴定项目合同业绩的得0.5分。 备注: ①合同业绩须为本次投标人的业绩, 投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 ②投标文件中须提供清晰可辨的合同彩色扫描件并加盖投标人公章。 ③如同一个业绩中同时包含以上两项工作内容, 视为满足以上两项业绩分别予以加分。 ④如投标人提供的合同扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-85	48.7	57.0	65.0	72.4	73.4	52.6	60.3	75.7

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年临海市中小学（幼儿园）校舍安全检测鉴定（TZLZ-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	居安勘测有限公司	镇江市建设工程质量检测中心有限公司	浙江正浩工程研究有限公司	浙江瑞邦科特检测有限公司	浙江华咨结构设计事务所有限公司	温州工程勘察院有限公司	浙江省地球物理技术应用研究所有限公司	浙江创新工程检测有限公司
1.1	商务	（1）根据投标人的综合实力（包括企业管理水平、采购人对其项目的履约评价情况、企业资信等情况）进行打分（0-4分）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.2	2.5	3.0	3.0
1.2	商务	（2）投标人具有有效期内的国家高新技术企业证书得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2.1	商务	（1）投标人具有质量管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	（2）投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	（3）投标人具有环境管理体系认证证书的得2分。 备注： 1、上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3、如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.1	技术	（1）项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题和矛盾分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.0	3.2	2.5	3.0	2.0	3.2	2.8
3.2	技术	（2）项目总体计划：根据项目整体检测鉴定服务计划是否合理、达成计划的措施是否可行和有效等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.2	2.8	3.0	2.0	3.2	2.8
3.3	技术	（3）关键技术：根据方案涉及中的关键技术解决能力、投标人对本项目的技术难点分析、风险分析和解决方法的合理性和可操作性等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.0	3.2	2.8	3.0	2.0	3.0	3.0
3.4	技术	（4）具体方法：根据方案具体工作方法是否详尽、明晰、准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.2	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3.5	技术	（5）项目设备配置：根据提供的项目配置的设备全面性、先进性、专业性等内容进行打分（0-4分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3.6	技术	（6）合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.8	3.0	3.2	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3.7	技术	（7）数据安全：根据数据安全保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段等内容进行打分（0-4分）。	0-4	1.0	3.0	3.2	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4.1	技术	（1）服务质量保证：根据人员的服务技能、设备的配置保障、管理机制保障、工作考核要求等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.0	3.0	2.8	3.0	2.0	3.0	3.0
4.2	技术	（2）工期保证：根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.0	3.0	2.8	3.0	2.0	3.0	2.5

技术商务资信评分明细表

4.3	技术	(3) 安全文明措施: 根据本项目的实际情况制定安全文明方案和措施, 具有明确的安全目标、保证体系、安全人员设置、管理措施、技术措施、安全防护措施、安全责任承诺等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.2	2.0	3.0	2.5
4.4	技术	(4) 服务创新: 通过对服务项目的深入了解, 采用新的技术手段改进服务方式, 通过技术创新、业务模式创新、用户创新来达到服务项目的创新 (0-4分)。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.8	3.0	2.0	3.0	2.5
4.5	技术	(5) 应急预案: 根据应对突发状况的应急举措、响应时间、人员、设备储备、后续处理方法等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.5	3.0	3.0	2.8	3.0	2.0	3.0	2.5
4.6	技术	(6) 优惠措施: 根据服务承诺、保证措施、优惠措施等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.5	3.0	3.0	2.8	3.0	2.5	3.0	2.5
5.1	商务	(1) 项目负责人: 具有注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得1分, 具有建设工程检测人员培训合格证书 (专业类别同时包含主体结构、钢结构、地基基础) 的得1分。本项最高得4分。	0-4	3.0	1.0	3.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
5.2	商务	(2) 技术负责人: 具有一级注册结构工程师或注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得2分。本项最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.3	商务	(3) 现场检测人员: 具有建设工程结构检测岗位证书同时具有工程师及以上职称的每个得2分、最高得8分; 备注: ①提供由投标人上述人员缴纳的近三个月社保缴纳证明材料 (如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可) 及证书扫描件, 未按上述规定提供资料的不得分。②以上人员不得兼任。	0-8	2.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
5.4	商务	(4) 投标人针对本项目拟指派项目负责人、技术负责人、现场检测人员、其他项目组成员的执业年限和经验等方面的合理性、是否具有针对性等内容进行打分。(0-4分)	0-4	2.5	2.0	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	商务	投标人业绩: 1、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋检测项目合同业绩的得0.5分。 2、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋鉴定项目合同业绩的得0.5分。 备注: ①合同业绩须为本次投标人的业绩, 投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 ②投标文件中须提供清晰可辨的合同彩色扫描件并加盖投标人公章。 ③如同一个业绩中同时包含以上两项工作内容, 视为满足以上两项业绩分别予以加分。 ④如投标人提供的合同扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-85	53.8	66.0	69.7	67.6	69.9	51.5	67.9	66.6

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年临海市中小学（幼儿园）校舍安全检测鉴定（TZLZ-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	居安勘测有限公司	镇江市建设工程质量检测中心有限公司	浙江正浩工程研究有限公司	浙江瑞邦科特检测有限公司	浙江华咨结构设计事务所有限公司	温州工程勘察院有限公司	浙江省地球物理技术应用研究所有限公司	浙江创新工程检测有限公司
1.1	商务	（1）根据投标人的综合实力（包括企业管理水平、采购人对其项目的履约评价情况、企业资信等情况）进行打分（0-4分）	0-4	2.2	2.1	2.3	2.3	2.6	2.1	2.1	2.3
1.2	商务	（2）投标人具有有效期内的国家高新技术企业证书得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2.1	商务	（1）投标人具有质量管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	（2）投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	（3）投标人具有环境管理体系认证证书的得2分。 备注： 1、上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3、如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.1	技术	（1）项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题和矛盾分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.2	3.1	3.1	3.5	3.1	3.0	3.2
3.2	技术	（2）项目总体计划：根据项目整体检测鉴定服务计划是否合理、达成计划的措施是否可行和有效等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.7	2.8	2.8	2.9	3.3	3.1	2.8	3.2
3.3	技术	（3）关键技术：根据方案涉及中的关键技术解决能力、投标人对本项目的技术难点分析、风险分析和解决方法的合理性和可操作性等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.1	2.9	3.1	3.8	3.1	2.7	3.3
3.4	技术	（4）具体方法：根据方案具体工作方法是否详尽、明晰、准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	2.8	3.0	3.1	3.6	3.1	3.1	3.2
3.5	技术	（5）项目设备配置：根据提供的项目配置的设备全面性、先进性、专业性等内容进行打分（0-4分）	0-4	3.0	2.5	3.0	3.3	3.7	2.5	3.1	3.3
3.6	技术	（6）合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.2	3.3	3.1	3.3	3.8	3.2	3.1	3.4
3.7	技术	（7）数据安全：根据数据安全保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0
4.1	技术	（1）服务质量保证：根据人员的服务技能、设备的配置保障、管理机制保障、工作考核要求等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.9	2.9	3.2	3.1	3.5	3.1	3.1	3.2
4.2	技术	（2）工期保证：根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.3	3.0	3.0	3.1

技术商务资信评分明细表

4.3	技术	(3) 安全文明措施: 根据本项目的实际情况制定安全文明方案和措施, 具有明确的安全目标、保证体系、安全人员设置、管理措施、技术措施、安全防护措施、安全责任承诺等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0	2.8	3.2
4.4	技术	(4) 服务创新: 通过对服务项目的深入了解, 采用新的技术手段改进服务方式, 通过技术创新、业务模式创新、用户创新来达到服务项目的创新 (0-4分)。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.8	3.3	2.7	2.6	3.1
4.5	技术	(5) 应急预案: 根据应对突发状况的应急举措、响应时间、人员、设备储备、后续处理方法等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.2	3.6	2.7	2.8	3.2
4.6	技术	(6) 优惠措施: 根据服务承诺、保证措施、优惠措施等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.3	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	(1) 项目负责人: 具有注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得1分, 具有建设工程检测人员培训合格证书 (专业类别同时包含主体结构、钢结构、地基基础) 的得1分。本项最高得4分。	0-4	3.0	1.0	3.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
5.2	商务	(2) 技术负责人: 具有一级注册结构工程师或注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得2分。本项最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.3	商务	(3) 现场检测人员: 具有建设工程结构检测岗位证书同时具有工程师及以上职称的每个得2分、最高得8分; 备注: ①提供由投标人上述人员缴纳的近三个月社保缴纳证明材料 (如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可) 及证书扫描件, 未按上述规定提供资料的不得分。②以上人员不得兼任。	0-8	2.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
5.4	商务	(4) 投标人针对本项目拟指派项目负责人、技术负责人、现场检测人员、其他项目组成员的执业年限和经验等方面的合理性、是否具有针对性等内容进行打分。(0-4分)	0-4	2.8	2.5	2.9	3.4	3.6	3.5	3.4	3.5
6	商务	投标人业绩: 1、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋检测项目合同业绩的得0.5分。 2、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋鉴定项目合同业绩的得0.5分。 备注: ①合同业绩须为本次投标人的业绩, 投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 ②投标文件中须提供清晰可辨的合同彩色扫描件并加盖投标人公章。 ③如同一个业绩中同时包含以上两项工作内容, 视为满足以上两项业绩分别予以加分。 ④如投标人提供的合同扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-85	60.8	64.7	67.8	70.6	76.9	64.2	66.6	72.2

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年临海市中小学（幼儿园）校舍安全检测鉴定（TZLZ-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	居安勘测有限公司	镇江市建设工程质量检测中心有限公司	浙江正浩工程研究有限公司	浙江瑞邦科特检测有限公司	浙江华咨结构设计事务所有限公司	温州工程勘察院有限公司	浙江省地球物理技术应用研究所有限公司	浙江创新工程检测有限公司
1.1	商务	（1）根据投标人的综合实力（包括企业管理水平、采购人对其项目的履约评价情况、企业资信等情况）进行打分（0-4分）	0-4	3.2	3.3	3.2	3.4	3.4	3.3	3.1	3.2
1.2	商务	（2）投标人具有有效期内的国家高新技术企业证书得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2.1	商务	（1）投标人具有质量管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	（2）投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	（3）投标人具有环境管理体系认证证书的得2分。 备注： 1、上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3、如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.1	技术	（1）项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题和矛盾分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.2	3.6	3.1	3.1	3.4	3.0	3.1	3.0
3.2	技术	（2）项目总体计划：根据项目整体检测鉴定服务计划是否合理、达成计划的措施是否可行和有效等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.3	3.4	2.5	2.6	3.3	2.8	3.0	2.9
3.3	技术	（3）关键技术：根据方案涉及中的关键技术解决能力、投标人对本项目的技术难点分析、风险分析和解决方法的合理性和可操作性等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.3	3.4	3.3	3.3	3.5	3.0	3.0	3.3
3.4	技术	（4）具体方法：根据方案具体工作方法是否详尽、明晰、准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.1	3.5	3.5	3.2	3.6	3.1	3.3	3.1
3.5	技术	（5）项目设备配置：根据提供的项目配置的设备全面性、先进性、专业性等内容进行打分（0-4分）	0-4	2.8	3.4	3.2	3.2	3.3	3.0	3.5	3.2
3.6	技术	（6）合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.1	3.0	2.9	3.0	2.8	3.0	2.8
3.7	技术	（7）数据安全：根据数据安全保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	3.2	3.0	3.0	3.0	2.9	2.8	3.0
4.1	技术	（1）服务质量保证：根据人员的服务技能、设备的配置保障、管理机制保障、工作考核要求等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.9	3.3	3.1	3.0	3.0	2.9	3.0	3.0
4.2	技术	（2）工期保证：根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.5	3.4	3.1	3.1	3.0	3.1	3.1

技术商务资信评分明细表

4.3	技术	(3) 安全文明措施: 根据本项目的实际情况制定安全文明方案和措施, 具有明确的安全目标、保证体系、安全人员设置、管理措施、技术措施、安全防护措施、安全责任承诺等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	3.1	3.2	3.0	2.9	3.0	3.0	3.1	3.0
4.4	技术	(4) 服务创新: 通过对服务项目的深入了解, 采用新的技术手段改进服务方式, 通过技术创新、业务模式创新、用户创新来达到服务项目的创新 (0-4分)。	0-4	2.5	3.2	3.0	2.8	3.3	2.8	3.0	3.1
4.5	技术	(5) 应急预案: 根据应对突发状况的应急举措、响应时间、人员、设备储备、后续处理方法等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	3.0	3.1	3.2	2.5	2.9	2.5	2.8	3.0
4.6	技术	(6) 优惠措施: 根据服务承诺、保证措施、优惠措施等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.5	3.1	3.2	3.0	3.2	2.9	3.0	3.0
5.1	商务	(1) 项目负责人: 具有注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得1分, 具有建设工程检测人员培训合格证书 (专业类别同时包含主体结构、钢结构、地基基础) 的得1分。本项最高得4分。	0-4	3.0	1.0	3.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
5.2	商务	(2) 技术负责人: 具有一级注册结构工程师或注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得2分。本项最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.3	商务	(3) 现场检测人员: 具有建设工程结构检测岗位证书同时具有工程师及以上职称的每个得2分、最高得8分; 备注: ①提供由投标人上述人员缴纳的近三个月社保缴纳证明材料 (如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可) 及证书扫描件, 未按上述规定提供资料的不得分。②以上人员不得兼任。	0-8	2.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
5.4	商务	(4) 投标人针对本项目拟指派项目负责人、技术负责人、现场检测人员、其他项目组成员的执业年限和经验等方面的合理性、是否具有针对性等内容进行打分。(0-4分)	0-4	2.3	2.5	3.0	3.2	3.1	2.5	3.0	3.0
6	商务	投标人业绩: 1、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋检测项目合同业绩的得0.5分。 2、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋鉴定项目合同业绩的得0.5分。 备注: ①合同业绩须为本次投标人的业绩, 投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 ②投标文件中须提供清晰可辨的合同彩色扫描件并加盖投标人公章。 ③如同一个业绩中同时包含以上两项工作内容, 视为满足以上两项业绩分别予以加分。 ④如投标人提供的合同扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-85	60.3	70.8	70.7	70.2	73.1	63.5	68.8	70.7

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年临海市中小学（幼儿园）校舍安全检测鉴定（TZLZ-202504）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	居安勘测有限公司	镇江市建设工程质量检测中心有限公司	浙江正浩工程研究有限公司	浙江瑞邦科特检测有限公司	浙江华咨结构设计事务所有限公司	温州工程勘察院有限公司	浙江省地球物理技术应用研究所有限公司	浙江创新工程检测有限公司
1.1	商务	（1）根据投标人的综合实力（包括企业管理水平、采购人对其项目的履约评价情况、企业资信等情况）进行打分（0-4分）	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
1.2	商务	（2）投标人具有有效期内的国家高新技术企业证书得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2.1	商务	（1）投标人具有质量管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	（2）投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	（3）投标人具有环境管理体系认证证书的得2分。 备注： 1、上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2、投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3、如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.1	技术	（1）项目理解：根据对项目现状调研是否充分、对存在的问题和矛盾分析是否到位、对项目需求的理解等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.5	3.5	3.0	4.0	2.5	2.0	2.5
3.2	技术	（2）项目总体计划：根据项目整体检测鉴定服务计划是否合理、达成计划的措施是否可行和有效等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0
3.3	技术	（3）关键技术：根据方案涉及中的关键技术解决能力、投标人对本项目的技术难点分析、风险分析和解决方法的合理性和可操作性等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.5	3.5	3.0	3.5	2.0	3.0	2.5
3.4	技术	（4）具体方法：根据方案具体工作方法是否详尽、明晰、准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.5	3.5	3.0	3.5	2.5	3.0	3.0
3.5	技术	（5）项目设备配置：根据提供的项目配置的设备全面性、先进性、专业性等内容进行打分（0-4分）	0-4	2.0	3.0	3.5	3.0	3.5	2.5	3.0	3.0
3.6	技术	（6）合理化建议：根据针对本项目提出合理化建议方案的合理性、可实施性和相应的解决措施等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.5	3.5	2.0	3.5	2.5	2.5	2.5
3.7	技术	（7）数据安全：根据数据安全保障措施完整性、合理性，制定明确的成果资料保密措施和安全保障手段等内容进行打分（0-4分）。	0-4	1.0	2.5	3.0	2.5	3.5	2.0	3.0	2.5
4.1	技术	（1）服务质量保证：根据人员的服务技能、设备的配置保障、管理机制保障、工作考核要求等内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.5	3.5	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
4.2	技术	（2）工期保证：根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确等内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.5	3.0	2.0	2.5	2.0

技术商务资信评分明细表

4.3	技术	(3) 安全文明措施: 根据本项目的实际情况制定安全文明方案和措施, 具有明确的安全目标、保证体系、安全人员设置、管理措施、技术措施、安全防护措施、安全责任承诺等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.0	2.5	2.5	2.5	3.0	2.0	2.5	2.5
4.4	技术	(4) 服务创新: 通过对服务项目的深入了解, 采用新的技术手段改进服务方式, 通过技术创新、业务模式创新、用户创新来达到服务项目的创新 (0-4分)。	0-4	1.0	2.5	2.5	2.5	3.0	2.5	2.5	2.5
4.5	技术	(5) 应急预案: 根据应对突发状况的应急举措、响应时间、人员、设备储备、后续处理方法等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.0	2.5	2.0
4.6	技术	(6) 优惠措施: 根据服务承诺、保证措施、优惠措施等内容进行打分 (0-4分)。	0-4	2.0	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0	3.0	2.5
5.1	商务	(1) 项目负责人: 具有注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得1分, 具有建设工程检测人员培训合格证书 (专业类别同时包含主体结构、钢结构、地基基础) 的得1分。本项最高得4分。	0-4	3.0	1.0	3.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
5.2	商务	(2) 技术负责人: 具有一级注册结构工程师或注册岩土工程师的得2分, 具有高级工程师及以上职称的得2分。本项最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5.3	商务	(3) 现场检测人员: 具有建设工程结构检测岗位证书同时具有工程师及以上职称的每个得2分、最高得8分; 备注: ①提供由投标人上述人员缴纳的近三个月社保缴纳证明材料 (如为社会保险机构盖章的网上打印件亦可) 及证书扫描件, 未按上述规定提供资料的不得分。②以上人员不得兼任。	0-8	2.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
5.4	商务	(4) 投标人针对本项目拟指派项目负责人、技术负责人、现场检测人员、其他项目组成员的执业年限和经验等方面的合理性、是否具有针对性等内容进行打分。(0-4分)	0-4	2.0	2.5	3.0	3.0	3.5	2.0	3.0	2.5
6	商务	投标人业绩: 1、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋检测项目合同业绩的得0.5分。 2、提供2021年1月1日以来 (以合同签订时间为准) 房屋鉴定项目合同业绩的得0.5分。 备注: ①合同业绩须为本次投标人的业绩, 投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予认可。 ②投标文件中须提供清晰可辨的合同彩色扫描件并加盖投标人公章。 ③如同一个业绩中同时包含以上两项工作内容, 视为满足以上两项业绩分别予以加分。 ④如投标人提供的合同扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-1	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-85	49.5	64.0	71.5	66.5	76.0	56.0	64.5	64.0

专家 (签名):