

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长南建设控股有限公司	浙江中栓物联网科技有限公司	浙江中实安全科技有限公司	浙江普天消防安全技术有限公司	杭州诚益消防技术服务有限公司	浙江龙华消防安全科技有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江力宇安全科技有限公司	杭州龙圣智慧消防科技有限公司	浙江启泰安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1. 建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2. 火灾自动报警系统维保方案 3. 消防给水设施检查维保方案 4. 消火栓系统检查维保方案 5. 自动喷水灭火系统维保方案 6. 水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7. 气体灭火系统维保方案 8. 消防电气和通讯设施维保方案 9. 消防电梯维保方案 10. 强电监测和强电切断控制系统维保方案 11. 消防水炮维保方案 12. 空气探测消防系统维保方案 13. 泡沫灭火系统维保方案 14. 电气火灾监控系统维保方案 15. 大空间火灾智能探测系统维保方案 16. 余压监测系统维保方案 17. 燃气火灾报警系统维保方案 18. 消防应急照明系统维保方案 19. 消防广播系统维保方案	0-38	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	24.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	69.0	70.0	76.0	70.0	68.0	69.0	77.0	68.0	69.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	恒业消防技术有限公司	浙江博捷消防科技有限公司	浙江中耀消防有限公司	浙江应诺消防科技有限公司	杭州亿盛消防科技有限公司	郡纬（浙江）建设有限公司	浙江锋驰建设有限公司	浙江援城消防科技有限公司	浙江中天安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1. 建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2. 火灾自动报警系统维保方案 3. 消防给水设施检查维保方案 4. 消火栓系统检查维保方案 5. 自动喷水灭火系统维保方案 6. 水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7. 气体灭火系统维保方案 8. 消防电气和通讯设施维保方案 9. 消防电梯维保方案 10. 强电监测和强电切断控制系统维保方案 11. 消防水炮维保方案 12. 空气探测消防系统维保方案 13. 泡沫灭火系统维保方案 14. 电气火灾监控系统维保方案 15. 大空间火灾智能探测系统维保方案 16. 余压监测系统维保方案 17. 燃气火灾报警系统维保方案 18. 消防应急照明系统维保方案 19. 消防广播系统维保方案	0-38	24.0	38.0	38.0	38.0	34.0	38.0	22.0	38.0	30.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	59.0	69.0	74.0	67.0	60.0	72.0	48.0	67.0	58.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长南建设控股有限公司	浙江中栓物联网科技有限公司	浙江中实安全科技有限公司	浙江普天消防安全技术有限公司	杭州诚益消防技术服务有限公司	浙江龙华消防安全科技有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江力宇安全科技有限公司	杭州龙圣智慧消防科技有限公司	浙江启泰消防安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1.建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2.火灾自动报警系统维保方案 3.消防给水设施检查维保方案 4.消火栓系统检查维保方案 5.自动喷水灭火系统维保方案 6.水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7.气体灭火系统维保方案 8.消防电气和通讯设施维保方案 9.消防电梯维保方案 10.强电监测和强电切断控制系统维保方案 11.消防水炮维保方案 12.空气探测消防系统维保方案 13.泡沫灭火系统维保方案 14.电气火灾监控系统维保方案 15.大空间火灾智能探测系统维保方案 16.余压监测系统维保方案 17.燃气火灾报警系统维保方案 18.消防应急照明系统维保方案 19.消防广播系统维保方案	0-38	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	24.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	73.0	75.0	78.0	76.0	75.0	73.0	77.0	73.0	74.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	恒业消防技术有限公司	浙江博捷消防科技有限公司	浙江中耀消防有限公司	浙江应诺消防科技有限公司	杭州亿盛消防科技有限公司	郡纬（浙江）建设有限公司	浙江锋驰建设有限公司	浙江援城消防科技有限公司	浙江中天安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1. 建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2. 火灾自动报警系统维保方案 3. 消防给水设施检查维保方案 4. 消火栓系统检查维保方案 5. 自动喷水灭火系统维保方案 6. 水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7. 气体灭火系统维保方案 8. 消防电气和通讯设施维保方案 9. 消防电梯维保方案 10. 强电监测和强电切断控制系统维保方案 11. 消防水炮维保方案 12. 空气探测消防系统维保方案 13. 泡沫灭火系统维保方案 14. 电气火灾监控系统维保方案 15. 大空间火灾智能探测系统维保方案 16. 余压监测系统维保方案 17. 燃气火灾报警系统维保方案 18. 消防应急照明系统维保方案 19. 消防广播系统维保方案	0-38	24.0	38.0	38.0	38.0	34.0	38.0	22.0	38.0	30.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	63.0	73.0	75.0	71.0	65.0	73.0	53.0	71.0	63.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长南建设控股有限公司	浙江中栓物联网科技有限公司	浙江中实安全科技有限公司	浙江普天消防安全技术有限公司	杭州诚益消防技术服务有限公司	浙江龙华消防安全科技有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江力宇安全科技有限公司	杭州龙圣智慧消防科技有限公司	浙江启泰消防安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1.建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2.火灾自动报警系统维保方案 3.消防给水设施检查维保方案 4.消火栓系统检查维保方案 5.自动喷水灭火系统维保方案 6.水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7.气体灭火系统维保方案 8.消防电气和通讯设施维保方案 9.消防电梯维保方案 10.强电监测和强电切断控制系统维保方案 11.消防水炮维保方案 12.空气探测消防系统维保方案 13.泡沫灭火系统维保方案 14.电气火灾监控系统维保方案 15.大空间火灾智能探测系统维保方案 16.余压监测系统维保方案 17.燃气火灾报警系统维保方案 18.消防应急照明系统维保方案 19.消防广播系统维保方案	0-38	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	24.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	1.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	68.0	75.0	77.0	74.0	69.0	71.0	76.0	69.0	71.0	55.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	恒业消防技术有限公司	浙江博捷消防科技有限公司	浙江中耀消防有限公司	浙江应诺消防科技有限公司	杭州亿盛消防科技有限公司	郡纬（浙江）建设有限公司	浙江锋驰建设有限公司	浙江援城消防科技有限公司	浙江中天安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1. 建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2. 火灾自动报警系统维保方案 3. 消防给水设施检查维保方案 4. 消火栓系统检查维保方案 5. 自动喷水灭火系统维保方案 6. 水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7. 气体灭火系统维保方案 8. 消防电气和通讯设施维保方案 9. 消防电梯维保方案 10. 强电监测和强电切断控制系统维保方案 11. 消防水炮维保方案 12. 空气探测消防系统维保方案 13. 泡沫灭火系统维保方案 14. 电气火灾监控系统维保方案 15. 大空间火灾智能探测系统维保方案 16. 余压监测系统维保方案 17. 燃气火灾报警系统维保方案 18. 消防应急照明系统维保方案 19. 消防广播系统维保方案	0-38	24.0	38.0	38.0	38.0	34.0	38.0	22.0	38.0	30.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	60.0	69.0	72.0	69.0	60.0	70.0	48.0	67.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长南建设控股有限公司	浙江中栓物联网科技有限公司	浙江中实安全科技有限公司	浙江普天消防安全技术有限公司	杭州诚益消防技术服务有限公司	浙江龙华消防安全科技有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江力宇安全科技有限公司	杭州龙圣智慧消防科技有限公司	浙江启泰消防安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1.建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2.火灾自动报警系统维保方案 3.消防给水设施检查维保方案 4.消火栓系统检查维保方案 5.自动喷水灭火系统维保方案 6.水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7.气体灭火系统维保方案 8.消防电气和通讯设施维保方案 9.消防电梯维保方案 10.强电监测和强电切断控制系统维保方案 11.消防水炮维保方案 12.空气探测消防系统维保方案 13.泡沫灭火系统维保方案 14.电气火灾监控系统维保方案 15.大空间火灾智能探测系统维保方案 16.余压监测系统维保方案 17.燃气火灾报警系统维保方案 18.消防应急照明系统维保方案 19.消防广播系统维保方案	0-38	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	24.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	70.0	75.0	79.0	76.0	75.0	76.0	80.0	76.0	77.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	恒业消防技术有限公司	浙江博捷消防科技有限公司	浙江中耀消防有限公司	浙江应诺消防科技有限公司	杭州亿盛消防科技有限公司	郡纬（浙江）建设有限公司	浙江锋驰建设有限公司	浙江援城消防科技有限公司	浙江中天安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1. 建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2. 火灾自动报警系统维保方案 3. 消防给水设施检查维保方案 4. 消火栓系统检查维保方案 5. 自动喷水灭火系统维保方案 6. 水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7. 气体灭火系统维保方案 8. 消防电气和通讯设施维保方案 9. 消防电梯维保方案 10. 强电监测和强电切断控制系统维保方案 11. 消防水炮维保方案 12. 空气探测消防系统维保方案 13. 泡沫灭火系统维保方案 14. 电气火灾监控系统维保方案 15. 大空间火灾智能探测系统维保方案 16. 余压监测系统维保方案 17. 燃气火灾报警系统维保方案 18. 消防应急照明系统维保方案 19. 消防广播系统维保方案	0-38	24.0	38.0	38.0	38.0	34.0	38.0	22.0	38.0	30.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	65.0	75.0	77.0	74.0	68.0	75.0	56.0	74.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江长南建设控股有限公司	浙江中栓物联网科技有限公司	浙江中实安全科技有限公司	浙江普天消防安全技术有限公司	杭州诚益消防技术服务有限公司	浙江龙华消防安全科技有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江力宇安全科技有限公司	杭州龙圣智慧消防科技有限公司	浙江启泰消防安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1.建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2.火灾自动报警系统维保方案 3.消防给水设施检查维保方案 4.消火栓系统检查维保方案 5.自动喷水灭火系统维保方案 6.水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7.气体灭火系统维保方案 8.消防电气和通讯设施维保方案 9.消防电梯维保方案 10.强电监测和强电切断控制系统维保方案 11.消防水炮维保方案 12.空气探测消防系统维保方案 13.泡沫灭火系统维保方案 14.电气火灾监控系统维保方案 15.大空间火灾智能探测系统维保方案 16.余压监测系统维保方案 17.燃气火灾报警系统维保方案 18.消防应急照明系统维保方案 19.消防广播系统维保方案	0-38	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	24.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
合计			0-80	74.0	76.0	78.0	78.0	76.0	76.0	78.0	74.0	76.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025-2027年浙江理工大学消防维保检测项目（0625-25218569）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	恒业消防技术有限公司	浙江博捷消防科技有限公司	浙江中耀消防有限公司	浙江应诺消防科技有限公司	杭州亿盛消防科技有限公司	郡纬（浙江）建设有限公司	浙江锋驰建设有限公司	浙江援城消防科技有限公司	浙江中天安全科技有限公司
1	商务	投标人获得有效的质量管理体系认证证书的得2分，提供证书复印件。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	投标人在2022年1月1日以后（合同签订时间为准）年度消防维保服务业绩，提供有效合同复印件及业主正向评价，每一份业绩得1分，最多得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	0.0
3	技术	提供针对本项目服务范围中的消防设施的具体维保实施计划，根据每项消防设施的维保难点、重点，维保内容进行打分，每项方案完整且满足招标要求的，得2分，否则对应项不得分。 1.建筑防火分隔（防火门、卷帘门）及防烟、排烟系统维保方案 2.火灾自动报警系统维保方案 3.消防给水设施检查维保方案 4.消火栓系统检查维保方案 5.自动喷水灭火系统维保方案 6.水幕、雨淋自动灭火系统维保方案 7.气体灭火系统维保方案 8.消防电气和通讯设施维保方案 9.消防电梯维保方案 10.强电监测和强电切断控制系统维保方案 11.消防水炮维保方案 12.空气探测消防系统维保方案 13.泡沫灭火系统维保方案 14.电气火灾监控系统维保方案 15.大空间火灾智能探测系统维保方案 16.余压监测系统维保方案 17.燃气火灾报警系统维保方案 18.消防应急照明系统维保方案 19.消防广播系统维保方案	0-38	24.0	38.0	38.0	38.0	34.0	38.0	22.0	38.0	30.0
4	技术	本项目要求定期巡检，提供针对本项目的定期巡检制度，制度应完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	承诺定期出具设备运行情况报告及维保服务台账得2分，不承诺不得分（承诺格式自拟）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺在两个校区分别配置1名（共计2名）具有消防设施操作员资质的驻校人员（提供人员名单），负责学校消防设施的维保，满足得4分，否则不得分（承诺格式自拟）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	拟派项目负责人具备中级及以上职称的，得2分；拟派项目负责人为注册消防工程师的，得2分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	除项目负责人外，其余拟派的服务团队人员中，每拥有一个注册消防工程师证书（含临时）的，得1分，最高得3分；（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	项目团队人员中每拥有一个建（构）筑物消防员证或消防设施操作员证的，得1分，最高得3分。（需提供相关证书扫描件及社保证明，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	故障突击抢修方案完善详尽，抢修时间安排及时合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0
11	技术	投标人的后续技术支持、维护能力及机构情况详细，服务承诺可行、完整，惩罚措施合理，服务方案全面完善，维修配件适合项目实际需求，价格合理。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
12	技术	承诺为采购人组织相关的消防检查、培训、宣传及其它消防相关工作，提供具体的培训计划，计划内容完善可行。（评分范围：0，1，2，3，4）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	验收方案合理可行，满足服务实际需求。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
合计			0-80	65.0	75.0	77.0	73.0	66.0	75.0	55.0	74.0	65.0

专家（签名）：