

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：翠苑街道拆违及辖区应急保障服务项目（CTZB-2025040375）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                       | 分值范围 | 浙江创昊城市环境服务集团有限公司 | 杭州枫缘建设有限公司 | 海帆建设有限公司 | 浙江品都物业管理有限公司 | 浙江中欣建筑劳务有限公司 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------|----------|--------------|--------------|
| 1   | 商务   | （1）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似应急保障服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>（2）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似拆违服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>证明材料：提供合同复印件，未提供或提供的材料不符合要求的不予认定和计分。<br>注：以上业绩所在服务期内，要求投标人无合同中甲方的负面评论，且无违法违规记录。<br>注：联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 | 0-1  | 1.0              | 1.0        | 1.0      | 0.0          | 1.0          |
| 2   | 技术   | 采购需求理解和分析与对应解决方案评价。投标人在投标时根据采购需求，结合自身行业经验，对本项目采购需求进行理解和分析，包括需求内容、服务实施重点、难点、实施风险等以及对应的解决方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 4.0      | 3.0          | 2.0          |
| 3   | 技术   | 组织实施方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出针对本项目组织实施的总体方案，方案要点包括服务具体内容、标准、目标等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                        | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 4.0      | 3.0          | 2.0          |
| 4.1 | 技术   | （1）各项内部管理制度及工作流程：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                        | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 4.2 | 技术   | （2）岗位安全责任制度：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                             | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 4.3 | 技术   | （3）人员考核制度及标准：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                            | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 5   | 技术   | 服务作业规范评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出本项目各项服务作业规范，要点包括服务规范流程、技术方法等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                              | 0-4  | 3.0              | 2.0        | 4.0      | 3.0          | 2.0          |
| 6   | 技术   | 服务质量标准承诺评价。投标人在投标时，根据采购需求，对各项服务内容提出质量标准承诺进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                    | 0-4  | 3.0              | 2.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 7   | 技术   | 服务质量控制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合服务目标和自身服务质量标准承诺，提供服务质量管理控制方案，方案要点包括质量控制的方式、方法以及相关措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 8   | 技术   | 安全作业管理方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出服务过程中的安全作业管理方案，方案要点包括服务作业过程中所涉及的人员安全、设备安全、技术安全等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |

技术商务资信评分明细表

|      |    |                                                                                                                                                                                                                           |      |      |     |      |     |     |
|------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 9    | 技术 | 结算资料编制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提供结算资料的内容具体程度，可追溯性角度进行评价给分。<br>（评分范围：3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                               | 0-3  | 3.0  | 2.0 | 2.0  | 2.0 | 2.0 |
| 10   | 技术 | 突发事件的响应措施方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，结合采购人实际情况，提出针对突发事件详细的响应措施方案，方案要点包括可能发生的问题、应急响应时效以及对应的解决预案等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                   | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 4.0  | 3.0 | 2.0 |
| 11   | 技术 | 培训方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提出详细的对从业人员的业务培训的内容和措施。包括培训的内容、对象、形式、时间、目标。根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                | 0-4  | 3.0  | 2.0 | 3.0  | 3.0 | 2.0 |
| 12   | 技术 | 防尘防污措施评价。投标人在投标时，根据采购要求，在符合现行国家、行业标准的基础上，提出的拆除过程的防尘防污措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                   | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 2.0 |
| 13   | 技术 | 建筑垃圾清运、处置消纳方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出服务过程中的建筑垃圾清运、处置消纳方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                      | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 4.0  | 3.0 | 2.0 |
| 14.1 | 商务 | 拟投入本项目的服务团队评价。<br>（1）拟派项目负责人（指挥统筹协调人员）具有全日制本科及以上学历的得3分；全日制大专学历的得1.5分。<br>证明材料：提供学历毕业证书复印件和投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件。                                                                                               | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 0.0 | 0.0 |
| 14.2 | 商务 | （2）投标人在投标时，根据采购要求，拟投入本项目人员配备情况：项目实施人员的数量，人员专业配置；项目团队组织架构、类似项目经验情况进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）<br>证明材料：项目服务团队情况表、项目团队人员的个人履历、技术证明复印件、职业资格证书复印件、投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件等。                                            | 0-2  | 2.0  | 2.0 | 2.0  | 1.0 | 1.0 |
| 14.3 | 商务 | （3）拟投入本项目人员中，除拟派项目负责人（指挥统筹协调人员）外，具有全日制本科及以上学历的每提供一个得2分；具有全日制大专学历的每提供一个得1分；具有高中（职高）学历的每提供一个得0.5分。最高得8分。<br>证明材料：学历毕业证书复印件。                                                                                                 | 0-8  | 8.0  | 7.0 | 6.0  | 1.5 | 0.0 |
| 15   | 商务 | 投保承诺与承担责任承诺评价。<br>（1）投标人承诺对参与本项目服务的所有人员进行工伤保险或意外伤害保险投保。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>（2）投标人承诺对参与本项目服务的所有人员在应急保障或拆除服务过程中造成的人身伤害或安全事故承担全部责任。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料：投保承诺书与承担责任承诺书。                                             | 0-6  | 6.0  | 6.0 | 6.0  | 6.0 | 0.0 |
| 16   | 商务 | 办公场所配备承诺评价。<br>投标人承诺在中标后在翠苑街道辖区内配备有办公场所。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料：办公场所配备承诺书。                                                                                                                                            | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 17   | 商务 | 车辆机械配置评价。<br>（1）投标人同时具有叉车、清运车辆、巡查车辆的得5分；具有以上其中2种车型的得3分；具有以上其中1种车型的得1分；具有以上其中1种车型的得1分；不提供或不符合的不得分。<br>（2）投标人同时具有挖机、登高车、汽吊以上3种机械设备的得5分；具有以上其中2种机械设备的得3分；具有以上其中1种机械设备的得1分；不提供或不符合的不得分。<br>证明材料：车辆机械设备提供购买发票复印件或租赁合同复印件等相关资料。 | 0-10 | 10.0 | 6.0 | 10.0 | 0.0 | 0.0 |

技术商务资信评分明细表

|    |    |                                                                             |      |      |      |      |      |      |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| 18 | 技术 | 合理化建议评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出的合理化建议、优化建议，处理纠纷措施等建议进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分) | 0-3  | 2.0  | 3.0  | 2.0  | 2.0  | 1.0  |
| 合计 |    |                                                                             | 0-85 | 79.0 | 63.0 | 76.0 | 51.5 | 31.0 |

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：翠苑街道拆违及辖区应急保障服务项目（CTZB-2025040375）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                       | 分值范围 | 浙江创昊城市环境服务集团有限公司 | 杭州枫缘建设有限公司 | 海帆建设有限公司 | 浙江品都物业管理有限公司 | 浙江中欣建筑劳务有限公司 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------|----------|--------------|--------------|
| 1   | 商务   | （1）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似应急保障服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>（2）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似拆违服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>证明材料：提供合同复印件，未提供或提供的材料不符合要求的不予认定和计分。<br>注：以上业绩所在服务期内，要求投标人无合同中甲方的负面评论，且无违法违规记录。<br>注：联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 | 0-1  | 1.0              | 1.0        | 1.0      | 0.0          | 1.0          |
| 2   | 技术   | 采购需求理解和分析与对应解决方案评价。投标人在投标时根据采购需求，结合自身行业经验，对本项目采购需求进行理解和分析，包括需求内容、服务实施重点、难点、实施风险等以及对应的解决方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 2.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 3   | 技术   | 组织实施方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出针对本项目组织实施的总体方案，方案要点包括服务具体内容、标准、目标等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                        | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |
| 4.1 | 技术   | （1）各项内部管理制度及工作流程：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                        | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 4.2 | 技术   | （2）岗位安全责任制度：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                             | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 1.0          | 1.0          |
| 4.3 | 技术   | （3）人员考核制度及标准：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                            | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 5   | 技术   | 服务作业规范评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出本项目各项服务作业规范，要点包括服务规范流程、技术方法等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 6   | 技术   | 服务质量标准承诺评价。投标人在投标时，根据采购需求，对各项服务内容提出质量标准承诺进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                    | 0-4  | 3.0              | 2.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 7   | 技术   | 服务质量控制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合服务目标和自身服务质量标准承诺，提供服务质量管理控制方案，方案要点包括质量控制的方式、方法以及相关措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 4.0      | 3.0          | 2.0          |
| 8   | 技术   | 安全作业管理方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出服务过程中的安全作业管理方案，方案要点包括服务作业过程中所涉及的人员安全、设备安全、技术安全等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |

技术商务资信评分明细表

|      |    |                                                                                                                                                                                                                              |      |      |     |      |     |     |
|------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 9    | 技术 | 结算资料编制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提供结算资料的内容具体程度，可追溯性角度进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                                  | 0-3  | 2.0  | 2.0 | 2.0  | 2.0 | 1.0 |
| 10   | 技术 | 突发事件的响应措施方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，结合采购人实际情况，提出针对突发事件详细的响应措施方案，方案要点包括可能发生的问题、应急响应时效以及对应的解决预案等进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                      | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 11   | 技术 | 培训方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提出详细的对从业人员的业务培训的内容和措施。包括培训的内容、对象、形式、时间、目标。根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                   | 0-4  | 3.0  | 2.0 | 3.0  | 3.0 | 2.0 |
| 12   | 技术 | 防尘防污措施评价。投标人在投标时，根据采购要求，在符合现行国家、行业标准的基础上，提出的拆除过程的防尘防污措施进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                      | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 13   | 技术 | 建筑垃圾清运、处置消纳方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出服务过程中的建筑垃圾清运、处置消纳方案进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 14.1 | 商务 | 拟投入本项目的服务团队评价。<br>(1) 拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)具有全日制本科及以上学历的得3分;全日制大专学历的得1.5分。<br>证明材料: 提供学历毕业证书复印件和投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件。                                                                                                | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 0.0 | 0.0 |
| 14.2 | 商务 | (2) 投标人在投标时，根据采购要求，拟投入本项目人员配备情况:项目实施人员的数量，人员专业配置;项目团队组织架构、类似项目经验情况进行评价给分。<br>(评分范围: 2分、1分、0分)<br>证明材料: 项目服务团队情况表、项目团队人员的个人简历、技术证明复印件、职业资格证书复印件、投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件等。                                            | 0-2  | 2.0  | 2.0 | 1.0  | 1.0 | 1.0 |
| 14.3 | 商务 | (3) 拟投入本项目人员中，除拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)外，具有全日制本科及以上学历的每提供一个得2分;具有全日制大专学历的每提供一个得1分;具有高中(职高)学历的每提供一个得0.5分。最高得8分。<br>证明材料: 学历毕业证书复印件。                                                                                                  | 0-8  | 8.0  | 7.0 | 6.0  | 1.5 | 0.0 |
| 15   | 商务 | 投保承诺与承担责任承诺评价。<br>(1) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员进行工伤保险或意外伤害保险投保。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>(2) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员在应急保障或拆除服务过程中造成的人身伤害或安全事故承担全部责任。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 投保承诺书与承担责任承诺书。                                             | 0-6  | 6.0  | 6.0 | 6.0  | 6.0 | 0.0 |
| 16   | 商务 | 办公场所配备承诺评价。<br>投标人承诺在中标后在翠苑街道辖区内配备有办公场所。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 办公场所配备承诺书。                                                                                                                                              | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 17   | 商务 | 车辆机械配置评价。<br>(1) 投标人同时具有叉车、清运车辆、巡查车辆的得5分;具有以上其中2种车型的得3分;具有以上其中1种车型的得1分;具有以上其中1种车型的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>(2) 投标人同时具有挖机、登高车、汽吊以上3种机械设备的得5分;具有以上其中2种机械设备的得3分;具有以上其中1种机械设备的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>证明材料: 车辆机械设备提供购买发票复印件或租赁合同复印件等相关资料。 | 0-10 | 10.0 | 6.0 | 10.0 | 0.0 | 0.0 |

技术商务资信评分明细表

|    |    |                                                                             |      |      |      |      |      |      |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| 18 | 技术 | 合理化建议评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出的合理化建议、优化建议，处理纠纷措施等建议进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分) | 0-3  | 2.0  | 2.0  | 3.0  | 2.0  | 1.0  |
| 合计 |    |                                                                             | 0-85 | 79.0 | 64.0 | 72.0 | 45.5 | 30.0 |

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：翠苑街道拆违及辖区应急保障服务项目（CTZB-2025040375）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                       | 分值范围 | 浙江创昊城市环境服务集团有限公司 | 杭州枫缘建设有限公司 | 海帆建设有限公司 | 浙江品都物业管理有限公司 | 浙江中欣建筑劳务有限公司 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------|----------|--------------|--------------|
| 1   | 商务   | （1）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似应急保障服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>（2）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似拆违服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>证明材料：提供合同复印件，未提供或提供的材料不符合要求的不予认定和计分。<br>注：以上业绩所在服务期内，要求投标人无合同中甲方的负面评论，且无违法违规记录。<br>注：联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 | 0-1  | 1.0              | 1.0        | 1.0      | 0.0          | 1.0          |
| 2   | 技术   | 采购需求理解和分析与对应解决方案评价。投标人在投标时根据采购需求，结合自身行业经验，对本项目采购需求进行理解和分析，包括需求内容、服务实施重点、难点、实施风险等以及对应的解决方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                    | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |
| 3   | 技术   | 组织实施方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出针对本项目组织实施的总体方案，方案要点包括服务具体内容、标准、目标等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                        | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |
| 4.1 | 技术   | （1）各项内部管理制度及工作流程：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                        | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 1.0          | 1.0          |
| 4.2 | 技术   | （2）岗位安全责任制度：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                             | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 1.0          | 1.0          |
| 4.3 | 技术   | （3）人员考核制度及标准：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                            | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 1.0      | 1.0          | 1.0          |
| 5   | 技术   | 服务作业规范评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出本项目各项服务作业规范，要点包括服务规范流程、技术方法等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                              | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |
| 6   | 技术   | 服务质量标准承诺评价。投标人在投标时，根据采购需求，对各项服务内容提出质量标准承诺进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                    | 0-4  | 3.0              | 2.0        | 2.0      | 2.0          | 2.0          |
| 7   | 技术   | 服务质量控制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合服务目标和自身服务质量标准承诺，提供服务质量管理控制方案，方案要点包括质量控制的方式、方法以及相关措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                              | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |
| 8   | 技术   | 安全作业管理方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出服务过程中的安全作业管理方案，方案要点包括服务作业过程中所涉及的人员安全、设备安全、技术安全等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                         | 0-4  | 3.0              | 3.0        | 3.0      | 2.0          | 2.0          |

技术商务资信评分明细表

|      |    |                                                                                                                                                                                                                              |      |      |     |      |     |     |
|------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 9    | 技术 | 结算资料编制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提供结算资料的内容具体程度，可追溯性角度进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                                  | 0-3  | 3.0  | 2.0 | 2.0  | 1.0 | 1.0 |
| 10   | 技术 | 突发事件的响应措施方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，结合采购人实际情况，提出针对突发事件详细的响应措施方案，方案要点包括可能发生的问题、应急响应时效以及对应的解决预案等进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                      | 0-4  | 3.0  | 2.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 11   | 技术 | 培训方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提出详细的对从业人员的业务培训的内容和措施。包括培训的内容、对象、形式、时间、目标。根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                   | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 12   | 技术 | 防尘防污措施评价。投标人在投标时，根据采购要求，在符合现行国家、行业标准的基础上，提出的拆除过程的防尘防污措施进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                      | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 13   | 技术 | 建筑垃圾清运、处置消纳方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出服务过程中的建筑垃圾清运、处置消纳方案进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                         | 0-4  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 14.1 | 商务 | 拟投入本项目的服务团队评价。<br>(1) 拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)具有全日制本科及以上学历的得3分;全日制大专学历的得1.5分。<br>证明材料: 提供学历毕业证书复印件和投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件。                                                                                                | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 0.0 | 0.0 |
| 14.2 | 商务 | (2) 投标人在投标时，根据采购要求，拟投入本项目人员配备情况:项目实施人员的数量，人员专业配置;项目团队组织架构、类似项目经验情况进行评价给分。<br>(评分范围: 2分、1分、0分)<br>证明材料: 项目服务团队情况表、项目团队人员的个人简历、技术证明复印件、职业资格证书复印件、投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件等。                                            | 0-2  | 2.0  | 1.0 | 1.0  | 1.0 | 1.0 |
| 14.3 | 商务 | (3) 拟投入本项目人员中，除拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)外，具有全日制本科及以上学历的每提供一个得2分;具有全日制大专学历的每提供一个得1分;具有高中(职高)学历的每提供一个得0.5分。最高得8分。<br>证明材料: 学历毕业证书复印件。                                                                                                  | 0-8  | 8.0  | 7.0 | 6.0  | 1.5 | 0.0 |
| 15   | 商务 | 投保承诺与承担责任承诺评价。<br>(1) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员进行工伤保险或意外伤害保险投保。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>(2) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员在应急保障或拆除服务过程中造成的人身伤害或安全事故承担全部责任。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 投保承诺书与承担责任承诺书。                                             | 0-6  | 6.0  | 6.0 | 6.0  | 6.0 | 0.0 |
| 16   | 商务 | 办公场所配备承诺评价。<br>投标人承诺在中标后在翠苑街道辖区内配备有办公场所。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 办公场所配备承诺书。                                                                                                                                              | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 17   | 商务 | 车辆机械配置评价。<br>(1) 投标人同时具有叉车、清运车辆、巡查车辆的得5分;具有以上其中2种车型的得3分;具有以上其中1种车型的得1分;具有以上其中1种车型的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>(2) 投标人同时具有挖机、登高车、汽吊以上3种机械设备的得5分;具有以上其中2种机械设备的得3分;具有以上其中1种机械设备的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>证明材料: 车辆机械设备提供购买发票复印件或租赁合同复印件等相关资料。 | 0-10 | 10.0 | 6.0 | 10.0 | 0.0 | 0.0 |



技术商务资信评分明细表

|    |    |                                                                             |      |      |      |      |      |      |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| 18 | 技术 | 合理化建议评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出的合理化建议、优化建议，处理纠纷措施等建议进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分) | 0-3  | 3.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  |
| 合计 |    |                                                                             | 0-85 | 75.0 | 64.0 | 68.0 | 37.5 | 31.0 |

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：翠苑街道拆违及辖区应急保障服务项目（CTZB-2025040375）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                       | 分值范围 | 浙江创昊城市环境服务集团有限公司 | 杭州枫缘建设有限公司 | 海帆建设有限公司 | 浙江品都物业管理有限公司 | 浙江中欣建筑劳务有限公司 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------|----------|--------------|--------------|
| 1   | 商务   | （1）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似应急保障服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>（2）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似拆违服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>证明材料：提供合同复印件，未提供或提供的材料不符合要求的不予认定和计分。<br>注：以上业绩所在服务期内，要求投标人无合同中甲方的负面评论，且无违法违规记录。<br>注：联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 | 0-1  | 1.0              | 1.0        | 1.0      | 0.0          | 1.0          |
| 2   | 技术   | 采购需求理解和分析与对应解决方案评价。投标人在投标时根据采购需求，结合自身行业经验，对本项目采购需求进行理解和分析，包括需求内容、服务实施重点、难点、实施风险等以及对应的解决方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 3.0          | 2.0          |
| 3   | 技术   | 组织实施方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出针对本项目组织实施的总体方案，方案要点包括服务具体内容、标准、目标等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                        | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 1.0          |
| 4.1 | 技术   | （1）各项内部管理制度及工作流程：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                        | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 2.0          | 2.0          |
| 4.2 | 技术   | （2）岗位安全责任制度：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                             | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 4.3 | 技术   | （3）人员考核制度及标准：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                            | 0-2  | 2.0              | 2.0        | 2.0      | 2.0          | 2.0          |
| 5   | 技术   | 服务作业规范评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出本项目各项服务作业规范，要点包括服务规范流程、技术方法等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 3.0          | 1.0          |
| 6   | 技术   | 服务质量标准承诺评价。投标人在投标时，根据采购需求，对各项服务内容提出质量标准承诺进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 4.0          | 3.0          |
| 7   | 技术   | 服务质量控制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合服务目标和自身服务质量标准承诺，提供服务质量管理控制方案，方案要点包括质量控制的方式、方法以及相关措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 3.0          | 3.0          |
| 8   | 技术   | 安全作业管理方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出服务过程中的安全作业管理方案，方案要点包括服务作业过程中所涉及的人员安全、设备安全、技术安全等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 4.0          | 2.0          |

技术商务资信评分明细表

|      |    |                                                                                                                                                                                                                              |      |      |     |      |     |     |
|------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 9    | 技术 | 结算资料编制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提供结算资料的内容具体程度，可追溯性角度进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                                  | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 10   | 技术 | 突发事件的响应措施方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，结合采购人实际情况，提出针对突发事件详细的响应措施方案，方案要点包括可能发生的问题、应急响应时效以及对应的解决预案等进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                      | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 4.0  | 3.0 | 3.0 |
| 11   | 技术 | 培训方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提出详细的对从业人员的业务培训的内容和措施。包括培训的内容、对象、形式、时间、目标。根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                   | 0-4  | 4.0  | 4.0 | 4.0  | 4.0 | 1.0 |
| 12   | 技术 | 防尘防污措施评价。投标人在投标时，根据采购要求，在符合现行国家、行业标准的基础上，提出的拆除过程的防尘防污措施进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                      | 0-4  | 4.0  | 4.0 | 4.0  | 3.0 | 3.0 |
| 13   | 技术 | 建筑垃圾清运、处置消纳方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出服务过程中的建筑垃圾清运、处置消纳方案进行评价给分。<br>(评分范围：4分、3分、2分、1分、0分)                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0  | 4.0 | 4.0  | 3.0 | 2.0 |
| 14.1 | 商务 | 拟投入本项目的服务团队评价。<br>(1) 拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)具有全日制本科及以上学历的得3分;全日制大专学历的得1.5分。<br>证明材料: 提供学历毕业证书复印件和投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件。                                                                                                | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 0.0 | 0.0 |
| 14.2 | 商务 | (2) 投标人在投标时，根据采购要求，拟投入本项目人员配备情况:项目实施人员的数量，人员专业配置;项目团队组织架构、类似项目经验情况进行评价给分。<br>(评分范围: 2分、1分、0分)<br>证明材料: 项目服务团队情况表、项目团队人员的个人履历、技术证明复印件、职业资格证书复印件、投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件等。                                            | 0-2  | 2.0  | 2.0 | 2.0  | 1.0 | 1.0 |
| 14.3 | 商务 | (3) 拟投入本项目人员中，除拟派项目负责人(指挥统筹协调人员)外，具有全日制本科及以上学历的每提供一个得2分;具有全日制大专学历的每提供一个得1分;具有高中(职高)学历的每提供一个得0.5分。最高得8分。<br>证明材料: 学历毕业证书复印件。                                                                                                  | 0-8  | 8.0  | 7.0 | 6.0  | 1.5 | 0.0 |
| 15   | 商务 | 投保承诺与承担责任承诺评价。<br>(1) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员进行工伤保险或意外伤害保险投保。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>(2) 投标人承诺对参与本项目服务的所有人员在应急保障或拆除服务过程中造成的人身伤害或安全事故承担全部责任。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 投保承诺书与承担责任承诺书。                                             | 0-6  | 6.0  | 6.0 | 6.0  | 6.0 | 0.0 |
| 16   | 商务 | 办公场所配备承诺评价。<br>投标人承诺在中标后在翠苑街道辖区内配备有办公场所。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料: 办公场所配备承诺书。                                                                                                                                              | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 17   | 商务 | 车辆机械配置评价。<br>(1) 投标人同时具有叉车、清运车辆、巡查车辆的得5分;具有以上其中2种车型的得3分;具有以上其中1种车型的得1分;具有以上其中1种车型的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>(2) 投标人同时具有挖机、登高车、汽吊以上3种机械设备的得5分;具有以上其中2种机械设备的得3分;具有以上其中1种机械设备的得1分;不提供或不符合的不得分。<br>证明材料: 车辆机械设备提供购买发票复印件或租赁合同复印件等相关资料。 | 0-10 | 10.0 | 6.0 | 10.0 | 0.0 | 0.0 |

技术商务资信评分明细表

|    |    |                                                                             |      |      |      |      |      |      |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| 18 | 技术 | 合理化建议评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出的合理化建议、优化建议，处理纠纷措施等建议进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分) | 0-3  | 3.0  | 3.0  | 3.0  | 3.0  | 1.0  |
| 合计 |    |                                                                             | 0-85 | 85.0 | 78.0 | 82.0 | 56.5 | 35.0 |

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：翠苑街道拆违及辖区应急保障服务项目（CTZB-2025040375）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                       | 分值范围 | 浙江创昊城市环境服务集团有限公司 | 杭州枫缘建设有限公司 | 海帆建设有限公司 | 浙江品都物业管理有限公司 | 浙江中欣建筑劳务有限公司 |
|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------|----------|--------------|--------------|
| 1   | 商务   | （1）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似应急保障服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>（2）2022年1月1日以来（合同签订时间为准），投标人具有类似拆违服务业绩的，每个业绩得0.5分，最高得0.5分。<br>证明材料：提供合同复印件，未提供或提供的材料不符合要求的不予认定和计分。<br>注：以上业绩所在服务期内，要求投标人无合同中甲方的负面评论，且无违法违规记录。<br>注：联合体投标的，联合体各方分别提供与联合体协议中规定的分工内容相应的业绩证明材料，业绩数量以提供材料较少的一方为准。 | 0-1  | 1.0              | 1.0        | 1.0      | 0.0          | 1.0          |
| 2   | 技术   | 采购需求理解和分析与对应解决方案评价。投标人在投标时根据采购需求，结合自身行业经验，对本项目采购需求进行理解和分析，包括需求内容、服务实施重点、难点、实施风险等以及对应的解决方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 4.0      | 2.0          | 2.0          |
| 3   | 技术   | 组织实施方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出针对本项目组织实施的总体方案，方案要点包括服务具体内容、标准、目标等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                        | 0-4  | 4.0              | 4.0        | 4.0      | 2.0          | 2.0          |
| 4.1 | 技术   | （1）各项内部管理制度及工作流程：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                        | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 1.0          | 1.0          |
| 4.2 | 技术   | （2）岗位安全责任制度：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                             | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 1.0          | 1.0          |
| 4.3 | 技术   | （3）人员考核制度及标准：根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                                            | 0-2  | 2.0              | 1.0        | 2.0      | 2.0          | 1.0          |
| 5   | 技术   | 服务作业规范评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出本项目各项服务作业规范，要点包括服务规范流程、技术方法等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 6   | 技术   | 服务质量标准承诺评价。投标人在投标时，根据采购需求，对各项服务内容提出质量标准承诺进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                                                                    | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 7   | 技术   | 服务质量控制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合服务目标和自身服务质量标准承诺，提供服务质量管理控制方案，方案要点包括质量控制的方式、方法以及相关措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                              | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 3.0      | 3.0          | 2.0          |
| 8   | 技术   | 安全作业管理方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，结合自身行业经验，提出服务过程中的安全作业管理方案，方案要点包括服务作业过程中所涉及的人员安全、设备安全、技术安全等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                                         | 0-4  | 4.0              | 3.0        | 4.0      | 2.0          | 1.0          |

技术商务资信评分明细表

|      |    |                                                                                                                                                                                                                           |      |      |     |      |     |     |
|------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 9    | 技术 | 结算资料编制方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提供结算资料的内容具体程度，可追溯性角度进行评价给分。<br>（评分范围：3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                               | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 10   | 技术 | 突发事件的响应措施方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，结合采购人实际情况，提出针对突发事件详细的响应措施方案，方案要点包括可能发生的问题、应急响应时效以及对应的解决预案等进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                   | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 2.0 |
| 11   | 技术 | 培训方案评价。投标人在投标时，根据采购需求，提出详细的对从业人员的业务培训的内容和措施。包括培训的内容、对象、形式、时间、目标。根据投标人提供的内容进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 3.0  | 2.0 | 1.0 |
| 12   | 技术 | 防尘防污措施评价。投标人在投标时，根据采购要求，在符合现行国家、行业标准的基础上，提出的拆除过程的防尘防污措施进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                   | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 13   | 技术 | 建筑垃圾清运、处置消纳方案评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出服务过程中的建筑垃圾清运、处置消纳方案进行评价给分。<br>（评分范围：4分、3分、2分、1分、0分）                                                                                                                                      | 0-4  | 4.0  | 3.0 | 4.0  | 3.0 | 2.0 |
| 14.1 | 商务 | 拟投入本项目的服务团队评价。<br>（1）拟派项目负责人（指挥统筹协调人员）具有全日制本科及以上学历的得3分；全日制大专学历的得1.5分。<br>证明材料：提供学历毕业证书复印件和投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件。                                                                                               | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 0.0 | 0.0 |
| 14.2 | 商务 | （2）投标人在投标时，根据采购要求，拟投入本项目人员配备情况：项目实施人员的数量，人员专业配置；项目团队组织架构、类似项目经验情况进行评价给分。<br>（评分范围：2分、1分、0分）<br>证明材料：项目服务团队情况表、项目团队人员的个人履历、技术证明复印件、职业资格证书复印件、投标截止时间当月或上个月前连续3个月由投标人缴纳的社保证明复印件等。                                            | 0-2  | 2.0  | 2.0 | 2.0  | 1.0 | 1.0 |
| 14.3 | 商务 | （3）拟投入本项目人员中，除拟派项目负责人（指挥统筹协调人员）外，具有全日制本科及以上学历的每提供一个得2分；具有全日制大专学历的每提供一个得1分；具有高中（职高）学历的每提供一个得0.5分。最高得8分。<br>证明材料：学历毕业证书复印件。                                                                                                 | 0-8  | 8.0  | 7.0 | 6.0  | 1.5 | 0.0 |
| 15   | 商务 | 投保承诺与承担责任承诺评价。<br>（1）投标人承诺对参与本项目服务的所有人员进行工伤保险或意外伤害保险投保。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>（2）投标人承诺对参与本项目服务的所有人员在应急保障或拆除服务过程中造成的人身伤害或安全事故承担全部责任。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料：投保承诺书与承担责任承诺书。                                             | 0-6  | 6.0  | 6.0 | 6.0  | 6.0 | 0.0 |
| 16   | 商务 | 办公场所配备承诺评价。<br>投标人承诺在中标后在翠苑街道辖区内配备有办公场所。提供书面承诺的得3分，不提供的不得分。<br>证明材料：办公场所配备承诺书。                                                                                                                                            | 0-3  | 3.0  | 3.0 | 3.0  | 3.0 | 3.0 |
| 17   | 商务 | 车辆机械配置评价。<br>（1）投标人同时具有叉车、清运车辆、巡查车辆的得5分；具有以上其中2种车型的得3分；具有以上其中1种车型的得1分；具有以上其中1种车型的得1分；不提供或不符合的不得分。<br>（2）投标人同时具有挖机、登高车、汽吊以上3种机械设备的得5分；具有以上其中2种机械设备的得3分；具有以上其中1种机械设备的得1分；不提供或不符合的不得分。<br>证明材料：车辆机械设备提供购买发票复印件或租赁合同复印件等相关资料。 | 0-10 | 10.0 | 6.0 | 10.0 | 0.0 | 0.0 |

技术商务资信评分明细表

|    |    |                                                                             |      |      |      |      |      |      |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| 18 | 技术 | 合理化建议评价。投标人在投标时，根据采购要求，提出的合理化建议、优化建议，处理纠纷措施等建议进行评价给分。<br>(评分范围：3分、2分、1分、0分) | 0-3  | 3.0  | 2.0  | 3.0  | 1.0  | 1.0  |
| 合计 |    |                                                                             | 0-85 | 85.0 | 67.0 | 77.0 | 43.5 | 30.0 |

专家（签名）：