

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴校区2025-2026年度小额维修工程定点施工单位（HSZB-2025-557）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设股份有限公司	国邦建设有限公司	杭州振业建筑工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江云楷建筑工程有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类项目业绩[以提供的合同扫描件为准]：每提供1份业绩证明材料得0.5分，最高得1.5分。 同类项目指：年度小额维修工程服务。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	项目经理职称：项目经理具有建筑工程类副高级及以上职称的得2分；项目经理具有建筑工程类中级职称的得1分；项目经理具有建筑工程类中级以下职称的得0.5分；提供有效的职称证书，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得0.5分，最高得1.5分（响应文件中提供证书扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	对采购文件第四章 采购内容及需求全部条款响应情况：完全响应得20分，每负偏离一条扣2分，扣完20分为止。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
5	技术	小额维修工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项施工方案的完整性、科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-9	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	6.0	6.0	8.0
6	技术	根据施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性进行评审（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	3.0	2.0	4.0
7	技术	根据施工材料选型情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	根据材料的质量保证措施及相关承诺进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	对学校特殊环境降噪措施的合理性及针对性情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	1.0	2.0	1.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
10	技术	对安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0
11	技术	根据突发事件的应急措施及处理方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
12	技术	根据项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
13	技术	针对小额维修工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0
14	技术	对服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	3.0	3.0
15	技术	项目经理及项目组成员承诺到位率情况：到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	根据工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	50.0	51.0	44.0	49.0	48.0	52.0	57.0	68.0
----	------	------	------	------	------	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：绍兴校区2025-2026年度小额维修工程定点施工单位（HSZB-2025-557）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设股份有限公司	国邦建设有限公司	杭州振业建筑工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江云楷建筑工程有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类项目业绩[以提供的合同扫描件为准]：每提供1份业绩证明材料得0.5分，最高得1.5分。 同类项目指：年度小额维修工程服务。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	项目经理职称：项目经理具有建筑工程类副高级及以上职称的得2分；项目经理具有建筑工程类中级职称的得1分；项目经理具有建筑工程类中级以下职称的得0.5分；提供有效的职称证书，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得0.5分，最高得1.5分（响应文件中提供证书扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	对采购文件第四章 采购内容及需求全部条款响应情况：完全响应得20分，每负偏离一条扣2分，扣完20分为止。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
5	技术	小额维修工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项施工方案的完整性、科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-9	7.0	7.0	3.0	6.0	8.0	6.0	8.0	6.0
6	技术	根据施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性进行评审（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	2.0	1.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
7	技术	根据施工材料选型情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	1.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	根据材料的质量保证措施及相关承诺进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	对学校特殊环境降噪措施的合理性及针对性情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	3.0	2.0
10	技术	对安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	3.0
11	技术	根据突发事件的应急措施及处理方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	根据项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	4.0	1.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
13	技术	针对小额维修工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	1.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
14	技术	对服从采购人协调和统一管理及相关配合措施及相关服务承诺情况进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	项目经理及项目组成员承诺到位率情况：到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	根据工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	61.0	55.0	46.0	60.0	61.0	52.0	61.0	60.0
----	------	------	------	------	------	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴校区2025-2026年度小额维修工程定点施工单位（HSZB-2025-557）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	龙邦建设股份有限公司	国邦建设有限公司	杭州振业建筑工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江云楷建筑工程有限公司	浙江宝诚建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类项目业绩[以提供的合同扫描件为准]：每提供1份业绩证明材料得0.5分，最高得1.5分。 同类项目指：年度小额维修工程服务。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	项目经理职称：项目经理具有建筑工程类副高级及以上职称的得2分；项目经理具有建筑工程类中级职称的得1分；项目经理具有建筑工程类中级以下职称的得0.5分；提供有效的职称证书，不提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得0.5分，最高得1.5分（响应文件中提供证书扫描件，不提供不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	技术	对采购文件第四章 采购内容及需求全部条款响应情况：完全响应得20分，每负偏离一条扣2分，扣完20分为止。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
5	技术	小额维修工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项施工方案的完整性、科学合理性及针对性进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-9	9.0	8.0	6.0	8.0	7.0	7.0	9.0	7.0
6	技术	根据施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性进行评审（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	3.0	3.0	4.0	2.0
7	技术	根据施工材料选型情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	根据材料的质量保证措施及相关承诺进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	对学校特殊环境降噪措施的合理性及针对性情况进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
10	技术	对安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施进行评审（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
11	技术	根据突发事件的应急措施及处理方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
12	技术	根据项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	4.0	3.0	2.0	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	针对小额维修工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	对服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况进行评审。（评分范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	项目经理及项目组成员承诺到位率情况：到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	根据工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺进行评审。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	67.0	62.0	54.0	65.0	60.0	57.0	65.0	59.0
----	------	------	------	------	------	------	------	------	------

专家（签名）：