

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江省公安厅人民警察服务中心监理服务项目（SZFC2025T-CS-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州同泽工程管理有限公司	浙江同洲项目管理有限公司	杭州悦城建设有限公司	浙江蟠龙工程管理有限公司	东方经纬项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江联腾工程咨询有限公司
1	商务	具有ISO9001质量管理体系认证的得1分； 具有ISO14001环境管理体系认证的得1分； 具有ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 备注：以上认证均应在有效期内，提供证书扫描件及相关网站（如：中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询页的截图，扫描件和截图缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2022年1月1日至今（以合同签订时间为准）承担过工程监理或全过程咨询服务项目类似业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得1分。 备注：提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	项目负责人具有中级及以上工程师职称证书的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.2	技术	拟派项目负责人自2022年1月1日（含）以来作为项目负责人承担过类似咨询服务业绩的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。合同未体现项目负责人名称的需提供合同甲方的盖章证明。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	拟投入本项目组人员不少于5人的得3分，团队人员具有造价师得2分，最高得5分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4.2	技术	拟投入的项目组主要技术人员（不包括项目负责人），具有中级及以上职称的每1人得2分，最多得4分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	全过程工程咨询服务方案的全面性：从项目的全过程管理以及投资咨询、造价咨询、监理、后期维护咨询等工程建设项目各阶段的总体方案阐述是否清晰、合理，是否具有可行性进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
6	技术	监理大纲内容全面性：从准备、实施、竣工到保修的工序是否能较详尽的阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
7	技术	根据以往运作类似项目的经验能力并结合本项目建设需求，对本项目建设重点、难点、关键点进行阐述分析，提出合理化建议及特殊控制方案是否合理、可行进行评分。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	质量控制方案：根据质量控制目标、质量控制体系、质量控制内容、质量控制的具体措施是否合理、可行进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	4.0
9	技术	针对本项目管理阶段时人员安排、工程管理、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0
10	技术	针对本项目设计管理阶段时人员安排、现场勘查、图纸复核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0
11	技术	针对本项目造价咨询阶段时人员安排、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0	4.0
12	技术	针对本项目监理服务阶段时人员安排、过程审核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	2.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0
13	技术	保障现场检查服务到位的措施明确、合理，工程出现质量安全事故时，保障及时到场服务的措施（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
14	技术	检测仪器和工具满足工程要求程度：根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性评分。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	3.0
15	技术	根据企业服务能力、服务水平及服务经验，结合该项目实际情况和特点，提供服务特色方案。要求具有合理性、可操作性、针对性、逻辑性。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0
16	商务	对采购文件“第四章 项目响应需求”，完全满足采购文件要求的得21分，存在负偏离或者未响应的，每项扣3分，扣完为止。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0
合计			0-90	67.0	68.0	79.0	80.0	76.0	66.0	81.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江省公安厅人民警察服务中心监理服务项目（SZFC2025T-CS-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州同泽工程管理有限公司	浙江同洲项目管理有限公司	杭州悦城建设有限公司	浙江蟠龙工程管理有限公司	东方经纬项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江联腾工程咨询有限公司
1	商务	具有ISO9001质量管理体系认证的得1分； 具有ISO14001环境管理体系认证的得1分； 具有ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 备注：以上认证均应在有效期内，提供证书扫描件及相关网站（如：中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，扫描件和截图缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2022年1月1日至今（以合同签订时间为准）承担过工程监理或全过程咨询服务项目类似业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得1分。 备注: 提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	项目负责人具有中级及以上工程师职称证书的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.2	技术	拟派项目负责人自2022年1月1日（含）以来作为项目负责人承担过类似咨询服务业绩的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。合同未体现项目负责人名称的需提供合同甲方的盖章证明。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	拟投入本项目组人员不少于5人的得3分，团队人员具有造价师得2分，最高得5分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4.2	技术	拟投入的项目组主要技术人员（不包括项目负责人），具有中级及以上职称的每1人得2分，最多得4分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	全过程工程咨询服务方案的全面性：从项目的全过程管理以及投资咨询、造价咨询、监理、后期维护咨询等工程建设项目各阶段的总体方案阐述是否清晰、合理，是否具有可行性进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	监理大纲内容全面性：从准备、实施、竣工到保修的工序是否能较详尽的阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	5.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0
7	技术	根据以往运作类似项目的经验能力并结合本项目建设需求，对本项目建设重点、难点、关键点进行阐述分析，提出合理化建议及特殊控制方案是否合理、可行进行评分。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	质量控制方案：根据质量控制目标、质量控制体系、质量控制内容、质量控制的具体措施是否合理、可行进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	5.0	4.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0
9	技术	针对本项目管理阶段时人员安排、工程管理、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
10	技术	针对本项目设计管理阶段时人员安排、现场勘查、图纸复核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	5.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
11	技术	针对本项目造价咨询阶段时人员安排、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	针对本项目监理服务阶段时人员安排、过程审核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	保障现场检查服务到位的措施明确、合理，工程出现质量安全事故时，保障及时到场服务的措施（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
14	技术	检测仪器和工具满足工程要求程度：根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性评分。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	根据企业服务能力、服务水平及服务经验，结合该项目实际情况和特点，提供服务特色方案。要求具有合理性、可操作性、针对性、逻辑性。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
16	商务	对采购文件“第四章 项目响应需求”，完全满足采购文件要求的得21分，存在负偏离或者未响应的，每项扣3分，扣完为止。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0
合计			0-90	82.0	80.0	80.0	85.0	80.0	80.0	80.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江省公安厅人民警察服务中心监理服务项目（SZFC2025T-CS-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州同泽工程管理有限公司	浙江同洲项目管理有限公司	杭州悦城建设有限公司	浙江蟠龙工程管理有限公司	东方经纬项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江联腾工程咨询有限公司
1	商务	具有ISO9001质量管理体系认证的得1分； 具有ISO14001环境管理体系认证的得1分； 具有ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分。 备注：以上认证均应在有效期内，提供证书扫描件及相关网站（如：中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，扫描件和截图缺一不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2022年1月1日至今（以合同签订时间为准）承担过工程监理或全过程咨询服务项目类似业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得1分。 备注: 提供合同扫描件并加盖公章。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	项目负责人具有中级及以上工程师职称证书的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3.2	技术	拟派项目负责人自2022年1月1日（含）以来作为项目负责人承担过类似咨询服务业绩的得2分。备注：提供项目负责人资质证书扫描件、合同证明和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。合同未体现项目负责人名称的需提供合同甲方的盖章证明。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	拟投入本项目组人员不少于5人的得3分，团队人员具有造价师得2分，最高得5分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4.2	技术	拟投入的项目组主要技术人员（不包括项目负责人），具有中级及以上职称的每1人得2分，最多得4分。以上人员需提供相应的证书扫描件和近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	全过程工程咨询服务方案的全面性：从项目的全过程管理以及投资咨询、造价咨询、监理、后期维护咨询等工程建设项目各阶段的总体方案阐述是否清晰、合理，是否具有可行性进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	5.0	3.0
6	技术	监理大纲内容全面性：从准备、实施、竣工到保修的工序是否能较详尽的阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0	4.0	3.0
7	技术	根据以往运作类似项目的经验能力并结合本项目建设需求，对本项目建设重点、难点、关键点进行阐述分析，提出合理化建议及特殊控制方案是否合理、可行进行评分。（评分范围：5，4，3，2，1，0）	0-5	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	质量控制方案：根据质量控制目标、质量控制体系、质量控制内容、质量控制的具体措施是否合理、可行进行评分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	4.0	5.0	4.0	3.0
9	技术	针对本项目管理阶段时人员安排、工程管理、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	针对本项目设计管理阶段时人员安排、现场勘查、图纸复核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0	4.0	3.0
11	技术	针对本项目造价咨询阶段时人员安排、预算控制、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0
12	技术	针对本项目监理服务阶段时人员安排、过程审核、项目协调等内容进行评审（评分范围：5，4，3，2，1，0）。	0-5	3.0	5.0	3.0	4.0	4.0	5.0	3.0
13	技术	保障现场检查服务到位的措施明确、合理，工程出现质量安全事故时，保障及时到场服务的措施（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
14	技术	检测仪器和工具满足工程要求程度：根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性评分。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
15	技术	根据企业服务能力、服务水平及服务经验，结合该项目实际情况和特点，提供服务特色方案。要求具有合理性、可操作性、针对性、逻辑性。（评分范围：4，3，2，1，0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
16	商务	对采购文件“第四章 项目响应需求”，完全满足采购文件要求的得21分，存在负偏离或者未响应的，每项扣3分，扣完为止。	0-21	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0	21.0
合计			0-90	70.0	86.0	71.0	85.0	84.0	85.0	71.0

专家（签名）：