

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：平阳县2025年“善居工程”项目（MJCG250513024）

| 序号    | 评分类型 | 评分项目内容         | 分值范围 | 杭州美枝装饰设计有限公司 | 杭州匡迪建筑工程有限公司 | 适安康（浙江）康养科技有限公司 | 浙江安诺康养服务有限公司 |
|-------|------|----------------|------|--------------|--------------|-----------------|--------------|
| 1.1.1 | 商务   | 质量管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.2 | 商务   | 环境管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.3 | 商务   | 职业健康安全管理体系认证证书 | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.2   | 商务   | 企业资质           | 0-3  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 3.0          |
| 2     | 商务   | 类似业绩           | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.1 | 商务   | 职称             | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.2 | 商务   | 建造师            | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.2   | 商务   | 项目组成员（除项目负责人外） | 0-4  | 2.0          | 2.5          | 1.5             | 4.0          |
| 3.3   | 商务   | 人员安排           | 0-4  | 3.0          | 2.0          | 3.0             | 4.0          |
| 4     | 商务   | 产品功能性能配置要求     | 0-4  | 0.0          | 0.0          | 4.0             | 4.0          |
| 5.1   | 技术   | 施工方案           | 0-6  | 5.0          | 5.0          | 5.0             | 5.0          |
| 5.2   | 技术   | 进度计划和保障措施      | 0-6  | 5.0          | 4.0          | 5.0             | 6.0          |
| 5.3   | 技术   | 沟通协调方案         | 0-6  | 5.0          | 3.0          | 5.0             | 6.0          |
| 6.1   | 技术   | 前期入户需求评估方案     | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 5.0             | 5.0          |
| 6.2   | 技术   | 改造设计方案         | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 5.0          |
| 7.1   | 技术   | 对本项目的理解及总体思路   | 0-4  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 4.0          |
| 7.2   | 技术   | 重点和难点分析及解决方案   | 0-5  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 4.0          |
| 8.1   | 技术   | 应急预案及安全保障      | 0-4  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 3.0          |
| 8.2   | 技术   | 文明施工措施及质量控制措施  | 0-4  | 3.0          | 2.0          | 3.0             | 3.0          |
| 9.1   | 技术   | 售后服务           | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 5.0             | 5.0          |
| 9.2   | 技术   | 培训方案           | 0-4  | 2.0          | 2.0          | 3.0             | 4.0          |
| 10    | 商务   | 质保期            | 0-3  | 3.0          | 0.0          | 3.0             | 3.0          |
| 11    | 技术   | 增值服务与创新举措      | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 5.0          |

技术商务资信评分明细表

|    |      |      |      |      |      |
|----|------|------|------|------|------|
| 合计 | 0-90 | 65.0 | 57.5 | 71.5 | 82.0 |
|----|------|------|------|------|------|

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：平阳县2025年“善居工程”项目（MJCG250513024）

| 序号    | 评分类型 | 评分项目内容         | 分值范围 | 杭州美枝装饰设计有限公司 | 杭州匡迪建筑工程有限公司 | 适安康（浙江）康养科技有限公司 | 浙江安诺康养服务有限公司 |
|-------|------|----------------|------|--------------|--------------|-----------------|--------------|
| 1.1.1 | 商务   | 质量管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.2 | 商务   | 环境管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.3 | 商务   | 职业健康安全管理体系认证证书 | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.2   | 商务   | 企业资质           | 0-3  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 3.0          |
| 2     | 商务   | 类似业绩           | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.1 | 商务   | 职称             | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.2 | 商务   | 建造师            | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.2   | 商务   | 项目组成员（除项目负责人外） | 0-4  | 2.0          | 2.5          | 1.5             | 4.0          |
| 3.3   | 商务   | 人员安排           | 0-4  | 2.0          | 3.0          | 3.0             | 4.0          |
| 4     | 商务   | 产品功能性能配置要求     | 0-4  | 0.0          | 0.0          | 4.0             | 4.0          |
| 5.1   | 技术   | 施工方案           | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 5.0             | 5.0          |
| 5.2   | 技术   | 进度计划和保障措施      | 0-6  | 3.0          | 3.0          | 5.0             | 4.0          |
| 5.3   | 技术   | 沟通协调方案         | 0-6  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 5.0          |
| 6.1   | 技术   | 前期入户需求评估方案     | 0-6  | 4.0          | 3.0          | 5.0             | 5.0          |
| 6.2   | 技术   | 改造设计方案         | 0-6  | 3.0          | 4.0          | 5.0             | 4.0          |
| 7.1   | 技术   | 对本项目的理解及总体思路   | 0-4  | 2.0          | 2.0          | 4.0             | 4.0          |
| 7.2   | 技术   | 重点和难点分析及解决方案   | 0-5  | 4.0          | 3.0          | 5.0             | 4.0          |
| 8.1   | 技术   | 应急预案及安全保障      | 0-4  | 2.0          | 2.0          | 4.0             | 3.0          |
| 8.2   | 技术   | 文明施工措施及质量控制措施  | 0-4  | 3.0          | 2.0          | 3.0             | 3.0          |
| 9.1   | 技术   | 售后服务           | 0-6  | 3.0          | 4.0          | 5.0             | 5.0          |
| 9.2   | 技术   | 培训方案           | 0-4  | 0.0          | 0.0          | 1.0             | 3.0          |
| 10    | 商务   | 质保期            | 0-3  | 3.0          | 0.0          | 3.0             | 3.0          |
| 11    | 技术   | 增值服务与创新举措      | 0-6  | 0.0          | 2.0          | 5.0             | 4.0          |
| 合计    |      |                | 0-90 | 51.0         | 50.5         | 74.5            | 76.0         |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：平阳县2025年“善居工程”项目（MJCG250513024）

| 序号    | 评分类型 | 评分项目内容         | 分值范围 | 杭州美枝装饰设计有限公司 | 杭州匡迪建筑工程有限公司 | 适安康（浙江）康养科技有限公司 | 浙江安诺康养服务有限公司 |
|-------|------|----------------|------|--------------|--------------|-----------------|--------------|
| 1.1.1 | 商务   | 质量管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.2 | 商务   | 环境管理体系认证证书     | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.1.3 | 商务   | 职业健康安全管理体系认证证书 | 0-2  | 2.0          | 2.0          | 2.0             | 2.0          |
| 1.2   | 商务   | 企业资质           | 0-3  | 3.0          | 3.0          | 3.0             | 3.0          |
| 2     | 商务   | 类似业绩           | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.1 | 商务   | 职称             | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.1.2 | 商务   | 建造师            | 0-1  | 1.0          | 1.0          | 1.0             | 1.0          |
| 3.2   | 商务   | 项目组成员（除项目负责人外） | 0-4  | 2.0          | 2.5          | 1.5             | 4.0          |
| 3.3   | 商务   | 人员安排           | 0-4  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 4.0          |
| 4     | 商务   | 产品功能性能配置要求     | 0-4  | 0.0          | 0.0          | 4.0             | 4.0          |
| 5.1   | 技术   | 施工方案           | 0-6  | 6.0          | 5.0          | 5.0             | 6.0          |
| 5.2   | 技术   | 进度计划和保障措施      | 0-6  | 4.0          | 5.0          | 5.0             | 5.0          |
| 5.3   | 技术   | 沟通协调方案         | 0-6  | 5.0          | 6.0          | 5.0             | 6.0          |
| 6.1   | 技术   | 前期入户需求评估方案     | 0-6  | 5.0          | 5.0          | 5.0             | 6.0          |
| 6.2   | 技术   | 改造设计方案         | 0-6  | 5.0          | 5.0          | 5.0             | 6.0          |
| 7.1   | 技术   | 对本项目的理解及总体思路   | 0-4  | 4.0          | 2.0          | 3.0             | 4.0          |
| 7.2   | 技术   | 重点和难点分析及解决方案   | 0-5  | 3.0          | 4.0          | 4.0             | 4.0          |
| 8.1   | 技术   | 应急预案及安全保障      | 0-4  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 4.0          |
| 8.2   | 技术   | 文明施工措施及质量控制措施  | 0-4  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 4.0          |
| 9.1   | 技术   | 售后服务           | 0-6  | 5.0          | 5.0          | 6.0             | 6.0          |
| 9.2   | 技术   | 培训方案           | 0-4  | 4.0          | 4.0          | 4.0             | 4.0          |
| 10    | 商务   | 质保期            | 0-3  | 3.0          | 0.0          | 3.0             | 3.0          |
| 11    | 技术   | 增值服务与创新举措      | 0-6  | 5.0          | 5.0          | 5.0             | 5.0          |
| 合计    |      |                | 0-90 | 75.0         | 72.5         | 79.5            | 87.0         |

专家（签名）：