

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年-2027年石梁镇集镇日常保洁项目（ZJDL[衢]-2025036）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	衢州市清逸环境科技有限公司	浙江仰格物业管理有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	衢州绿洲物业管理有限公司	衢州市洁邦物业服务有限公司	衢州市馨港物业管理有限公司	衢州市家丽物业管理有限公司
1	商务	类似业绩：投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的得1分；本项最高得2分。需提供项目业绩合同原件扫描件。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	认证证书：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书、环境管理体系认证证书的、物业服务认证证书，每个证书得1分，本项最高得4分。 【提供有效期内的认证证书原件扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图，未提供不得分；本项目招标公告期间注册的不得分】	0-4	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0	0.0	3.0
3.1	技术	制定针对性且合理有限的日常作业方案，由评委进行打分。 日常作业方案合理的得3.01-5分；日常作业方案一般得0-3分。	0-5	3.0	2.9	2.8	2.8	3.4	2.95	2.8
3.2	技术	具有针对性且合理有效的保洁质量和垃圾清运服务方案、质量规范标准，由评委进行打分。 方案安全针对性好的得3.01-5分；方案安全针对性一般的得0-3分。	0-5	2.9	2.9	2.9	2.9	3.3	2.95	3.0
3.3	技术	制定保洁巡查考勤值班制度、循环保洁制度，保洁员安全保障措施，由评委进行打分。 保洁考勤制度合理化的得3.01-5分；保洁考勤制度一般的得0-3分。	0-5	2.8	2.8	2.9	2.9	3.2	3.15	2.9
4.1	技术	提出了具有针对性且合理有效的安全作业、文明作业及环境保护措施的，由评委进行打分。 保洁作业措施针对性好的得3.01-5分；保洁作业措施针对性一般的得0-3分。	0-5	2.93	2.93	2.94	3.0	3.2	3.15	2.85
4.2	技术	制定应急保洁方案（如保洁区段划分，人员安排，机动循环保洁，值班要求等），由评委进行打分。 应急方案详细全面的得3.01-5分；应急方案内容一般的得0-3分。	0-5	3.01	3.1	2.95	3.1	3.35	2.9	2.9
5.1	技术	垃圾临时堆放地点、转运方法及清运措施，由评委进行打分。 措施方案详细全面、针对性及可行性好的得3.01-5分；内容一般、针对性及可行性一般的得0-3分。	0-5	3.2	3.1	3.0	3.2	3.3	2.95	2.9
5.2	技术	做好日常保洁管理台账，垃圾分类登记台账，清运填埋台账（提供空白表即可），由评委进行打分。 台账清晰整洁的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.15	3.05	3.0	3.0	3.2	2.95	2.9
6	技术	管理单位反馈问题的处理措施：接到管理单位巡查中发现的问题的处理措施，由评委进行打分。问题处理及时的得3.01-5分；问题处理一般的0-3分。	0-5	3.1	3.1	3.1	3.1	3.2	2.9	2.9

技术商务资信评分明细表

7.1	技术	根据供应商对项目范围内卫生的现状情况、存在的问题和卫生的难点、要点等问题进行调查剖析，并针对性的提出克服难点和要点技术措施综合打分（0-6分）；	0-6	3.2	3.2	3.2	3.1	3.3	3.1	3.1
7.2	技术	根据投标人提出针对本项目的合理化建议或承诺进行打分（0-4分）。	0-4	3.1	3.1	3.1	3.1	3.3	3.0	3.0
8.1	技术	服务机构：服务机构：根据投标人拟投入本项目的服务机构是否为已设置服务机构、稳定性、所在区域距离远近、及时性、响应时间、项目实施期间配合服务的便捷程度等方面进行综合评审：（已设置服务机构证明材料：投标人营业执照复印件或未注册的服务机构的须提供租房合同复印件并加盖公章；）	0-4	3.1	3.1	3.0	3.0	3.2	3.1	3.2
8.2	技术	本地化售后服务：承诺接到采购人通知（电话、电传等）后2小时内到达现场的得4分，2.5小时内到达现场的得3分，3小时内到达现场的得2分，其余不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	管理体系及内部考核：质量管理体系及内部考核制度完善，做好内部质量管控，提升服务质量针对本项目制订了具体质量保证措施及管理考核细则，由评委进行打分。 管理体系内容全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.2	3.1	2.9	2.9
10	技术	应急措施：对突发事件、自然灾害等的处理、配合重大活动的应急预案及纠纷处理预案，由评委进行打分。 处理应急预案内容详细全面的得3.01-6分，处理应急预案内容一般的得0-3分。	0-6	3.1	3.2	3.1	3.2	3.2	3.0	2.0
11	技术	创新方案：突破传统运行模式，分析新型运行模式：使用的设施设备、保洁及垃圾清运管理、作业措施等创新方案，由评委进行打分。创新方案内容分析全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.1	3.2	3.1	3.0	3.3	3.0	2.0
合计			0-80	52.69	51.68	52.09	46.6	55.55	46.0	48.35

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年-2027年石梁镇集镇日常保洁项目（ZJDL[衢]-2025036）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	衢州市清逸环境科技有限公司	浙江仰格物业管理有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	衢州绿洲物业管理有限公司	衢州市洁邦物业服务有限公司	衢州市馨港物业管理有限公司	衢州市家丽物业管理有限公司
1	商务	类似业绩：投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的得1分；本项最高得2分。需提供项目业绩合同原件扫描件。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	认证证书：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书、环境管理体系认证证书的、物业服务认证证书，每个证书得1分，本项最高得4分。 【提供有效期内的认证证书原件扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图，未提供不得分；本项目招标公告期间注册的不得分】	0-4	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0	0.0	3.0
3.1	技术	制定针对性且合理有限的日常作业方案，由评委进行打分。 日常作业方案合理的得3.01-5分；日常作业方案一般得0-3分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.7	3.0	2.8
3.2	技术	具有针对性且合理有效的保洁质量和垃圾清运服务方案、质量规范标准，由评委进行打分。 方案安全针对性好的得3.01-5分；方案安全针对性一般的得0-3分。	0-5	3.2	3.5	3.1	3.0	4.6	3.0	3.0
3.3	技术	制定保洁巡查考勤值班制度、循环保洁制度，保洁员安全保障措施，由评委进行打分。 保洁考勤制度合理化的得3.01-5分；保洁考勤制度一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.5	3.2	3.1	4.6	3.0	3.0
4.1	技术	提出了具有针对性且合理有效的安全作业、文明作业及环境保护措施的，由评委进行打分。 保洁作业措施针对性好的得3.01-5分；保洁作业措施针对性一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.5	3.2	3.0	4.6	3.2	3.0
4.2	技术	制定应急保洁方案（如保洁区段划分，人员安排，机动循环保洁，值班要求等），由评委进行打分。 应急方案详细全面的得3.01-5分；应急方案内容一般的得0-3分。	0-5	3.1	3.5	3.0	3.0	4.8	3.0	3.0
5.1	技术	垃圾临时堆放地点、转运方法及清运措施，由评委进行打分。 措施方案详细全面、针对性及可行性好的得3.01-5分；内容一般、针对性及可行性一般的得0-3分。	0-5	3.1	4.0	3.0	3.0	4.8	3.0	3.0
5.2	技术	做好日常保洁管理台账，垃圾分类登记台账，清运填埋台账（提供空白表即可），由评委进行打分。 台账清晰整洁的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.8	3.0	3.0
6	技术	管理单位反馈问题的处理措施：接到管理单位巡查中发现的问题的处理措施，由评委进行打分。问题处理及时的得3.01-5分；问题处理一般的0-3分。	0-5	3.0	3.5	3.1	3.0	4.8	3.1	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	技术	根据供应商对项目范围内卫生的现状情况、存在的问题和卫生的难点、要点等问题进行调查剖析，并针对性的提出克服难点和要点技术措施综合打分（0-6分）；	0-6	4.0	4.0	4.0	3.5	5.5	3.2	3.2
7.2	技术	根据投标人提出针对本项目的合理化建议或承诺进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.5	3.2	3.1	3.8	3.2	3.2
8.1	技术	服务机构：服务机构：根据投标人拟投入本项目的服务机构是否为已设置服务机构、稳定性、所在区域距离远近、及时性、响应时间、项目实施期间配合服务的便捷程度等方面进行综合评审：（已设置服务机构证明材料：投标人营业执照复印件或未注册的服务机构的须提供租房合同复印件并加盖公章；）	0-4	3.2	3.2	3.0	3.0	3.8	3.2	3.5
8.2	技术	本地化售后服务：承诺接到采购人通知（电话、电传等）后2小时内到达现场的得4分，2.5小时内到达现场的得3分，3小时内到达现场的得2分，其余不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	管理体系及内部考核：质量管理体系及内部考核制度完善，做好内部质量管控，提升服务质量针对本项目制订了具体质量保证措施及管理考核细则，由评委进行打分。 管理体系内容全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.6	4.0	3.8	3.5	4.5	3.3	3.2
10	技术	应急措施：对突发事件、自然灾害等的处理、配合重大活动的应急预案及纠纷处理预案，由评委进行打分。 处理应急预案内容详细全面的得3.01-6分，处理应急预案内容一般的得0-3分。	0-6	4.0	4.2	3.8	3.5	5.5	3.3	3.0
11	技术	创新方案：突破传统运行模式，分析新型运行模式：使用的设施设备、保洁及垃圾清运管理、作业措施等创新方案，由评委进行打分。创新方案内容分析全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.5	4.0	3.4	3.4	4.6	3.5	3.0
合计			0-80	55.7	60.4	55.8	48.1	75.4	48.0	51.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年-2027年石梁镇集镇日常保洁项目（ZJDL[衢]-2025036）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	衢州市清逸环境科技有限公司	浙江仰格物业管理有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	衢州绿洲物业管理有限公司	衢州市洁邦物业服务有限公司	衢州市馨港物业管理有限公司	衢州市家丽物业管理有限公司
1	商务	类似业绩：投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的得1分；本项最高得2分。需提供项目业绩合同原件扫描件。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	认证证书：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书、环境管理体系认证证书的、物业服务认证证书，每个证书得1分，本项最高得4分。 【提供有效期内的认证证书原件扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图，未提供不得分；本项目招标公告期间注册的不得分】	0-4	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0	0.0	3.0
3.1	技术	制定针对性且合理有限的日常作业方案，由评委进行打分。 日常作业方案合理的得3.01-5分；日常作业方案一般得0-3分。	0-5	3.8	4.0	3.8	3.5	4.5	3.3	3.5
3.2	技术	具有针对性且合理有效的保洁质量和垃圾清运服务方案、质量规范标准，由评委进行打分。 方案安全针对性好的得3.01-5分；方案安全针对性一般的得0-3分。	0-5	3.9	3.8	3.7	3.6	4.3	3.7	3.6
3.3	技术	制定保洁巡查考勤值班制度、循环保洁制度，保洁员安全保障措施，由评委进行打分。 保洁考勤制度合理化的得3.01-5分；保洁考勤制度一般的得0-3分。	0-5	3.8	3.9	3.6	3.5	4.2	3.4	3.8
4.1	技术	提出了具有针对性且合理有效的安全作业、文明作业及环境保护措施的，由评委进行打分。 保洁作业措施针对性好的得3.01-5分；保洁作业措施针对性一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.2	4.0	3.8	4.5	3.7	3.9
4.2	技术	制定应急保洁方案（如保洁区段划分，人员安排，机动循环保洁，值班要求等），由评委进行打分。 应急方案详细全面的得3.01-5分；应急方案内容一般的得0-3分。	0-5	4.1	4.3	4.1	3.9	4.6	3.8	4.0
5.1	技术	垃圾临时堆放地点、转运方法及清运措施，由评委进行打分。 措施方案详细全面、针对性及可行性好的得3.01-5分；内容一般、针对性及可行性一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.3	4.2	4.0	4.6	3.8	4.1
5.2	技术	做好日常保洁管理台账，垃圾分类登记台账，清运填埋台账（提供空白表即可），由评委进行打分。 台账清晰整洁的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.2	4.2	3.9	4.5	3.9	3.9
6	技术	管理单位反馈问题的处理措施：接到管理单位巡查中发现的问题的处理措施，由评委进行打分。问题处理及时的得3.01-5分；问题处理一般的0-3分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.8	4.7	3.8	3.9

技术商务资信评分明细表

7.1	技术	根据供应商对项目范围内卫生的现状情况、存在的问题和卫生的难点、要点等问题进行调查剖析，并针对性的提出克服难点和要点技术措施综合打分（0-6分）；	0-6	5.0	5.0	4.5	4.2	5.5	4.2	4.3
7.2	技术	根据投标人提出针对本项目的合理化建议或承诺进行打分（0-4分）。	0-4	3.4	3.5	3.3	3.0	3.8	3.0	3.2
8.1	技术	服务机构：服务机构：根据投标人拟投入本项目的服务机构是否为已设置服务机构、稳定性、所在区域距离远近、及时性、响应时间、项目实施期间配合服务的便捷程度等方面进行综合评审：（已设置服务机构证明材料：投标人营业执照复印件或未注册的服务机构的须提供租房合同复印件并加盖公章；）	0-4	3.5	3.3	3.0	3.2	3.8	3.2	3.6
8.2	技术	本地化售后服务：承诺接到采购人通知（电话、电传等）后2小时内到达现场的得4分，2.5小时内到达现场的得3分，3小时内到达现场的得2分，其余不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	管理体系及内部考核：质量管理体系及内部考核制度完善，做好内部质量管控，提升服务质量针对本项目制订了具体质量保证措施及管理考核细则，由评委进行打分。 管理体系内容全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.0	3.8	4.0	4.3	3.1	3.1
10	技术	应急措施：对突发事件、自然灾害等的处理、配合重大活动的应急预案及纠纷处理预案，由评委进行打分。 处理应急预案内容详细全面的得3.01-6分，处理应急预案内容一般的得0-3分。	0-6	5.0	5.3	5.0	4.8	5.6	4.8	2.6
11	技术	创新方案：突破传统运行模式，分析新型运行模式：使用的设施设备、保洁及垃圾清运管理、作业措施等创新方案，由评委进行打分。创新方案内容分析全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.2	4.0	2.7	4.5	3.6	2.8
合计			0-80	66.9	67.0	65.2	55.9	73.4	55.3	59.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年-2027年石梁镇集镇日常保洁项目（ZJDL[衢]-2025036）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	衢州市清逸环境科技有限公司	浙江仰格物业管理有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	衢州绿洲物业管理有限公司	衢州市洁邦物业服务有限公司	衢州市馨港物业管理有限公司	衢州市家丽物业管理有限公司
1	商务	类似业绩：投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的得1分；本项最高得2分。需提供项目业绩合同原件扫描件。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	认证证书：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书、环境管理体系认证证书的、物业服务认证证书，每个证书得1分，本项最高得4分。 【提供有效期内的认证证书原件扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图，未提供不得分；本项目招标公告期间注册的不得分】	0-4	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0	0.0	3.0
3.1	技术	制定针对性且合理有限的日常作业方案，由评委进行打分。 日常作业方案合理的得3.01-5分；日常作业方案一般得0-3分。	0-5	3.0	2.5	2.5	2.5	4.0	2.5	2.5
3.2	技术	具有针对性且合理有效的保洁质量和垃圾清运服务方案、质量规范标准，由评委进行打分。 方案安全针对性好的得3.01-5分；方案安全针对性一般的得0-3分。	0-5	2.0	3.0	2.5	2.0	3.0	2.5	2.5
3.3	技术	制定保洁巡查考勤值班制度、循环保洁制度，保洁员安全保障措施，由评委进行打分。 保洁考勤制度合理化的得3.01-5分；保洁考勤制度一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.0	2.7	3.0	3.0	3.0	2.6
4.1	技术	提出了具有针对性且合理有效的安全作业、文明作业及环境保护措施的，由评委进行打分。 保洁作业措施针对性好的得3.01-5分；保洁作业措施针对性一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.5
4.2	技术	制定应急保洁方案（如保洁区段划分，人员安排，机动循环保洁，值班要求等），由评委进行打分。 应急方案详细全面的得3.01-5分；应急方案内容一般的得0-3分。	0-5	3.5	3.0	2.4	2.5	4.0	3.0	3.0
5.1	技术	垃圾临时堆放地点、转运方法及清运措施，由评委进行打分。 措施方案详细全面、针对性及可行性好的得3.01-5分；内容一般、针对性及可行性一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0
5.2	技术	做好日常保洁管理台账，垃圾分类登记台账，清运填埋台账（提供空白表即可），由评委进行打分。 台账清晰整洁的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.0	3.0	2.4	3.0	3.5	3.0	3.0
6	技术	管理单位反馈问题的处理措施：接到管理单位巡查中发现的问题的处理措施，由评委进行打分。问题处理及时的得3.01-5分；问题处理一般的0-3分。	0-5	3.2	3.3	2.3	3.5	3.5	3.0	2.5

技术商务资信评分明细表

7.1	技术	根据供应商对项目范围内卫生的现状情况、存在的问题和卫生的难点、要点等问题进行调查剖析，并针对性的提出克服难点和要点技术措施综合打分（0-6分）；	0-6	3.5	3.0	3.5	3.5	4.0	4.5	3.5
7.2	技术	根据投标人提出针对本项目的合理化建议或承诺进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.5
8.1	技术	服务机构：服务机构：根据投标人拟投入本项目的服务机构是否为已设置服务机构、稳定性、所在区域距离远近、及时性、响应时间、项目实施期间配合服务的便捷程度等方面进行综合评审：（已设置服务机构证明材料：投标人营业执照复印件或未注册的服务机构的须提供租房合同复印件并加盖公章；）	0-4	2.5	2.5	2.5	3.5	3.5	3.0	2.6
8.2	技术	本地化售后服务：承诺接到采购人通知（电话、电传等）后2小时内到达现场的得4分，2.5小时内到达现场的得3分，3小时内到达现场的得2分，其余不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	管理体系及内部考核：质量管理体系及内部考核制度完善，做好内部质量管控，提升服务质量针对本项目制订了具体质量保证措施及管理考核细则，由评委进行打分。 管理体系内容全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.5	3.5	3.0	4.0	4.0	3.5	2.5
10	技术	应急措施：对突发事件、自然灾害等的处理、配合重大活动的应急预案及纠纷处理预案，由评委进行打分。 处理应急预案内容详细全面的得3.01-6分，处理应急预案内容一般的得0-3分。	0-6	4.5	4.3	3.5	4.5	4.0	3.5	2.5
11	技术	创新方案：突破传统运行模式，分析新型运行模式：使用的设施设备、保洁及垃圾清运管理、作业措施等创新方案，由评委进行打分。创新方案内容分析全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	3.5	3.4	2.0	3.5	3.0	3.5	3.0
合计			0-80	54.2	52.5	48.3	48.5	58.5	48.5	47.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年-2027年石梁镇集镇日常保洁项目（ZJDL[衢]-2025036）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	衢州市清逸环境科技有限公司	浙江仰格物业管理有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	衢州绿洲物业管理有限公司	衢州市洁邦物业服务有限公司	衢州市馨港物业管理有限公司	衢州市家丽物业管理有限公司
1	商务	类似业绩：投标人自2020年1月1日起至今（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的得1分；本项最高得2分。需提供项目业绩合同原件扫描件。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	认证证书：投标人具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书、环境管理体系认证证书的、物业服务认证证书，每个证书得1分，本项最高得4分。 【提供有效期内的认证证书原件扫描件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图，未提供不得分；本项目招标公告期间注册的不得分】	0-4	4.0	3.0	4.0	0.0	4.0	0.0	3.0
3.1	技术	制定针对性且合理有限的日常作业方案，由评委进行打分。 日常作业方案合理的得3.01-5分；日常作业方案一般得0-3分。	0-5	4.2	4.0	4.0	3.0	4.5	4.0	4.0
3.2	技术	具有针对性且合理有效的保洁质量和垃圾清运服务方案、质量规范标准，由评委进行打分。 方案安全针对性好的得3.01-5分；方案安全针对性一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.5	3.6	4.0
3.3	技术	制定保洁巡查考勤值班制度、循环保洁制度，保洁员安全保障措施，由评委进行打分。 保洁考勤制度合理化的得3.01-5分；保洁考勤制度一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.0	4.0	3.6	4.5	4.5	4.0
4.1	技术	提出了具有针对性且合理有效的安全作业、文明作业及环境保护措施的，由评委进行打分。 保洁作业措施针对性好的得3.01-5分；保洁作业措施针对性一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.0	4.0	3.6	4.5	4.5	4.0
4.2	技术	制定应急保洁方案（如保洁区段划分，人员安排，机动循环保洁，值班要求等），由评委进行打分。 应急方案详细全面的得3.01-5分；应急方案内容一般的得0-3分。	0-5	4.3	4.4	4.2	3.0	4.5	3.0	3.5
5.1	技术	垃圾临时堆放地点、转运方法及清运措施，由评委进行打分。 措施方案详细全面、针对性及可行性好的得3.01-5分；内容一般、针对性及可行性一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.0	4.0	3.0	4.5	3.0	3.0
5.2	技术	做好日常保洁管理台账，垃圾分类登记台账，清运填埋台账（提供空白表即可），由评委进行打分。 台账清晰整洁的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.2	4.0	4.0	3.0	4.5	3.0	3.0
6	技术	管理单位反馈问题的处理措施：接到管理单位巡查中发现的问题的处理措施，由评委进行打分。问题处理及时的得3.01-5分；问题处理一般的0-3分。	0-5	4.0	4.5	4.0	3.0	4.5	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	技术	根据供应商对项目范围内卫生的现状情况、存在的问题和卫生的难点、要点等问题进行调查剖析，并针对性的提出克服难点和要点技术措施综合打分（0-6分）；	0-6	5.2	5.3	5.2	3.6	5.4	3.6	3.6
7.2	技术	根据投标人提出针对本项目的合理化建议或承诺进行打分（0-4分）。	0-4	3.4	3.4	3.4	2.4	3.5	2.4	2.4
8.1	技术	服务机构：服务机构：根据投标人拟投入本项目的服务机构是否为已设置服务机构、稳定性、所在区域距离远近、及时性、响应时间、项目实施期间配合服务的便捷程度等方面进行综合评审：（已设置服务机构证明材料：投标人营业执照复印件或未注册的服务机构的须提供租房合同复印件并加盖公章；）	0-4	3.2	3.2	3.1	2.4	3.3	2.4	3.3
8.2	技术	本地化售后服务：承诺接到采购人通知（电话、电传等）后2小时内到达现场的得4分，2.5小时内到达现场的得3分，3小时内到达现场的得2分，其余不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	管理体系及内部考核：质量管理体系及内部考核制度完善，做好内部质量管控，提升服务质量针对本项目制订了具体质量保证措施及管理考核细则，由评委进行打分。 管理体系内容全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.8	4.0	4.0	4.5	3.0	3.0
10	技术	应急措施：对突发事件、自然灾害等的处理、配合重大活动的应急预案及纠纷处理预案，由评委进行打分。 处理应急预案内容详细全面的得3.01-6分，处理应急预案内容一般的得0-3分。	0-6	5.0	5.5	5.0	3.6	5.3	3.6	3.6
11	技术	创新方案：突破传统运行模式，分析新型运行模式：使用的设施设备、保洁及垃圾清运管理、作业措施等创新方案，由评委进行打分。创新方案内容分析全面的得3.01-5分；一般的得0-3分。	0-5	4.0	4.5	4.0	3.0	4.4	3.0	3.0
合计			0-80	68.1	68.6	66.9	48.2	72.4	50.6	56.4

专家（签名）：