

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：永康市综合行政执法局2025年城区“牛皮癣”清理保洁服务项目（临[2025]1011号、[2025]978、979号-2506）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城洁宝环保科技有限公司	金华军威有害生物防治技术有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江波普物业管理有限公司
1	商务	企业业绩（1分）对投标人提供2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩合同进行打分。每提供一个业绩得0.25分，最高得1分，未提供此项的得0分。（提供合同复印件、发票复印件或验收相关资料加盖公章）不提供的不得分。（对省及省级以上主管部门认定的首台套产品，自纳入《省推广应用指导目录》起三年内参加政府采购活动，视同已具备相应销售业绩，业绩分值为满分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务年度工作总体目标、思路和举措，月度工作计划、保洁安排等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
2.2	商务	对投标人处置应急任务、突发事件方案以及应急任务、突发事件任务安排服从性等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0
2.3	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁安全文明作业、安全教育培训制度等内容进行打分。（3,2,1,0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
2.4	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）等内容进行打分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0
2.5	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务长效管理、源头控制措施及方案等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
3.1	商务	对投标人配备的一线清理保洁作业人员（不含管理人员）的配置进行打分，少于22人不得分，22人得6分，每多1人多得0.5分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明，后续若中标也需按照规定缴纳社保。	0-7	7.0	7.0	7.0	0.0
3.2	商务	对投标人配备的管理人员（包含专业技术人员、巡查人员，不含一线清理作业人员）的配置进行打分，无管理人员不得分，1人得1分，每多1人得1分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
3.3	商务	对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分。（4,3,2,1,0分） 备注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料。	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
3.4	商务	对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分，最高得3分。 备注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-3	2.0	1.0	3.0	0.0
3.5	商务	工作效能储备分析：根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员情况酌情打分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
4.1	商务	对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行综合评价。 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。（4,3,2,1,0分）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
4.2	商务	对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等进行综合评价。（2,1,0分） 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件或租赁合同以及实物照片，或进行服务承诺，保证有需要时可随时调用登高设备。	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0
4.3	商务	对根据投标人提供的专业清洗药剂（如油笔类涂写清洗药剂、油墨类涂写清理药剂、油漆类涂写清理药剂、墨汁类涂写清理药剂等）介绍资料完整及各类耗材使用方案合理情况进行打分。（5,4,3,2,1,0分）	0-5	4.0	3.0	4.0	1.0
4.4	商务	对投标人针对本项目为清理作业人员配备的统一标志服、安全帽等人员装备情况的完备程度酌情打分0~2分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0

技术商务资信评分明细表

5.1	商务	附着在硬质材料类如花岗石、瓷砖等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对硬质材料类“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
5.2	商务	附着在铝塑板等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对铝塑板等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.3	商务	附着在灯箱布等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对灯箱布等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.4	商务	附着在墙体等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对墙体等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.5	商务	激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留痕迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
6.1	商务	绩效考核 对于清理作业人员的绩效考核和奖惩方案的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
6.2	商务	人员管理 对于清理作业人员的日常考勤打卡、在岗抽查、在线员工定位措施等具体管理举措和日常管理办法实施的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
7	商务	质量保证措施 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
8	商务	服务承诺及保障措施 根据投标人承诺投入本项目的服务队伍的技术和管理水平实力、服务安排地点的响应速度，长效管理措施等情况酌情打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
9	商务	重点难点及解决措施（2分） 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分（2, 1, 0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
10	商务	合理化建议（1分） 对投标人提供的关于本项目合理化建议进行打分。（1, 0分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	64.0	47.0	68.0	25.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：永康市综合行政执法局2025年城区“牛皮癣”清理保洁服务项目（临[2025]1011号、[2025]978、979号-2506）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城洁宝环保科技有限公司	金华军威有害生物防治技术有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江波普物业管理有限公司
1	商务	企业业绩（1分）对投标人提供2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩合同进行打分。每提供一个业绩得0.25分，最高得1分，未提供此项的得0分。（提供合同复印件、发票复印件或验收相关资料加盖公章）不提供的不得分。（对省及省级以上主管部门认定的首台套产品，自纳入《省推广应用指导目录》起三年内参加政府采购活动，视同已具备相应销售业绩，业绩分值为满分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务年度工作总体目标、思路和举措，月度工作计划、保洁安排等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	4.0	1.0
2.2	商务	对投标人处置应急任务、突发事件方案以及应急任务、突发事件任务安排服从性等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	4.0	1.0
2.3	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁安全文明作业、安全教育培训制度等内容进行打分。（3,2,1,0分）	0-3	3.0	2.0	3.0	1.0
2.4	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）等内容进行打分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
2.5	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务长效管理、源头控制措施及方案等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
3.1	商务	对投标人配备的一线清理保洁作业人员（不含管理人员）的配置进行打分，少于22人不得分，22人得6分，每多1人多得0.5分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明，后续若中标也需按照规定缴纳社保。	0-7	7.0	7.0	7.0	0.0
3.2	商务	对投标人配备的管理人员（包含专业技术人员、巡查人员，不含一线清理作业人员）的配置进行打分，无管理人员不得分，1人得1分，每多1人得1分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
3.3	商务	对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分。（4,3,2,1,0分） 备注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0
3.4	商务	对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分，最高得3分。 备注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-3	2.0	1.0	3.0	0.0
3.5	商务	工作效能储备分析：根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员情况酌情打分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
4.1	商务	对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行综合评价。 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。（4,3,2,1,0分）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
4.2	商务	对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等进行综合评价。（2,1,0分） 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件或租赁合同以及实物照片，或进行服务承诺，保证有需要时可随时调用登高设备。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0
4.3	商务	对根据投标人提供的专业清洗药剂（如油笔类涂写清洗药剂、油墨类涂写清理药剂、油漆类涂写清理药剂、墨汁类涂写清理药剂等）介绍资料完整及各类耗材使用方案合理情况进行打分。（5,4,3,2,1,0分）	0-5	4.0	3.0	4.0	2.0
4.4	商务	对投标人针对本项目为清理作业人员配备的统一标志服、安全帽等人员装备情况的完备程度酌情打分0~2分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0

技术商务资信评分明细表

5.1	商务	附着在硬质材料类如花岗石、瓷砖等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对硬质材料类“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.2	商务	附着在铝塑板等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对铝塑板等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.3	商务	附着在灯箱布等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对灯箱布等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0
5.4	商务	附着在墙体等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对墙体等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0
5.5	商务	激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留痕迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
6.1	商务	绩效考核 对于清理作业人员的绩效考核和奖惩方案的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.2	商务	人员管理 对于清理作业人员的日常考勤打卡、在岗抽查、在线员工定位措施等具体管理举措和日常管理办法实施的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
7	商务	质量保证措施 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	2.0	3.0	1.0
8	商务	服务承诺及保障措施 根据投标人承诺投入本项目的服务队伍的技术和管理水平实力、服务安排地点的响应速度，长效管理措施等情况酌情打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	2.0	3.0	1.0
9	商务	重点难点及解决措施（2分） 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分（2, 1, 0分）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
10	商务	合理化建议（1分） 对投标人提供的关于本项目合理化建议进行打分。（1, 0分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	66.0	54.0	71.0	25.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：永康市综合行政执法局2025年城区“牛皮癣”清理保洁服务项目（临[2025]1011号、[2025]978、979号-2506）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城洁宝环保科技有限公司	金华军威有害生物防治技术有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江波普物业管理有限公司
1	商务	企业业绩（1分）对投标人提供2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩合同进行打分。每提供一个业绩得0.25分，最高得1分，未提供此项的得0分。（提供合同复印件、发票复印件或验收相关资料加盖公章）不提供的不得分。（对省及省级以上主管部门认定的首台套产品，自纳入《省推广应用指导目录》起三年内参加政府采购活动，视同已具备相应销售业绩，业绩分值为满分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务年度工作总体目标、思路和举措，月度工作计划、保洁安排等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
2.2	商务	对投标人处置应急任务、突发事件方案以及应急任务、突发事件任务安排服从性等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
2.3	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁安全文明作业、安全教育培训制度等内容进行打分。（3,2,1,0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
2.4	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）等内容进行打分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
2.5	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务长效管理、源头控制措施及方案等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
3.1	商务	对投标人配备的一线清理保洁作业人员（不含管理人员）的配置进行打分，少于22人不得分，22人得6分，每多1人多得0.5分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明，后续若中标也需按照规定缴纳社保。	0-7	7.0	7.0	7.0	0.0
3.2	商务	对投标人配备的管理人员（包含专业技术人员、巡查人员，不含一线清理作业人员）的配置进行打分，无管理人员不得分，1人得1分，每多1人得1分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
3.3	商务	对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分。（4,3,2,1,0分） 备注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料。	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
3.4	商务	对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分，最高得3分。 备注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-3	2.0	1.0	3.0	0.0
3.5	商务	工作效能储备分析：根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员情况酌情打分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0
4.1	商务	对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行综合评价。 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	0.0
4.2	商务	对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等进行综合评价。（2,1,0分） 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件或租赁合同以及实物照片，或进行服务承诺，保证有需要时可随时调用登高设备。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0
4.3	商务	对根据投标人提供的专业清洗药剂（如油笔类涂写清洗药剂、油墨类涂写清理药剂、油漆类涂写清理药剂、墨汁类涂写清理药剂等）介绍资料完整及各类耗材使用方案合理情况进行打分。（5,4,3,2,1,0分）	0-5	3.0	2.0	4.0	1.0
4.4	商务	对投标人针对本项目为清理作业人员配备的统一标志服、安全帽等人员装备情况的完备程度酌情打分0~2分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

5.1	商务	附着在硬质材料类如花岗石、瓷砖等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对硬质材料类“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	1.0	1.0	2.0	1.0
5.2	商务	附着在铝塑板等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对铝塑板等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	2.0	1.0	2.0	1.0
5.3	商务	附着在灯箱布等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对灯箱布等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
5.4	商务	附着在墙体等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对墙体等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
5.5	商务	激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留痕迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.1	商务	绩效考核 对于清理作业人员的绩效考核和奖惩方案的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.2	商务	人员管理 对于清理作业人员的日常考勤打卡、在岗抽查、在线员工定位措施等具体管理举措和日常管理办法实施的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
7	商务	质量保证措施 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
8	商务	服务承诺及保障措施 根据投标人承诺投入本项目的服务队伍的技术和管理水平实力、服务安排地点的响应速度，长效管理措施等情况酌情打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
9	商务	重点难点及解决措施（2分） 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
10	商务	合理化建议（1分） 对投标人提供的关于本项目合理化建议进行打分。（1, 0分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	52.0	42.0	58.0	21.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：永康市综合行政执法局2025年城区“牛皮癣”清理保洁服务项目（临[2025]1011号、[2025]978、979号-2506）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城洁宝环保科技有限公司	金华军威有害生物防治技术有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江波普物业管理有限公司
1	商务	企业业绩（1分）对投标人提供2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩合同进行打分。每提供一个业绩得0.25分，最高得1分，未提供此项的得0分。（提供合同复印件、发票复印件或验收相关资料加盖公章）不提供的不得分。（对省及省级以上主管部门认定的首台套产品，自纳入《省推广应用指导目录》起三年内参加政府采购活动，视同已具备相应销售业绩，业绩分值为满分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务年度工作总体目标、思路和举措，月度工作计划、保洁安排等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0
2.2	商务	对投标人处置应急任务、突发事件方案以及应急任务、突发事件任务安排服从性等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0
2.3	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁安全文明作业、安全教育培训制度等内容进行打分。（3,2,1,0分）	0-3	1.0	1.0	2.0	1.0
2.4	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）等内容进行打分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
2.5	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务长效管理、源头控制措施及方案等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
3.1	商务	对投标人配备的一线清理保洁作业人员（不含管理人员）的配置进行打分，少于22人不得分，22人得6分，每多1人多得0.5分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明，后续若中标也需按照规定缴纳社保。	0-7	7.0	7.0	7.0	0.0
3.2	商务	对投标人配备的管理人员（包含专业技术人员、巡查人员，不含一线清理作业人员）的配置进行打分，无管理人员不得分，1人得1分，每多1人得1分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
3.3	商务	对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分。（4,3,2,1,0分） 备注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料。	0-4	2.0	1.0	3.0	1.0
3.4	商务	对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分，最高得3分。 备注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-3	2.0	1.0	3.0	0.0
3.5	商务	工作效能储备分析：根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员情况酌情打分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行综合评价。 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。（4,3,2,1,0分）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
4.2	商务	对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等进行综合评价。（2,1,0分） 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件或租赁合同以及实物照片，或进行服务承诺，保证有需要时可随时调用登高设备。	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0
4.3	商务	对根据投标人提供的专业清洗药剂（如油笔类涂写清洗药剂、油墨类涂写清理药剂、油漆类涂写清理药剂、墨汁类涂写清理药剂等）介绍资料完整及各类耗材使用方案合理情况进行打分。（5,4,3,2,1,0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	2.0
4.4	商务	对投标人针对本项目为清理作业人员配备的统一标志服、安全帽等人员装备情况的完备程度酌情打分0~2分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

5.1	商务	附着在硬质材料类如花岗石、瓷砖等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对硬质材料类“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.2	商务	附着在铝塑板等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对铝塑板等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.3	商务	附着在灯箱布等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对灯箱布等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
5.4	商务	附着在墙体等表面上的“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对墙体等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
5.5	商务	激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体措施方案：以不留痕迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（2, 1, 0分）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
6.1	商务	绩效考核 对于清理作业人员的绩效考核和奖惩方案的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.2	商务	人员管理 对于清理作业人员的日常考勤打卡、在岗抽查、在线员工定位措施等具体管理举措和日常管理办法实施的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
7	商务	质量保证措施 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
8	商务	服务承诺及保障措施 根据投标人承诺投入本项目的服务队伍的技术和管理水平实力、服务安排地点的响应速度，长效管理措施等情况酌情打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
9	商务	重点难点及解决措施（2分） 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
10	商务	合理化建议（1分） 对投标人提供的关于本项目合理化建议进行打分。（1, 0分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	52.0	46.0	61.0	24.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：永康市综合行政执法局2025年城区“牛皮癣”清理保洁服务项目（临[2025]1011号、[2025]978、979号-2506）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江城洁宝环保科技有限公司	金华军威有害生物防治技术有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江波普物业管理有限公司
1	商务	企业业绩（1分）对投标人提供2022年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩合同进行打分。每提供一个业绩得0.25分，最高得1分，未提供此项的得0分。（提供合同复印件、发票复印件或验收相关资料加盖公章）不提供的不得分。（对省及省级以上主管部门认定的首台套产品，自纳入《省推广应用指导目录》起三年内参加政府采购活动，视同已具备相应销售业绩，业绩分值为满分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
2.1	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务年度工作总体目标、思路和举措，月度工作计划、保洁安排等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
2.2	商务	对投标人处置应急任务、突发事件方案以及应急任务、突发事件任务安排服从性等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0
2.3	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁安全文明作业、安全教育培训制度等内容进行打分。（3,2,1,0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
2.4	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）等内容进行打分。（2,1,0分）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
2.5	商务	对投标人“牛皮癣”清理保洁服务长效管理、源头控制措施及方案等内容进行打分。（4,3,2,1,0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
3.1	商务	对投标人配备的一线清理保洁作业人员（不含管理人员）的配置进行打分，少于22人不得分，22人得6分，每多1人多得0.5分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明，后续若中标也需按照规定缴纳社保。	0-7	7.0	7.0	7.0	0.0
3.2	商务	对投标人配备的管理人员（包含专业技术人员、巡查人员，不含一线清理作业人员）的配置进行打分，无管理人员不得分，1人得1分，每多1人得1分。 备注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0
3.3	商务	对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分。（4,3,2,1,0分） 备注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料。	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
3.4	商务	对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分，最高得3分。 备注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明。	0-3	2.0	1.0	3.0	0.0
3.5	商务	工作效能储备分析：根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员情况酌情打分。（2,1,0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	0.0
4.1	商务	对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行综合评价。 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。（4,3,2,1,0分）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
4.2	商务	对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等进行综合评价。（2,1,0分） 备注：须列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件或租赁合同以及实物照片，或进行服务承诺，保证有需要时可随时调用登高设备。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
4.3	商务	对根据投标人提供的专业清洗药剂（如油笔类涂写清洗药剂、油墨类涂写清理药剂、油漆类涂写清理药剂、墨汁类涂写清理药剂等）介绍资料完整及各类耗材使用方案合理情况进行打分。（5,4,3,2,1,0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	1.0
4.4	商务	对投标人针对本项目为清理作业人员配备的统一标志服、安全帽等人员装备情况的完备程度酌情打分0~2分。（2,1,0分）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0

技术商务资信评分明细表

5.1	商务	附着在硬质材料类如花岗石、瓷砖等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对硬质材料类“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.2	商务	附着在铝塑板等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对铝塑板等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.3	商务	附着在灯箱布等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对灯箱布等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.4	商务	附着在墙体等表面上的“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对墙体等“牛皮癣”清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（4, 3, 2, 1, 0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0
5.5	商务	激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留痕迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。对清理措施、清洁剂使用、清理效果等情况酌情打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.1	商务	绩效考核 对于清理作业人员的绩效考核和奖惩方案的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
6.2	商务	人员管理 对于清理作业人员的日常考勤打卡、在岗抽查、在线员工定位措施等具体管理举措和日常管理办法实施的完善情况进行打分。（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
7	商务	质量保证措施 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
8	商务	服务承诺及保障措施 根据投标人承诺投入本项目的服务队伍的技术和管理水平实力、服务安排地点的响应速度，长效管理措施等情况酌情打分。（3, 2, 1, 0分）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0
9	商务	重点难点及解决措施（2分） 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分（2, 1, 0分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
10	商务	合理化建议（1分） 对投标人提供的关于本项目合理化建议进行打分。（1, 0分）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-80	59.0	48.0	62.0	21.0

专家（签名）：