

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

一、合同协议书及附件

发包人（全称）：新疆生产建设兵团第十三师新星市新星经济技术开发区管理委员会

承包人（全称）：新疆红星建设工程（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就第十三师新星经济技术开发区骆驼圈子产业园铝基产业“区中园”配套基础设施建设项目一道路工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：第十三师新星经济技术开发区骆驼圈子产业园铝基产业“区中园”配套基础设施建设项目一道路工程（一期）。

2.工程地点：十三师新星市新星经济技术开发区骆驼圈子产业园。

3.工程立项批准文号：师发改【2024】231号。

4.资金来源：中央预算内资金及地方配套资金。

5.工程内容：拟建奋进路道路路基宽18.0m道路等级为城市次干路、设计时速40km/h，红线宽度分别为32m。奋进路道路起点接景业五路：终点至文明路，道路左右两侧为空地，道路长度1042.4m
主要建设内容包括新建道路的路面工程、路基工程、照明工程及绿化工程等其他附属工程群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本项目全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容（包

括招标文件、设计变更、答疑及招标文件补充等内容)。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 06 月 15 日

计划开始现场施工日期: 以监理工程师下达的开工指令为准。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 30 日

工期总日历天数: 138 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

国家验评标准规定的合格及以上标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖佰捌拾贰万贰仟壹佰叁拾叁元柒角柒分
(¥9822133.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万陆仟贰佰零叁元壹角叁分 (¥96203.13
元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 何国平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在第十三师红星一场二道湖工业园区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人及承包人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。

以下无正文

签署页
发包

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

11991300676314333T



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

916522002291207995

地 址： 第十三师新星市红星 地 址： 新疆哈密市伊州区黄田农
一场二道湖工业园区 场全鑫小区 48 号 1-5 号楼

邮政编码： 839000 邮政编码： 839000

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0902-6986557

传 真： / 传 真： /

电子信箱： / 电子信箱： /

开户银行： 农行哈密黄田农场 开户银行： 中国农业银行新星兵
支行 团分行营业室

账 号： 30287301040002806 账 号： 30287301040001998