

甲方合同编号	
乙方合同编号	

北京中林联林业规划设计研究院有限公司

# 使用林地咨询服务合同

项目名称：巴州焉耆县五号渠、北大渠中型灌区续建配套与节水改造  
工程

委托单位：焉耆回族自治县水利综合服务中心

承担单位：北京中林联林业规划设计研究院有限公司新疆分公司

签订时间：2024年 月 日

签订地点：

委托单位（甲方）：焉耆回族自治县水利综合服务中心

承担单位（乙方）北京中林联林业规划设计研究院有限公司新疆分公司

甲方委托乙方承担“巴州焉耆县五号渠、北大渠中型灌区续建配套与节水改造工程使用林地查勘和报件编制”工作，根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲乙双方经过平等协商，签订本合同，共同执行。

### 第一条 本合同依据下列文件签订

1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国森林法》等。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计、林业调查规划设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

### 第二条 本合同项目名称、履行期限、规模、类别、议定费用和支付进度

1、项目名称：焉耆县五号渠、北大渠中型灌区续建配套与节水改造工程

2、履行期限：2024年   月   日至2024年   月   日

3、项目服务内容：（1）永久征占用林地查勘，编制报件；（2）临时征占用林地查勘，编制报件；（3）协助甲方取得使用林地批复文件。

4、项目类别：   项目咨询   

5、咨询服务费总额（即合同总价）：双方议定总费用为伍万壹仟元整（小写 51000 元）。

6、咨询服务费支付进度：乙方提交报告完成报件审批并取得批复文件后，甲方一次性付清合同款。

### 第三条 甲方向乙方提供的资料与文件

甲方于签订合同后 5 日内，向乙方提供与项目工作相关的基础资料与文件，包括：

1、项目立项的可行性研究报告或初步设计说明书、设计图纸。

2、建设项目立项批复或核准、备案文件、选址意见。

- 3、项目占地红线图（大比例尺）、林地保护利用规划图。
- 4、乙方书面要求的其他相关文件资料、拟使用林地的相关材料。
- 5、余下行业法律法规、行业标准规范、行业管理等由乙方进行资料收集-整理-分析-整合-撰写；甲方须指定专人配合乙方编写报告，双方可通过电话、电子邮件等通讯工具进行资料传送与沟通。

#### **第四条 乙方向甲方交付的成果材料**

- 1、交付日期：乙方于合同签订后的 60 个工作日内向甲方提交征占用林地查勘和报件编制成果。
- 2、交付方式：乙方邮寄。
- 3、交付文件格式：
  - (1) 出具 成果报告（纸质版），数量为 2 份；
  - (2) 其它：报告报告电子版（CAD 或 PDF）1 份。

#### **第五条 双方责任**

##### **（一）甲方责任：**

1、甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内配合乙方完成项目工作所需资料及文件的收集，并对资料的合法性、真实性、可靠性负责；由于甲方的责任，如基础资料不能及时提交、相关工作延误、合同款未按约定时间支付等，造成乙方的工期延误，其损失和责任由甲方承担。

2、甲方提供给乙方开展工作所需的占地红线图等资料需满足国家及地方使用林地标准，甲方不得要求乙方违反国家及地方有关标准开展工作，在乙方开展工作过程中，甲方人员有权监督乙方是否按照国家有关法律法规进行规范作业。

3、甲方应指派代表与乙方接洽，并为乙方派赴现场开展本合同有关咨询服务工作的人员提供必要的工作配合和工作便利条件。

4、甲方因项目规模、服务范围及内容的变化等导致乙方的工作量增加时，服务酬金的调整方法：友好协商，签订补充协议。

5、当达到本合同规定的酬金支付条件时，甲方按本合同规定的金额和时间向乙方指定对公账户支付酬金；若甲方逾期支付，则乙方有权相应顺延提交成果文件的时间。

##### **（二）乙方责任：**

- 1、乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的合理要求，进行项目操作和

成果编制，按合同规定的进度要求提交质量合格的成果报告，并对其负责。

2、乙方按第四条提交成果的内容、进度及份数向甲方交付成果材料。

3、乙方负责对成果报告出现的遗漏或错误进行修改或补充。

4、乙方交付成果报告后，参加有关审查工作，并根据审查结论负责不超出原定咨询任务范围内的必要调整补充。

5、乙方对甲方提供的资料有保密义务，未经甲方同意不得泄露给第三方。没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

## **第六条 违约责任**

1、甲方因自身原因要求在合同履行期间终止或解除合同时，乙方未开始开展工作的，不退还甲方已付的定金；已开始开展工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按一半支付；超过一半时，甲方全部支付。

2、甲方未按本合同规定时间付款时，应偿付逾期违约金，每逾期支付一天，应向乙方支付利息（以应付款金额为基数，自应付款项之日起至实际付清日为止，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率的四倍计算）。逾期超过 15 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

3、由于乙方错误造成质量事故损失，乙方负责采取补救措施。

4、由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的成果材料交付时间，每延误一天，应向甲方支付违约金（以应付款金额为基数，自应交付之日起至实际交付日为止，按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率的四倍计算）。

5、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

## **第七条 知识产权权属**

乙方根据本合同的约定所取得的成果材料等材料，其专利申请权、著作权等相关知识产权均归甲方所有，未经甲方书面同意，乙方不得自行使用或向第三人提供。

## **第八条 保密**

甲乙双方对于保管和使用资料和成果应满足国家对保密资料的有关规定，由于其中乙方保管或使用不当造成泄密等违法、违规等情况后果自负，且依法赔偿相应的经济损失。

## **第九条 争端的解决**

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。调解不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

## **第十条 不可抗力**

1、本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、疫情、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如网络故障，战争、动乱、政府行为、国家政策的突然变动和罢工，以及黑客或病毒攻击等。

2、任何一方由于不可抗力原因或政策原因导致不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后1日内，将事件情况以书面形式向对方通报，并于事件发生起3日内向对方提交导致其部分或全部不能履行或迟延履行证明，以减轻可能给对方造成的损失。

3、在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。若任何一方未能依据本条款约定及时将不可抗力的情况通知对方或者未能及时提交相关证明的，应当依照本合同约定承担相应的违约责任，因客观原因不能通知的除外。鉴于此，乙方已收到的委托服务费将不予以返还，如所支付款项不足以支付已开展的工作产生的费用，甲方应按实际发生支付给乙方。

## **第十一条 其他**

1、甲乙双方工作人员在工作期间，必须遵守劳动安全规定。若发生意外人身事故，甲乙双方各自承担相应责任。

2、合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经双方加盖单位公章确认同意，不产生约束力。

3、合同自合同双方法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章（合同专用章）之日起生效。

4、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式4份，甲方2份，乙方2份。

(此页为盖章页，无正文)

委托方（甲方）

（盖章）

法定代表人（委

托代理人）：

经办人：

开户名称：

纳税人识别号：

地址：

开户银行：

帐号：

签字日期：        年    月    日

受托方（乙方） 北京中林联林业规划设计研

（盖章） 究院有限公司新疆分公司

法定代表人（委

托代理人）：

经办人：

开户名称： 北京中林联林业规划设计  
研究院有限公司新疆分公  
司

纳税人识别号： 91650100MA7808DE6D

地址： 新疆乌鲁木齐高新区（新市  
区）北京中路149号8层804  
室

开户银行： 中国银行股份有限公司乌  
鲁木齐市四平路支行

帐号： 107071374611

签字日期：        年    月    日