

洗涤设备年度维修、保养合同

用户单位（甲方）：沙湾市人民医院

地址：塔城地区沙湾市

维保服务单位（乙方）：新疆成飞洗涤设备有限公司

地址：乌鲁木齐市沙依巴克区西虹西路 371 号

年修维保地点：沙湾市人民医院洗衣房

经双方友好协商，就沙湾市人民医院洗衣房设备维修、保养达成以下协议。

一、 年保设备清单：

序号	设备名称	规格型号	品牌	数量	出厂日期
1	全自动洗脱机 100kg	SX100U	成飞	1 台	2008 年 175#
2	全自动洗脱机 100kg	SXT1000U	成飞	2 台	2010 年 309# 2014 年 509#
3	全自动洗脱机 60kg	SX600U	成飞	1 台	2010 年 274#
4	全自动洗脱机 60kg	SXT600N	成飞	1 台	2005 年 247#
5	烘干机 100kg	HG-2000	成飞	2 台	2014 年 016# 017#
6	熨烫机	GY2500 II	成飞	1 台	2010 年
7	手工烫台	YT-4	成飞	1 台	

二、 维修、保养服务范围及内容：

- 1 对以上洗衣房洗涤设备进行检修、保养、维修和建议甲方订购所需的零备件。
- 2 乙方每个月对以上洗涤设备进行一次例行常规检查、保养、检修排查工作。维护保养内容见附件表一：
- 3 乙方每三个月对各设备进行一次全面保养、检修。保养内容依照维护保养附件表的内容执行。
- 4 维修、保养过程中更换的零部件由甲方提供或甲方委托乙方代购。维修、保养过程中所需的润滑油、脂由乙方提供。
- 5 如遇设备故障及技术咨询，乙方维修技术人员随时进行应答服务。甲方通知设备维修后 1 小时内响应，4 小时内到达现场，小问题 3 小时解决。若遇大问题乙方应书面通知甲方，提出维修项目，维修期限及其零配件的更换。经甲

方认可后方可维修更换。（如果机器备件损害，则购买和准备的时间告知甲方）。

6 乙方在对设备故障进行维修需按照甲方的工作安排进行。

三、双方责任：

甲方：沙湾市人民医院

- 1、负责解决维修、保养过程中所需的水、电等必要条件。
- 2、组织有关人员对于保修事项予以确认，在维保记录单签字认可。
- 3、洗衣房的员工应严格遵守各设备的操作规程。按设备额定容量进行装量，不超载运行。
- 4、甲方应向乙方提供设备参数和技术资料。

乙方：新疆成飞洗涤设备有限公司

- 1、在维修保养期间确保设备的正常使用。
- 2、制定维护保养方案，严格按照维护、保养内容对各项设备进行维护、保养。
- 3、对设备维修保养要进行记录，内容包括维保的项目（内容），维保工作标准，发生调整、更换易损件等工作时的详细记载。
- 4、对设备发生的故障等情况，及时进行详细的记录，并及时告知使用单位。
- 5、维修人员必须遵守相关部门的规章制度，无条件服从安全管理，不得违规违章操作。

四、维保服务机构：

服务机构：新疆成飞洗涤设备有限公司

服务机构地址：乌市沙依巴克区西虹西路 371 号 SOHO 新时代 B 座 608 室

服务电话：0991—4506878 18999269522

服务质量监督电话：0991—4511877

五、维修保养期限及维保报价：

3.1、年度维修、保养期为一年，时间自 2023 年 12 月 5 日至 2024 年 12 月 5 日共一年。

3.2、维修、保养费用构成：全年（一年）维修保养费用：28000.00 元（大写：



贰万捌仟元整)。

3.3、付款方式：先维修、保养，后付款。协议签定生效后，院方一年分四次付款，即每三个月付款：25% 即：7000 元整。

六、其它：

1、本协议书未尽事宜，双方可另行签订附件补充。附件具有与本协议同等的效力。

2、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：沙湾市人民医院

(盖章)

乙方：新疆成飞洗涤设备有限公司

(盖章)



主管代表：

主管代表：

联系电话：

联系电话：0991-4511877

开户银行：乌鲁木齐银行科技支行

帐号：0000003211121900031002

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

维护保养标准内容附件表一：

一、全自动洗脱机维护保养

1. 检查门锁开关闭合是否工作正常，打开门不能启动机器。
2. 检查水路、汽路是否漏水、漏气。
3. 清洁门密封垫圈。
4. 检查排水阀是否畅通，以防止机器脱水。
5. 检查运转部件是否有松动，并紧固。
6. 检查三角带松紧程度并进行调整。
7. 清洗进水、进气过滤器，提高机器的工作效能。
8. 检查超震开关，确保超震开关的连接没有松动并且位置正确。
9. 检查主轴轴承在高脱时是否正常。
10. 检查主轴密封座外是否有漏水迹象。
11. 定期给主轴承加油。
12. 定期检查电器、线路及电气箱元件，配电箱、电磁阀、电动机、变频器除尘。

二、自动烘干机维护保养内容

1. 检查传动皮带的松紧度及时调整或更换。
2. 定期对轴承等转到部件进行加注润滑油。
3. 检查热交换器进风口是否堵住，及时清理，保证风道畅通。
4. 检查疏水阀是否正常工作，发现问题及时修复或更换。
5. 检查机器风道以及风机叶轮进行清理。
6. 检查是否有松动的零件螺丝并以紧固。
7. 检查汽路是否畅通，是否有漏气现象。
8. 检查电器线路是否完好。

三、烫平机维护保养内容

1. 定期检查相互摩擦的零部件，并定期加注润滑油。
2. 检查三角带松紧度，并清理机器各部件上织物积絮、
3. 检查涡轮减速器油标面，及时补油。
4. 传动轮轴定期（1-3个月）加注黄油。
5. 检查管路接头是否漏气。
6. 检查设备安全紧急开关是否完好。
7. 检查电器线路接点有无松动，线路有无破损。

四、手工烫台维护保养内容

1. 检查蒸汽管路是否漏气，阀门开关是否完好。
2. 检查烫台的电器开关、脚踏板是否损坏。
3. 检查吸风电机，叶轮是否工作正常有无异响声音。
4. 检查摇臂摆动是否灵活。
5. 检查烫台多孔海绵、烫台布套、摇臂布套是否损坏。
6. 摇臂烫台开启后，将风门脚踏分别置于台面和摇臂，台面和摇臂上的被熨烫织物应有一定的吸附力

