

合同编号：

# 劳 务 合 同

甲方：青河县消防救援大队

乙方：青河县鑫源劳务派遣有限公司

签订日期：2025.7.3

# 外墙粉刷施工合同

发包方：青河县消防救援大队

承包方：青河县鑫源劳务派遣有限公司

兹有乙方承接甲方外墙粉刷及其它施工工程事宜，经双方自愿签订协议。

## 第一条：工程基本概况

1、工程名称：青河县消防救援大队外墙粉刷

2、工程地点：青河县消防救援大队

3、工程内容：消防大队营房外墙粉刷

4、工程期限：2025年 7 月 3 日开工至 2025 年 7 月 13 日竣工。

5、合同价格：单价按实际粉刷面积，外墙每平方米 25.5 元。共计外墙 1380 平方米，35190 元。

## 第二条：工程质量要求

完成效果：表面应平整、光滑，无气泡、砂眼、刷痕，颜色均匀一致。

接缝处理：阴阳角顺直，分格缝宽窄一致、清晰美观，无错位。

在本合同约定的三年粉刷质保期内，乙方负责对因正常使用导致的局部墙皮脱落、微小破损等情形提供免费修补服务；但因建筑结构问题、不可抗力或其他非乙方施工质量原因造成的大面积墙皮脱落（单处脱落面积超过1平方米或累计脱落面积超过5平方米），不包含在免费修补范围内，具体修复方案及费用由双方另行协商确定。

### **第三条：工程承包方式**

由乙方包工包料进行施工。

### **第四条：双方职责与权限范围**

#### **(一)甲方责任**

1、甲方提供存放器材的场所和工期间的用水、用电，并承担由此带来的费用。

2、甲方应经常性到工地现场帮助乙方解决由甲方需要负责的事项，与乙方协商解决施工中出现的問題。

3、及时支付乙方劳务费用；

4、负责对工程质量的监督、检查及竣工验收。

#### **(二)乙方责任**

1、严格按本合同中的第二条里的工程质量要求进行施工，确保质量，按时完工。

2、在施工期间做好现场安全生产工作，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。

3、严格遵守操作规程，克服质量通病，搞好细部处理，做到一次成优。

4、工程竣工后，乙方负责清除现场的施工垃圾，做好工完场清的到位工作。

### **第五条：工程拨款方式**

该工程项目竣工验收基本合格后，甲方拨付乙方实际工程款的 100%。

### **第六条：其他**

1、合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议解决。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方签字之日起生效至工程款结清之日止失效。

甲方：

乙方：

年月日：

年月日：