

编号: _____

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 沙雅县古勒巴格镇人民政府

监理人(全称): 新疆聚能新工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 沙雅县 2025 年古勒巴格镇色日克苏盖提村污水管网建设项目-监理服务(二次)

2. 工程地点: 阿克苏地区沙雅县古勒巴格镇色日克苏盖提村。

3. 工程规模: /。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: /。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 顾伟梅 身份证号码: 510723197702114243

注册证号: 65003982

五、签约酬金

签约酬金(大写): 陆万叁仟元整。

包括:

1. 监理酬金: ¥ 63000.00 元 (大写: 陆万叁仟元整)。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

跟施工同期,至项目竣工验收完成,从签订监理合同之日起至所承担监理任务的工程建设项目竣工验收结束止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 ____年____月____日始,至____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 ____年____月____日始,至____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 ____年____月____日始,至____年____月____日止。
- (4) 其他相关服务期限自 ____年____月____日始,至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 4 月 7 日。
2. 订立地点: 沙雅县古勒巴格镇人民政府办公室。
3. 本合同一式 肆 份,具有同等法律效力,双方各执 贰 份。

委托人: _____ (盖章)

地址: _____

法定代表人或其授权

代理人(签字): _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

邮政编码: _____

监理人: 新疆聚能新工程监理有限公司

地址: 新疆乌鲁木齐市永磨沟区立井
198号(丽景·名都)10#-办公 807 号

法定代表人或其授权

代理人(签字): 高雷雨

开户银行: 新疆阿克苏农村商业银行
股份有限公司迎宾路支行

账号: 852130112010108622788

电话: 18199433933

电子邮箱: 1456860841@qq.com

邮政编码: 843000